



Zápis č. 136/2022 z jednání rady obce Vřesina dne 21. 2. 2022

| | | |
|-----------|--|--|
| Přítomni: | Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Michal Král Bc. Petr Lička Ing. Jiří Augustin | starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady |
| Host: | Ing. Petr Řeháček na 18:00 Ing. Jaroslav Vařák od 19:00 Miroslav Prodz od 19:00 | |

Návrh programu:

1. *Žádost o souhlas s průjezdem závodníků po pozemcích obce – p. R***, p. B****
2. *Zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 314/2*
3. *Souhlas s cyklistickým závodem Porubajk maraton 2022*
4. *Odkup auta od Městské policie Ostrov*
5. *Nájemní smlouva pro restauraci na hřišti*
6. *Smlouva o poskytnutí finanční podpory na pojištění lesních porostů PGRLF*
7. *Oprava výtahu na hřišti z důvodu revize.*
8. *Odtokové podmínky na ulici Polní.*
9. *Žádost o dotaci DiVOch*
10. *Odměna za povrchovou úpravu sádrového modelu Sedící dívky*
11. *Vyhodnocení nabídek na „Demolice RD 167“*
12. *Vyhodnocení nabídek na „Dětské hřiště Sportovní ulice“*
13. *Postup prací na opravě sálu hasičské zbrojnice*
14. *Objednávka nových dveří pro rekonstrukci sálu v hasičské zbrojnici.*
15. *Tabule k označení lesních tratí obecních lesů*
16. *Doplnění obecního mobiliáře o orientační systém*
17. *Umístění cedule – Kaménky*
18. *Označení pramenů Záhumeničky a Vřesinky*
19. *Úprava parcely 2065/23 – Břidličná ulice.*
20. *Výběrové řízení na RIDER*
21. *Uklidme Česko*
22. *Zpevněná plocha parc. číslo 322*

1. Žádost o souhlas s průjezdem závodníků po pozemcích obce – Ing. P** R***, p. B***

Osobně záměr představil Ing. P*** R***. Jedná se o závod offroad vozů ve Vřesinské strži. Termín 21. - 22. května, nebo 17. až 18. září, záleží na Sareze a termínu sezóny na koupališti. Aby se vyhnuli centru obce, rádi by projeli přes obecní pozemek z parkoviště u Porubského koupaliště na strž – místo startu závodu. U koupaliště bude parkovat 200-300 vozidel (dodávky s přívěsy). Zároveň se p. B*** ptá na možnost odkupu nebo výměny pozemků v katastru obce k ucelení areálu. Souhlas s průjezdem bude projednán na příštím zasedání rady po prohlídce pozemku obce, přes který má být průjezd závodních strojů, radními.

2. Zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 314/2

Předmětem je oddělená část pozemku areálu úložiště odpadů za hasičskou zbrojnicí. Nové parc. č.

314/2 – viz příloha 136-1. V současné době část pozemku užívá vlastník RD č.p. 157. S ohledem na plánované úpravy celého areálu je nezbytné nastavit hranice pozemku a majetkové vztahy.

136 / 1334 Rada obce jednomyslně schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 314-2 v k.ú. Vřesina u Bílovce a pověřuje paní Ivetu Bártovou zveřejněním záměru na úřední desce obce.

3. Souhlas s cyklistickým závodem Porubajk maraton 2022

136 / 1335 Rada obce jednomyslně souhlasí s průjezdem cyklistického závodu „Porubajk maraton 2022“ územím obce.

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

4. Odkup auta od Městské policie Ostrov

Starosta předkládá detailní informace o nabízeném vozidle: TP a servisní knížku. Město Ostrov zřejmě osloví pouze zájemce z řad „obecních policií“. I tak má už 3 vážné zájemce. Rozhodovat bude cena. Jejich odhad ceny je cca 150 tis. Kč. Oficiálně nabídneme 220 tis. z důvodu vybavenosti potřebné pro účely obecní policie – majáky, kotec na psy apod. Za nový automobil bychom se nedostali pod 500 tis. Přílohy 136-2, 136-3 a 136-4 (fotografie, TP, servisní knížka).

136 / 1336 Rada obce jednomyslně souhlasí, aby starosta obce nabídnul Obecní polici Ostrov za ojetý osobní automobil Nissan dle přílohy 136-2 částku 220 tis. Kč.

5. Nájemní smlouva pro restauraci na hřišti

Byla předložena nájemní smlouva Mgr. Kučerou, kde je potřeba dle skutečnosti doplnit platby za vodu, teplo a elektřinu. Příloha 136-5.

