



Zápis č. 26/2023 z jednání rady obce Vřesina dne 18. 10. 2023

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Marcel Vajda	člen rady
	MgA. Barbora Benešová	člen rady
	Libuše Kudelová	člen rady

Návrh programu:

1. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Záhumení
2. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „K_Vřesina, Lázeňská, p. č. 205/1 NNk“ a zvláštnímu užívání místní komunikace Lázeňská
3. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Selská
4. Schválení smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu
5. Schválení záměru pronájmu zahrádky
6. Schválení daru pro ZŠ ve Vřesině
7. Smlouva o pronájmu urnové schránky a ceník kolumbária
8. Změna rozpočtu 5/2023

1. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Záhumení

Investor stavby sjezdu, M*** V***, nar. *****, trvalý pobyt ***** (dále jen Žadatel), majitel pozemku parc. č. 475/1 k.ú. Vřesina u Bílovce (dále jen Pozemek), podal v rámci stavby sjezdu na Pozemek žádost o povolení připojení Pozemku na pozemní komunikaci, a o souhlasné stanovisko obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby sjezdu. Žádost se týká připojení Pozemku na místní komunikaci ul. Záhumení v majetku obce, ležící na pozemku parc. č. 498/22 k. ú. Vřesina u Bílovce, dle přiložené projektové dokumentace. Dopravní inspektorát Městského ředitelství policie Ostrava ve svém závazném stanovisku č.j. KRPT-129956-2/ČJ-2023-070706 ze dne 9. června 2023 souhlasí s připojením Pozemku k místní komunikaci ul. Záhumení ležící na pozemku parc. č. 498/22 k. ú. Vřesina u Bílovce, za podmínek stanovených ve výše uvedeném závazném stanovisku, které je přílohou žádosti. Tyto podmínky budou následně součástí vydaného rozhodnutí.

26/292 Rada obce Vřesina ve věci připojení pozemku parc. č. 475/1 na místní komunikaci ul. Záhumení na pozemku parc. č. 498/22, vše k. ú. Vřesina u Bílovce souhlasí s připojením pozemku parc. č. 475/1 na místní komunikaci ul. Záhumení ležící na pozemku parc. č. 498/22, vše k. ú. Vřesina u Bílovce dle přiložené projektové a dle podmínek stanovených v závazném stanovisku Dopravního inspektorátu Městského ředitelství policie Ostrava č.j. KRPT-129956-2/ČJ-2023-070706 ze dne 9. června 2023. (Příloha 26 - 1: žádost o připojení, závazné stanovisko PČR)

2. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „K Vřesina, Lázeňská, p. č. 205/1 NNk“ a zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Lázeňská

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím projektanta (TRABBAU, a.s. IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha – Vinohrady), žádá o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Lázeňská, ležící na pozemku v majetku obce Vřesina parc. č. 2121/1 k.ú. Vřesina u Bílovce, v rámci stavby „K Vřesina, Lázeňská, p. č. 205/1 NNk“ (dále jen Stavba), zemní elektrické přípojky pro pozemek parc. č. 205/1 k.ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví fyzické osoby: M*** K***, nar. *****, ***** (dále Žadatel). Elektrifikace pozemku p. č. 205/1 k.ú. Vřesina u Bílovce bude provedena naspojkováním nové kabelové smyčky kabelem typu 2xAYKY 4x70 mm². Odtud povede trasa nového kabelového vedení v hloubce 120 cm v zeleném pásu podél komunikace do nové pojistkové skříně SS100, která bude umístěna na připojovaném Pozemku. Stavba bude provedena dle přiložené projektové dokumentace vypracované Ondřejem Rosinským v srpnu 2023 (č. v. IV-12-8026502).

26/293 Rada obce Vřesina souhlasí se stavbou zemní kabelové přípojky „Z_Vřesina, Lázeňská, p.č. 205/1 NNk“ pro pozemek parc. č. 205/1 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví fyzické osoby: Matěj Klimša, nar. 7. 3. 2001, trvalý pobyt Hlavní 124, 742 85 Vřesina, dle projektové dokumentace vypracované firmou TRABBAU a.s., IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, projektantem Ondřejem Rosinským v srpnu 2023 (č.v. IP-12-8026502), na základě plné moci č. PM – 279/2021, pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8 a se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Lázeňská na pozemku parc. č. 2121/1 k.ú. Vřesina u Bílovce po dobu trvání Stavby.

