



## Zápis č. 41/2024 z jednání rady obce Vřesina dne 17. 4. 2024

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	MgA. Barbora Benešová	člen rady
	Libuše Kudelová	člen rady
Omluven:	Marcel Vajda	člen rady

### Návrh programu:

1. *Schválení cenové nabídky na opravu podlahy v Domě služeb – RUDOLF CHÝLEK*
2. *Záměr pronájmu obecního majetku – vyhodnocení nabídek*
3. *Souhlas s umístěním schrány pro uskladnění tisku pro prodej na poště ve Vřesině*
4. *Bezúplatný převod majetku – schválení smlouvy*
5. *Schválení cenové nabídky na odvodnění parc.č. 1138/1 – FIRMA RAC*
6. *Schválení cenové nabídky na architektonickou studii společenského domu – CHVÁLEK ATELIÉR*
7. *Poškozené stromy v áleji ke Skalce*
8. *Úraz dítěte na dětském hřišti ul. Plzeňská*

#### 1. Schválení cenové nabídky na opravu podlahy v Domě služeb – RUDOLF CHÝLEK

Nájemce prostor v Domě služeb – hasičárna paní Karin Benešová upozornila radu obce na vlnící se podlahu v prostorech kosmetického salónku. Je potřeba neprodleně sjednat nápravu, proto starosta obce předkládá radě obce k posouzení cenovou nabídku na opravu podlahy. (Cenová nabídka: 41-1).

**41/452** Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje cenovou nabídkou firmy RUDOLF CHÝLEK (IČO:01750411) na opravu podlahy kosmetického salónu v Domu služeb - hasičárna za částku 22.706, - Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 41-1).

#### 2. Záměr pronájmu obecního majetku – vyhodnocení nabídek

Dne 18. 3. 2024 zveřejnila obec záměr pronájmu obecního majetku (usnesení rady obce č.37/398), a to části pozemku parc. č. 679/1 a 676/1 o výměře 11,25 m<sup>2</sup>. Obec obdržela jedinou nabídku a tu nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Nabídka k záměru pronájmu: příloha 41-2).

**41/453** Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s nabídkou firmy PPL CZ s.r.o. (IČO:25194798), která za pronájem obecního majetku, části parcely č. 679/1 a 676/1 o výměře 11,25 m<sup>2</sup>: nabízí částku 1.000, - Kč/měsíc a pověřuje starostou obce podpisem nájemní smlouvy. Nájemce využije pronajatou plochu k umístění výdejního boxu pro podání a vyzvednutí zásilek jim přepravovaných. (Nabídka k záměru pronájmu: příloha 41-2).

3. Souhlas s umístěním schrány pro uskladnění tisku pro prodej na poště ve Vřesině

Česká pošta s. p. požádala obec o možnost umístit schránu pro uskladnění tisku pro prodej na poště ve Vřesině, a to vedle obecního úřadu za parkovištěm. Žadatel navrhuje 2 místa k umístění boxu a ty nyní předkládá starosta radě obce k posouzení. (Žádost, nákres umístění: příloha 41-3).

**41/454** Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje bezplatné umístění schrány pro uskladnění tisku pro prodej na poště ve Vřesině na místě dle přiloženého nákresu a pověřuje starostu obce k vyřízení záležitosti. (Žádost, nákres umístění: příloha 41-3).

4. Bezúplatný převod majetku – schválení smlouvy

Hasičský záchranný sbor MSK nabízí obci bezúplatný převod 4 ks ručních radiostanic pro dovybavení obecních hasičů. Smlouvu o bezúplatném převodu tohoto majetku předkládá starosta obce radě obce (Návrh smlouvy: příloha 41-4).

**41/455** Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku – 4 ks ručních radiostanic, které obci nabízí Hasičský záchranný sbor MSK (IČO: 70884561) a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy. (Návrh smlouvy: příloha 41-4).

5. Stanovisko cenové nabídky na odvodnění parcely 1138/1 – FIRMA RAC

Při hloubení základů pro betonové patky pro umístění kontejneru, které budou tvořit zázemí vodních skautu Vřesina se zjistilo, že parcela 1138/1, na které mají být kontejnery umístěny, je podmáčená více než se očekávalo a je proto potřeba provést odvodnění této plochy. Starosta obce požádal o předložení cenové nabídky na tuto zakázku 2 firmy, které momentálně v obci pracují a s kterými je vedení obce velmi spokojeno, a ty nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení (Cenové nabídky: příloha 41-5).

**41/456** Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje nabídku FIRMY RAC (IČO:75196913) na odvodnění části parcely 1138/1 za částku 177.000, - Kč (není plátce DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenové nabídky: příloha 41-5).

6. Schválení cenové nabídky na architektonickou studii společenského domu – CHVÁLEK ATELIÉR

Na základě usnesení rady obce č. 31/343 a 39/415 bylo provedeno posouzení 3 možných lokalit pro zamýšlenou výstavbu nového společenského domu. Firma, která posuzování prováděla, jednoznačně doporučila umístění plánované stavby na parcelách č. 678 a 676/1. Dalším krokem v realizaci projektu je zpracování architektonické studie. Cenovou nabídku na její zpracování nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 41-6).

**41/457** Rada obce jednomyslně souhlasí s nabídkou firmy CHVÁLEK ATELIÉR (IČO: 05725674) na zpracování architektonické studie nového společenského domu ve Vřesině za částku 197.000, - Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 41-6).

7. Poškozené stromy v alejí ke Skalce

Místostarosta obce Pavel Pokorný informoval radu obce o poškození 4 ks stromů v alejí ke Skalce, ke kterému došlo v noci z pátku na sobotu 12-13. /4. Stromy jsou poškozeny tak významně, že hrozí jejich úhyn. Obecní policie prohlížením kamerových záznamu z blízkého hřbitova pachatele nezjistila. Je potřeba provést ošetření stromu, popřípadě navrhnout novou výsadbu.

**41/458** Rada obce bere na vědomí informaci o poškození stromů a pověřuje starostu obce, aby zajistil dendrologa k jejich ošetření. Následně bude jejich stav sledován a v případě, že se je nepodaří zachránit bude navržena nová výsadba.

8. Úraz dítěte na dětském hřišti ul. Plzeňská

V minulém roce došlo k úrazu dítěte na dětském hřišti na ul. Plzeňská. Zákonná zástupkyně dítěte uplatnila právo na náhradu škody na zdraví a požaduje po obci, pro úspěšné krytí škody pojištěním na základě pojistné smlouvy, uznání odpovědnosti obce za škodu na zdraví poškozeného dítěte. Starosta obce proto žádá radu obce o stanovisko k uvedené záležitosti. (Žádost poškozené: příloha 41-7)

**41/459** Rada obce jednomyslně souhlasí s uznáním odpovědnosti obce za škodu na zdraví dítěte, které si způsobilo zranění (zlomenina obou kostí předloktí levé ruky) pádem z poškozeného herního prvku na dětském hřišti na ul. Plzeňská a pověřuje starostu obce sdělením rozhodnutí poškozené a příslušné pojišťovně.

Ing. Petr Řeháček  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 19. 4. 2024

