



## Zápis č. 37/2024 z jednání rady obce Vřesina dne 28. 2. 2024

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Libuše Kudelová	člen rady
	Marcel Vajda	člen rady
	MgA. Barbora Benešová	člen rady

### Návrh programu:

1. Chodník do Poruby, doplnění hmatových prvků – **IDS OLOMOUC a. s.**
2. Telekomunikační služby VoIP – **WARNET. cz s.r.o.**
3. Schválení záměru pronájmu části pozemku parc.č. 679/1 a 676/1
4. Komerční pronájem sálu Nad hasičárnou – **DANCE KIDS a ZOONGO s.r.o.**
5. Žádost o podporu **LINKY BEZPEČÍ, z.s.**
6. Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo – **VODOSTAV OSTRAVA, spol.s.r.o.**
7. Rozpočtové opatření č. 1/2024
8. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo – **MANUÁL PROFI s.r.o.**
9. Inventarizační zpráva
10. Stanovisko obce Vřesina k záměru zvláštního užívání – překopu místní komunikace Hlubočická, připojení vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby RB
11. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „Vřesina, Záhumení, p.č. 475/7 přip NNk“ a zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Záhumení – výkop pásu podél komunikace
12. Pořízení elektronické úřední desky EÚD – **DIGIDAY CZECH s.r.o.**
13. Prezentace obce – **VLTAVA LABE MEDIA a.s.**
14. Klimatizace v hasičárně – **KLIM TECH.cz**

#### 1. Chodník do Poruby, doplnění hmatových prvků – IDS OLOMOUC a. s.

SFDI, jakožto poskytovatel dotace na vybudování chodníku mezi Vřesinou a Porubou, požádalo o doplnění lemování hmatových prvků rovinnou dlažbou. Pokud by to naše obec neudělala, hrozilo by vrácení celé dotace. O nabídku byla požádána firma IDS Olomouc a. s, která celý chodník stavěla. Pokud by doplnění hmatových prvků prováděla jiná firma, mohlo by hrozit, že nám IDS Olomouc a. s. neuzná případnou reklamaci díla. Starosta předkládá radě obce nabídku k posouzení. (Cenová nabídka-rekapitulace stavby a soupis prací: příloha 37-1).

- 37/396 Rada obce jednomyslně schvaluje nabídku firmy IDS OLOMOUC a. s. (IČO: 25869523) na doplnění lemování hmatových prvků rovinnou dlažbou na chodníkovém tělese mezi Vřesinou a Porubou, za částku 48.448,90 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka-rekapitulace stavby a soupis prací: příloha 37-1).

2. Telekomunikační služby VoIP – WARNET. CZ s.r.o.

Pro potřeby obecního úřadu je potřeba zřídit telekomunikační službu VoIP Easy. O nabídku byla požádána firma Warnet cz. s.r.o., která je pro naši obec poskytovatelem internetového připojení. Nabídku předkládá starosta radě obce k posouzení. (Návrh služby: příloha 37-2).

**37/397** Rada obce jednomyslně schvaluje zřízení služby VoIP ke Smlouvě číslo 201004795-20 firmou Warnet.cz. s.r.o. (IČO: 26870932) za částku Aktivační poplatek 200,- Kč vč. DPH a Periodická cena 20, - Kč vč. DPH/měsíc a pověřuje starostu obce podpisem specifikace. (Návrh služby: příloha 37-2).

3. Schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 679/1 a 676/1

Usnesením č. 34/368 ze dne 18. 1. 2024 a 35/378 ze dne 7. 2. 2024 rozhodla rada obce o umístění PPL boxu na parkovišti u školky vedle kontejnerového stání. Aby bylo vše dle zákona, je potřeba zveřejnit záměr části pozemku, na kterých bude PPL box umístěn. V tomto případě se jedná o části pozemku parc. č. 679/1 a 676/1 -1 parkovací místo o výměře 11,25m<sup>2</sup>. (Mapa pozemku: příloha 37-3).

**37/398** Rada obce jednomyslně schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc.č. 679/1 a 676/1 v k.ú. Vřesina u Bílovce – 1 parkovací místo o výměře 11,25m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce zveřejněním záměru na úřední desce. (Mapa pozemku: příloha 37-3).

4. Komerční pronájem sálu Nad hasičárnou – DANCE KIDS a ZOONGO, s.r.o.

Firmám Tomáš Gál – DANCE KIDS (cvičení a tanec dětí) a Radka Ivanská – ZOONGO, s.r.o. (cvičení jógy) skončily smlouvy, na jejichž základě měly uvedené firmy pronajatý Sál nad hasičárnou. Obě požádaly o prodloužení nájmu do 30. 6. 2024, za stejných podmínek jako dosud. Starosta obce předkládá radě obce návrh nových nájemních smluv k posouzení. (Návrh smluv o pronájmu: příloha 37-4).

**37/399** Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje pronájem sálu Nad hasičárnou firmám Tomáš Gál – DANCE KIDS (IČO:02028468) a Radka Ivanská – ZOONGO, s.r.o. (IČO:28650883) za částku 200, - Kč/hodina a pověřuje starostu obce podpisem nájemních smluv. (Návrh smluv o pronájmu: příloha 37-4).

