



Zápis č. 47/2024 z jednání rady obce Vřesina dne 17. 6. 2024

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček Pavel Pokorný Marcel Vajda Libuše Kudelová	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
Omluven:	MgA. Barbora Benešová	člen rady

Návrh programu:

1. *Vyhodnocení záměru prodeje obecního majetku*
2. *Schválení cenové nabídky na výměnu reproduktoru obecního rozhlasu – LIBOR RUCKI*
3. *Schválení cenové nabídky na čištění fasády smuteční síně a WC na hřbitově – IVO PIRŠEL*
4. *Zápis KV č. 5 - chyba v číslování usnesení v zápise rady obce č. 34*
5. *Schválení cenové nabídky na realizaci plošin a ohniště při pokračující revitalizaci okolí mokředu Káčák – ZEMEZÁHR s.r.o.*
6. *Schválení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace pro potřeby podání žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu „Kabina“ – ING. JAROSLAV VAŘÁK*
7. *Schválení „Smlouvy o realizaci akce Vřesinské divadlo úsměvů“*
8. *Schválení rámcové smlouvy na práce v lesích dle doporučení OLH – MARIE STAUFČÍKOVÁ*
9. *Schválení cenové nabídky na havarijnou opravu prostor pošty – FIRMA RAC*
10. *Aktualizace projektových záměrů strategického rámce MAP ORP Ostrava pro ZŠ a MŠ ve Vřesině*
11. *Schválení cenové nabídky na havarijnou opravu kanalizace na ul. Ve Dvoře – FIRMA RAC*

1. Vyhodnocení záměru prodeje obecního majetku

Na zasedání ZO dne 18. 9. 2023 byl v diskusi projednán způsob řešení situace, kdy občan obce nevědomky užívá obecní pozemek. Bylo dohodnuto, že se v každém případě bude jednat individuálně. Bude řádně zveřejněn záměr prodeje takového pozemku a pokud o něj někdo projeví zájem, ZO rozhodne, zda jej prodá či nikoli. V tomto konkrétním případě se jedná o pozemek parc. č. 1458 v k.ú. Vřesina u Bílovce. Záměr prodeje tohoto pozemku byl odsouhlasen radou obce usnesením 44/482 ze dne 15.5. 2014, následně byl tento záměr zveřejněn. Obec eviduje jedinou nabídku a tu je nyní potřeba projednat na zastupitelstvu obce. (Záměr, nabídka: 47-1).

47/513 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s projednáním cenové nabídky na prodej pozemku parc. č. 1458 v k.ú. Vřesina u Bílovce na nejbližším jednání zastupitelstva obce a pověřuje starostu obce k přípravě příslušných materiálů. (Záměr, nabídka: příloha 47-1).

2. Schválení cenové nabídky na výměnu reproduktoru obecního rozhlasu – Libor Rucki

Rada obce svým usnesením č.45/497 ze dne 12. 6. 2024 rozhodla, v návaznosti na výměnu sloupů ČEZ DISTRIBUCE na ulici Topolová, i o výměně nadzemního vedení veřejného osvětlení a místního rozhlasu. Radní obce Marcel Vajda doporučuje při této příležitosti i výměnu reproduktorů místního rozhlasu v této lokalitě, cenovou nabídku nyní předkládá radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 47-2).

47/514 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje cenovou nabídku firmy Libor Rucki (IČO:73895580) na výměnu 8 ks reproduktoru místního rozhlasu na ul. Topolová, za částku 21.860, - Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 47-2).

3. Schválení cenové nabídky na čištění fasády smuteční síně a WC na hřbitově – Iva Piršel

Místostarosta obce Pavel Pokorný informoval radu obce o možnosti umytí fasády smuteční síně a přilehlého WC za zvýhodněných podmínek. Cenovou nabídku na realizaci této zakázky nyní předkládá radě obce k posouzení. (Cenová nabídka, fotodokumentace aktuálního stavu: příloha 47-3).

47/515 Rada obce Vřesina schvaluje nabídku firmy Iva Piršel (IČO:73348414) na umytí fasády smuteční síně a přilehlého WC za částku 34.320, - Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka, fotodokumentace aktuálního stavu: příloha 47-3).

HLASOVÁNÍ: 3-1-0

4. Zápis KV č. 5 – chyba v číslování usnesení v zápise rady obce č. 34

FV při kontrole zápisu z rad obce zjistil chybné číslování usnesení v zápise č. 34. Protož KV pokládá toto za hrubou chybu, požádal starosta obce o stanovisko k této záležitosti právníka obce Mgr. Petra Kučeru. Na základě tohoto stanoviska předkládá starosta obce radě obce návrh usnesení, které toto pochybení napraví.

