



Zápis č. 152/2022 z jednání rady obce Vřesina dne 18. 7. 2022

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
Omluven:	Bc. Petr Lička	člen rady

Návrh programu:

1. *Rozpočtové opatření 200 tis. na kácení stromů*
2. *Nabídky na ošetření stromů*
3. *Stoly a židle v hasičské zbrojnici*
4. *Podlahy – dokončení v hasičárně*
5. *Dokončení chodníku na Nové Plzni a oprava chodníku na hřbitově*
6. *Schválení branek a ochranné sítě na dětské hřiště DTJ*
7. *Změna rozpisu rozpočtu 4/2022*
8. *Zveřejnění záměru na směnu části pozemku 1349/1*
9. *Objednávka projektu na opravu propustku*
10. *Převod traktoru do majetku školy*
11. *Stavba přípojky k chatám za býv. myslivnou*
12. *Vyjmutí z pasportu komunikací*
13. *Smlouva o VB IP-12-8028421/2*

1. Rozpočtové opatření 200 tis. na kácení stromů

Jedná se o navýšení rozpočtu kvůli velkému počtu stromů, označených odbornou firmou ke kácení jako nebezpečné.

152 / 1492 Rada obce jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2022, kterým se navyšuje částka na § 3745 v důsledku většího množství nebezpečných stromů, určených k pokácení, než se předpokládalo, v areálu ZŠ, MŠ a knihovny, a tím i navýšení nákladů oproti předpokladům.

2. Nabídky na ošetření stromů

Rada obce vyhodnotila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Údržba dřevin v areálu ZŠ a MŠ Vřesina r. 2022“. Pokladem pro rozsah byl arboristický průzkum s návrhem opatření společnosti SafeTrees s.r.o. a rozhodnutí orgánu ŽP k žádosti rady obce k navrženému kácení dřevin. K zakázce byly v termínu doručeny dvě nabídky a jedna omluva.

Nejnižší nabídku podal pan Mirek Zaccal, IČ: 75749700 ve výši 321 000 Kč bez DPH. Spolu s nabídkou byly doručeny všechny požadované doklady včetně platného certifikátu ETW. Vzhledem k odbornosti vybraného zhotovitele a jeho případným doporučením k dalším nutným zásahům do dřevin

budou práce fakturovány dle skutečného rozsahu a jednotkových cen v předloženém rozpočtu. V průběhu realizace rozhodneme, jestli některé práce zadáme údržbě obce.

152 / 1493 Rada obce jednomyslně rozhodla objednat realizaci zakázky „Údržbu dřevin v areálu ZŠ a MŠ Vřesina r. 2022“ u zhotovitele Mirek Zecpal, trvalý pobyt Žižkova 618/55, 690 02 Břeclav, IČ: 75749700 na základě nejnižší cenové nabídky ve výši 321 000 Kč bez DPH pověřuje starostu obce Ing. Jiřího Kopeně vystavením objednávky. V případě změny rozsahu prací bude konečná cena účtovaná dle skutečného rozsahu a jednotkových cen.

3. Stoly a židle v hasičské zbrojnici

Rada obce projednala velikost a počet stolů a židlí do nového sálu v hasičské zbrojnici. Návrh je 14 stolů 80 x180 cm, 84 židlí. Starosta preferuje „kavárenské uspořádání“ se stoly 80 x 80 cm a maximálně 60 míst. Nový sál by neměl „dublovat“ dům zahrádkářů z hlediska funkce ani kapacity.

Barevné řešení navrhne paní Pavlína Tichá dle dohodnuté spolupráce. Počet a tvar židlí rozhodne rada na příští schůzi, kterou starosta svolal do sálu, kde je připraveno 6 vzorků od dvou výrobců. Bez usnesení.

4. Podlahy – dokončení v hasičárně

Paní Tichá po dohodě se starostou a konzultaci s panem Šlechtou vybrala koberec na podium, vinylovou podlahu do kuchyňky a šatny, čisticí zónu před vstup do sálu. Vše v antracitové barvě. Ve stejné barvě bude laděná i pracovní deska v kuchyňce a obklad.

