



Zápis č. 8/2023 z jednání rady obce Vřesina dne 8. 2. 2023

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Marcel Vajda	člen rady
	Libuše Kudelová	člen rady
	MgA. Barbora Benešová	člen rady
	Daniel Rakus, fa INNOVA	host

Návrh programu:

1. *Hluk z komunikace 1/11 - prodloužená Rudná*
2. *INNOVA - návrh na komplexní řešení dotačí problematiky*
3. *Elektrospotřebiče do sálu nad hasičárnou*
4. *Místní energetická koncepce obce Vřesina - návrh smlouva o dílo (zajištění dotace)*
5. *Místní energetická koncepce obce Vřesina - návrh výzvy k předložení nabídky*
6. *Uzemní plán - komunitní dům*
7. *Stanovisko obce ke stavbě vodovodní přípojky a zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Břidličná - umístění inženýrských sítí do tělesa místní komunikace*
8. *Defibrilátor - požadavek hasičů Vřesina*
9. *Pronájem zahrádky CO9*
10. *Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Selská*
11. *Kontejnerové stání - ulice Zahumenní*
12. *Schválení daru MŠ a ZŠ ve Vřesině*
13. *Schválení smlouvy o poskytnutí finanční podpory pojištění lesních porostů*
14. *Výzva k podání nabídek malého rozsahu - automobil DACIA*
15. *Souhlas s uspořádáním závodu v canicrossu (terénní běh se psem)*

1. Hluk z komunikace 1/11 - prodloužená Rudná

Starosta obce informoval radu obce o postupu při snaze řešit problematiku nadměrného hluku z komunikace 1/11 - prodloužená Rudná. Jelikož je stavba již řádně zkolaudovaná a jediné měření hluku, které proběhlo 1. 7. 2020, nepřekročilo povolený limit (pro denní dobu 60 dB a noční dobu 50 dB) je jedinou možností, jak donutit provozovatele stavby k jednání a hledání cesty k nápravě, je mít k dispozici takovou dokumentaci, která překračování hygienických limitů potvrzuje. Tu lze získat pouze opakovaným měřením hlučnosti. Starosta obce oslovil, na základě doporučení kolegy ze Spolku pro přijatelný život kolem dálnic v MSK, jejímž je naše obec členem, několik renomovaných firem, zabývajících se měřením hluku z dopravy. Nejochotnější a nejprofesionálnější byl přístup firmy DEK ATELIÉR, jejichž zástupce Ing. Roman Pavelka navštívil nejpostiženější místa v naší obci, převzal si požadovanou dokumentaci (zkušební protokol z jediného měření, stanovisko obce k tomuto měření atd.) a v současnosti pro naši obec zpracovává návrh možného řešení - měření.

8/89 Rada obce jednomyslně schvaluje dosavadní postup starosty obce a souhlasí s navázáním spolupráce s firmou DEK ATELIÉR při řešení problematiky nadměrného hluku z komunikace 1/11 - prodloužená Rudná.

2. INNOVA - návrh na komplexní řešení dotační problematiky

Vzhledem k velkému množství různých dotačních titulů a nespokojenosti s dosavadní spoluprací s firmami, které některé dotace pro obec ne/zajišťovaly navrhl starosta obce tuto záležitost řešit oslovením jiných potenciálních partnerů. Na přání místostarosty obce byl na radu obce pozván pan Daniel Rakus, jednatel společnosti INNOVA, která pro naši obec již některé záležitosti řešila. Pan Rakus informoval radní obce o možnostech, které společnost INNOVA nabízí a požádal o zpracování konceptu připravovaných investičních akcí v obci, dle kterých by byl schopen posoudit, jak by mohl obci pomoci s řešením různých dotačních programů. Starosta koncept připraví a bude radní obce informovat o reakci firmy INNOVA.

Bez usnesení

3. Elektrospotřebiče do sálu nad hasičárnou

Radní obce paní Barbora Benešová předkládá radě obce nabídku firmy Nábytéka.cz na dodávku spotřebičů do sálu nad hasičárnou. (Příloha 8-1)

8/90 Rada obce jednomyslně schvaluje nabídku firmy Nábytéka.cz s.r.o. (IČO:06122604) na dodávku elektrospotřebičů do sálu nad hasičárnou za částku 50 175 Kč (příloha 8-1) a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.