47/516 Rada obce jednomyslně schvaluje, aby byl zápis z jednání rady obce č. 34 konané dne 18.1. 2024 upraven takto:

Usnesení přijatá k bodům programu jednání označené jako body 14,15,16,17 a 18 budou v opraveném zápise označeny správným číslováním jako usnesení číslo 34/374, 34/375, 34/376,34/377 a 34/378.

Čísla usnesení rady uvedená v zápisech z jednání rady, které se konala po datu 18. 1 .2024, nebudou upravována, neboť jsou odlišena prvním číslem před lomítkem vyjadřujícím číslo zápisu z jednání rady. Není zde tedy nebezpečí záměny.

5. Schválení cenové nabídky na realizaci plošin a ohniště při pokračující revitalizaci okolí mokřadu Kačák-ZEMEZHR s.r.o.

V rámci projektu MY SPOJÍME VODU - VODA SPOJÍ NÁS podporovaného grantem NADACE VIA budou realizovány 2 plošiny v korunách stromů a přírodní ohniště. Jelikož je žádoucí, aby byl celý projekt realizován komunitně s maximálním využitím občanů obce, byl o cenovou nabídku byl požádán místní podnikatel. Tuto cenovou nabídku zkontroloval a schválil vedoucí stavební části projektu Ing. Jarek Štverka a nyní jí předkládá radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 47-4).

47/517 Rada obce Vřesina schvaluje cenovou nabídku firmy ZEMEZHR s.r.o. na vybudování 2 dřevěných plošin v korunách stromů a přírodního ohniště za částku 224.384, - Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: 47-4).

HLASOVÁNÍ: 3-1-0

6. Schválení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace pro potřeby podání žádosti v rámci dotačního titulu „Kabina“ – Ing. Jaroslav Vařák

Národní sportovní agentura chystá opětovné zveřejnění výzvy KABINA, která je určena pro vybudování, rekonstrukci či modernizaci sportovišť či jeho zázemí v obcích do 3000 obyvatel. Jelikož se jedná o výzvu nesoutěžní a rozsah podpory je až 800 000, - Kč, byla by škoda tuto možnost nevyužít. Obec měla projekt připraven již v roce 2021, ale následně došlo ke zrušení programu. Nyní je potřeba tehdejší projekt aktualizovat dle současných potřeb obce. Starosta obce proto předkládá radě obce k posouzení cenovou nabídku na přípravu aktualizované projektové dokumentace. (Cenová nabídka: příloha 47-5).

47/518 Rada obce jednomyslně schvaluje cenovou nabídku Ing. Jaroslava Vařáka (IČO:75471434) na zpracování projektové dokumentace pro potřeby podání žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu „Kabina“ za částku 20.000, - Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 47-5).

7. Schválení „Smlouvy o realizaci akce Vřesinské divadlo úsměvů“

Jedná se již o 4 ročník divadelního festivalu, který se koná v naší obci. Zatímco první ročník organizoval Spolek vřesinských ochotníků „DIVOch“ samostatně, další již byly pořádány s podporou Svazu českých ochotníků, což umožnilo pořadatelům uspořádat festival ve větším formátu – více divadelních představení, kvalitnější soubory účinkujících. Protože se tento model osvědčil, žádá Svaz českých ochotníků v souladu se souborem DIVOch opět o stejnou podporu jako v minulých letech a předkládá proto radě obce k posouzení Smlouvu o realizaci akce „Vřesinské divadlo úsměvu“, přičemž požadovaná podpora činní 50.000, -Kč. (Návrh smlouvy: příloha 47-6).

47/519 Rada obce jednomyslně souhlasí s uzavřením Smlouvy o realizaci akce „Vřesinské divadlo úsměvů“ se Svazem českých ochotníků, z. s. (IČO:47610654), jejímž uzavřením se obec zavazuje podpořit shora uvedenou akci částkou 50.000, - Kč a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. (Návrh smlouvy: příloha 47-6).

8. Schválení rámcové smlouvy na práce v lesích dle doporučení OLH – MARIE STAUFČÍKOVÁ

Rada obce schválila svým usnesením č.36/389 ze dne 14.2. 2024 uzavření rámcových smluv na práce v lesích se 4 firmami. OLH Tomáš Šlonc nyní požádal radu obce o uzavření stejné smlouvy ještě s jednou firmou a tuto smlouvu nyní předkládá radě obce k posouzení. (Návrh rámcové smlouvy: příloha 47-7).

47/520 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s uzavřením rámcové smlouvy na práce v lesích v roce 2024 s firmou MARIE STAUFČÍKOVÁ (IČO:9365354) a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy. Ceník práci pěstební činnosti a ceník těžebních a přibližovacích prací je stejný jako u ostatních firem, s kterými má obec v roce 2024 uzavřenou tuto rámcovou smlouvu. (Návrh rámcové smlouvy: příloha 47-7).

