



Zápis č. 130/2021 z jednání rady obce Vřesina dne 20. 12. 2021

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
omluven:	Bc. Petr Lička	člen rady

Návrh programu:

1. *Kolumbárium – ukončení smlouvy*
2. *Dodatek ke smlouvě – BAU Ostrava s.r.o.*
3. *Dodatek č. 2 ke smlouvě IDS*
4. *Strop garáží v hasičské zbrojnici*
5. *Pronájem zahrádky - části pozemku p. č. 678/09*
6. *Záměr pronájmu zahrádky C 20, část p. č. 1702/23*
7. *Nabídka k odkupu pozemků*
8. *Žádost o dotaci skautského oddílu Albatros – provozní náklady*
9. *Žádost o dotaci Albatros – doprava na NAVIGAMUS*
10. *Smlouva GALILEO – rozšíření na GDPR+*
11. *Objednávka Galileo – rekonstrukce obecního webu*
12. *Smlouva o poskytování pečovatelských služeb*
13. *Změna rozpočtu rozpočtu obce č. 12/2021*

1. Kolumbárium – ukončení smlouvy s firmou Peroutka

Starosta obce navrhuje ukončit smlouvu se zhotovitelem (firma Peroutka DopStav Ostrava s. r. o., IČO: 29393582), protože požadovaná cena víceprací překročila únosnou mez. Aktuálně avizovaná cena vč. DPH by překročila 4 mil. Kč. Starosta navrhuje dojednat se zhotovitelem dokončení rozestavěných celků, aby byla jasná záruka za zhotovené dílo, dále převzít a uhradit realizované práce v souladu se smlouvou o dílo s důrazem na kvalitu, nechat opravit/dopracovat projekt (autor Ing. Roman Diehel). Vypsání výběrové řízení na kamenické práce. Je třeba oslovit více kameníků. Formálně bude ukončením smlouvy pověřen Mgr. Petr Kučera.

130 / 1264 Rada obce revokuje usnesení 125/1227, 129/1250-1252.

HLASOVÁNÍ: 3 – 0 – 1

130 / 1265 Rada obce rozhodla

- ukončit smlouvu na stavbu kolumbária se zhotovitelem firmou Peroutka DopStav Ostrava s. r. o., IČO: 29393582 z důvodu výrazného překročení ceny víceprací;
- v dohodě o ukončení definovat, které části díla budou zhotovitelem dokončeny a v jakém stavu budou předány objednateli;
- vyžádat dopracování projektové dokumentace (zadání) na vlastní objekt kolumbária u autora projektu;
- zveřejnit novou výzvu na samostatnou zakázku na realizaci kamenických prací dle shora uvedené projektové dokumentace;
- pověřit Mgr. Petra Kučera formálním ukončením smluvního vztahu se zhotovitelem;

-
- vyžádat od TDI Ing. Petra Jaska zpracování soupisu a ocenění provedených prací;
 - uhradit zhotoviteli Peroutka DopStav Ostrava s. r. o., IČO: 29393582 fakturu v souladu s oceněním realizovaných prací na základě soupisu TDI Ing. Petra Jaska.

HLASOVÁNÍ: 3 – 0 – 1

2. Dodatek ke smlouvě – BAU Ostrava s.r.o.

Ulice na Potůčku je dokončená, změny v realizaci jsou odsouhlasené ve stavebním deníku. Prodloužení termínu plnění s ohledem na klimatické podmínky je radou akceptováno. Výsledná cena je včetně započtení VCP a MP. Oficiální předání a převzetí stavby proběhne 22. 12. 2021. Příloha 130-1.

130 / 1266 Rada obce schvaluje dodatek ke smlouvě s firmou BAU Ostrava s.r.o. dle přílohy 130-1.

HLASOVÁNÍ: 3 – 0 - 1

3. Dodatek č. 2 ke smlouvě IDS

Stavba chodníkového tělesa do Poruby. Změny v průběhu stavby odsouhlasené TDI. Je již průběžně proplácená dotace ze SFDI. Soupis prací je schválen TDI Ing. Jaskem. Dodatek je v příloze č. 130-2.

