



Zápis č. 57/2024 z jednání rady obce Vřesina dne 10. 9. 2024

Přítomni:	Petr Řeháček Pavel Pokorný Libuše Kudelová	starosta obce místostarosta obce člen rady
Omluveni:	Barbora Benešová Marcel Vajda	člen rady člen rady

Návrh programu:

- Schválení smlouvy o výkonu činnosti odborného zástupce (provoz kanalizace) – **VODOPROJEKTY-JHP s.r.o.**
 - Schválení více prací při budování schodu ve sportovním areálu – **ADAM&ROMAN STŘECHY s.r.o.**
 - Schválení cenové nabídky na demolici plotu a betonového základu v centru obce – **FA VANESSA BALÁŽOVÁ**
 - Schválení přijetí dotace z MSK na projekt „Náves ve Vřesině – urbanisticko architektonická koncepční studie“
 - Schválení smlouvy na poskytování poradenských služeb-podání žádosti o dotaci „KABINA“ – **Ing. LUCIE ŽURKOVÁ**
 - Schválení dodavatele plynu a elektrické energie – **IN ENERGIE s.r.o.**
 - Schválení smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku – **NADACE VIA**
 - Schválení cenové nabídky na očištění hrobů na pohřebišti – **FA LADISLAVA VANTUCHOVÁ**
 - Schválení cenové nabídky na pokračující rekonstrukci Hasičské zbrojnice – **KELI STAVBY s.r.o.**
 - Schválení cenové nabídky na doplnění požadovaných prací po rekonstrukci kuchyně a ostatních prostor v Domě zahrádkářů – **ROSA-IN ZDEŇKA KOLÍBALOVÁ**
-
- Schválení Smlouvy o výkonu činnosti odborného zástupce (provoz kanalizace) – **VODOPROJEKTY-JHP s.r.o.**

V současnosti vykonává pro obec činnost odpovědného zástupce a odborného dohledu ve věci provozování kanalizace a věci s tím související Ing. Martin Jaroš, a to na základě smlouvy uzavřené v roce 2011. Pan Jaroš již několik let opakovaně upozorňoval radu obce, že vzhledem k neustále se zvyšujícím požadavkům obce při řešení problematiky kanalizace a také vzhledem ke svému věku, by bylo vhodné najít vhodného nástupce. Rada obce zvažovala možnost přijmout do stálého pracovního poměru člověka, který by se problematikou obecní kanalizace věnoval na plný úvazek. Od tohoto záměru však rada upustila, protože najít odborníka v daném oboru je mimořádně obtížné a zaplatit jej, pak finančně velmi nákladné. Další možnosti by bylo přijmout někoho bez praxe a důkladné znalosti problematiky (např. studenta po absolvování VŠ). To by však znamenalo několik měsíců zaučování a seznamování s problematikou obecní kanalizace, a tedy ztrátu drahocenného času potřebného pro řešení neodkladných problémů. A samozřejmě také nebezpečí, že by takový člověk po získání potřebné praxe odešel „za lepším“. Proto se rada obce rozhodla situaci vyřešit podpisem Smlouvy o výkonu činnosti odborného zástupce s Ing. Romanem Przybylou – VODOPROJEKTY-JHP s.r.o., který v oboru dlouhodobě pracuje a v problematice kanalizace v naší obci se částečně orientuje. Tuto volbu rady obce posvětil i Ing. Jaroš a rovněž paní starostka obce Jistebník, Mgr. Šárka Storzzerová, pro který Ing. Przybyla záležitosti kanalizace a činnosti

související s jejím provozem dlouhodobě řeší. Návrh smlouvy se jmenovaným nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. Smlouva by byla uzavřena od 1. 9. 2024, kdy by byla zároveň ukončená spolupráce s Ing. Jarošem. (Návrh smlouvy, stanovisko právníka obce: příloha 57-1).

57/581 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s uzavřením Smlouvy o výkonu činnosti odborného zástupce s Ing. Romanem Przybylou – VODOPROJEKTY-JHP s.r.o. (IČO: 11697369) za částku 5.000, - Kč/měsíčně bez DPH (paušál) a 650, - Kč/hod. bez DPH (hodinová sazba). Předmětem uvedené smlouvy je vykonávat pro obec činnosti odborného zástupce a odborného dohledu při výkonu činnosti v předmětu provozování kanalizace v majetku obce Vřesina. Rada obce zároveň pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy. (Návrh smlouvy, stanovisko právníka obce: příloha 57-1).

