



Zápis č. 48/2024 z jednání rady obce Vřesina dne 26. 6. 2024

Přítomni:	Petr Řeháček Pavel Pokorný Marcel Vajda Libuše Kudelová	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
Omluven:	Barbora Benešová	člen rady

Návrh programu:

1. *Schválení cenové nabídky na pokládku zámkové dlažby pro klubovnu skautů – ŠTEFAN RAC*
2. *Schválení cenové nabídky na dodávku kuchyně do Domu zahrádkářů – ZDEŇKA KOLÍBALOVÁ-ROSA-IN*
3. *Schválení cenové nabídky na dodávku spotřebičů do kuchyně v Domě zahrádkářů – ING.TOMÁŠ NAVRÁTIL*
4. *Schválení cenové nabídky na vybudování schodů u tenisových kurtů – ADAM&ROMAN STŘECHY s.r.o.*
5. *Schválení cenové nabídky na stavební úpravy kuchyně v Domě zahrádkářů – JIŘÍ JANOŠ-MALNAT, JAN IVAN, ALEŠ HOŘČIČÁK-HOBR*
6. *Schválení cenové nabídky na modernizaci koupelny a sociálního zařízení v hasičárně -JM SERVICES s.r.o.*
7. *Stanovisko obce k pořádání hromadné sportovní akce – orientační běh*
8. *Havarijní stav kanalizace na ul. Hlavní*
9. *Rozpočtové opatření č. 5/2024*

1. Schválení cenové nabídky na pokládku zámkové dlažby pro klubovnu skautů – ŠTEFAN RAC

Další etapou budování základny-klubovny pro vodní skauty Vřesina je pokládka zámkové dlažby mezi kontejnery, kde by v budoucnosti, po zastřešení této plochy, mělo vzniknout venkovní posezení. O předložení cenové nabídky byly požádány 2 firmy, které v posledních měsících pro obec menší stavební práce realizovaly a s jejichž prací byla obec spokojena. Tyto nabídky nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení (Cenové nabídky: 48-1).

48/524 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje nabídku firmy Štefan Rac (IČO:75196913) na pokládku zámkové dlažby v nově vznikajícím areálu základny-klubovny vodních skautů Vřesina za částku 196.500, - Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenové nabídky: příloha 48-1).

2. Schválení cenové nabídky na dodávku kuchyně do Domu zahrádkářů ZDEŇKA KOLÍBALOVÁ- ROSA-IN

Rada obce plánuje provést modernizaci kuchyně v Domě zahrádkářů. V úvahu přicházely 2 možné varianty řešení, nechat si udělat kuchyň kuchyňským studiem na míru dle našich požadavků a potřeb nebo vybavit kuchyň profi kuchyňským nábytkem. Na základě těchto úvah byly požádány o předložení nabídky na možnou realizaci nové kuchyně v Domě zahrádkářů 2 firmy – kuchyňské studio a dodavatel profi nábytku. Tyto návrhy řešení-vizualizace a cenové nabídky nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Vizualizace, cenové nabídky: příloha 48-2).

48/525 Rada obce Vřesina schvaluje nabídku na pořízení a montáž nové kuchyně do Domu zahrádkářů od firmy Zdeňka Kolíbalová- Rosa-in (IČO: 12471011) za částku 380.798, - Kč vč. DPH a pověřuje

starostu obce vystavením objednávky. Rada obce se rozhodla pro toto řešení především z toho důvod, že kuchyň navržena uvedenou firmu výrazně více odpovídá potřebám obce, tj. kuchyň není využívána pravidelně a nabízí dostatek prostor pro úschovu nádobí. Vybavení profi kuchyňským nábytkem je vhodné především při každodenním využívání kuchyně. (Vizualizace, cenové nabídky: příloha 48-2).

HLASOVÁNÍ: 3-1-0

3. Schválení cenové nabídky na dodávku spotřebičů do kuchyně v Domě zahrádkářů – ING. TOMÁŠ NAVRÁTIL

Nová kuchyň v Domě zahrádkářů bude vyžadovat i nové spotřebiče. Záležitost si vzala na starost radní Libuše Kudelová, která oslovila potenciálního dodavatele, ověřila a schválila ceny jednotlivých spotřebičů z jeho nabídky a tu nyní předkládá radě obce k posouzení. (Cenová nabídka: příloha 48-3).

48/526 Rada obce Vřesina souhlasí s cenovou nabídku firmy Ing. Tomáš Navrátil (IČO:42068789) na pořízení elektrospotřebičů do nové kuchyně v Domě zahrádkářů za částku 142.500, - Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 48-3).

HLASOVÁNÍ: 3-1-0

4. Schválení cenové nabídky na vybudování schodů u tenisových kurtů – ADAM&ROMAN STŘECHY s.r.o.

Radní obce Marcel Vajda dlouhodobě poukazuje na vhodnost bezpečného spojení dětského hřiště a zpevněné plochy ve sportovním areálu Nad Opustou vybudováním schodů. Děti často běhají z dětského hřiště k hlavnímu hřišti po travnatém břehu, což, především když je mokro, bývá nebezpečné. O cenovou nabídku byly požádány 2 firmy, které v obci v posledních měsících dělaly menší stavební práce a s jejichž prací byla obec spokojená. Tyto nabídky nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. (Cenové nabídky: příloha 48-4).

48/527 Rada obce Vřesina schvaluje nabídku firmy ADAM&ROMAN STŘECHY s.r.o. (IČO: 29457327) na vybudování schodů z palisád ve sportovním areálu Nad Opustou za částku 181.045,20 bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 48-4).

