



Zápis č. 24/2023 z jednání rady obce Vřesina dne 27. 9. 2023

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Marcel Vajda	člen rady
	MgA. Barbora Benešová	člen rady
	Libuše Kudelová	člen rady

Návrh programu:

1. Stanovisko obce Vřesina k záměru stavby vodovodní a kanalizační přípojky na ulici Selská, zvláštního užívání místní komunikace ul. Selská, připojení vodovodní a kanalizační přípojky, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věčném břemeni a o právu provést stavbu
2. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „ Vřesina, Záhumení, p.č. 475/7 NNk“ a zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Záhumení
3. Schválení cenové nabídky na opravu výtlučku na lesní cestě pojmenované ZO K Hájence
4. Schválení cenové nabídky na opravu povrchu lesní cesty navazující na komunikaci Vřesová
5. Schválení finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti na uzemí MSK veřejnou linkovou dopravu na rok 2024
6. Schválení žádosti o finanční dar pro Mobilní hospic Strom života p. s. na rok 2023
7. Schválení cenové nabídky na opravu MK Malá Strana a Zahrádkářská
8. Finanční podpora akce Vřesinský Halloween pro děti
9. Schválení výzvy na post matrikářky

1. Stanovisko obce Vřesina k záměru stavby vodovodní a kanalizační přípojky na ul. Selská, zvláštního užívání místní komunikace ul. Selská, připojení vodovodní a kanalizační přípojky, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věčném břemeni a o právu provést stavbu

Investor stavby vodovodní a kanalizační přípojky, T*** B***, nar.***, trvalý pobyt****, zastoupen na základě plné moci: Ing. *** S***, **** (dále jen Žadatel), majitel pozemku parc. č. 80/1 k.ú. Vřesina u Bílovce (dále jen Pozemek), v rámci staveb „VŘESINA U BÍLOVCE, parc. č. 80/1 PŘÍPOJKA VODY“ a „SO 01 – PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE“ (dále jen Stavba), požádal o vyjádření obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby. Žádá o vyjádření k záměru stavby vodovodní a kanalizační přípojky, vydání souhlasu s dočasným zábohem obecního pozemku a zvláštní užívání místní komunikace ul. Selská parc. č. 2123/5 po dobu realizace stavby, a vydání souhlasu se zřízením věčného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní a kanalizační přípojky a o právu provést stavbu. Napojení vodovodní přípojky bude realizováno dle projektové dokumentace vypracované Ing. Slavomírem Stupkou v 10/2022 (výkres č. C 3) a kanalizační přípojky dle projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Strenkem v 06/2023 (výkres č. SO 01).

Napojení na síť bude provedeno v tělese místní komunikace ul. Selská.

24/276 Rada obce Vřesina ve věci staveb „VŘESINA U BÍLOVCE, parc.č. 80/1 PŘÍPOJKA VODY“ a „SO 01 – PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE“ (dále jen Stavba) souhlasí:

- se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 80/1 k. ú. Vřesina u Bílovce
- se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Selská na pozemku parc. č. 2123/5 k. ú. Vřesina u Bílovce v souvislosti s realizací stavby

Rada obce Vřesina rozhodla

- zatížit pozemek obce parc. č. 2123/5 k. ú. Vřesina u Bílovce, v délce dle geometrického zaměření, služebností inženýrské sítě spočívající ve zřízení vodovodní a kanalizační přípojky ve prospěch pozemku parc. č. 80/1 k. ú. Vřesina u Bílovce;
- uzavřít s majitelem pozemku parc. č. 80/1 k. ú. Vřesina u Bílovce, investorem Stavby: T*** B***, nar. ****, trvalý pobyt ****, Smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě uvedených přípojek. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši Kč 1 000 Kč + DPH/přípojku
- uzavřít s vlastníkem pozemku parc. č. 80/1 k. ú. Vřesina u Bílovce: T*** B***, nar. ***, trvalý pobyt *****, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch pozemku parc. č. 80/1 k. ú. Vřesina u Bílovce, a o právu provést stavbu vodovodní a kanalizační přípojky v silničním pozemku parc. č. 2123/5 k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace vypracované Ing. Slavomírem Stupkou v 10/2022 (výkres č. C 3) a 06/2023 (výkres č. SO 01).

