



Zápis č. 18/2023 z jednání rady obce Vřesina dne 12. 7. 2023

Přítomni:	Ing. Petr Řeháček	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Marcel Vajda	člen rady
	Libuše Kudelová	člen rady
	MgA. Barbora Benešová	omluvena

Návrh programu:

1. *Hluk z komunikace č.1/11 v úseku „prodloužená Rudná“ – výsledky měření a další postup*
2. *Kácení stromu na pozemku obce*
3. *Stanovisko obce Vřesina ke stavbě pokládky nových optických kabelů a zvláštní užívání – překopu místních komunikací ul. Záhumení a Spojná*
4. *Modernizace WIFI sítě v budově ZŠ – použití finančních prostředků z investičního fondu*
5. *Výměna dveří v tělocvičně školy – použití finančních prostředků z investičního fondu*
6. *Navýšení ceny díla za zpracování PD - kanalizace na ulici Selská*
7. *PUMPTRACK*
8. *Párty stan - možnost pronájmu*
9. *Schválení podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MAS Opavsko - podpora spolkové činnosti*
10. *Prezentace obce v publikaci „Moravskoslezský kraj, města a obce“*
11. *Stanovisko obec Vřesina k žádosti zvláštního užívání – výkop v silničním pozemku místní komunikace ul. Lázeňská z důvodu napojení na vodovodní řád*
12. *Schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě – ČEZ Distribuce a.s.*
13. *Pronájem Sálu nad hasičarnou ke komerčnímu využití*

1. Hluk z komunikace č. 1/11 v úseku „Prodloužená Rudná“ – výsledky měření a další postup

Na základě rozhodnutí ZO bylo provedeno měření hluku z komunikace č. 1/11 v úseku „Prodloužená Rudná“, a to na 2 místech v obci. Bylo zjištěno, že v obou případech byly naměřené hodnoty takové, které ve finálním protokolu budou pod povoleným limitem. Zástupce firmy Sonic Systém, Ing. Kaluža si myslí, že útlumový vliv mají pole, která jsou aktuálně zarostlá a navrhuje tedy, že by se toto měření nehodnotilo a zopakovalo by se na podzim, až budou pole sklizena. Aktuálně provedené měření by se tedy nehodnotilo (měřící firma by si účtovala pouze manipulační poplatek 2.000 Kč) a teprve druhé měření na podzim 2023 by bylo zpracováno v rámci schválené kalkulace (viz. usnesení rady obce č. 14/167).

18/215 Rada obce jednomyslně schvaluje, aby se výsledky měření hluku z komunikace č. 1/11 v úseku „Prodloužená Rudná“ ze dne 22. 6. 2023 nehodnotily, a aby se provedlo opakované měření na podzim 2023, které již bude řádně zpracováno firmou Sonic Systém s. r.o. (IČO:14280621) v rámci schválené kalkulace, která činí 53. 000 Kč bez DPH, tak jak rozhodla rada obce svým usnesením 14/167 ze dne 17. 5. 2023. (Výsledky měření: příloha 18 - 1).

2. Kácení stromu na pozemku obce

Žádost předkládá místostarosta obce Pavel Pokorný. Jedná se o 1 ks dřeviny-bříza bělokorá, která roste na pozemku parc. č. 245 k.ú. Vřesina u Bílovce, u budovy tzv. horní kapličky na travnatém ostrůvku uprostřed komunikace, na které se nachází zastávka autobusu. Důvodem ke kácení dřeviny je její špatný zdravotní stav a celkové prosýchání. V těsné blízkosti dřeviny roste lípa a další bříza. Stromy si navzájem konkurují a odstraněním předmětné břízy se uvolní prostor pro jejich další růst.

18/216 Rada obce pověřuje zaměstnance obce Pavla Závadu k posouzení stavu 1 ks stromu-břízy bělokoré na pozemku parc. č. 245 k.ú. Vřesina u Bílovce a k vydání rozhodnutí, zda strom pokácet a za jakých podmínek.

3. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě pokládky nových optických kabelů a zvláštnímu užívání – překopu místních komunikací ul. Záhumení a Spojná

Investor stavby CETIN, a.s., Českomoravská 2410/19, 190 00 Praha 9 – prostřednictvím zástupce Vegacom a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 žádá o souhlas se zvláštním užíváním místních komunikací ul. Záhumení a Spojná, ležících na pozemcích v majetku obce Vřesina parc. č. 498/22 a 455, vše k.ú. Vřesina u Bílovce, v rámci stavby „MIMO_TM9_M_NJYVR_OK“, pokládka nových optických kabelů z důvodu přepojení vysílací stanice mobilního signálu společnosti T-Mobile na optickou síť CETIN a.s. dle dodané dokumentace. Trasa výkopu povede v zeleném pásu podél místní komunikace Záhumení a následně v krajnici místní komunikace Spojná.

Doprava bude omezena následovně:

1. Ulice Záhumení – částečné omezení dopravy v jednom jízdním pruhu, průjezdnost alespoň jedním jízdním pruhem zůstane zachována. Dopravní značení v délce 30 m se bude posouvat s postupem stavebních prací.
2. Ulice Spojná – úplná uzávěra bez nařízení objížďky. Rezidentům bude zajištěn přístup na pozemky dle postupu stavebních prací.

Dopravní omezení a přechodné dopravní značení bylo odsouhlaseno stanoviskem Policie České republiky Městské ředitelství policie Ostrava, Dopravní inspektorát, č.j. KRPT-175843/ČJ-2023 ze dne 03.07.2023 a je součástí žádosti.

Práce budou probíhat v termínu 17. 7. 2023 – 31. 8.2023. Zodpovědná osoba: Ing. Juraj Cyprich, mob. 724 434 355. Termín ukončení prací je orientační, předpoklad je, že práce budou ukončeny kolem 15. 8.2023.

18/217 Rada obce souhlasí se zvláštním užíváním místních komunikací – překopem ul. Záhumení a Spojná ležících na pozemcích v majetku obce Vřesina parc. č. 498/22 a 455, vše k.ú. Vřesina u Bílovce, v rámci stavby „MIMO_TM9_M_NJYVR_OK“, pokládka nových optických kabelů z důvodu přepojení vysílací stanice mobilního signálu společnosti T-Mobile na optickou síť CETIN a.s. dle dodané dokumentace, spojeným s částečným omezením dopravy na ul. Záhumení a úplnou uzávěrou bez nařízení objížďky na ul. Spojná dle dodané dokumentace a souhlasného stanoviska Policie České republiky, Městské ředitelství policie Ostrava, Dopravní inspektorát, č.j. KRPT-175843/ČJ-2023 ze dne 3. 7.2023 (Příloha 18-2: žádost, situace stavby, stanovisko PČR).

HLASOVÁNÍ: 3-1-0

4. Modernizace WIFI sítě v budově ZŠ – použití prostředků z investičního fondu

Ředitelka ZŠ a MŠ Vřesina Mgr. Lenka Skýbová žádá o schválení použití finančních prostředků z investičního fondu ve výši 271.911,20 Kč na instalaci datových přípojek a nové WIFI v budově ZŠ. Komponenty pro stávající WIFI síť byly zakoupeny v roce 2012 a pro účely vzdělávání žáků moderními aktivními metodami je již zcela nedostačující. Zároveň u routeru, které WIFI síť v současné době pokrývají, již není možné provést aktualizaci, jelikož výrobce ukončil podporu této řady. Dle směrnice o zadávání veřejných zakázek si ZŠ provedla zjednodušený průzkum trhu, kdy ze tří cenových nabídek firem byla vybraná firma TINT s.r.o. (Nabídky oslovených firem: příloha 18 - 3).

18/218 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ a MŠ Vřesina, okres Ostrava-město, příspěvková organizace ve výši 271.911,20 Kč na modernizaci stávající WIFI sítě v budově základní školy, kterou provede fa TINT s.r.o., Riegrova 832, Frýdek Místek (IČO:63323966), jejíž nabídka byla finančně nejvýhodnější. (Nabídky oslovených firem: příloha 18 - 3).

5. Výměna dveří v tělocvičně školy – použití prostředků z investičního fondu

Ředitelka ZŠ a MŠ ve Vřesině Mgr. Lenka Skýbová žádá o schválení použití finančních prostředků z investičního fondu ve výši 516.774,06 Kč na zajištění výměny vchodových dveří v budově tělocvičny školy dle nejnižší cenové nabídky, které vedení školy zajistilo v souladu se směrnicí o veřejných zakázkách příspěvkové organizace. (Cenové nabídky oslovených firem: příloha 18-4).

