



Zápis č. 123/2021 z jednání rady obce Vřesina dne 1. 11. 2021

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin	starosta obce místostarosta obce člen rady
omluven:	Ing. Michal Král Bc. Petr Lička	člen rady člen rady, příchod v 17:15

Návrh programu:

1. *Rozvod elektřiny v garáži - hasičárna*
2. *Podlaha sálu nad garáží - hasičárna*
3. *Rozvaděč VO na Hlubočické*
4. *Výsadba stromů*
5. *Ulice Na Potůčku*
6. *Pronájem části pozemku p. č. 1702/23 – zahrádka Strž*
7. *Vrácení nájmu DTJ*
8. *Inflační doložky*
9. *Náklady na občerstvení na sázení stromů*

1. Rozvod elektřiny v garáži - hasičárna

Starosta informuje radu o pokračování stavby opravy stropu garáží. Jsou umístěné posilující trámy. Plánuje se instalace sádkokartonových podhledů. Na stole je otázka elektroinstalace. Starosta navrhuje zřídit nový podružný rozvaděč, ze kterého budou napájeny všechny okruhy v prostoru garáží, které byly při zahájení opravy demontovány (napájení pohonu lamelových vrat, dobíjení akumulátorů vozidel) a také nové osvětlení LED. Bylo projednáno se správcem rozpočtu a realizace je kryta stávajícím rozpočtem obce.

123 / 1212 Rada obce jednomyslně schvaluje návrh na zřízení podružného rozvaděče v garáži hasičské zbrojnice v souvislosti s opravou stropu. Rozvaděč bude napájen ze stávajícího rozvaděče buď stávajícím kabelem (pokud má dostatečnou dimenzi), nebo novým kabelem ze stávajícího hlavního rozvaděče. Umístění rozvaděče a nové osvětlení garáží navrhne Ing. Ondřej Mizera.

2. Podlaha sálu nad garáží - hasičárna

Při opravě stropu bylo zjištěno, že některé konstrukční vrstvy podlahy jsou ve špatném stavu (nejedná se o nosné prvky). Výměna – oprava - by znamenala další investici za řádově miliony Kč a bylo by nutné udělat celou podlahu novou. Dle názoru jednatele stavební firmy, která opravuje strop, je výhodnější ponechat stávající podlahu sálu s parketami a do konstrukčních vrstev nezasahovat. Mohou ještě dlouho sloužit, i když jednou bude nutné opravu udělat. Zanechání stávajícího stavu však znamená,

že pocit z nestabilní podlahy bude trvat. Původní záměr při rozhodnutí opravit strop počítal právě s variantou zachovat „retro“ parkety.

123 / 1213 Rada obce rozhodla neopravovat konstrukční vrstvy podlahy v sále po dokončení vyztužení stropu a zachovat původní parketovou podlahu s vědomím, že s odstupem let bude nutno tento radikální zákrok podstoupit.

HLASOVÁNÍ: 3- 0 -1

3. Rozvaděč VO na Hlubočické

V minulém týdnu byl neznámým řidičem zničen rozvaděč VO na křižovatce Hlubočická/Plzeňská. Následkem bylo nefunkční VO v celé části Nová Plzeň a část ulice Osvobození až po prodejnu Hruška. Událost byla nahlášena policii ČR. Pan Marcel Vajda rozvaděč uvedl do provozuschopného stavu a zajistí opravu (celoroční objednávka - Kamil Vantuch Elektro). Příloha 123-1.

123 / 1214 Rada obce jednomyslně ukládá panu Pokornému prověřit možnost pojistného plnění na základě platných pojistných smluv obce.

4. Výsadba stromů

Starosta obdržel osobní stížnost paní H***, č.p. *** – nevhodné místo pro lípu v blízkosti jejího plotu. Pan Lička záležitost prověří a navrhne opatření.

5. Ulice Na Potůčku

Starosta informuje, že stavební firma nenalezla zdroj vody přímo v ploše chodníku. Všechna voda přitéká z postranních pozemků. Proto bylo navrženo řešení drenážních trub po stranách chodníku, řešení bylo schváleno autorem projektu (Ing. Michal Šigut). Povede k vícepracemi, ale je třeba udělat vše pro to, abychom se vody na chodníku jednou provždy zbavili.

123 / 1215 Rada obce schvaluje změnu projektu – zřízení drenáží po obou stranách stavby chodníku v ulici Na potůčku s cílem odvést vodu, která přitéká ze sousedních pozemků.

6. Pronájem části pozemku p. č. 1702/23 – zahrádka Strž

123 / 1216 Rada obce schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1702/23 – ostatní plocha, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka C 23, areál „STRŽ“, o výměře 199,95 m² za cenu 1040,-- Kč/rok, panu J* V***, ***** , 708 00 Ostrava-Poruba.**

7. Vrácení nájmu DTJ

Ing. Petr Řeháček předložil radě čestné prohlášení za FC Vřesina, že DTJ Vřesina v inkriminovaném období nevyužívala šatny na hřišti. Příloha 123-2.

123 / 1217 Rada obce schvaluje vrácení zaplacených záloh za pronájem šaten DTJ Vřesina, z.s. a pověřuje paní Janu Raškovou, aby záležitost účetně dokončila.

HLASOVÁNÍ: 3 – 1 - 0

8. Inflační doložky

Starosta obce prověří všechny nájemní smlouvy a navrhne úpravy nájmu v souladu s inflačními doložkami.

9. Náklady na občerstvení na sázení stromů

Obec obdržela fakturu za občerstvení na akci „Komunitní sázení stromů“. Pan Petr Lička hlásí střed zájmů. Příloha 123-3. Vysázeno cca 100 stromů během jednoho dopoledne.

123 / 1218 Rada obce rozhodla jednomyslně uhradit v plné výši fakturu za občerstvení v rámci akce „Výsadba stromů“, která proběhla 30. října 2021.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 8. 11. 2021