5. Žádost o podporu LINKY BEZPEČÍ, z. s.

Linka bezpečí z. s. požádala naši obec o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 12.000, - Kč. Starosta obce předkládá tuto žádost radě obce k posouzení. (Žádost: příloha 37-5).

**37/400** Rada obce zamítá žádost Linky bezpečí, z. s. (IČO:61383198) o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 12.000, - Kč na podporu její činnosti. (Žádost: příloha 37-5).

**HLASOVÁNÍ: 1-1-3**

6. Schválení Dodatku č. 2 o dílo – VODOSTAV OSTRAVA, spol. s.r.o.

Starosta obce předkládá radě obce k posouzení Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 14. 12. 2023 s firmou VODOSTAV OSTRAVA, spol. s.r.o. kdy předmětem této smlouvy je „Obnova zpevněných ploch a odvodnění v areálu fotbalového hřiště“. Před realizací zakázky bylo s touto firmou dohodnuto, že se nejprve využije zámková dlažba, která obci zbyla z předešlých akcí, a která je uskladněná u HAKI haly. Následně chybějící dlažbu firma dokoupí. Právě tuto skutečnost, kdy bylo potřeba dokoupit 90 m<sup>2</sup> dlažby, upravuje předkládaný dodatek. (Návrh Dodatku č.2, doklady potvrzující zakoupení dlažby, zaměření plochy nové dlažby, soupis provedených prací: příloha 37-6).

**37/401** Rada obce jednomyslně schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 12. 2023, kterou uzavřela obec Vřesina s VODOSTAV OSTRAVA, spol. s r.o. (IČO:46577319) a jejíž předmětem je „Obnova zpevněných ploch a odvodnění v areálu fotbalového hřiště“. Uzavřením dodatku se navyšuje cena díla o 75.902,40 Kč bez DPH, celková cena díla tak nyní činí 436.074,91 Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem uvedeného dodatku. (Návrh Dodatku č. 2, doklady potvrzující nákup dlažby, zaměření plochy nové dlažby, soupis provedených prací: příloha 37-6).

7. Rozpočtové opatření č. 1/2024

Účetní obce Lenka Vaněčková předkládá radě obce ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2024, které je vyvoláno neplánovanými příjmy do rozpočtu-prodej obecního pozemku. (Rozpočtové opatření č. 1/2024 příloha 37-7).

**37/402** Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024 dle přílohy 37-7 tohoto zápisu.

8. Schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo – MANUÁL PROFI s.r.o.

Starosta obce předkládá radě obce k posouzení Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 22.2. 2024 s MANUAL PROFI s.r.o. a jejíž předmětem je revitalizace fasády budovy na hřišti. Původně mělo jít pouze o lokální opravy poškozených míst a nástřik fasády. Po zahájení prací se však zjistilo, že bude potřeba provést opravu celé fasády – perlínka, nový štuk, nástřik a kompletní oprava soklu, který se rozpadá. Předkládaným dodatkem se cena díla navyšuje o 81.150, - Kč. (Návrh dodatku č. 1, fotodokumentace fasády a soklu: příloha 37-8).

**37/403** Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 22. 2. 2024, kterou uzavřela obec Vřesina s firmou MANUAL PROFI s.r.o. (IČO:19368585) a jejíž předmětem je Revitalizace fasády budovy na hřišti. Uzavřením dodatku se navyšuje cena díla o 81.150, - Kč, celková cena díla tak nyní činí 252.150, - Kč (zhotovitel není plátcem DPH). (Návrh dodatku č. 1, fotodokumentace fasády a soklu: příloha 37-8).

## 9. Inventarizační zpráva

Rada obce bere na vědomí inventarizační zprávu o průběhu a výsledku inventarizace provedené ke dni 31.12. 2023 a konstatuje, že byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a směrnici obce Vřesina č. 2/2011 včetně dodatku. (Inventarizační zpráva: příloha 37-9).

## 10. Stanovisko obce Vřesina k záměru zvláštního užívání – překopu místní komunikace ul. Hlubočická, připojení vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby RD

Investoři rekonstrukce RD, Bc. A\*\*\* K\*\*\*, nar. \*\*\*\*\* a P\*\*\*r K\*\*\*, nar.\*\*\*\*\*, oba trvalý pobyt \*\*\*\*\*, jsou majiteli pozemků parc. č. 1611/4 a 1611/1 vše k. ú. Vřesina u Bílovce a v rámci stavby RD („NOVOSTAVBA RD HLUBOČICKÁ parc.č. 1611/1, VŘESINA“ dále Stavba) požádali o vydání souhlasu se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Hlubočická a dočasným zábořem obecního pozemku parc. č. 2118/1 k.ú. Vřesina u Bílovce po dobu realizace stavby - vodovodní a kanalizační přípojky. Napojení vodovodní a kanalizační přípojky bude realizováno dle projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Hendrychem v 02/2022 (výkres č. V1).