130 / 1267 Rada obce schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., 25869523, kde předmětem dodatku je upravený termín plnění, vícepráce a méněpráce a navýšení ceny na 7 543 054 Kč, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 3-0-1

4. Strop garáží v hasičské zbrojnici

Oprava stropu je dokončená, opravená vrata jsou na místě. Soupis prací je v příloze 130-3. Výsledná cena díla se po započtení VP a MP nemění. Nad rámec byla na samostatnou objednávku provedena rekonstrukce elektrických rozvodů dle požadavků JSDH (Ing. Ondřej Mizera). Počátkem ledna budou instalovaná LED světla a bude opraven sádkartonový podhled, který byl porušen při zpětné instalaci vrat. Bez usnesení.

5. Pronájem zahrádky - části pozemku p. č. 678/09

Záměr pronájmu byl zveřejněn dne 29. 11. 2021 na úřední desce po dobu 15 dnů. O pronájem uvedené zahrádky požádal písemně jeden zájemce.

130 / 1268 Rada obce schvaluje jednomyslně pronájem části pozemku p. č. 678/09 – ostatní plocha, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka N 09, areál „U školky“, o výměře 211,5 m² za cenu 1 100,-- Kč/rok, panu P* K***, bytem ***** Ostrava-Zábřeh.**

6. Záměr pronájmu zahrádky C 20, část p. č. 1702/23

Dne 15. 12. 2021 písemně sdělila paní E*** P***, bytem ***** Ostrava-Poruba, že ze zdravotních důvodů nemá zájem o další pronájem zahrádky C20, část p. č. 1702/23 – ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 199,95 m², k. ú. Vřesina u Bílovce.

130 / 1269 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr pronájmu zahrádky C 20, část p. č. 1702/23 – ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 199,95 m², k. ú. Vřesina u Bílovce.

7. Nabídka k odkupu pozemků

Starosta obce obdržel dopis, ve kterém - kromě jiného – paní P*** B*** nabízí k prodeji pozemek p.č. 734/3 za 250 Kč/m², což činí 22 750 Kč. Rada odkup pozemků doporučí na zasedání ZO. Bez usnesení. Příloha 130-3.

8. Žádost skautského oddílu Albatros o dotaci – provozní náklady

Oddíl předkládá žádost o dotaci na provozní náklady ve výši 30 tis. Kč. Příloha 130-4.

130 / 1270 Rada obce jednomyslně rozhodla poskytnout účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Vřesina na financování provozních nákladů v roce 2022 ve výši 30 000 Kč žadateli Junák – český skaut, přístav VIRIBUS UNITIS Ostrava, z.s., Opavská 26, 70800 OSTRAVA, oddíl Albatros Vřesina, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

9. Žádost o dotaci Albatros – doprava na akci NAVIGAMUS

Příloha 130-5. Žádost o dalších 30 tis. Kč bude předložena ZO.

10. Smlouva GALILEO – rozšíření na GDPR+

Starosta obce informuje radu o potřebě aktualizovat (rozšířit) obecní web o službu GDPR+. Příloha 130-6.

130 / 1271 Rada obce schvaluje jednomyslně smlouvu s firmou Galileo Corporation s.r.o., IČO:25448714 na rozšíření webové prezentace na verzi GDPR+.

11. Objednávka Galileo – rekonstrukce obecního webu

Starosta obce předkládá radě návrh na modernizaci obecního webu – kompletní rekonstrukci s ohledem na splnění podmínek zákona a současně celkové zpřehlednění webové prezentace.

130 / 1272 Rada obce jednomyslně souhlasí s rekonstrukcí webových stránek obce a ponechává na starostovi obce projednání nového řešení s dodavatelem Galileo Corporation s.r.o., IČO:25448714.

12. Smlouva o poskytování pečovatelských služeb

Centrum sociálních služeb Ostrava o.p.s. předkládá návrh smlouvy o poskytování služeb občanům Vřesiny, kteří se ocitli v tíživé sociální situaci. I v minulém období obec poskytla podporu za služby pro občany obce. Příloha 130-7.

130 / 1273 Rada obce schvaluje smlouvu s Centrem sociálních služeb o.p.s., IČ: 28659392, kde je uplatněna sazba 75 Kč za každou hodinu činnosti ve prospěch občana obce Vřesina.

HLASOVÁNÍ: 3-0-1

13. Změna rozpisu rozpočtu obce č. 12/2021

Rada obce bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu obce č. 12/2021 dle přílohy 130-8.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 23. prosince 2021