



Zápis č. 119/2021 z jednání rady obce Vřesina dne 4. 10. 2021

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
Omluven:	Bc. Petr Lička	člen rady

Návrh programu:

1. *Záměr na pacht pozemků p.č. 2050/2 a 2050/78*
2. *Ukončení „Smlouvy o zajištění soustředování, sběru, svozu a likvidace biologicky rozložitelného odpadu v obci Vřesina“*
3. *Rozpočtové opatření č.10/2021*
4. *Změna rozpoisu rozpočtu 8/2021*
5. *Společná schůze rady a pracovníků obce*
6. *Rozvoz obědů*
7. *Vyhodnocení výzvy na kamerový průzkum stoky na Malé Straně*
8. *Vyhodnocení výzvy na údržbu zeleně v intravilánu obce Vřesina na rok 2022*
9. *Žádost o dotaci na stavbu dětského hřiště na Sportovní ulici*
10. *Oprava ulice Osvobození*
11. *Pronájem zahrádky C23 - areál STRŽ*
12. *Schválení záměru pronájmu C14*
13. *Stanovisko ke zřízení optické sítě - T Mobile*
14. *Stanovisko obce Vřesina k žádosti zvláštního užívání místní komunikace ul. Malá Strana z důvodu vybudování kanalizační přípojky, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni a o právu provést stavbu*
15. *Cenová nabídka na realizaci obrub a kanalizačních šachet v kolem ulice Osvobození*

1. Záměr na pacht pozemků p.č. 2050/2 a 2050/78

Rada obce projednala žádost pana P*** L*** o pronájem pozemků parc. č. 2050/2 a 2050/78 v k.ú. Vřesina u Bílovce a rozhodla zveřejnit záměr na pacht předmětných pozemků.

119 / 1172 Rada obce schvaluje jednomyslně zveřejnění záměru propachtovat pozemky p.č. 2050/2 a 2050/78.

2. Ukončení „Smlouvy o zajištění soustředování, sběru, svozu a likvidace biologicky rozložitelného odpadu v obci Vřesina“

Smlouva s paní Libuší Kudelovou je uzavřená na tři roky počínaje 1. 4. 2019. S ohledem na skutečnost, že počínaje 1. 1.2021 nabyla účinnosti nová právní úprava v oblasti nakládání s odpady provedená zák. č. 541/2020 Sb., který zrušil původní zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech (ve znění pozdějších předpisů) a přechodní období stanovené zákonem č. 541/2020 Sb. uplyne dnem 31.12.2021, dohodli se účastníci na ukončení Smlouvy o zajištění soustředování, sběru, svozu a likvidace biologicky rozložitelného odpadu v obci Vřesina ze dne 1.4.2019 ke dni 31.10.2021. Součástí dohody je rovněž finanční vypořádání. Příloha 119-1.

119 / 1173 Rada obce rozhodla ukončit dohodou „Smlouvu o zajištění soustředování, sběru, svozu a likvidaci biologicky rozložitelného odpadu v obci Vřesina“ s paní Libuší Kudelovou ze dne 1.

dubna 2019 ke dni 31. 10. 2021.

HLASOVÁNÍ: 3-0-1

- 119 / 1174** Rada obce schvaluje „Dohodu o ukončení smlouvy o zajištění soustředování, sběru, svozu a likvidace biologicky rozložitelného odpadu v obci Vřesina“ dle přílohy č. 119-1 a pověřuje starostu obce, aby dohodu projednal s protistranou a v kladném případě dohodu podepsal.

HLASOVÁNÍ: 3-0-1

3. Rozpočtové opatření č.10/2021

Předložené rozpočtové opatření řeší hlavně opravy výtluků na MK – viz příloha č. 119-2.

- 119 / 1175** Rada obce jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření ve výši 200 tis. Kč na straně příjmů i výdajů dle přílohy 119-2.

4. Změna rozpisu rozpočtu 8/2021

Jedná se pouze o přesun v rámci §3639, řeší pořízení nového „vánočního“ osvětlení – dekorace. Příloha 119-3.

5. Společná schůze rady a pracovníků obce

Starosta svolává společnou schůzi členů rady a pracovníků obecního úřadu na pondělí 18. 10. v 16:00. Témata – OZV o odpadech, výsledky kontroly krajského úřadu, rozpočtová kázeň.