4. Místní energetická koncepce obce Vřesina - návrh smlouvy o dílo (zajištění dotace)

Usnesením 7/80 ze dne 23. 1. schválila rada obce zpracování Místní energetické koncepce obce Vřesina. Starosta obce informuje radu obce, že by k financování této záležitosti rád využil dotační program MPO „Program EFEKT III 3/2023 - Zpracování místní energetické koncepce“, proto předkládá radě obce ke schválení smlouvu o dílo ke zpracování žádosti o dotaci a administraci projektu s firmou Sdružení pro rozvoj a podporu regionu Východní Moravy (Příloha 8-2).

8/91 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci a administraci projektu s názvem „Místní energetická koncepce obce Vřesina“ s firmou Sdružení pro rozvoj a podporu regionu Východní Moravy (IČO: 08740836) za částku 29 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy (Příloha 8-2).

Hlasování : 4-0-1

5. Místní energetická koncepce obce Vřesina - návrh výzvy k předložení nabídky

Starosta předkládá radě obce návrh výzvy k předložení nabídek na zpracování Místní energetické koncepce obce Vřesina. (Příloha: 8-3).

8/92 Rada obce schvaluje výzvu k předložení nabídek na zpracování Místní energetické koncepce obce Vřesina (příloha 8-3) a pověřuje starostu obce ke zveřejnění výzvy.

Hlasování: 4-0-1

6. Změna územního plánu - KODUS

Při projednávání změny územního plánu č. 2 na zastupitelstvu obce dne 23.6. 2021, došlo při přípravě materiálu k chybě, kdy požadavek na provedení změny ÚP na pozemcích, kde by měl být postaven KODUS-komunitní dům senioru, měl z obsahu změn vypadnout. Bohužel, nestalo se tak, a ve finálním usnesení to zůstalo. Tím došlo k tomu, že se změnil - snížil koeficient zastavěné plochy na daných pozemcích a to tak, že za současné situace nelze tuto, ani žádnou jinou podobnou, stavbu na těchto pozemcích, realizovat. Existují 2 možná řešení, buď to takhle ponechat nebo provést úpravu koeficientu ve změně č. 2B, kterou bude ZO v následujících měsících projednávat

8/93 Rada obce jednomyslně souhlasí s úpravou - zvýšením koeficientů zastavěnosti na pozemcích č.3, 22, 298/2, 4/3, 298/3, 4/1, 2122, 21, 298/4, 20, 19, 18/2, kde měl být postaven komunitní dům seniorů - KODUS a pověřuje starostu obce, aby v souladu s oprávněnou osobou pro výkon územně plánovací činnosti Ing. Martinou Miklendovou, tuto změnu na ZO připravil.

7. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě vodovodní přípojky a zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Břidličná - umístění inženýrských sítí do tělesa místní komunikace

Investor stavby vodovodní přípojky: K*** H***, nar. ***, *** Ostrava, zastoupen na základě plné moci ze dne 17. 5. 2022 právnickou osobou CASAPROJEKT, s.r.o., IČ 11879645, Břidličná 787, 742 85 Vřesina – Ing. Jaroslav Štverka (dále i „Žadatel“) žádá v rámci stavby „Zahradní srub parc. č. 2065/18 - k.ú. Vřesina, ul. Břidličná PŘÍPOJKA VODOVODU - připojení stáv. potrubí“ (dále jen Stavba) o souhlas se stavbou vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 2065/18 k.ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví Žadatele, a se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Břidličná na pozemku parc. č. 2065/10 k.ú. Vřesina u Bílovce v majetku obce Vřesina, po dobu stavby. Stavba bude provedena částečným překopem místní komunikace ul. Břidličná dle přiložené projektové dokumentace vypracované Bedřichem Mikulíkem v červnu 2022 (č. v. 06).

Realizací stavby nedojde k omezení plynulosti silničního provozu, neboť se jedná o slepý konec této místní komunikace.