18/219 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ a MŠ Vřesina, okres Ostrava-město, příspěvková organizace ve výši 516.774,06 Kč na zajištění výměny tří vchodových dveří v budově tělocvičny ZŠ, kterou zrealizuje Fa PATRMANN Aleš, Velké Albrechtice 211, (IČO:60334193), jejíž nabídka byla finančně nejvýhodnější. (Nabídky oslovených firem: příloha 18 - 4).

6. Navýšení ceny za zpracování PD – kanalizace na ulici Selská

V rámci zpracování projektové dokumentace-kanalizace na ul. Selská a projednávání s dotčenými orgány státní správy došlo k novému požadavku magistrátu města Ostravy OŽP ve vazbě na ochranu a kácení zeleně. OŽP požaduje na některých úsecích posuny tras a provedení řízených protlaků namísto otevřených výkopů. Na základě těchto požadavků bylo nutno přeprojektovat některé části kanalizace, změnit textové části, délky přípojek a znovu projednat projektovou dokumentaci s dotčenými orgány a správci technické infrastruktury. Z těchto důvodů žádá zhotovitel PD fa SWECO HYDROPROJEKT a.s. o navýšení ceny díla za zpracování PD ve stupni DUR, DSP a DPS o částku 242.242, -Kč vč. DPH (Žádost : příloha 18-5).

18/220 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s navýšením ceny díla o částku 242.242, -Kč vč. DPH za zpracování projektové dokumentace ve stupni DUR, DSP a DPS - kanalizace na ulici Selská ve Vřesině, na kterou má obec uzavřenou SOD s fa SWECO HYDROPROJEKT a.s. (IČO:26475081) a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č.1 k uvedené SOD. (Žádost: příloha 18-5).

7. PUMPTRACK

O možnosti výstavby PUMPTRACKU na se obci diskutuje již řadu let. Protože v obci máme několik dětských hřišť pro nejmenší, ale nějaké sportovní zařízení pro mládež nad rámec sportovních organizací chybí, předkládá starosta obce radě obce k diskusi možnost vybudování PUMPTRACKU na bývalém pozemku pana Šimka u bývalé prodejny JEDNOTA, který obec před léty koupila, a pro který zatím nemá využití. V případě, že rada obce tento záměr schválí, navrhuje starosta obce pověřit přípravou celého projektu Bc. Jana Fučíka, který má dostatek znalosti k dané problematice a který o realizaci tohoto projektu dlouhodobě usiluje.

18/221 Rada obce jednomyslně schvaluje přípravu projektu „PUMPTRACK ve VŘESINĚ“ a pověřuje starostu obce, aby ve spolupráci s Bc. Janem Fučíkem, občanem obce, oslovili vhodné firmy k předložení cenové nabídky na zpracování studie PUMPTRACKU ve Vřesině a ty následně předložili radě obce k posouzení.

8. Párty stan – možnost pronájmu

Obec vlastní velký party stan a zároveň eviduje několik žádosti občanů, kteří by měli zájem si tento stan pronajmout na soukromé akce. Starosta obce proto předkládá radě obce k diskusi, zda bude obec tento svůj majetek občanům obce pronajímat a v případě že ano, tak za kolik?

18/222 Rada obce zamítá možnost pronajímat party stan, který je v majetku obce Vřesina, a to jak soukromým, tak i právnickým osobám.

HLASOVÁNÍ: 0-1-3

9. Schválení podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MAS Opavsko-podpora spolkové činnosti

MAS Opavsko, jehož stabilním členem je i obec Vřesina, vyhlásila výzvu č. 8 v programovém rámci PRV. Vyhlášené Fiche č. 10 a 14 mimo jiné podpoří i vybavení pro spolkovou činnost. Naše obec v minulosti nebyla při podobných příležitostech příliš aktivní, což se současné vedení obce pokusí změnit. Starosta obce proto žádá radu obce, aby schválila podání žádosti k výzvě č. 8, v které by obec žádala finanční podporu na nákup 10 ks pivních setů a ozvučovací sestavu s mikrofony.

18/223 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 170.000 Kč v rámci výzvy č. 8 v programovém rámci PRV-podpora spolkové činnosti, který vyhlásila MAS Opavsko a pověřuje starostu obce podpisem a podáním žádosti.