6. Rozvoz obědů

Starosta: opakovaně narážíme na problém rozvozu obědů. Každý den blokuje jediné obecní vozidlo a pracovníky údržby – skutečné náklady jsou mnohem vyšší, než 10 Kč, které si obec za rozvoz účtuje. Po dobu úplné uzávěry bude rozvoz obědů pozastaven.

- 119 / 1176** Rada obce ukládá místostarostovi obce prověřit všechny „klienty“, kteří si nechávají vozit obědy ze školní kuchyně. Omezit seznam na „potřebné“ občany a vyčíslit skutečné měsíční náklady na rozvoz.

7. Vyhodnocení výzvy na kamerový průzkum stoky na Malé Straně

Obec obdržela dvě nabídky a jeden uchazeč se přišel osobně zeptat na upřesnění, nabídku nepodal. Nabídky jsou v příloze 119-4.

- 119 / 1177** Rada obce rozhodla jednomyslně objednat kamerový průzkum kanalizační stoky (zatrubněného potoka) v lokalitě Malá Strana firmě JKV TEST s.r.o., IČ 25396854, a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.

8. Vyhodnocení výzvy na údržbu zeleně v intravilánu obce Vřesina na rok 2022

Obec obdržela dvě nabídky. Rada obce volí dle nižší ceny. Krycí listy nabídek jsou v příloze 119-5.

- 119 / 1178** Rada obce rozhodla zadat zakázku na „Údržbu zeleně v intravilánu obce Vřesina v roce 2022“ firmě Mirek Zacpal, IČ 75749700, Břeclav, Žižkova 618/55, a pověřuje starostu obce, aby práce vítězného uchazeče objednal.

HLASOVÁNÍ: 3 – 0 - 1

9. Žádost o dotaci na stavbu dětského hřiště na Sportovní ulici

Žádost o dotaci na dětské hřiště v loňském roce neprošla kvůli nevyřešenému věcnému břemeni na pozemku ve (oprávněný z VB bylo DTJ Vřesina). Smlouva o úpravě VB je podepsaná (na předmětném pozemku VB není), čekáme na souhlas s dělením pozemku ze stavebního úřadu.

119 / 1179 Rada obce jednomyslně souhlasí s podáním žádosti o dotaci na stavbu dětského hřiště ve sportovním areálu na ulici Sportovní ve stejném znění a prostřednictvím stejné dotační agentury, jako v roce 2020 – ND agentura s.r.o., pan Lubomír Náplava.

10. Oprava ulice Osvobození

Starosta učinil pokus o nápravu při obnově povrchu vozovky – neúspěšně. V roce 1995 měla být silnice III/4692 opravena do původní šířky po položení plynového potrubí. Zhotovitel tak neučinil a SÚS odmítá rozšířit komunikaci na původní šířku na vlastní náklady. Nejsme schopni napravit chybu z roku 1995, kdy v úseku mezi Porubkou a Nádražní ulicí došlo ke zúžení o cca 70 cm během plynofikace. Komunikace bude obnovena ve stávající šířce.

11. Pronájem zahrádky C23 - areál STRŽ

Dne 27.9.2021 písemně sdělil pan J*** Č***, trvale bytem *****, Ostrava-Poruba, že nemá zájem o další pronájem zahrádky C 23, část p. č. 1702/23 – ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 199,95 m², k. ú. Vřesina u Bílovce.

119 / 1180 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr pronájmu zahrádky C 23, část p. č. 1702/23 – ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 199,95 m², k. ú. Vřesina u Bílovce.

12. Schválení záměru pronájmu C14

Usnesením č. 117/1153 ze dne 6. 9. 2021 rozhodla rada obce o záměru pronájmu části pozemku p. č. 1702/23 - ostatní plocha, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka C 14, areál „STRŽ“, o výměře 199,95 m². Původní nájemce paní P*** ***, bytem ***, 700 08 Ostrava-Poruba, dala písemnou výpověď nájmu na užívání tohoto pozemku. Záměr pronájmu byl zveřejněn dne 17.9.2021 na úřední desce po dobu 15 dnů. O pronájem uvedené zahrádky požádal písemně jeden zájemce. Dne 17.9.2021 doručil písemnou žádost pod č.j. Vres_00924/2020, pan Ř*** J***, trvale bytem *****, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

119 / 1181 Rada obce schvaluje jednomyslně pronájem části pozemku p. č. 1702/23 – ostatní plocha, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka C 14, areál „STRŽ“, o výměře 199,95 m² za cenu 1 040,-- Kč/rok, panu J* Ř***, trvale bytem *****, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.**

13. Stanovisko ke zřízení optické sítě - T Mobile

Rada obce vyžaduje podklady v digitální formě, optimálně ve formátu DWG.