### 37/404 Rada obce Vřesina jednomyslně

- souhlasí

se stavbou a umístěním nové vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby „NOVOSTAVBA RD HLUBOČICKÁ parc. č. 1611/1, VŘESINA“ pro pozemek parc. č. 1611/4 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví: Bc. A\*\*\* K\*\*\*, nar.\*\*\* a P\*\*\*, nar.\*\*\*\*\*, oba trvalý pobyt \*\*\*\*\*, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Hendrychem v 02/2022 (výkres č. V1).

- souhlasí

se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Hlubočická ležící na pozemku v majetku obce parc. č. 2118/1 k.ú. Vřesina u Bílovce spočívajícím v provedení překopu místní komunikace se zábořem cca 5 m<sup>2</sup>, s částečným omezením provozu bez nařízení objížďky. Práce proběhnou po dobu max. jednoho dne v termínu 10.03. – 30.04.2024.

**(Žádost, situace v katastru: příloha 37-10).**

## 11. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „Vřesina, Záhumení, p. č. 475/7 příp NNk“ a zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Záhumení – výkop pásu podél komunikace

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím projektanta (TRABBAU, a.s. IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha – Vinohrady, na základě plné moci) žádá o souhlas se stavbou zemní elektrické přípojky pro pozemek parc. č. 475/7 k.ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví: Jiří Škorpík, nar. 06.03.1962, trvalý pobyt Hlavní 698, 742 85 Vřesina, se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Záhumení na pozemku parc. č. 498/22 k.ú. Vřesina u Bílovce a zábořem o velikosti 5 m<sup>2</sup> po dobu stavby. Stavba bude provedena svedením kabelu ze stávajícího nadzemního vedení po sloupu umístěného na okraji komunikace a dále výkopem v silničním pozemku v zelném pásu mimo těleso komunikace dle přiložené projektové dokumentace vypracované Michalem Sobotíkem v 08/2023 (IP-12-8032370). Uložení sítí do silničního pozemku místní komunikace ul. Záhumení bylo povoleno usnesením Rady obce Vřesina č. 24/2773 ze dne 27.09.2023.

Práce proběhnou v termínu 08.04. – 17.04.2024 po dobu max. jednoho dne bez omezení provozu.

Zodpovědná osoba: Petr Hruška, technik realizace, tel.: 777 358 790.

### 37/405 Rada obce Vřesina rada obce Vřesina

- souhlasí

se stavbou a umístěním nové zemní kabelové přípojky „Vřesina, Záhumení, p.č. 475/7, NNk“ pro pozemek parc. č. 475/7 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví: J\*\*\* Š\*\*\*, nar.\*\*\*, trvalý pobyt\*\*\*\*\*, dle projektové dokumentace vypracované Michalem Sobotíkem v 08/2023 (IP-12-8032370), na základě plné moci, pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8.

- **souhlasí**

se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Záhumení ležící na pozemku v majetku obce parc. č. 498/22 k.ú. Vřesina u Bílovce spočívajícím v provedení výkopu v silničním pozemku podél tělesa komunikace se záborem cca 5 m<sup>2</sup>, bez omezení provozu. Práce proběhnou po dobu max. jednoho dne v termínu 08.04. – 17.04.2024.

(Žádost, situace stavby, plné moci: příloha 37-11).

12. Pořízení elektronické úřední desky EÚD – DigiDay Czech s.r.o.

Obec obdržela nabídku společnosti DigiDay na pořízení EÚD – elektronické úřední desky. Starosta obce předkládá tuto nabídku radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 37-12).

**37/406** Rada obce Vřesina neschvaluje pořízení elektronické úřední desky dle nabídky společnosti DigiDay (IČO: 06078362). V letošním roce nemá obec v rozpočtu peníze na realizaci tohoto záměru, rada obce se k této možnosti vrátí při přípravě rozpočtu na rok 2025. (Cenová nabídka: příloha 37-12).

13. Prezentace obce – VLTAVA LABE MEDIA a.s.

Obec obdržela nabídku společnosti VLTAVA LABE MEDIA a.s. na prezentaci obce v MS deníku. Starosta obce předkládá radě obce tuto nabídku k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 37-13.)

**37/407** Rada obce Vřesina neschvaluje prezentaci obce v MS deníku dle nabídky společnosti VLTAVA LABE MEDIA a.s. (Cenová nabídka: příloha 37-13).

14. Klimatizace v hasičárně – KLIM TECH.CZ

Při montáži klimatizace v sále nad hasičárnou (schváleno usnesením 34/363 ze dne 18.1. 2024) navrhla radní obce Barbora Benešova doplnění klimatizačních jednotek také do služebny obecní policie a prostor kosmetického salónu. Nabídku předkládá radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 37-14).

**37/408** Rada obce Vřesina souhlasí s doplněním klimatizačních jednotek do služebny obecní policie a prostor kosmetického salónu, schvaluje cenovou nabídku na její pořízení od firmy KlimTech. cz (IČO:06880444) za částky 31.390, - Kč bez DPH (služebna obecní policie) a 31.450, - Kč bez DPH (kosmetický salón) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 37-14).

**HLASOVÁNÍ: 3-2-0.**

---

Ing. Petr Řeháček  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 7. 3. 2024