



## Zápis č. 54/2024 z jednání rady obce Vřesina dne 22. 8. 2024

Přítomni:	Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Barbora Benešová	člen rady
	Marcel Vajda	člen rady
Omluvena:	Libuše Kudelová	člen rady

### Návrh programu:

1. Dosadba uhynulých stromů
2. Změna plánovaných akcí kulturní komise obce
3. Schválení cenové nabídky na demolici dřevěné budovy, plotu, betonových základů vč. likvidace nebezpečného odpadu v centru obce – **FA VANESSA BALÁŽOVÁ**
4. Aktualizace cen pronájmu sálu Nad hasičárnou a Domu zahrádkářů
5. Schválení zhotovitele na zakázku „Manipulační plocha na parcele č. 1231 v obci Vřesina“ - **JV DALISTAV s.r.o.**
6. Kabaret HRDOBCI ve Vřesině
7. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Lázeňská a umístění budoucí stavby garáže

#### 1. Dosadba uhynulých stromů

Rada obce provedla důkladnou kontrolu výsadby nových stromů v intravilánu i extravilánu obce vysazených v posledních 5 letech. Bylo zjištěno, že je uhynulých nebo nevratně poškozených celkem 57 stromů. Po konzultaci s Ing. Ivanským bylo rozhodnuto, že v letošním roce dojde k dosadbě uhynulých stromů v intravilánu obce (1ks Malá Strana, 2ks za knihovnou), na Kamenkové cestě k bývalé skládce 4 ks a na Medové louce 10 ks. Dosadba uhynulých stromů na Kamenkové cestě za bývalou skládkou a v obecním sadu na Cipkách, kde je uhynulých stromů podstatně více, bude řešeno až po konzultaci s odborníkem, který s ohledem na kvalitu půdy a povětrností vlivy v dané oblasti navrhne vhodnou výsadbu.

54/565 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s dosadbou 17 ks uhynulých stromů v intravilánu i extravilánu obce a pověřuje místostarostu obce Pavla Pokorného, aby ve spolupráci s Ing. Ivanským a zahradníky působícími v obci (Jiří Jílek, Jan Kudela) navrhli náhradní dosadbu uhynulých stromů (druh stromů, termín výsadby, následná starost o nově vysazené stromy). Svůj návrh včetně cenové nabídky následně předloží radě obce k posouzení.

## 2. Změna plánovaných akcí kulturní komise obce

Předsedkyně kulturní komise a radní obce Barbora Benešova informovala radu obce, že by ráda provedla změnu v seznamu akcí pořádaných kulturní komisí a přesunu finančních prostředků z jedné plánované akce na jinou. Navrhuje, aby letos došlo ke zrušení akce Setkání podnikatelů, a k přesunu finančních prostředků plánovaných na tuto akci, na akci Vřesinský kotlík-ukončení prázdnin. Na akci Setkání podnikatelů byla v rozpočtu na rok 2024 schválená částka 50.000, - Kč. (Seznam kulturních akcí, včetně rozpočtu na tyto akce na rok 2024: příloha 54-1).

**54/566** Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí se zrušením plánované akce Setkání podnikatelů a přesunu finančních prostředků ve výši 50. 000,- Kč, které byly v rozpočtu schválené na tuto akci, na plánovanou akci Vřesinský kotlík-ukončení prázdnin. (Seznam kulturních akcí, včetně rozpočtu na tyto akce na rok 2024: příloha 54-1).

## 3. Schválení cenové nabídky na demolici dřevěné budovy, plotu, betonových základů vč. likvidace nebezpečného odpadu v centru obce – FA Vanessa Balážová Irena Dodová

Na parcelách č. 4/1, 18/2, 19 a 20, v prostorech za obecním úřadem, kde by v budoucnu mohlo vzniknout centrum obce zůstala po bývalých majitelích těchto pozemků v podstatě „černá skládka“ - dřevěná budova plná odpadků, rozpadlý plot, hromady cihel, betonu, luxfer a eternitu. Je potřeba tento prostor vyčistit a vše odstranit. O cenovou nabídku na tyto práce byly požádány 2 firmy, které mají s podobnými zakázkami zkušenosti. Jejich cenové nabídky nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Cenové nabídky, fotodokumentace stavu skládky: příloha 54-2).

**54/567** Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s nabídkou firmy Vanessa Balážová (IČO: 19879415) na likvidaci černé skládky v centru obce za částku 345.826, - Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenové nabídky, fotodokumentace stavu skládky: příloha 54-2).