152 / 1494 Rada obce jednomyslně schvaluje objednávku podlahových krytin (koberec na podium a vinyl do kuchyňky a šatny) v barvě antracit na dokončení podlah v hasičské zbrojnici u pana Martina Šlechty, kdy cena materiálu bude stanovena dle ceníku prodejce (V – podlahy.cz) a navýšená o cenu práce-pokládky. Objednávku zajistí starosta.

5. Dokončení chodníku na Nové Plzni a oprava chodníku na hřbitově

Firma Kamil Tengler provedla v dobré kvalitě a přiměřené ceně zpevněné plochy na hřbitově. S ohledem na potřebu dalších prací stejného typu rada rozhodla objednat u této firmy další práce – dokončení chodníku na ulici Osvobození od bývalé Jednoty k tramvajové zastávce a oprava chodníku v prostoru WC na hřbitově.

152 / 1495 Rada obce jednomyslně souhlasí, aby starosta vystavil objednávku s podpisem místostarosty - v souladu s platnou směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu bez soutěže - na dokončení chodníku od bývalé Jednoty k tramvajové zastávce na Nové Plzni u firmy Kamil Tengler za cenu 210 200 Kč bez DPH.

152 / 1496 Rada obce jednomyslně souhlasí, aby starosta vystavil objednávku s podpisem místostarosty - v souladu s platnou směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu bez soutěže - na opravu zámkové dlažby v prostoru WC na hřbitově u firmy Kamil Tengler.

6. Schválení branek a ochranné sítě na dětské hřiště DTJ

Místostarosta předkládá radě dvě variantní řešení ochrany nového dětského hřiště před nebezpečím kopnutého míče z hřiště.

152 / 1497 Rada obce jednomyslně schvaluje dražší variantu (vyšší) ochranné sítě u nově budovaného dětského hřiště na Plzeňské ulici s ohledem na lepší zajištění bezpečnosti hrajících si dětí.

7. Změna rozpisu rozpočtu 4/2022

Paní Jana Rašíková předkládá změnu rozpisu rozpočtu obce č. 4/2022.

152 / 1498 Rada bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu obce č. 4/2022.

8. Zveřejnění záměru na směnu části pozemku 1349/1

Jedná se o směnu části pozemku 1349/1 (lesní pozemek) ve vlastnictví obce o výměře 326 m² za parcelu č. parc. 1349/15 (lesní pozemek) o výměře 326 m² ve vlastnictví paní P*** B*** a M*** P***, obě po ½, vše v k.ú. Vřesina u Bílovce. Účelem směny je získat do vlastnictví pozemek, který bude sloužit k vybudování příjezdu k domu č.p. *** pana B***. Příjezdovou komunikaci si bude pan B*** budovat na vlastní náklady. Geometrické zaměření příslušné části lesního pozemku 1349/1, určeného ke směně, si zajistí pan B***.

152 / 1499 Rada obce jednomyslně schvaluje zveřejnění záměru na směnu části pozemku 1349/1 (lesní pozemek) ve vlastnictví obce o výměře 326 m² za parcelu č. parc. 1349/15 (lesní pozemek) o výměře 326 m² ve vlastnictví paní P* B*** a M*** P***, obě po ½, vše v k.ú. Vřesina u Bílovce, a pověřuje starostu obce zveřejněním záměru.**

9. Objednávka projektu na opravu propustku

Starosta obce předkládá radě nabídku na zpracování projektové dokumentace pro opravu propustku pod ulicí Písečnou, kde došlo vloni v květnu k zaplavení R.D. *** v důsledku vzedmutí vody. Příloha 152-1.

