



Zápis č. 132/2022 z jednání rady obce Vřesina dne 17. 1. 2022

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Michal Král Bc. Petr Lička Ing. Jiří Augustin	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady
-----------	--	--

Návrh programu:

1. *Náhradní program za obecní ples*
2. *BRKO – návrh výzvy*
3. *Hospoda na hřišti*
4. *Smlouva o VB – DTJ*
5. *Kačák*
6. *Výpověď z nájmu*
7. *Kolumbárium – řešení*
8. *Dotace Jakub Horák*
9. *Dotace pro Myslivecký spolek Vřesina z.s.*
10. *Modernizace radaru*
11. *Změna dopravního značení Hlavní/Mešnická (zrušení „stopky“)*
12. *Smlouva na projekt „chodník Nová Plzeň vč. míst pro přecházení“*
13. *Projekt na Lávkou přes Porubku*
14. *Pěšina k „lávce“*
15. *Výzva na zakázku - Rider pro údržbu travnatých ploch obce*
16. *Výzva na zakázku – zahradní traktor Starjet pro údržbu travnatých ploch obce*
17. *Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Zahrádkářská a Malá Strana Podporované byty – připojení na místní komunikace*
18. *Stanovisko obce Vřesina k žádosti o zvláštní užívání místních komunikací ul. Ve Dvoře, Zahrádkářská, Na Potůčku a Malá Strana.*
19. *Návrh na odkup části pozemku p.č. 693/18*
20. *Zrušení odběrného místa na vodu R.D. 167*

1. Náhradní program za obecní ples

Kulturní komise navrhuje náhradní program – hudba, tanec, občerstvení, ale ne formou plesu, bez místenek. Vstupné 100 Kč na místě, tombola. Akce nebude zisková, bude to příležitost k setkání obyvatel Vřesiny. Bez usnesení.

2. BRKO – návrh výzvy

Mgr. Petr Kučera se nabídl sám, že zpracuje výzvu, aby výběrové řízení bylo korektní a odpovídalo potřebám obce. Podstata spočívá ve vytvoření předávacího místa. Text výzvy je příloze 132-1. Starosta upraví návrh smlouvy v souladu s výzvou.

132 / 1295 Rada obce schvaluje výzvu na podání nabídky na likvidaci BRKO dle přílohy 132-1 a pověřuje

starostu obce, aby výzvu zveřejnil na úřední desce.

HLASOVÁNÍ 4-0-1

3. Hospoda na hřišti

Klíče předány správci areálu, stavy elektroměru zaznamenány. Prostory může užívat FC, po předání novému nájemci se vyúčtuje. Stavy elektroměrů a zápis o předání je v příloze 132-2.

4. Smlouva o VB – DTJ

Neprojednáno, rada požaduje čas na prostudování – odesláno e-mailem členům rady. Návrh smlouvy je v příloze 132-3.

5. Kačák

Starosta předkládá radě kroky, které podniknul, aby se mohl konečně revitalizovat Kačák:

Pan Martin Lička navrhuje využít plochu v majetku obce p.č. 2106/15 – prostor na západ od „Kačáku“, pro vytěžený sediment. Plocha bude sloužit jako deponie, po částečném vysušení bude sediment přemístěn na jinou vybranou plochu – pravděpodobně po žních.

Ing. Martin Jaroš prověří na vodoprávním úřadu, zda Kačák podléhá nějaké legislativě, vyžádá si písemné stanovisko.

Ing. Petr Řeháček přislíbil prověřit fyzicky konzistenci sedimentu, aby se rozhodlo o způsobu odstranění.

Sehnat odborníka na rybníky!!!! Nejdříve odstranit rákos s kořenovým systémem fyzicky.

132 / 1296 Rada obce rozhodla pokračovat v řešení úpravy Kačáku, podmínkou je kladné stanovisko vodoprávního úřadu.

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

6. Výpověď z nájmu

Pan Petr Lička má propachtovaný pozemek 2106/115.

132 / 1297 Rada obce jednomyslně rozhodla ukončit dohodou pachtovní smlouvu na pozemek 2106/15 a současně snížení cenu nájmu o 500 Kč/rok.

7. Kolumbárium – řešení

Starosta informuje radu obce o jednání s firmou Peroutka. Předběžně sjednána dohoda, že dodělají betonářské práce, dlažbu už ne. My oslovíme kamenické firmy s poptávkou. Budeme požadovat i dodávku a montáž zábradlí kvůli záruce na opěrné stěny. Petr Kučera zpracuje dohodu o ukončení. Ing. Petr Jasek ocení. Dokud není sjednaná dohoda podepsaná, není to definitivní.

8. Dotace Jakub Horák

Pan Jakub Horák požádal o podporu na zkvalitnění kulturního života ve Vřesině – hudebně povídkový večer. Příloha 132-4.

132 / 1298 Rada obce schvaluje žádost o dotaci na zkvalitnění kulturního života ve Vřesině – hudebně povídkový večer – ve výši 20 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

HLASOVÁNÍ 4-0-1

9. Dotace pro Myslivecký spolek Vřesina z.s.

Žádost je v příloze 132-5. Jiří Augustin se zdrží hlasování, protože je místopředsedou spolku.