2. Schválení více prací při budování schodu na hřišti - Adam&Roman střechy s.r.o.

Rada obce svým usnesením č. 48/527 ze dne 26.6.2024 schválila nabídku firmy Adam&Roman střechy s.r.o. na vybudování schodů z palisád ve sportovním areálu Nad Opustou. Při provádění prací bylo rozhodnuto o dílčích úpravách původního projektu (větší hloubka opěrné zdi, rozproštění vykopané zeminy apod.) čím došlo k navýšení ceny prací o částku 13 986,50 Kč bez DPH. Starosta obce předkládá radě obce k posouzení seznam více prací a žádá o schválení jejich proplacení. (Seznam více prací: příloha 57-2).

57/582 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí se seznamem více prací při realizaci zakázky „Výstavba schodů z palisád v areálu fotbalového hřiště“ dle přílohy 57-2 tohoto zápisu. Zakázku provedla firma Adam&Roman střechy s.r.o. (IČO29457327), cena díla se navýšila o 13.986,50 Kč bez DPH, takže celková cena za dílo nyní činí 195.031,70 Kč bez DPH a rada obce souhlasí s proplacením této částky. (Seznam více prací: příloha 57-2).

3. Schválení cenové nabídky na demolici plotu a betonového základu v centru obce – FA Vanessa Balážová

V minulém měsíci došlo k likvidaci černé skládky v centru obce. Rada obce se rozhodla pro budoucí výstavby v tomto prostoru pokračovat v úklidu lokality a odstranit plot a jeho betonový základ kolem ulice. Malá Strana a zpevněné plochy Na kopečku. O cenovou nabídku byla požádána firma, která likvidaci skládky prováděla a tu nyní starosta obce předkládá radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 57-3).

57/583 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s cenovou nabídkou firmy Vanessa Balážová (IČO: 19879415) na likvidaci plotu vč. betonového základu z centra obce včetně odvozu na skládku a poplatku za skládku za částku 63.000, - Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky (Cenová nabídka: příloha 57-3).

4. Schválení přijetí dotace od MSK na projekt „Náves ve Vřesině – urbanisticko architektonická koncepční studie“

Rada obce požádala MSK o poskytnutí dotace v rámci „Programu na podporu přípravy projektové dokumentace na projekt „Náves ve Vřesině – urbanisticko architektonická koncepční studie“ a se svou žádostí uspěla. Dalším krokem k úspěšnému proplacení dotace je rozhodnutí rady obce o jejím přijetí. (Návrh dotační smlouvy: příloha 57-4).

57/584 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s přijetím dotace ve výši 203.200, - Kč od Moravskoslezského kraje (IČO: 70890692) schválenou obcí Vřesina z dotačního titulu

„Program na podporu přípravy projektové dokumentace 2024“ na financování projektu „Náves ve Vřesině – urbanisticko architektonická koncepční studie“ a pověřuje starostu obce podpisem dotační smlouvy. (Návrh dotační smlouvy: příloha 57-4).

5. Schválení smlouvy o poskytování poradenských služeb – podání žádosti o dotaci v programu „KABINA“ – Ing. Lucie Žůrková

NSA vyhlásila opětovně dotační program „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – KABINA“. Bylo by škoda tento dotační titul nevyužít, jelikož je nesoutěžní a na finanční podporu má nárok každá obec do 3000 obyvatel, která o ní požádá. Rada obce by tuto dotaci ráda použila na realizaci projektu „Rekonstrukce budovy zázemí FC Vřesina“. Starosta obce proto předkládá radě obce k posouzení Smlouvu o poskytování poradenských služeb na administraci žádosti o dotaci v uvedeném programu. (Návrh smlouvy: příloha 57-5).

57/585 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování poradenských služeb s Ing. Lucií Žůrkovou (IČO:88170136) za částku 21.500, - Kč (fix) a 21.500, -Kč (provize za úspěch žádosti) na komplexní administraci žádosti o poskytnutí dotace v programu NSA „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – KABINA“ na projekt „Obec Vřesina-Rekonstrukce budovy zázemí FC Vřesina“ a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. (Návrh smlouvy: příloha 57-5).