152 / 1500 Rada obce schvaluje jednomyslně objednávku na zpracování projektové dokumentace na opravu propustku pod ulicí Písečnou, kde došlo v květnu 2021 k zaplavení R.D. * v důsledku vzedmutí vody, u Ing. Adama Kašinga, za cenu 160 tis. Kč + DPH.**

10. Převod traktoru do majetku školy

Obec zakoupila novou techniku pro údržbu obce, protože původní už nevyhovuje výkonem. Starší zahradní traktor WOLF GARTEN - typ: 92.180H HYDROSTATIC (najeto 476,5 Mh) s příslušenstvím a nabíječkou se tak stal nadbytečným a byl přislíben ZŠ a MŠ, ke zahradní technika rovněž dosluhuje.

152 / 1501 Rada obce rozhodla jednomyslně převést bezúplatně zahradní traktor WOLF GARTEN - typ: 92.180H HYDROSTATIC do majetku ZŠ a MŠ Vřesina, příspěvkové organizace.

11. Stavba přípojky k chatám za býv. myslivnou

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, prostřednictvím projektanta (Profiprojekt s.r.o., IČ 27779319, Collo – louky 126, 739 21 Frýdek – Místek na základě plné moci ev. č.: PM – 018/2021 ze dne 28.01.2021) žádá o souhlas se stavbou zemní elektrické přípojky pro pozemek parc. č. 2088/1 k.ú. Vřesina u Bílovce (chata za myslivnou) ve společném vlastnictví: Ing. V*** T***, nar. ****, M*** T***, nar. ***, oba trvalý pobyt č. ev. *** Vřesina a se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Topolová na pozemku parc. č. 1042 k.ú. Vřesina u Bílovce v majetku obce po dobu stavby. Stavba bude provedena svedením kabelu z nově vybudované rozpojovací jističí skříně R 289 a dále podél oplocení v tělese místní komunikace ul. Topolová v délce 10 m. Výkop bude mít rozměry 500 x 1200 mm dle přiložené projektové dokumentace vypracované Davidem Klimšou (IV-12-8015871).

152 / 1502 Rada obce Vřesina jednomyslně

-
- souhlasí se stavbou a umístěním nové zemní kabelové přípojky „Vřesina 2088/1 NNk“ pro pozemek parc. č. 2088/1 k. ú. Vřesina u Bílovce ve společném vlastnictví: Ing. V*** T***, nar. ****, M*** T***, nar. ***, oba trvalý pobyt č. ev. ***** Vřesina, dle projektové dokumentace vypracované Davidem Klimšou (IV-12-8015871), na základě plné moci ev. č.: PM – 018/2021, pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8;
 - souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Topolová ležící na pozemku v majetku obce parc. č. 1042 k.ú. Vřesina u Bílovce spočívajícím v uložení sítí do tělesa komunikace;
 - pověřuje starostu obce Ing. Jiřího Kopeně podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s investorem stavby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8. Projekční firma se zabývá novou trasou kabelového vedení pro chatu v lokalitě U Peterka. Trasa je umístěna v obecním pozemku pouze na cca 10 m - umístění v krajnici na konci Topolové ulice.

12. Vyjmutí z pasportu komunikací

Majitel ½ pozemku parc. č. 1268 k.ú. Vřesina u Bílovce, M*** P***, ***, ***** Vřesina požádal o vyjmutí místní komunikace III. třídy 40 c, ležící částečně na výše uvedeném pozemku o vyjmutí této komunikace z pasportu komunikací a veřejného prostranství. Důvody uvedl v příložené žádosti.

Rada žádost projednala, zvažila stanovisko MMR odboru dopravy a rozhodla:

152 / 1503 Rada obce nesouhlasí s vyjmutím místní komunikace III. třídy 40 c na pozemku parc. č. 1268 k.ú. Vřesina u Bílovce z pasportu místních komunikací.

HLASOVÁNÍ: 0-3-1 (pro vyjmutí)

13. Smlouva o VB IP-12-8028421/2

Příloha 152-2

152 / 1504 Rada obce schvaluje smlouvu o věcném břemeni č. VB IP-12-8028421/2 dle přílohy 152-2 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 25. července 2022