(Žádost, plná moc, projektová dokumentace: příloha 24 – 1).

2. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „Vřesina, Záhumení, p. č. 475/7 NNk“ a zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Záhumení

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím projektanta (TRABBAU, a.s. IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha – Vinohrady), žádá o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Záhumení, ležící na pozemku v majetku obce Vřesina parc. č. 498/22 k.ú. Vřesina u Bílovce, v rámci stavby „Vřesina, Záhumení, parc. č. 475/7 NNk“ (dále jen Stavba), zemní elektrické přípojky pro pozemek parc. č. 475/78 k.ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví fyzické osoby: Jiří Škorpík, nar. 06.03.1962, trvalý pobyt Hlavní 698, 742 85 Vřesina (dále Žadatel). Stavba bude provedena svodem do nové pojistkové skříně SP100, která bude umístěna na stávajícím sloupu č. 126. Odtud povede trasa nové kabelové přípojky v min. hloubce 120 cm podél komunikace a pod vjezdem. Kabelová přípojka bude ukončena na parc. č. 475/4, která je také ve vlastnictví žadatele. Kabel bude ukončen v plastovém pilíři s pojistkovou skříní. Stavba bude provedena dle přiložené projektové dokumentace vypracované Michaelem Sobotíkem v srpnu 2023 (č. v. IP-12-8032370).

24/277 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí se stavbou zemní kabelové přípojky „Vřesina, Záhumení, parc. č. 475/7 NNk“ pro pozemek parc. č. 475/7 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví fyzické osoby: Jiří Škorpík, nar. 6. 3. 1962, trvalý pobyt Hlavní 698, 742 85 Vřesina, dle projektové dokumentace vypracované firmou TRABBAU a.s., IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, projektantem Michaelem Sobotíkem v srpnu 2023 (č. v. IP-12-8032370), na základě plné moci č. PM – 279/2021, pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8 a se zvláštním užíváním místní komunikace ul Záhumení na pozemku parc. č. 498/22 k.ú. Vřesina u Bílovce po dobu trvání Stavby

• Rozhodla

pověřit starostu obce Ing. Petra Řeháčka uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu s investorem stavby ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupeném na základě plné moci č. PM – 279/2021, právnickou osobou TRABBAU a.s., IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady a následném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí na základě geometrického zaměření skutečného provedení stavby. (Žádost, situace stavby: příloha 24 - 2).

3. Schválení cenové nabídky na opravu výtluků na lesní cestě pojmenované ZO K Hájence

Lesní cesta navazující na komunikace Topolová, kterou poslední ZO pojmenovalo K Hájence potřebuje opravu, především velkých děr - výtluků. Protože se obci podařilo finančně výhodně vysoutěžit opravu místních komunikací, navrhuje místostarosta obce použít část ušetřených prostředků na opravu uvedené komunikace. O cenovou nabídku byla požádána firma JANKOSTAV s.r.o., která v současné době provádí opravu místních komunikací v obci a má tudíž na místě vhodnou techniku. Starosta předkládá radě obce tuto nabídku k posouzení.

24/278 Rada obce schvaluje cenovou nabídku firmy JANKOSTAV s.r.o. (IČO: 25855581) na opravu lesní cesty, kterou ZO obce na svém posledním zasedání pojmenovalo K Hájence, za částku 296.514,12 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 24 - 3).

HLASOVÁNÍ: 4-1-0

4. Schválení cenové nabídky na opravu povrchu polní cesty navazující na komunikaci Vřesová

V současnosti probíhají práce na opravě místních komunikací, jejíž součástí je frézování asfaltových povrchů. Tento recyklát je možno odvést na skládku nebo jej využít na opravu poškozených lesních či polních cest, a tím ušetřit na poplatcích za skládku. Místostarosta doporučuje použít vzniklý recyklát na opravu polní cesty navazující na ulici Vřesová. O cenovou nabídku byla požádána firma JANKOSTAV, která frézování cest v rámci opravy místních komunikací provádí. Starosta obce předkládá tuto nabídku radě obce k posouzení.