- rozhodla

pověřit starostu obce Ing. Petra Řeháčka uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu s investorem stavby ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupeném na základě plné moci č. PM – 279/2021, právnickou osobou TRABBAU a.s., IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady a následném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí na základě geometrického zaměření skutečného provedení stavby. (Příloha 26 - 2: Žádost, situace stavby)

3. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Selská

Investor stavby sjezdu, T*** B***, nar. *****, trvalý pobyt *****, ***** zastoupen na základě plné moci: Ing. S*** S***, trvalý pobyt *****, ***** (dále jen Žadatel), majitel pozemku parc. č. 80/1 k.ú. Vřesina u Bílovce (dále jen Pozemek), podal v rámci stavby sjezdu na Pozemek žádost o povolení připojení Pozemku na pozemní komunikaci, a o souhlasné stanovisko obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby sjezdu. Žádost se týká připojení Pozemku na místní komunikaci ul. Selská v majetku obce, ležící na pozemku parc. č. 2123/5 k. ú. Vřesina u Bílovce, dle přiložené projektové dokumentace. Dopravní inspektorát Městského ředitelství policie Ostrava ve svém závazném stanovisku č.j. KRPT-204186-2/ČJ-2023-070706 ze dne 14. srpna 2023 souhlasí s připojením Pozemku k místní komunikaci ul. Selská ležící na pozemku parc. č. 2123/5 k. ú. Vřesina u Bílovce, za podmínek stanovených ve výše uvedeném závazném stanovisku, které je přílohou žádosti. Tyto podmínky budou následně součástí vydaného rozhodnutí.

26/294 Rada obce Vřesina jednomyslně rozhodla o odložení rozhodnutí povolení připojení pozemku parc. č. 80/1 k.ú. Vřesina u Bílovce na pozemní komunikaci Selská, a to do rozhodnutí rady a zastupitelstva obce Vřesina, zda bude realizovat záměr, zřídit na sousedních pozemcích nový sběrný dvůr obce. Pokud by se obci tento záměr podařilo realizovat, je nezbytnou součástí projektu, zřídit k novému sběrnému dvoru adekvátní přístup. Jedinou, v současnosti realizovatelnou možností je, zřídit přístup vybudováním vjezdu přes sousední pozemek parc. č. 81/17, na čemž je obec s majitelem pozemku předběžně domluvena. Vybudováním tohoto společného vjezdu by získal přístup na svůj pozemek parc. č. 80/1 i předkladatel shora uvedené žádosti. Naopak schválením této žádosti, by realizace záměru obce mohla být zmařená. V případě, že nebude záměr zřízení nového sběrného dvoru obce v dotčené lokalitě realizován, a to z jakéhokoli důvodu, je rada obce připravena, žádosti o připojení parc. č. 80/1 na pozemní komunikaci Selská vyhovět. (Příloha 26 - 3: žádost o připojení, souhlasné stanovisko PČR)

4. Schválení smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu

V posledních dnech obdržely obce napříč Českou republikou do datové schránky zprávu od společnosti Market Vision, s.r.o., zastupující společnost Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., ve věci podpisu smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu s uvedenou společností. Důvodem tohoto kroku je plnění povinnosti vyplývající ze zákona č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí.

Uvedený zákon zavádí povinnosti pro výrobce tabákových výrobků s filtry, výrobce vlhčených ubrousků pro osobní hygienu a péči o domácnost a výrobce balonků v podobě mimo jiné zavedení systémů rozšířené odpovědnosti výrobce pro určité druhy vybraných plastových výrobků a s nimi spojených povinností (především úhrada nákladů obcím na úklid odpadu). Tyto povinnosti mohou výrobci plnit buď samostatně (individuálně) nebo prostřednictvím tzv. kolektivních systémů.