## 4. Aktualizace cen pronájmu sálů Nad hasičárnou a Domu zahrádkářů

Vzhledem k modernizaci kuchyně v Domě zahrádkářů a zvyšujícím se nákladům na údržbu a úklid obou sálů, je potřeba aktualizovat ceníky za pronájem těchto sálů. (Návrh cen na pronájem sálů: příloha 54-3).

**54/568** Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s ceníkem pronájmu sálu Nad hasičárnou a Domu zahrádkářů dle přílohy 54-2 tohoto zápisu. Ceník je platný od 1. 9. 2024. (Návrh cen za pronájem sálů: příloha 54-3).

## 5. Schválení zhotovitele na zakázku „Manipulační plocha na parc.č. 1231 v obci Vřesina – JV DALISTAV s.r.o.

Výběrové řízení na zhotovitele zakázky „Manipulační plocha na parc.č. 1231 v obci Vřesina“ administruje, na základě smlouvy o dílo, firma INNOVA. K podání cenové nabídky bylo vyzváno 7 firem, doručeny však byly pouze 2 nabídky. Hodnotící komise následně doporučila uchazeče s nejnižší cenovou nabídkou – firmu JV DALISTAV s.r.o. a toto své doporučení nyní předkládá radě obce k posouzení. (Protokol o otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek, čestné prohlášení členů komise: příloha 54-4).

**54/569** Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí, na doporučení hodnotící komise, s uzavřením smlouvy o dílo na zakázku „Manipulační plocha na parc. č. 1231 v obci Vřesina“ s firmou JV DALISTAV s.r.o. (IČO: 02758725) za částku 887. 940,20 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy. (Protokol o otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek, čestné prohlášení člena komise: příloha 54-4).

#### 6. Kabaret HRDOBCI ve Vřesině

Jakub Horák nabídl naší obci představení známého kabaretu HRDOBCI, které by se mělo uskutečnit na podzim 2024 v Domě zahrádkářů. Kompletní cena za představení je 20.000, - Kč. (Cenová nabídka: příloha 54-5).

**54/570** Rada obce jednomyslně schvaluje nabídku Jakuba Horáka – HRDOBCI (IČO:08070997) na uspořádání kabaretního představení na podzim 2024 v Domě zahrádkářů za částku 20.000, - Kč a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. Podmínkou je snížené vstupné pro občany Vřesiny. (Cenová nabídka: příloha 54-5).

#### 7. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Lázeňská a umístění budoucí stavby garáže

Ing. V\*\*\*, nar.\*\*\*, trvalý pobyt\*\*\*\*\*, \*\*\* (dále jen Žadatel), majitel pozemku parc. č. 1954/2 k.ú. Vřesina u Bílovce (dále jen Pozemek), podal v rámci připojení Pozemku na místní komunikaci ulici Lázeňská, na pozemku parc. č. 2121/1 k.ú. Vřesina u Bílovce, v majetku obce Vřesina žádost o stanovisko obce jakožto vlastníka výše uvedené komunikace.

Dle nového stavebního zákona se obec vyjadřuje k napojení Pozemku na místní komunikaci jen z hlediska majitele místní komunikace.

Dále Žadatel žádá o souhlasné stanovisko obce Vřesina jako majitele sousedního pozemku parc. č. 2121/1 k.ú. Vřesina u Bílovce s umístěním budoucí stavby garáže ve vzdálenosti menší než 2 m od hranice výše uvedeného pozemku.

**54/571** Rada obce Vřesina ve věci připojení pozemku parc. č. 1954/2 k.ú. Vřesina u Bílovce na místní komunikaci ul. Lázeňská na pozemku parc. č. 2121/1, vše k.ú. Vřesina u Bílovce souhlasí s připojením pozemku parc. č. 1954/2 k.ú. Vřesina u Bílovce na místní komunikaci ul. Lázeňská ležící na pozemku parc. č. 2121/1 k. ú. Vřesina u Bílovce v majetku obce. A ve věci umístění budoucí stavby garáže na pozemku 1954/2 ve vzdálenosti menší než 2 m od hranice pozemku 2121/2, vše k.ú. Vřesina u Bílovce souhlasí s umístěním budoucí stavby garáže na pozemku 1954/2 ve vzdálenosti menší než 2 m od hranice pozemku 2121/2, vše k.ú. Vřesina u Bílovce.

(Žádost o souhlas s připojením, umístění stavby v katastru: příloha 54-6).

---

Ing. Petr Řeháček  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 23. 8. 2024