HLASOVÁNÍ: 3-0-1

5. Schválení cenové nabídky na stavební úpravy kuchyně v Domě zahrádkářů

Před realizací nové kuchyně v Domě zahrádkářů je potřeba nejdříve provést potřebné stavební úpravy (nová podlaha, úprava výdejního okna, elektro práce, vodařské a plynařské práce, malování apod.). Na doporučení dodavatele kuchyně byly o cenovou nabídku požádány firmy JAN IVAN, ALEŠ HOŘČIČÁK-HOBR a JIŘÍ JANOŠ-MALNAT, jejich nabídky nyní předkládá starosta obce radě obce k posouzení. Dodavatel kuchyně doporučil firmy, s kterými dlouhodobě při podobných akcích spolupracuje, a které byly ochotny dodržet přesně stanovený termín provedení prací. (Cenová nabídka: příloha 48-5).

48/528 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje nabídku firmy Jan Ivan (IČO:41360362) na stavební, vodo instalační a plynařské práce při rekonstrukci kuchyně v Domě zahrádkářů za částku 142.296, - Kč vč DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 48-5a).

48/529 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje nabídku firmy Aleš Hořčíčák - HOBR (IČO:48716561) na elektromontážní práce při rekonstrukci kuchyně v Domě zahrádkářů za částku 35.574, - Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 48-5b).

48/530 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje nabídku firmy Jiří Janoš - MALNAT (IČO: 16617223) na malířské práce při rekonstrukci kuchyně v Domě zahrádkářů za částku 12.826, - Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 48-5c).

6. Schválení cenové nabídky na modernizaci koupelny a sociálního zařízení v hasičárně JM SERVICES s.r.o.

Obec získala dotaci z MSK na modernizaci sociálního zařízení a koupelny, vstupního schodiště a balkónu v budově hasičárny. Protože sociální zařízení a koupelnu využívají výhradně vřesinští hasiči byl o oslovení vhodných firem, které by záměr jejich modernizace realizovaly, pověřen velitel JSDH a zároveň zastupitel Ing. Ondřej Mizera, který byl u celého projektu, který zahrnuje komplexní rekonstrukci hasičárny, již u samotného počátku. Pan Mizera nyní předkládá radě obce k posouzení nabídky oslovených firem. (Cenové nabídky: příloha 48-6).

48/531 Rada obce jednomyslně schvaluje nabídku firmy JM Services s.r.o. (IČO:27850749) na modernizaci sociálního zařízení a koupelen v hasičárně za částku 348.076, - Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo. (Cenové nabídky, smlouva o dílo: příloha 48-6).

7. Stanovisko obce k pořádání hromadné sportovní akce – orientační běh

Sportovní klub orientačního běhu Ostrava, z. s. požádal o vyslovení souhlasu s pořádáním hromadné sportovní akce v lese, závodem podzimního krajského žebříčku v orientačním běhu. Část trasy vede v lese, který patří naší obci. (Žádost: příloha 48-7).

48/532 Rada obce jednomyslně souhlasí s pořádáním hromadné sportovní akce, závodem podzimního krajského žebříčku v orientačním běhu, který se uskuteční 28. 9. 2024 v lese, jehož část naše obec vlastní a pověřuje starostu obce ke sdělení stanoviska pořadateli, kterým je Sportovní klub orientačního běhu Ostrava, z. s. (IČO:44938675). (Žádost: příloha 48-7).

8. Havarijní stav kanalizace na ul. Hlavní

V letošním roce realizuje MSK opravu povrchu komunikace III/4693-ul.Hlavní. Před vlastní realizací byl pověřen vodohospodář obce Ing. Martin Jaroš kontrolou kanalizačních šachet a kanalizace pod uvedenou komunikací. Kamerovými zkouškami bylo zjištěno, že stav této kanalizace je havarijní. Protože zhotovitel opravy uvedené komunikace firma STRABAG musí dílo dokončit a předat objednateli nejpozději 31. 7. 2024, je potřeba neprodleně rozhodnout, jak bude obec v tomto případě postupovat. Z uvedených důvodů navrhuje starosta obce radě obce, aby o nacenění opravy uvedené kanalizace byla požádána přímo firma STRABAG. Zdůrazňuje však, že ani předložená cenová nabídka nebude zřejmě úplně přesná, jelikož další problémy se objevují postupně přímo při realizaci stavby. Vše je konzultováno a schvalováno vodohospodářem obce Ing. Martinem Jarošem.

48/533 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje postup při řešení havarijního stavu kanalizace pod ulici Hlavní, který byl zjištěn při přípravě stavby „Oprava povrchu silnice III/4693 Vřesina-průtah“, kterou financuje MSK. Schválený postup bude následující. Starosta obce požádá zhotovitele stavby firmu STRABAG o nacenění opravy havarijního stavu kanalizace pod ulici Hlavní, následně tuto nabídku zašle, současně s příslušným komentářem a nástinem možných řešení situace, všem zastupitelům. Dle vyjádření jednotlivých zastupitelů, která budou projednána na nejbližší radě obce, bude rozhodnuto o dalším postupu.

9. Rozpočtové opatření č. 5/2024

Účetní obce Lenka Vaněčková předkládá radě obce rozpočtové opatření č. 5/2024, které je vyvoláno neplánovanými příjmy do rozpočtu obce – pokuty obecní policie a příjmy z pronájmu kulturních zařízení. (Rozpočtové opatření č. 5/2024: příloha 48-8).

48/534 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024 (dle přílohy 48-8 tohoto zápisu).

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 27. 6. 2024