8/94 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí:

- se stavbou a umístěním nové vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 2065/18 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví investora: K*** H***, nar. ***, *** Ostrava, dle projektové dokumentace vypracované Bedřichem Mikulíkem v červnu 2022 (č. v. 06).

- se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Břidličná ležící na pozemku v majetku obce Vřesina parc. č. 2065/10 k. ú. Vřesina u Bílovce spočívajícím v umístění inženýrských sítí - vodovodní přípojky do tělesa místní komunikace. **Příloha: 8-4**

8. Defibrilátor - požadavek JSDH SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Vřesina

Ing. Ondřej Mizera, velitel vřesinských hasičů požádal, v souladu se schváleným rozpočtem obce na rok 2023, radu obce o schválení nákupu defibrilátoru. Starosta obce předkládá radě obce 3 nabídky na pořízení vhodného přístroje (Příloha 8-5).

8/95 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s pořízením defibrilátoru od firmy Požární bezpečnost s. r.o. (IČO: 27660940) za částku 75 684 Kč a pověřuje starostu obce k vystavení objednávky. (Příloha 8-5: nabídky)

9. Pronájem zahrádky CO9

Dne 25. 1. 2023 písemně sdělila paní Ing. O.***,K***, *** Ostrava-Poruba, že nemá zájem o další pronájem zahrádky C 09, část p. č. 1702/23 - ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 200,2 m², k.ú. Vřesina u Bílovce.

8/96 Rada obce jednomyslně schvaluje zveřejnění záměru na pronájem zahrádky C 09, část p. č. 1702/23 - ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 200,2 m², k. ú. Vřesina u Bílovce a pověřuje starostu obce zveřejněním záměru.

10. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Selská

Investor stavby RD, R*** M***, nar. ***, trvalý pobyt ,Větrná Vřesina, majitel pozemku parc. č. 2096/18 k. ú. Vřesina u Bílovce (dále jen Pozemek), zastoupen na základě plné moci ze dne 12. 10. 2022 zmocněncem, právníkem osobou: BROZIRE s.r.o., Korejská 877/14, 702 00 Ostrava, IČ 27813703 (dále jen Žadatel), podal v rámci stavby „Novostavba RD Vřesina u Ostravy parcelní č. 2096/18, k.ú. Vřesina u Bílovce (786683)“ (dále jen Stavba) žádost o povolení připojení Pozemku na pozemní komunikaci, a o souhlasné stanovisko obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací Stavby. Žádost se týká připojení Pozemku na místní komunikaci ul. Selská v majetku obce, ležící na pozemku parc. č.2123/5, přes pozemek parc. č. 2123/8, vše k. ú. Vřesina u Bílovce, dle přiložené projektové dokumentace zpracované Ing. Arch. Petrem Hudečkem v září 2022. Pozemek parc. č. 2123/8 je v majetku Žadatele. Dopravní inspektorát Městského ředitelství policie Ostrava ve svém závazném stanovisku č.j. KRPT-3547-2/ČJ-2023-070706 ze dne 5. ledna 2023 souhlasí s připojením Pozemku k místní komunikaci ul. Selská, parc. č. 2123/5 přes pozemek parc. č. 2123/8, vše k. ú. Vřesina u Bílovce, za podmínek stanovených ve výše uvedeném závazném stanovisku, které je přílohou žádosti. Tyto podmínky budou následně součástí vydaného rozhodnutí.

8/97 Rada obce Vřesina ve věci připojení pozemku parc. č. 2196/18 přes pozemek parc. č. 2123/8 na místní komunikaci ul. Selská na pozemku parc. č. 2123/5, vše k. ú. Vřesina u Bílovce souhlasí s připojením pozemku parc. č. 2096/18 přes pozemek 2123/8 na místní komunikaci ul. Selská ležící na pozemku parc. č. 2123/5, vše k. ú. Vřesina u Bílovce dle přiložené projektové dokumentace zpracované Ing. Arch. Petrem Hudečkem v září 2022 a dle podmínek stanovených v závazném stanovisku Dopravního inspektorátu Městského ředitelství policie Ostrava č.j. KRPT-3547-2/ČJ-2023-070706 ze dne 5. ledna 2023. (Příloha 8-6: žádost o připojení, plná moc, rozhledové poměry, závazné stanovisko PČR.)