24/279 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje cenovou nabídku firmy JANKOSTAV s.r.o. (IČO:25855581) na opravu bezejmenné polní cesty navazující na ulici Vřesová, za částku 160.903,92 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 24 - 4).

5. Schválení finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti na území MSK veřejnou linkovou dopravu na rok 2024

Obec má uzavřenou Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti na území MSK veřejnou linkovou dopravou – oblast Bílovecko, ve které se zavázala poskytovat MSK finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti. Na rok 2024 je výše příspěvku 280.610, - Kč vč. DPH. Starosta předkládá radě obce rozpis plateb na rok 2024 ke schválení. (Žádost a rozpis plateb: příloha 24-5).

24/280 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje poskytnutí příspěvku MSK (IČO:70890692) za účelem zajištění dopravní obslužnosti na území MSK veřejnou linkovou dopravou – oblast Bílovecko ve výši 280.610, - Kč vč. DPH a souhlasí s rozpisem plateb na rok 2024 dle přílohy. (Žádost a rozpis plateb: příloha 24 - 5).

6. Schválení žádosti o finanční dar pro Mobilní hospic Stromu života p.s. na rok 2023

Rada obce svým usnesením 16/200 z 15. 6. 2023 rozhodla, že si mobilní hospic Strom života p.s. může požádat obec o poskytnutí finančního daru v případě, že se bude starat o nějakého občana naší obce, což nyní nastalo. Starosta obce předkládá radě obce návrh, aby byl uvedený hospic obdarován částkou 5.000, - Kč.

24/281 Rada obce Vřesina jednomyslně schválila poskytnutí daru ve výši 5.000, - Kč pro Mobilní hospic Strom života p.s. (IČO:03632661) a pověřila starostu obce podpisem darovací smlouvy. (Žádost: příloha 24 - 6).

7. Schválení cenové nabídky na opravu místních komunikací Malá Strana a Zahrádkářská

Jedná se o doplnění obrubníku na místních komunikacích Malá Strana a Zahrádkářská v místech, kde se obci odkupem a likvidací nemovitostí manželu H***, podařilo získat zajímavý pozemek. Položením obrub, které oddělí uvedené komunikace od tohoto pozemku dojde k výrazné estetizaci centra obce. Součástí projektu je i vyřešení odvádění srážkových vod z těchto komunikací. Starosta požádal o předložení cenové nabídky na uvedené práce firmu JANKOSTAV, která v současnosti provádí na obci opravu místních komunikací a tu nyní předkládá radě obce k posouzení.

24/282 Rada obce Vřesina schvaluje nabídku firmy JANKOSTAV s.r.o. (IČO: 25855581) na položení obrub a dalších stavebních úprav místních komunikací Malá Strana a Zahrádkářská za částku 377.866,01 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Cenová nabídka: příloha 24 - 7).

HLASOVÁNÍ: 4-1-0.

8. Finanční podpora akce Vřesinský Halloween pro děti

Kulturní komise požádala radu obce o schválení finanční podpory na akci Vřesinský halloween pro děti, který se uskuteční 28.10. 2023 v oblasti Kačák - Dům zahrádkářů.

24/283 Rada obce jednomyslně schvaluje podporu ve výši 20. 000,- Kč na akci Vřesinský Hallooween pro děti, kterou bude 28. 10. 2023 organizovat kulturní komise obce.

9. Schválení výzvy na post matrikářky

Starosta informoval radu obce, že bude potřeba najít novou matrikářku. Současná mzdová účetní odchází na mateřskou dovolenou a na její místo se, na vlastní žádost, posune současná matrikářka. Starosta předkládá radě obce ke schválení veřejnou výzvu k přihlášení zájemců o uzavření pracovní smlouvy na obsazení pracovního místa na pozici „matrikář/ka“. (Vzor výzvy: příloha 24 - 8).

24/284 Rada obce schvaluje znění výzvy k přihlášení zájemců o uzavření pracovní smlouvy na obsazení pracovního místa na pozici „matrikář/ka“ a pověřuje starostu obce jejím zveřejněním. (Vzor výzvy: příloha 24 - 8).

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 29. 9. 2023