136 / 1337 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu na pronájem restaurace Na hřišti dle přílohy 136-3 s nájemcem M*** J***, trvalý pobyt a sídlo podnikání *****, Ostrava Hrabůvka, PSČ 700 30, IČ 75580586 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Paušální platby se stanoví dle skutečné spotřeby a aktuálních cen.

6. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na pojištění lesních porostů PGRLF

Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a. s. nám každoročně nabízí finanční podporu pro potřeby pojištění lesů

136 / 1338 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční podpory ve výši 15 tis. Kč s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a. s., a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7. Oprava výtahu na hřišti z důvodu revize.

Výtah v budově u hřiště U Opusty neprošel revizí z důvodu rezavých částí, Pavel Pokorný s pracovní četou obce zajistí posouzení a případnou opravu výtahu.

136 / 1339 Rada obce ukládá panu Pavlovi Pokornému v součinnosti s údržbou obce provést kontrolu míry poškození výtahu u restaurace na hřišti a navrhnout formu opravy.

8. Odtokové podmínky na ulici Polní.

Obyvatelé ulice Polní si stěžují na odtokové podmínky u svého pozemku.

136 / 1340 Rada obce ukládá jednomyslně panu Pavlovi Pokornému provést místní šetření na ulici Polní za účelem ověření odtokových podmínek po opravě uvedené MK.

9. Žádost o dotaci DiVOch

Divadelní spolek DiVOch, z.s., žádá o poskytnutí dotace z rozpočtu obce. Požadovaná podpora 50 tis. Kč. Příloha č. 136-6.

136 / 1341 Rada obce jednomyslně schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro DiVOch, z.s, IČ 04630084, ve výši 50 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

10. Odměna za povrchovou úpravu sádrového modelu Sedící dívka

Letopisecká komise při Obecním úřadě ve Vřesině žádá Radu obce Vřesiny, aby rozhodla o odměně pro pana H*** L***, ***** Vřesina ve výši 5.000,-Kč za práci na povrchové úpravě sádrového modelu "Sedící dívka", kterou obci Vřesina daroval Ing. T*** I***. Povrchově upravený sádrový model bude umístěn na dřevěném podstavci ve vestibulu v rohu u dveří do kanceláře starosty. Proti vlivu vlhkosti bude sádrový model chráněn krytem z plexiskla. Navrhuje se toto usnesení:

136 / 1342 Rada obce jednomyslně souhlasí s odměnou ve výši 5 000 Kč pro pana L* H***, bytem ***** Vřesina, za práce na povrchové úpravě sádrového modelu "Sedící dívka".**

11. Vyhodnocení nabídek na „Demolice RD 167“

V pondělí 21. 2. v 18:00 se sešla komise pro vyhodnocení nabídek (Cilečková, Řeháček, Pokorný, Augustin, Král). Přišlo 10 nabídek, na doporučení komise byla z důvodu nejnižší ceny vybrána nabídka č.2 - PB SCOM s.r.o. s částkou 659.713 Kč bez DPH. Uchazeč s nejnižší cenou bude kontaktován z důvodu časového harmonogramu – termín 90 dnů, ostatní měli cca 3-4 týdny. Vybraný uchazeč splnil všechna kritéria. Vyhodnocení komise - viz příloha 136-7.

136 / 1343 Rada obce schvaluje rozhodnutí komise pro výběr zhotovitele „Demolice RD 167“, rozhodla se zadat zakázku uchazeči č.2 - firmě PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ 25397087 a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy o dílo a předáním staveniště.

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

12. Vyhodnocení nabídek na „Dětské hřiště na Sportovní ulici“

Komise pro vyhodnocení nabídek stejná jako pro bod 11 - Vyhodnocení nabídek na Demolici RD 167 (Cilečková, Řeháček, Pokorný, Augustin, Král). Přišlo 6 nabídek na stavbu hřiště, na doporučení komise byla vybrána nabídka č.3 – MERAT s.r.o. s částkou 1.822.870 Kč bez DPH, která byla nejnižší cenou a zároveň splnil všechna kritéria. Vyhodnocení komise - viz příloha 136-8. S firmou má obec dobrou zkušenost ze stavby školního hřiště před dvěma lety.