10. Prezentace obce v publikaci „Moravskoslezský kraj, města a obce“

Letopisecká komise žádá radu obce o schválení objednávky zápisu (prezentace) obce Vřesina v publikaci „Moravskoslezský kraj, města a obce“, a to v rozsahu jedné celé strany A4 za částku 10.000 Kč bez DPH.

18/224 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje objednání zápisu obce (prezentace) v publikaci „Moravskoslezský kraj, města a obce“, a to v rozsahu jedné celé strany A4 za částku 10.000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky. (Objednávka: příloha 18 - 6).

11. Stanovisko obce Vřesina k žádosti zvláštního užívání – výkopu v silničním pozemku místní komunikace ul. Lázeňská z důvodu napojení na vodovodní řád

Majitel pozemku parc. č. 205/1 k. ú. Vřesina u Bílovce a investor stavby vodovodní přípojky, M**** K****, nar. ***** , trvalý pobyt***** (dále jen Žadatel) podal v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro parc. č. 205/1 k.ú. Vřesina u Bílovce“ (dále jen Stavba) žádost o zvláštní užívání – výkop podél místní komunikace ul. Lázeňská, ležící na pozemku parc. č. 2121/1 k. ú. Vřesina u Bílovce, v majetku obce. Stavba je situována v zeleném pásu podél místní komunikace a nevyžádá si omezení dopravy ani zásah do tělesa komunikace. Stavba bude označena příslušným dopravním značením. Práce proběhnou v termínu 13. 7. 2023 – 16. 7. 2023. Zodpovědnou osobou za průběh stavby je žadatel. Přípojka bude v silničním pozemku místní komunikace umístěna dle projektové dokumentace vypracované Ing. Ivou Výtiskovou v únoru 2023 (č. v. 02.).

Uložení sítí do tělesa místní komunikace ul. Lázeňská bylo schváleno usnesením rady obce dne 27. dubna 2023 č. 13/156.

18/225 Rada obce Vřesina ve věci stavby vodovodní přípojky v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro p. č. 205/1 k.ú. Vřesina u Bílovce“, spojené s výkopem v zeleném pásu podél komunikace bez omezení dopravy, ul. Lázeňská ležící na pozemku parc. č. 2121/1 k. ú. Vřesina u Bílovce, v majetku obce, jednomyslně souhlasí:

- se stavbou vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 205/1 k. ú. Vřesina u Bílovce;
- s výkopem v zeleném pásu podél komunikace bez omezení dopravy, ul. Lázeňská po dobu realizace Stavby.

(Žádost, situace v katastru: příloha 18 - 7).

12. Schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě – ČEZ Distribuce

V rámci zkvalitnění distribuční soustavy, které umožní obci Vřesina v budoucnosti jakoukoli výstavbu v centru obce, připravuje společnost ČEZ Distribuce, a.s. stavbu nového vedení NN, VN. Pro úspěšnou realizaci tohoto projektu, který zahrnuje výstavbu nové trafostanice na pozemku parc. č. 21, která je v majetku obce, je potřeba uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě na pozemek pod touto novou trafostanicí. Jedná se o cca 8 m² a cena bude stanovena znaleckým posudkem. Starosta obce proto předkládá radě obce návrh Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ke schválení.

18/226 Rada obce jednomyslně schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejíž předmětem bude následně převod vlastnického práva k novému pozemku, který vznikne na základě geometrického plánu oddělením části Pozemku p. č. 21, na kterém ČEZ Distribuce a.s. (IČO:24729035) vybuduje novou trafostanici a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. (Návrh smlouvy: příloha 18 - 8).

13. Pronájem sálu Nad hasičárnou ke komerčnímu využití

Obec Vřesina eviduje žádosti ke komerčnímu využití Sálu nad hasičárnou (cviční jógy, kurzy tance). První konkrétní žádosti je žádost paní Radky Ivanské, která by ráda Sál nad hasičárnou využívala k placenému cvičení jógy. Je proto potřeba stanovit podmínky v případě těchto pronájmu.

18/227 Rada obce jednomyslně souhlasí s využíváním Sálu nad hasičárnou i ke komerčním účelům, každou takovou žádost však bude posuzovat individuálně, a to včetně výše pronájmu. V případě žádosti paní Radky Ivanské, která chce sál Nad hasičárnou využívat k placenému cvičení jógy, rada obce souhlasí, stanovuje výši pronájmu na 200 Kč/hodina a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Ing. Petr Řeháček
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl zpracován 14. 7 .2023