**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| název: | **Obec Vřesina** |
| sídlo: | Hlavní 24, 742 85 Vřesina |
| IČ: | 00298581 |
| Zastupuje: | Ing. Jiří Kopeň, starosta obce |

*(dále jen Objednatel)*

**Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| název: | Klikněte sem a zadejte text. |
| sídlo: | Klikněte sem a zadejte text. |
| IČ: | Klikněte sem a zadejte text. |
| zastoupení ve věcech smluvních: | Klikněte sem a zadejte text. |
| zastoupení ve věcech technických | Klikněte sem a zadejte text. |
| bankovní spojení | Klikněte sem a zadejte text. |

*(dále jen Zhotovitel)*

**II.**

**Předmět a rozsah smlouvy**

1. Předmětem zakázky je mechanická likvidace veškerého rostlinného materiálu, co nejblíže s terénem. Zejména odstranění všech náletových dřevin, kromě vzrostlých stromů, které byly zadavatelem označeny oranžovým sprejem. Součástí zakázky je i následná likvidace a odvoz biomasy, vniklé při likvidaci dřevin. Cílem je vyčistit pozemek, který je pravděpodobně černou skládkou a připravit podmínky pro vyklizení skládky. Tím vzniknou podmínky pro následnou renaturaci pozemku a účelné využití v souladu s územním plánem obce.
2. Zakázka bude realizována v rozsahu dle nabídky Zhotovitele, která je přílohou této smlouvy o dílo.

**III.**

**Cena a podmínky pro změnu sjednané ceny**

1. Výsledná celková cena v rozsahu čI. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nabídková**  **cena** | **cena v Kč bez DPH** | **DPH 21% ( v Kč )** | **cena v Kč včetně DPH** |
| **Náklady celkem** | **………………………………** | **……………………………..** | **…………………………….** |

1. Tato cena je cena nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla.
2. Případné vícepráce mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Jednoduché vícepráce mohou být schváleny rovněž formou jednoduchého textového zápisu, podepsaného zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nebo textový zápis musí obsahovat zejména předmět víceprací, cenu a termín plnění.
3. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací, pokud vícepráce provedl bez souhlasu objednatele dle čl. III.3.

**IV.**

**Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na tom, že zhotovitel má nárok na zaplacení částky uvedené v článku IV. této smlouvy v okamžiku, kdy dojde k předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
3. Faktury zhotovitele musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
4. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.

**V.**

**Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat celé dílo do31. března 2021.
2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
3. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.
4. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele. V případě mimořádných povětrnostních podmínek je Zhotovitel oprávněn dojednat s objednatelem úpravu termínu plnění.
5. Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí díla.
6. Místem realizace je pozemek p.č. 1140/3 v k.ú. Vřesina u Bílovce, který je ve vlastnictví objednatele.

**VI.**

**Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést práce v souladu s nabídkou. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla BOZP.
2. V případě způsobení jakékoliv škody třetím osobám v souvislosti s činnostmi spojenými s předmětem plnění, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady spojené s úhradou náhrady škody těmto osobám objednatelem.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že veškerá činnost může být prováděna pouze z pozemku, který je předmětem této smlouvy. V případě nutnosti lze dočasně použít sousední parcelu 1140/2, která je rovněž ve vlastnictví Objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provádění činností stanovených v této Smlouvě. Kontrolu Zhotovitele ze strany Objednatele může zajišťovat i osoba pověřená starostou obce.

**VII.**

**Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení se zaplacením ceny díla se obě strany dohodly, že Objednatel je povinen Zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se splněním díla ze strany Zhotovitele se smluvní strany dohodly, že Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že výše uvedené smluvní pokuty uplatní až po vyčerpání všech možností dohody mezi oběma smluvními partnery. Uvedené smluvní pokuty mohou být po dohodě sníženy nebo nemusí být vymáhány.

**VIII.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli minimálně dva dny předem, že je dílo připraveno k předání a převzetí.
2. V případě, že Objednatel odmítá dílo, nebo některé jeho části převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
3. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě převezme Objednatel dílo s výhradami, že dílo vykazuje vady.
4. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel, že dílo přebírá bez výhrad nebo že dílo přebírá s výhradami a tudíž uvede také soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

**IX.**

**Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je až do předání Zhotovitel.
2. Nebezpečí škody ve smyslu § 2586 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

**XII.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně podepsaným Dodatkem ke smlouvě, nebo oboustranně podepsaným textovým zápisem.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá Zhotovitel a dvě obdrží Objednatel.
3. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas rada obce Vřesina svým usnesením číslo XX/XXXX ze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha s nabídkou zhotovitele na realizaci díla.

Ve Vřesině dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ve ……………………….……… dne …….………………

Ing. Jiří Kopeň, starosta obce ………………………………………………………..

zástupce objednatele zástupce zhotovitele