Hlasování: 4-1-0.

11. Kontejnerové stání - ulice Záhumení

Obec Vřesina využívá pozemky parc.č. 400 a 399/1 v majetku pana P. L. k umístění svých kontejneru (2 ks na plast, 2 ks na papír, 2 ks přes sezónu na BRKO). Majitel těchto pozemků požádal radu obce o vybudování řádného kontejnerového stání na těchto pozemcích dle standartu OZO vč. zřízení věcného břemene na části těchto pozemků dle geometrického plánu a zároveň navrhl výši pronájmu za umístění kontejneru obce na těchto pozemcích ve výši: 2 400 Kč /rok za kontejnery na tříděný odpad a 1 900 Kč/rok za kontejnery na BRKO.

8/98 Rada obce jednomyslně schvaluje výši pronájmu na rok 2023 za umístění kontejneru na pozemcích pana P. L. ve výši 2 400 Kč/rok za kontejnery na směsný odpad a ve výši 1 900 Kč/rok za kontejnery na BRKO a zároveň pověřuje starostu obce k vypracování a podpisu příslušné smlouvy.

8/99 Rada obce neschvaluje požadavek pana P. L. k vybudování kontejnerového stání na jeho pozemcích z důvodu možných změn ve způsobu s nakládáním s odpady občanů obce od roku 2024 a pověřuje

starostu obce k jednání s panem P. L. o odkladu možné realizace této záležitosti na počátek roku 2024.

12. Schválení daru MŠ a ZŠ ve Vřesině

Ředitelka ZŠ a MŠ ve Vřesině Mgr. Lenka Skýbová požádala radu obce o schválení daru, který místní škole chce věnovat organizace Pomáháme školám a školám o.p.s.

8/100 Rada obce jednomyslně schvaluje přijetí daru ve výši 40 000 Kč od organizace Pomáháme školám k úspěchu o.p.s. (IČO:29005469) pro ZŠ a MŠ ve Vřesině a uzavření příslušné darovací smlouvy. (Příloha 8-7).

13. Schválení smlouvy o poskytnutí finanční podpory pojištění lesních porostů

8/101 Rada obce jednomyslně schvaluje Smlouvu o poskytnutí finanční podpory pojištění lesních porostů č. 2216000301 mezi obcí Vřesina a Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. (IČO:49241494) a pověřuje starostu obce k podpisu uvedené smlouvy (Příloha 8-8). Podporou pojištění se rozumí jednorázová úhrada nákladů prokazatelně vynaložených na platbu pojistného lesních porostů obce. Výše podpory bude teprve stanovena.

14. Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu – automobil DACIA

Náčelník obecní policie pan Petr Krahulec požádal již před 2 lety o zakoupení automobilu pro potřeby obecní policie. Původně měla být tato jeho žádost řešena zakoupením ojetého automobilu od obecní policie z Ostrohu (usnesení rady 136/1336 z 21. 2. 2022). Bohužel do současnosti není tento automobil k dispozici, proto se současné vedení rozhodlo řešit situaci nákupem automobilu nového. Po konzultaci s obecními strážníky byl zvolen automobil DACIA DUSTER EXPRESSION TCe 130 4x2.

8/102 Rada obce schvaluje zveřejnění výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu na pořízení automobilu DACIA DUSTER Expression TCe 130 4x2 pro potřeby obecní policie ve Vřesině (příloha 8-9) a pověřuje starostu obce ke zveřejnění výzvy. Termín: 28. 2. 2023

Hlasování: 4-1-0.

15. Souhlas s uspořádáním závodu v canicrossu (terénní běh se psem)

8/103 Rada obce jednomyslně souhlasí s uspořádáním závodu v canicrossu dne 21. 10. 2023, jehož část trasy povede po obecních parcelách (areál bývalé strže). Info v příloze 8-10.

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 13. 2. 2023