132 / 1299 Rada obce schvaluje dotaci ve výši 45 000 Kč pro Myslivecký spolek Vřesina z.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

10. Modernizace radaru

Pan Marcel Hruška, obecní strážník, předkládá návrh na modernizaci laserového měřiče rychlosti. Předpokládané náklady cca 178 tis. Kč. Příloha 132-6.

132 / 1300 Rada obce jednomyslně rozhodla odložit modernizaci laserového měřiče rychlosti o rok.

11. Změna dopravního značení Hlavní/Mešnická (zrušení „stopky“)

Starosta obce neuspěl s námitkou u kolaudace. Řada občanů si stěžuje, že při zhoršené sjízdnosti je problém se ze „stopky“ rozjet.

132 / 1301 Rada obce rozhodla jednomyslně požádat oficiálně PČR o zrušení dopravní značky „stůj, dej přednost v jízdě“ (P6) na křižovatce ulic Hlavní a Mešnická a pověřuje pana Pavla Závadu, aby zpracoval a podal za obec žádost.

12. Smlouva na projekt „chodník Nová Plzeň vč. míst pro přecházení“

Ing. Roman Diehel předkládá radě obce návrh smlouvy na „Chodník Nová Plzeň vč. míst pro přecházení“. Jedná se o smlouvu na zpracování projektu, projekt na chodníkové těleso musí být zpracován podle podmínek SFDI. Součástí jsou i dvě místa pro přecházení, předběžně schváleno npor. Lykem z PČR jedno místo na úrovni tram. zastávky, druhé v křižovatce Písečná/Osvobození. Místo pro přecházení Písečná/Osvobození bude opatřeno veřejným osvětlením. Příloha 132-7.

132 / 1302 Rada obce schvaluje smlouvu na zpracování projektové dokumentace na „Chodník Nová Plzeň vč. míst pro přecházení“ za cenu 169 000 Kč + DPH s firmou MR Design s.r.o a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

HLASOVÁNÍ 4-0-1

13. Projekt na Lávku přes Porubku

132 / 1303 Rada obce jednomyslně schvaluje výběrové řízení na zakázku malého rozsahu – „Lávka přes řeku Porubku“. Výběrové řízení bude založeno na studii Ing. Romana Diehela – příloha 132-8.

14. Pěšina k „lávce“

Pěšina na parcele 1140/3 bude realizovaná jako mlatová, trasa bude stanovena optimálně tak, aby kopírovala hranici s parcelou 1140/27 a obcházela stromy ve vzdálenosti 2,5 m. Trasu vyznačí/vykolíkuje pan Petr Lička. Neprodleně.

15. Výzva na zakázku - Rider pro údržbu travnatých ploch obce

Pan Petr Lička předkládá výzvu na pořízení rideru pro údržbu obce. Příloha 132-9. Starosta upozorňuje na komplikované vyhodnocení při více kritériích. Doporučuje rovnou požádat o konkrétní záruční dobu a rychlost servisu jako podmínku výzvy. Záruka 2 roky a servis do 72 hodin.

132 / 1304 Rada obce jednomyslně schvaluje výzvu na pořízení „rideru“ dle přílohy 132-9.

16. Výzva na zakázku – zahradní traktor Starjet pro údržbu travnatých ploch obce

Pan Petr Lička předkládá výzvu na pořízení zahradního traktoru Starjet pro údržbu travnatých ploch obce. Záruční a servisní podmínky stejné, jako u předchozí výzvy. Příloha 132-10.

132 / 1305 Rada obce jednomyslně schvaluje výzvu na pořízení zahradního traktoru Starjet pro údržbu travnatých ploch obce dle přílohy 132-10.

17. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Zahrádkářská a Malá Strana Podporované byty – připojení na místní komunikace

Projektant Stavby Komunitního domu Vřesina u Bílovce umístěného na pozemcích parc. č. 3, 4/1, 4/3, 19, 20, 21, 22, 298/4, 298/2, 298/3 (dále jen Stavba), MR Design CZ, s.r.o. IČ 25388606, Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, na základě plné moci udělené investorem: obec Vřesina, IČ 00298581, hlavní 24, 742 85 Vřesina (dále jen Žadatel) podal žádost o souhlas o povolení připojení pozemků Stavby na pozemní komunikace, a o souhlasné stanovisko obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací Stavby. Žádost se týká připojení pozemků Stavby na místní komunikace ul. Zahrádkářská a Malá Strana v majetku investora, ležící na pozemku parc. č. 2122 k. ú. Vřesina u Bílovce, dle přiložené projektové dokumentace zpracované Ing. Romanem Diehelem v červenci 2021. Všechny pozemky Stavby jsou v majetku investora. Oba sjezdy budou provedeny přes snížený obrubník, povrch zpevněné plochy bude z asfaltového betonu, pracovní spára bude zalita asfaltovou zálivkou.