6. Schválení dodavatelé plynu a energie – IN ENERGIE s.r.o.

Současné smlouvy s dodavatelem plynu a elektrické energie končí 31.12. 2024. Vybrat nového dodavatele regulérní soutěží nelze, nabídky jsou časově omezeny, často platí jen pár hodin. Rada obce si nechala zaslat nabídky současných dodavatelů a firmy IN CENTRE, jejichž obchodní zástupci se přímo dostavili na jednání rady obce. Rada obce si od této firmy vyžádala referenční list a ten si následně ověřila (Jablunka, Závada, Velká Polom). Za této situace daném okamžiku byla vyhodnocena jako nejlepší nabídka firmy IN ENERGIE a tu nyní předkládá starosta radě obce k posouzení. (Cenové nabídky, referenční list, návrh smluv: 57-6).

57/586 Rada obce Vřesina souhlasí s uzavřením smlouvy na dodávku plynu a elektrické energie na rok 2025 s firmou IN ENERGIE s.r.o., (IČO:05082013) za částky dle přílohy 57-5 tohoto zápisu a pověřuje starostu obce podpisem obou smluv. (Cenové nabídky, referenční list, návrh smluv: příloha 57-6).

7. Schválení smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku – Nadace Via

Součástí spolupráce mezi naší obcí a NADACI VIA a ČS. SPOŘITELNOU, od kterých jsme dostali grant ve výši 50.000, - Kč na projekt My spojíme vodu – voda spojí nás, bylo i vytvoření dárcovské kampaně, kde mohli občané a podnikatelé obce posílat finanční prostředky, které by pomohly spolufinancovat celý projekt. Takto vybrané peníze společně s dalším příspěvkem nadace ve výši 50.000, - Kč budou naší obci zaslány po podpisu Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku, kterou nyní starosta obce předkládá radě obce k posouzení. (Návrh smlouvy: příloha 57-7).

57/587 Rada obce jednomyslně souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku s Nadací Via (IČO:67360114), po jejímž uzavření nám Nadace VIA poskytne nadační příspěvek ve výši 134.820, - Kč a pověřuje starostu obce podpisem nadační smlouvy. (Návrh smlouvy: příloha 57-7).

8. Stanovisko cenové nabídky na očíslování hrobu na pohřebišti – FA Ladislava Vantuchová-LM polepy

Místostarosta obce Pavel Pokorný požádal radu obce o schválení cenové nabídky na zhotovení čísel, kterými budou následně očíslovány hroby na místním pohřebišti, o což už dlouhodobě usiluje. (Cenová nabídka: příloha 57-8).

57/588 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje nabídku firmy Ladislava Vantuchová na výrobu čísel na očíslování hrobů na místním pohřebišti za částku 16.760, - Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 57-8).

9. Schválení cenové nabídky na pokračující rekonstrukci Hasičské zbrojnice – KELI stavby s.r.o.

Po ukončení rekonstrukce schodiště a balkónu v budově hasičárny, bylo rozhodnuto o doplnění provedených prací o opravy prostor hasičárny (vnitřní schodiště, WC, vstup na balkon) a doplnění-úprav stávajícího projektu (položení kamenného koberce na schody, silikonová omítka, podlepení balkonu, svody). Cenová nabídku na provedení těchto prací předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 57-9).

57/589 Rada obce jednomyslně souhlasí s Cenovou nabídkou na pokračující rekonstrukci hasičské zbrojnice firmy KELI STAVBY s.r.o. (IČO:28580478) za částku 93.095, - Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 57-9).

10. Schválení cenové nabídky na doplnění požadovaných prací po rekonstrukci kuchyně a ostatních prostor v Domě zahrádkářů – ROSA-IN

Po uskutečnění prvních akcí v Domě zahrádkářů, kde byla provedena rekonstrukce kuchyně, WC, baru, šatny a dalších prostor, bylo zjištěno, že je potřeba provést několik úprav tak, aby vše lépe odpovídalo požadavkům nájemců (větší dřez, doplnění světel, úprava středového pultu apod.) O cenovou nabídku na provedení těchto úprav byla požádána stejná firma, která od počátku všechny práce prováděla, a s kterou byly obec maximálně spokojena. Tuto cenovou nabídku nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 57-10).

57/590 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje cenovou nabídku firmy ROSA-IN (12471011) na provedení úprav v kuchyni a dalších prostorách Domu zahrádkářů za částku 50.661, - Kč (bez DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 57-10).

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 11. 9. 2024