136 / 1344 Rada obce schvaluje rozhodnutí komise pro výběr zhotovitele „Dětské hřiště Sportovní ulice“, rozhodla se zadat zakázku uchazeči č.3 - firmě MERAT s.r.o., Zahradní 1069, 687 51 Nivnice, IČ 04817711 a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy o dílo a předáním staveniště.

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

13. Postup prací na opravě sálu hasičské zbrojnice

Hosté Ing. Vařák, Mirek Prodz. Po opravě stropu v hasičárně je třeba pokračovat v sále podle potřeby a možností. Bylo rozhodnuto o následujících úpravách dle přílohy 136-8:

- Propojení místností dle návrhu vytvoření šatny z přilehlé místnosti, která aktuálně slouží obecním strážníkům. Velikost dveří 120cm, dvoukřídlé symetrické, otevírání směrem do šatny.
- Zřízení nových dveří na balkon ze sálu, velikostně i designově podle dveří ze šatny.

- Vytvoření výklenku pro kuchyňskou linku s dřezem, zrušení umyvadla směrem do sálu, přemístit umyvadlo v místnosti pro pracovní četu obce.
- Likvidace obkladů (neprodleně) a radiátorů (po skončení topné sezony) v sále s pomocí pracovní čety – pan Prodz dojedná s vedoucím údržby osobně.
- Nové rozvody tepla + radiátory v sále budou navrženy po konzultaci s odbornou firmou, starosta se pokusí požádat o součinnost p. Mrovce.
- Likvidace stolů.
- Elektrické rozvody – návrh v součinnosti s Ing. Mizerou, oslovit projektanta co dělal garáže nebo školku (RH partner engineering), realizace...

Práce bude realizovat pan Miroslav Prodz s panem Jindřichem Košnarem v režimu DPP, materiál bude nakoupen na účet obce (máme VIP kartu v Hornbachu). Dopravu u drobných věcí zajistí pan Prodz sám, větší věci dle potřeby po dohodě s údržbou obce.

136 / 1345 Rada obce schvaluje jednomyslně rozsah a postup modernizace sálu v hasičské zbrojnici dle návrhu Ing. Vařáka a dle bodu 13 tohoto zápisu.

14. Objednávka nových dveří pro rekonstrukci sálu v hasičské zbrojnici.

Objednávka bude provedena u dodavatele JS Okna, který aktuálně vyrábí okna pro sál. Jedná se o pořízení následujících dveří:

- Dveře do šatny o velikosti 120 cm (60-60), dvoukřídlé v designu stejném jako vstupní dveře do sálu ze schodiště.
- Dveře na balkon ze sálu.

136 / 1346 Rada obce jednomyslně schvaluje pořízení nových dveří pro rekonstrukci sálu v hasičské zbrojnici dle návrhu Ing. Vařáka dle přílohy 136-9 a pověřuje starostu obce vystavením objednávky u firmy JS Okna.

15. Tabule k označení lesních tratí obecních lesů

Letopisecká komise při Obecním úřadě ve Vřesině na základě předběžné konzultace konané dne 30. 8. 2021 na obecním úřadě, předkládá radě obce k projednání a odsouhlasení, dle přílohy, jednoho z předložených tří návrhů tvaru tabule, která bude umístěna na přístupu k lesnímu celku a bude informovat, že se jedná o les obce Vřesiny s příslušným názvem tohoto lesního celku.

Lesní pozemky obce Vřesiny se nacházejí ve čtyřech celcích a to na katastrálních územích Vřesina u Bílovce (34,01 ha - lesní celky Zahajčí, Březí, Linia, Vývoz, Hájek, Sokolská skála), Poruba (33,51 ha - lesní celky Na Podeskále, Klečkovce), Čavisov (1,94 ha - lesní celek Okluk) a Dolní Lhota u Ostravy (15,35 ha – lesní celek Obora).

Navržené tabule ve tvaru erbu, oválu i obdélníku mají přibližný stejný rozměr 40 x 70cm na výšku. Tabule budou doplněné piktogramem Chráníme přírodu. Ze zkušeností tvorby jiných tabulí pro obec Vřesinu doporučujeme zhotovitele Polepy LM z Vřesiny.

Rada obce se rozhodla pro tvar ovál a požaduje na cedule doplnit piktogramy: zákaz volného pohybu psů, zákaz hluku a zrušit piktogram zákaz stanování. Zároveň rada obce vyzývá letopiseckou komisi o dodání mapy s umístěním jednotlivých cedulí s názvem lesních celků.