Dopravní inspektorát Městského ředitelství policie Ostrava ve svém závazném stanovisku č.j. KRPT-265612-2/ČJ-2021-070706 ze dne 10. ledna 2022 souhlasí s připojením pozemků Stavby k místním komunikacím ul. Zahrádkářská a Malá Strana, parc. č. 2122 k. ú. Vřesina u Bílovce, za podmínek stanovených ve výše uvedeném závazném stanovisku, které je přílohou žádosti. Tyto podmínky budou následně součástí vydaného rozhodnutí.

132 / 1306 Rada obce Vřesina ve věci připojení pozemků Stavby parc. č. 3 a 21 k.ú. Vřesina u Bílovce k místním komunikacím ul. Zahrádkářská a Malá Strana pozemku parc. č. 2122, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí s připojením pozemků Stavby parc. č. 3 a 21 k místním komunikacím ul. Zahrádkářská a Malá Strana ležícím na pozemku parc. č. 2122, vše k. ú. Vřesina u Bílovce dle přiložené projektové dokumentace zpracované Ing. Romanem Diehelem v červenci 2021 a dle podmínek stanovených v závazném stanovisku Dopravního inspektorátu Městského ředitelství policie Ostrava č.j. KRPT-265612-2/ČJ-2021-070706 ze dne 10. ledna 2022.

18. Stanovisko obce Vřesina k žádosti o zvláštní užívání místních komunikací ul. Ve Dvoře, Zahrádkářská, Na Potůčku a Malá Strana.

Projektant Stavby Komunitního domu Vřesina u Bílovce umístěného na pozemcích p.č. 3, 4/1, 4/3, 19, 20, 21, 22, 298/4, 298/2, 298/3 (dále jen Stavba), MR Design CZ, s.r.o. IČ 25388606, Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, na základě plné moci udělené investorem: obec Vřesina, IČ 00298581, hlavní 24, 742 85 Vřesina (dále jen Žadatel) žádá o souhlas se zvláštním užíváním místních komunikací ul. Ve Dvoře (p.č. 734/1), Zahrádkářská a Malá Strana (p.č. 2122) a ul. Na Potůčku (p.č. 313, vše k.ú. Vřesina u Bílovce) a o právo provést stavbu vodovodní, kanalizační a elektrické přípojky pro venkovní osvětlení. Kanalizační splašková přípojka v délce 130 m a šířce 1,5 m bude vedena přes ul. Zahrádkářskou a dále tělesem místní komunikace ul. Ve Dvoře, kde bude napojena na kanalizační řad.

Napojení venkovního osvětlení Stavby bude provedeno protlakem v délce 13 m pod tělesem místní komunikace ul. Malá Strana a ukončeno v tělese místní komunikace ul. Na Potůčku. Vodovodní přípojka bude provedena překopem místní komunikace ul. Malá Strana v délce cca 4 m a šířce 1,5 m.

132 / 1307 Rada obce Vřesina ve věci realizace Stavby a staveb vodovodní, kanalizační přípojky a přípojky pro venkovní osvětlení pro pozemky parc. č. 3, 4/1, 4/3, 19, 20, 21, 22, 298/4, 298/2, 298/3 k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí:

-
- se Stavbou a zvláštním užíváním místních komunikací ul. Ve Dvoře (p.č. 734/1), Zahradkářská a Malá Strana (p.č. 2122) a ul. Na Potůčku (p.č. 313, vše k.ú. Vřesina u Bílovce) v souvislosti s realizací Stavby;
 - se stavbou kanalizační splaškové přípojky v celkové délce cca 130 m, vodovodní 4 m a přípojky pro venkovní osvětlení protlakem v délce 13 m v silničních pozemcích místních komunikací ul. Ve Dvoře (p.č. 734/1), Zahradkářská a Malá Strana (p.č. 2122) a ul. Na Potůčku (p.č. 313, vše k.ú. Vřesina u Bílovce) dle projektové dokumentace vypracované Ing. Romanem Diehelem v červenci 2021.

19. Návrh na odkup části pozemku p.č. 693/18 za cenu 310 Kč/m² + ul. Zahradní

Manželé H***, trvalý pobyt *****, vlastníci pozemku p.č. 1559 v k.ú. Vřesina u Bílovce – MK Zahradní, o výměře 479 m², nabídli pozemek obci ke koupi. Současně nabídli část pozemku p.č. 693/18 o rozloze cca 50 m² dle přílohy č. 132-11.

132 / 1308 Rada obce jednomyslně souhlasí, aby starosta předložil na nejbližším zasedání ZO návrh kupní smlouvy na pozemek p.č. 1559 v k.ú. Vřesina u Bílovce – MK Zahradní a současně část pozemku p.č. 693/18 o rozloze cca 50 m² dle přílohy č. 132-10 za částku 310 Kč/m² dle znaleckého posudku pro obdobný pozemek (Ulice Na Opustou). Příloha 132-11.

20. Zrušení odběrného místa na vodu R.D. 167

132 / 1309 Rada obce jednomyslně souhlasí se zrušením odběrného místa vody u RD č.p. 167 v majetku obce a pověřuje tím pana Pavla Závadu.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 19. ledna 2022