Obecně lze říci, že zejména u určitého druhu výrobků (s větším množstvím výrobců) je pro všechny dotčené strany (obce i výrobce) komfortnější kolektivní řešení (založení kolektivních systémů), neboť obcím nepřináší administrativní zátěž nad míru nezbytně nutnou. Vzhledem ke skutečnosti, že dle informací stále nedošlo ke shodě mezi výrobcem a distributory hygienických ubrousků na založení kolektivního systému, byl daný krok společnosti Procter & Gamble Czech Republic s.r.o. veden snahou naplnit literu zákona individuálně.

Zákon o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí uvádí, že pokud návrh na uzavření smlouvy o úhradě nákladů obci předložený obcí výrobcem odpovídá požadavkům stanoveným uvedeným zákonem (zejména co se výše úhrady nákladů hrazených výrobcem obci týče) poskytne obec výrobcem součinnost, kterou lze po obci spravedlivě požadovat, směřující k uzavření smlouvy mezi obcí a výrobcem. Zákon dále uvádí, že způsob výpočtu úhrady nákladů výrobce zveřejní na svých internetových stránkách s tím, že způsob výpočtu úhrady nákladů je výrobce povinen pravidelně, nejméně jedenkrát za kalendářní rok, aktualizovat a zohlednit v něm vývoj cen v České republice.

Po prostudování navrhované smlouvy a příslušných zákonů lze konstatovat, že obsah předložené smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu neodpovídá požadavkům vyplývajícím ze zákona a obce tedy tento návrh nemusí akceptovat.

Obce mají v tuto chvíli tyto možnosti:

- Komunikovat s odesílatelem tak, aby došlo k úpravě smlouvy odpovídajícím způsobem
- Zareagovat odesílateli v tom smyslu, že nedojde k podpisu návrhu smlouvy
- Na zaslanoú výzvu nereagovat

26/295 Rada obce Vřesina jednomyslně rozhodla, že na zaslanou výzvu společnosti Procter And Gamble Czech Republic s.r.o. (IČO:27086721) k podpisu smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu, nebude obec reagovat (Výzva a návrh smlouvy: příloha 26-4).

5. Schválení záměru pronájmu zahrádky

Dne 9. 10. 2023 písemně sdělil pan E*** R***, bytem*****,*****, že ze zdravotních důvodů nemá zájem o další pronájem zahrádky C 06, část p. č. 1702/23 – ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 200,2 m², k.ú. Vřesina u Bílovce.

26/296 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje záměr pronájmu zahrádky C 06, část p.č. 1702/23 – ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 200,2 m², k.ú. Vřesina u Bílovce

6. Schválení přijetí daru pro ZŠ ve Vřesině

Ředitelka ZŠ a MŠ ve Vřesině, okres Ostrava-město, příspěvková organizace žádá o schválení daru ve výši 20.000,- Kč od obecně prospěšné společnosti Pomáháme školám k úspěchu. Finanční prostředky jsou dle přiložené smlouvy určeny na krytí nákladů školy se zapojením do společného profesního učení v projektu Pomáháme školám k úspěchu a nákup knih. (Návrh darovací smlouvy: příloha 26-5).

26/297 Rada obce jednomyslně schvaluje přijetí daru ve výši 20.000,- Kč pro ZŠ a MŠ ve Vřesině od spol. Pomáháme školám k úspěchu o.p.s. (IČO:29005469) a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí daru. (Návrh darovací smlouvy: příloha 26 - 5).

7. Smlouva o nájmu urnové schránky a ceník kolumbária

Místostarosta obce Pavel Pokorný předkládá radě obce návrh provozního řádu kolumbária a návrh smlouvy včetně ceníku o pronájmu urnové schránky v kolumbáriu a žádá radu obce o schválení (Návrh smlouvy vč. ceníku kolumbária: příloha 26 - 6).

26/298 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu o nájmu urnové schránky včetně ceníku schránky v kolumbáriu. (Návrh smlouvy vč. ceníku kolumbária: příloha 26 - 6).

8. Změna rozpisu rozpočtu č. 5/2023

Touto změnou rozpisu rozpočtu se upravují navzájem mezi sebou položky v rámci jednoho schváleného paragrafu. Celková výše paragrafu zůstane beze změny. Objem výdajů obce také zůstává beze změny

26/299 Rada obce bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č. 5/2023 (dle přílohy 26 - 7 tohoto zápisu).

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 20. 10. 2023