



Zápis č. 56/2024 z jednání rady obce Vřesina dne 04. 9. 2024

Přítomni:	Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Barbora Benešová	člen rady
	Marcel Vajda	člen rady
	Libuše Kudelová	člen rady

Návrh programu:

1. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – **STRABAG a.s.**
2. Pronájem části pozemku p.č. 1702/23 – zahrádka C13, areál „Strž“
3. Opravná faktura za stočné
4. Schválení cenové nabídky na opravu spádového stupně ve dně bezejmenného toku – **LESOSTAVBY FRÝDEK -MÍSTEK a.s.**

1. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – STRABAG a.s.

Svémi usneseními č. 48/533 ze dne 27. 6. 2024 a č. 49/535 ze dne 3.7. 2024 schválila rada obce postup při řešení havarijního stavu kanalizace pod komunikaci Hlavní, který byl zjištěn při přípravě stavby „Oprava povrchu silnice III/4693 Vřesina-průtah“. Na základě schváleného postupu byla radou obce usnesením č.50/543 ze dne 17.7.2024 uzavřena smlouva s firmou STRABAG a.s., která následně opravu kanalizace prováděla. V textu usnesení č.49/535 se píše, že jsou si zastupitelé i radní obce vědomí, že nasmlouvaná částka za dílo se může měnit v závislosti na postupném odkrývání jednotlivých úseků kanalizace. Za dozoru Ing. Petra Jaska (TDI) a Ing. Martina Jaroše (vodohospodář obce) tak byla postupně celá zakázka realizována a upravována. Na základě skutečně provedených prací, nyní starosta obce předkládá radě obce k posouzení Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou STRABAG, který doplňuje a mění článek 4.1 – CENA DÍLA, která se navyšuje o částku 327.951,16 Kč bez DPH. Veškeré více práce i ceny byly schváleny Ing. Jaskem a Ing. Jarošem (Návrh Dodatku č. 1, soupis víceprací: příloha 56-1).

56/577 Rada obce Vřesina schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 841/PDXA/068/2024/N2400039441 uzavřené s firmou STRABAG a.s. (IČO: 60838744) kterou se navyšuje cena za dílo o částku 327.951,16 Kč. Celková částka za opravu kanalizace na ul. Hlavní tak činí 929.813,02 Kč bez DPH. (Návrh Dodatku č. 1, soupis víceprací: příloha 56-1).

2. Pronájem části pozemku p. č. 1702/23 -zahrádka C13, areál „Strž“

Usnesením č. 53/562 ze dne 14. 8. 2024 rozhodla rada obce o záměru pronájmu části pozemku p. č. 1702/23 – ostatní plocha, k.ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka C13, areál „Strž“, o výměře 200,02 m². Původní nájemce paní M*** S***, trvalý pobyt***** dala písemnou výpověď nájmu na užívání tohoto pozemku. Záměr pronájmu byl zveřejněn dne 16. 8. 2024 na úřední desce po dobu 15 dnů. O pronájem uvedené zahrádky požádal písemně jeden zájemce. Dne 16. 8. 2024 doručil písemnou žádost pan M*** O***, trvalý pobyt*****. (Záměr, žádost: příloha 56-2).

56/578 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1702/23 – ostatní plocha, k.ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka C13, areál „STRŽ“, o výměře 200,2 m² za cenu 1041, - Kč/rok, panu M*** O***, trvalý pobyt *****. (Záměr, žádost: příloha 56-2).

3. Opravná faktura za stočné

Účetní obce Lenka Vaněčková upozornila radu obce, že v letech 2020-2024 byly neoprávněně vystavovány zálohové faktury za stočné panu J***F***, a který je řádně platil. Důvodem bylo, že pan J***F***, po celou dobu nevyužíval obecní kanalizaci, ale měl svou vlastní čističku odpadních vod. Navrhuje, po konzultaci s daňovým poradcem a právníkem obce, aby byly panu J***F*** vráceny všechny zaplacené zálohy, což činí 12.657, - Kč. Starosta obce žádá radu obce o odsouhlasení tohoto návrhu.

56/579 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s vrácením částky 12 657, - Kč panu J***F*** za stočné, které obec jmenovanému neoprávněně účtovala v období 2020-2024.

4. Schválení cenové nabídky na opravu spádového stupně ve dně bezejmenného vodního toku – Lesostavby Frýdek Místek a.s.

Obec Vřesina je vlastníkem spádového stupně-jezu v korytě bezejmenného vodního toku na pozemku parc. č. 1149 (u vinotéky). Působením vysokých průtoků došlo k sesunutí části kamenných bloků, tvořících přelivovou hranu stupně do koryta, spádový stupeň je v havarijním stavu, proto je potřeba provést jeho okamžitou dopravu. O cenovou nabídku byly požádány 2 firmy, které mají s podobnými pracemi dlouholeté zkušenosti. Jejich cenové nabídky posoudil a schválil vodohospodář obce Ing. Martin Jaroš a nyní ji předkládá radě obce k posouzení. (Cenové nabídky, sdělení MMO: příloha 56-3).

56/580 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje cenovou nabídku firmy Lesostavby Frýdek Místek a.s. (IČO: 45193118) na opravu spádového stupně ve dně bezejmenného vodního toku na parc. č. 1149 za částku 195.240,59 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. Cenová nabídka byla schválena vodohospodářem obce Ing. Martinem Jarošem. (Cenové nabídky, sdělení MMO: příloha 56-3).

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 5. 9. 2024