9. Schválení cenové nabídky na havarijní opravu prostor pošty

Ředitelka České pošty, pobočka Ostrava Ing. Jana Zátopková upozornila radu obce na nevyhovující podmínky v prostorách pošty, které jsou součástí budovy obecního úřadu – plíseň na stěnách až do výše 1 metru, plíseň na podlaze a linoleu, vlhké a opadané zdivo ve sklepech. Je potřeba provést urychlenou nápravu stavu, jinak hrozí, že Česká pošta pobočku v naší obci zruší. Starosta obce zkonzultoval možné řešení stávající situace s firmou, která má s podobnými záležitostmi zkušenosti a požádal ji o cenovou nabídku na práce, které by aktuální stav vyřešily. Tuto nabídku nyní předkládá radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 47-8).

47/521 Rada obce schvaluje cenovou nabídku firmy RÁC (IČO:75196913) na opravu havarijního stavu místnosti pošty a sklepa pod poštou (budova OÚ) za částku 128.750, - Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 47-8).

HLASOVÁNÍ: 3-1-0

10. Aktualizace projektových záměrů strategického rámce MAP ORP Ostrava pro ZŠ a MŠ Vřesina

Ředitelka ZŠ a MŠ Vřesina, okres Ostrava-město, příspěvkové organizace Mgr. Lenka Skýbová tímto žádá zřizovatele o schválení provedení aktualizací u projektových záměrů příspěvkové organizace zařazených do strategického rámce MAP ORP Ostrava a dále o schválení zařazení dvou nových projektů za základní školu do tabulky investičních záměrů.

Aktualizace stávajících projektových záměrů

Projekt Vybavení tříd MŠ ICT

- v aktualizaci bude uvedeno projekt byl dokončen

Projekt Polytechnické vzdělávání v MŠ

- aktualizace úpravy trvání projektu v letech 2024-2026

Projekt Virtuální a rozšířená realita ve výuce na ZŠ Vřesina

- v aktualizaci bude uvedeno dotace přiznána, realizace zahájena, termín ukončení realizace projektu 2027

Projekt Venkovní polytechnická učebna

- aktualizace úpravy trvání projektu v letech 2024-2027

Schválení zařazení dvou nových projektových záměrů

Projekt Multifunkční prostor na ZŠ Vřesina

Cílem je vybudování multifunkčního prostoru včetně vybavení pro vzdělávací, zájmové, relaxační a komunitní aktivity v prostoru vestibulu tělocvičny školy.

Předpokládané výdaje projektu 1 500 000 z toho 1 250 000 z EFRR fondů

Předpokládaný termín realizace 2024-2027

Projekt Revitalizace a modernizace prostor tělocvičny

Cílem projektu je rekonstrukce tělocvičny školy a zkvalitnění zázemí pro sportovní aktivity.

Předpokládané výdaje projektu 4 000 000 z toho 3 400 000 z EFRR fondů

Předpokládaný termín realizace 2024-2027

Prokázání souladu projektových záměrů se Strategickým rámcem MAP (SR MAP) v oblasti investic do předškolního, základního, neformálního a zájmového vzdělávání a celoživotního učení je podmínkou pro čerpání dotací z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), IROP – ITI, OP ST aj.

47/522 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje aktualizaci stávajících a zařazení nových projektových záměrů ZŠ a MŠ Vřesina, okres Ostrava-město, příspěvkové organizace s názvem Multifunkční prostor na ZŠ Vřesina a Revitalizace a modernizace prostor tělocvičny do tabulky investičních záměrů Strategického rámce MAP (SR MAP) v oblasti investic do předškolního, základního, neformálního a zájmového vzdělávání. (Návrh aktualizace záměrů: příloha 47-9).

11. Schválení cenové nabídky na havarijní opravu kanalizace na ulici Ve Dvoře – FIRMA RAC

Obec bude v letošním roce opravovat komunikace Ve Dvoře a Pod Lipou. Při kamerové zkoušce kanalizace ulice Ve Dvoře bylo zjištěno, že cca 5 metrů kanalizace je zborceno. Je potřeba sjednat nápravu ještě před započítáním opravy vlastní komunikace. O cenovou nabídku byla požádána firma, která havarijní opravy kanalizace v obci pravidelně provádí a obec je s její prací velmi spokojena. Cenovou nabídku zkontroloval a schválil vodohospodář obce Ing. Martin Jaroš. Tuto cenovou nabídku nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 47-10).

47/523 Rada obce jednomyslně schvaluje cenovou nabídku firmy RÁC (IČO:75196913) na opravu havarijního stavu části kanalizace ulice Ve Dvoře za částku 22.900,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 47-10).

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 17. 6. 2024

