



## Zápis č. 27/2023 z jednání rady obce Vřesina dne 1. 11. 2023

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Marcel Vajda	člen rady
	MgA. Barbora Benešová	člen rady
	Libuše Kudelová	člen rady

### Návrh programu:

1. Žádost o odkoupení pozemku -žadatel je FO
2. Stanovisko obce ke stavbě INS
3. Plán inventur na rok 2023
4. Schválení finanční podpory akce „Setkání podnikatelů, Vánoční koncert a Pletení adventních věnců“.
5. Schválení pojistné smlouvy
6. Schválení dodavatelé plynu
7. Schválení více prací – oprava místních komunikací
8. Rozpočet na rok 2024
9. MEK - Místní energetická koncepce
10. Obnova soustavy veřejného osvětlení Vřesina II. Etapa – schválení zadávací dokumentace

#### 1. Žádost o odkoupení pozemku - žadatelem je FO

Obec eviduje žádost o odkoupení obecního pozemku parc. č. 9 o výměře 23 m<sup>2</sup>, který sousedí s pozemky žadatele. Žádost je odůvodněna záměrem dům žadatele zaizolovat z důvodu vlhnutí základů, přičemž odkop bude prováděn právě na pozemku obce.

**27/300** Rada obce jednomyslně zamítá žádost o odkup pozemku parc. č. 9 o výměře 23 m<sup>2</sup>, ale zároveň souhlasí, aby žadatel bezplatně využil uvedený pozemek pro potřeby zaizolování jeho nemovitostí, která s uvedeným pozemkem sousedí. (Žádost, foto pozemku: příloha 27 - 1).

#### 2. Stanovisko obce ke stavbě INS

Obec eviduje žádost T-MOBILE Czech Republic, a. s. o vydání stanoviska ke stavbě INS FTTH CZ 2728 Vřesina 1 a INS FTTH CZ 2739 Vřesina 2. Cílem této stavby je připojení všech stavebních objektů v daných oblastech podzemními optickými kabely na síť elektronických komunikací T-Mobile. Stejnou záležitost již řešilo ZO cca před 2 lety.

**27/301** Rada obce jednomyslně rozhodla předložit žádost T-MOBILE Czech republik, a.s. o vydání stanoviska ke stavbě INS FTTH CZ 2728 Vřesina 1 a INS FTTH CZ 2739 Vřesina 2 k posouzení zastupitelstvu obce. Dříve než k tomu však dojde, pověřila rada obce starostu obce, aby požádal žadatele o doplnění některých informací, především o detailní podobu DUR, z které bude zřejmé, kde všude bude veden výkop při realizaci uvedené stavby.(Žádosti, DUR: příloha 27 -2 ).

3. Plán inventur na rok 2023

**27/302 Rada obce jednomyslně schvaluje plán inventur na rok 2023 dle přílohy 27 - 3.**

4. Schválení finanční podpory akcí „Setkání podnikatelů, Vánoční koncert a Pletení adventních věnců“

Předsedkyně kulturní komise p. Barbora Benešová předkládá radě obce žádost o finanční podporu ve výši 68.000,- Kč, která bude použita výhradně na organizaci akcí „Setkání podnikatelů, Vánoční koncert a Pletení adventních věnců“ (občerstvení, kulturní program, výzdoba, korpusy na věnce apod.)

**27/303 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s finanční podporou ve výši 68.000,- Kč, kterou kulturní komise obce použije na pořádání akcí Setkání podnikatelů, Vánoční koncert a Pletení adventních věnců. Radní a zároveň předsedkyně kulturní komise paní Bára Benešová zodpovídá za řádné vyúčtování všech pořádaných akcí.**

5. Schválení pojistné smlouvy

Obec Vřesina má od roku 2012 uzavřenou smlouvu na pojištění svého majetku a odpovědnosti s ČSOB Pojišťovna a. s. Od počátku pojištění nebyla smlouva aktualizována ani pojištění poptáváno u jiných společností. Rada obce proto navázala spolupráci s fa GRAND POJIŠTĚNÍ, která provedla revizi současných pojistných smluv, navrhla jejich úpravu a doplnění a vysoutěžila dodavatele. Výsledky předkládá radě obce k posouzení a doporučuje uzavřít smlouvu na pojištění majetku a odpovědností s pojišťovnou ALLIANZ, jejíž nabídka byla pro obec výrazně finančně nejvýhodnější. (Nabídky pojištění: příloha 27 - 4).