14. Stanovisko obce Vřesina k žádosti zvláštního užívání místní komunikace ul. Malá Strana z důvodu vybudování kanalizační přípojky, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni a o právu provést stavbu

Investoři stavby RD, M*** H***, nar. ***, trvalý pobyt ***** a L*** H***, nar. *****, trvalý pobyt *****, majitelé pozemku parc. č. 277 k. ú. Vřesina u Bílovce (dále jen Pozemek), zastoupeni na základě plné moci ze dne 19.04.2021 zmocněncem, fyzickou osobou oprávněnou k podnikání: Ing. Martin Grygar, trvalý pobyt *****, podali v rámci novostavby RD „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU na pozemku parc. č. 277 k. ú. Vřesina u Bílovce“ (dále jen Stavba) žádost, v rámci napojení Pozemku na rozvod kanalizace, požádali o vyjádření obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU na pozemku parc. č. 277 k.ú. Vřesina u Bílovce“ (dále jen Stavba). Žádají o vyjádření k záměru výstavby kanalizační přípojky, vydání souhlasu s dočasným zábohem obecního pozemku a zvláštní užívání místní komunikace ul. Malá Strana na pozemku parc. č. 2122 k.ú. Vřesina u Bílovce, po dobu realizace Stavby a vydání souhlasu se zřízením věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – kanalizační přípojky a o právu provést stavbu. Napojení kanalizační přípojky v celkové délce cca 6,5 m,

bude realizováno dle projektové dokumentace vypracované Ing. Martinem Grygarem v březnu 2021 (č.v. DSP-C-102).

119 / 1182 Rada obce Vřesina ve věci realizace stavby kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 277 k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí:

- se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Malá Strana na pozemku parc. č. 2122 k. ú. Vřesina u Bílovce v souvislosti s realizací Stavby;
- se stavbou kanalizační přípojky v celkové délce cca 6,5 m v silničním pozemku místní komunikace ul. Malá Strana parc. č. 2122 k. ú. Vřesina u Bílovce s podmínkou, že stavba musí být dokončena před obnovou povrchu ulice Malá strana, která je plánovaná ve 3. čtvrtletí 2022.

119 / 1183 Rada obce Vřesina rozhodla jednomyslně

- zatížit pozemek obce parc. č. 2122 k. ú. Vřesina u Bílovce, v délce dle geometrického zaměření, služebností inženýrské sítě spočívající ve zřízení kanalizační přípojky ve prospěch pozemku parc. č. 277 k. ú. Vřesina u Bílovce, ve vlastnictví majitelů: M*** H***, *****, trvalý pobyt ***** a *** ***, nar. *****, trvalý pobyt *****;
- uzavřít s vlastníky Smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě uvedené přípojky. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + DPH/přípojku;
- uzavřít s vlastníky pozemku parc. č. 277 k. ú. Vřesina u Bílovce: M*** H***, nar. ***, trvalý pobyt ***** a L*** H***, nar. ***, trvalý pobyt *****, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační přípojky, ve prospěch pozemku parc. č. 277 k. ú. Vřesina u Bílovce, a o právu provést stavbu kanalizační přípojky v silničním pozemku parc. č. 2122 k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace vypracované Ing. Martinem Grygarem v březnu 2021 s podmínkou dle usnesení 119/1181.

15. Cenová nabídka na realizaci obrub a kanalizačních šachet v kolem ulice Osvobození

V souvislosti s rekonstrukcí průtahu obcí (viz usnesení 118/1162) obec obdržela dvě nabídky na realizaci od firem, které aktuálně realizují stavební zakázky ve Vřesině – firma PORR a.s. a IDS Olomouc. Nabídka firmy PORR je výhodnější cenově, ale i technicky, protože jako zhotovitel stavby rekonstrukce silnice III/4692 má v obci pracovníky, a zřízení obrub a kanalizačních vpustí v předmětné lokalitě bude zakomponováno do stavby/rekonstrukce vozovky. Fakturováno bude zvlášť na základě samostatné objednávky. Příloha 119-6 a 119-7.

119 / 1184 Rada obce schvaluje nabídku firmy PORR, a.s., na realizaci obrub a souvisejících prací v souladu s usnesením 118/1162 a pověřuje starostu obce, aby realizaci neprodleně objednal.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 15. 10. 2021