16. Doplnění obecního mobiliáře o orientační systém

Letopisecká komise při Obecním úřadě ve Vřesině na základě předběžné konzultace konané dne 30.8.2021 na obecním úřadě, předkládá radě obce k projednání a odsouhlasení doplnění obecního mobiliáře o orientační systém rámečkových směrovek. Jejich umístění se navrhuje na příjezdových komunikacích do Vřesiny tj. ul. Klimkovická (Hlavní), Osvozené a Mešnická a je to zřejmé s přílohy k této žádosti. Tvar rámečkových směrovek může být inspirován např. webovými stránkami firmy Urbania, s.r.o.

-
- 136 / 1347 Rada obce jednomyslně souhlasí s předloženým návrhem doplnění obecního mobiliáře o orientační systém rámečkových směrovek a s jeho umístěním dle přílohy.
- 136 / 1348 Rada obce jednomyslně souhlasí s tvarem rámečkových směrovek, jak jsou uvedeny na webových stránkách firmy Urbania s.r.o., informační systém OLO, 2D se směrem šipek svíse i vodorovně.
- 136 / 1349 Rada obce pověřuje letopiseckou komisi rady obce, aby ve spolupráci se Správou majetku obce, místostarostou obce a pracovní četou obce zajistila podklady pro doplnění obecního mobiliáře o orientační systém rámečkových směrovek.

17. Umístění cedule – Kaménky

Rada obce opětovně žádá letopiseckou komisi o návrh pro realizaci informační tabule s názvy stromů a jmény občanů obce při akci Zasad' si svůj strom na aleji v Kaménkách, která stále nebyla dodána.

- 136 / 1350 Rada obce jednomyslně ukládá letopisecké komisi obce zajistit návrh k realizaci pamětní cedule v rámci akce Zasad' si svůj strom na aleji v Kaménkách.

18. Označení pramenů Záhumeničky a Vřesinky

Letopisecká komise podala návrh pro umístění směrových cedulí k pramenům Záhumeničky a Vřesinky. Vzhledem k tomu, že se tyto nacházejí na soukromých pozemcích, je nežádoucí tyto směrové cedule instalovat. Jediné přípustné řešení je informační cedule umístěná přímo u pramenů těchto potoků. Také toto je podmíněno souhlasem majitelů pozemků. Rada obce proto ukládá letopisecké komisi, aby projednala s vlastníky možnost instalace informačních cedulí, že se právě na tomto místě nachází pramen.

- 136 / 1351 Rada obce jednomyslně ukládá letopisecké komisi, na základě katastrální mapy, zahájení jednání s vlastníky pozemků o možnosti umístění informačních cedulí označujících pramen Záhumeničky a Vřesinky.

19. Úprava parcely 2065/23 – Břidličná ulice.

Jedná se o obratiště na ulici Břidličná, kde je potřeba zachovat průjezd pro zemědělskou techniku na pole (min. 4,5m). Byl osloven p. Jiří Jílek, který podal cenovou nabídku vč. vizualizace – viz příloha č. 136-9.

- 136 / 1352 Rada obce pověřuje starostu obce objednáním realizace úpravy parcely 2065/23 u f. ZAHRADNICTVÍ JÍLEK v ceně 44.721 Kč bez DPH.

20. Výběrové řízení na RIDER

Byla zaslána poptávka na 18 firem, obec obdržela zpět 4 odpovědi, z toho 1 s informací, že se neúčastní. Z ostatních 3 nabídek byla vybrána ta s nejnižší cenou od firmy Trlica, Litultovice 205, 74755 Litultovice, IČ 44192631 za 319.798 Kč viz příloha 136-10.

- 136 / 1353 Rada obce jednomyslně rozhodla zakoupit „rider“ od firmy Trlica, Litultovice 205, 74755 Litultovice, IČ 44192631, za cenu 319 798 Kč a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.

21. Uklidme Česko

Akce Uklidme Česko je naplánována na termín 2.4.2022. Koordinaci má na starost místostarosta obce Pavel Pokorný. Ukončení s malým pohoštěním bude jako každoročně u myslivců.

22. Zpevněná plocha parc. číslo 322

Na první výzvu se nikdo nepřihlásil, druhé kolo provede znovu J.A.

- 136 / 1354 Rada obce jednomyslně pověřuje Jiřího Augustina vypsáním druhého kola výzvy na realizaci zpevněné plochy (Výzva 2022/17 - Sjezd na parcelu p.č.322 – projekt).

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zapsal Ing. Michal Král dne 24. února 2022, korekce Ing. Kopeň 3. března 2022