**27/304 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s uzavřením smlouvy na pojištění majetku a odpovědností s fa ALLIANZ pojišťovna, a.s. (IČO:47115971) dle doporučení zprostředkovatele a pověřuje starostu obce k jednání s uvedenou společností. Sjednanou smlouvu předloží starosta obce před podpisem ke schválení radě obce.**

6. Schválení dodavatelé plynu na rok 2024

Protože 31. 12. 2023 končí platnost smlouvy s dodavatelem plynu (Pražská plynárenská a.s.) je potřeba zajistit vhodného dodavatele na následující období. Rada se touto záležitostí opakovaně zabývala (viz. Usnesení č. 19/239 a č. 20/251). Situace na trhu je velice turbulentní a zvolit v dnešní době vhodného dodavatele energií je velice obtížné, zvláště, když se cenové nabídky jednotlivých dodavatelů mění prakticky denně. Rada proto rozhodla, že požádá, den před jednáním rady, 3 potenciální dodavatele plynu o předložení finanční nabídky a na jednání rady následně nabídky vyhodnotí a dodavatele zvolí. Nabídky předložily 2 společnosti – ČEZ ESCO, a.s. a Pražská plynárenská, a.s., INNOGY a.s. nabídku nepředložila. Rada obce se rozhodla akceptovat nabídku Pražské plynárenské, a.s., jejichž nabídka byla pro obec výhodnější.

**27/305 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu na rok 2024 s firmou Pražská plynárenská, a.s. (IČO:60193492) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. (Nabídky a smlouva: příloha 27 - 5).**

## 7. Schválení více prací – oprava místních komunikací

Místostarosta obce Pavel Pokorný předkládá radě obce ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 8. 2023, kterou má obec uzavřenou s fa JANKOSTAV s.r.o. a jejíž předmětem je kompletní dodávka stavebních prací v rámci realizace stavby: Obnova MK – Vřesina. Předmětem dodatku je provedení více prací dle nabídkových rozpočtů. Veškeré více práce byly odsouhlaseny Ing. Jaskem, který pro obec vykonává funkci TDI.

**27/306 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.8. 2023 s firmou JANKOSTAV s.r.o. (IČO: 25855581), kterou se navyšuje cena díla, jehož předmětem je kompletní dodávka stavebních prací v rámci realizace stavby „Obnova MK-Vřesina (ul. Spojná, U Lesa, Na Svahu a Větrná) o částku 334.118, -Kč bez DPH. Všechny vícepráce byly odsouhlaseny pověřeným TDI. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku č. 1. (Dodatek č.1: příloha 27 - 6).**

## 8. Rozpočet na rok 2024

Starosta obce předkládá radě k projednání návrh možných investic na rok 2024. Po projednání v radě bude tento dokument zaslán všem zastupitelům obce k posouzení a doplnění. Po zapracování všech připomínek, jak radních, tak zastupitelů, předloží starosta finální verzi rozpočtu členům rady a FV ke schválení.

Bez usnesení.

## 9. MEK – místní energetická koncepce

Obec má zpracovanou místní energetickou koncepci, jejíž předmětem je analýza stávajícího stavu energetické situace v obci Vřesina a návrh souboru opatření s cílem optimalizovat hospodaření s energií a snížit závislost na dodavatelských energiích v maximální míře. Tento dokument dostali radní k nastudování. Zároveň starosta informuje radu o možnosti externí spolupráce Ing. Nikosem Kotupasem, který by dokázal závěry z MEK uvádět postupně do praxe. Starosta požádal jmenovaného, aby celou záležitost možné spolupráce projednal osobně s tvůrcem MEK Ing. J. Kopňem (schůzka se už uskutečnila), s radním Marcellem Vajdou, který má v radě energie, především výměnu VO, na starost a následně předložil radě obce nabídku na spolupráci. Rada obce s tímto postupem vyslovila souhlas.

Bez usnesení.

---

10. Obnova soustavy veřejného osvětlení Vřesina II.Etapa – schválení zadávací dokumentace

Starosta obce předkládá radě obce návrh zadávací dokumentace výzvy k podání nabídky pro zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Vřesina – II. Etapa“. Výzva byla zpracována, na základě smlouvy o dílo (usnesení č.12/144), Regionální agenturou Východní Moravy.

**27/307 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje Zadávací dokumentaci výzvy k podání nabídky na stavební práce s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Vřesina – II. Etapa“ a souhlasí s jejím zveřejněním na portále pro vhodné uveřejnění. (Zadávací dokumentace výzvy, projektová dokumentace: příloha 27 - 7).**

Ing. Petr Řeháček  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 6. 11 .2023