



Zápis č. 112/2021 z jednání rady obce Vřesina dne 12. 7. 2021

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Bc. Petr Lička Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady
host:	Mxxx Vxxx Ing. Pxxx Řxxx Zxxx Bxxx Ing. Martin Jaroš	DTJ FC Vřesina DiVOch správa kanalizace

Návrh programu:

1. *Schválení výběru zhotovitele křižovatky*
2. *Dotace NSA „Kabina“*
3. *Výměna rozvaděče ve ZS za dvousazbový*
4. *Divadelní týden – projekt ochotnického divadla DiVOch*
5. *BRKO – likvidace biologického odpadu*
6. *Opatření na zatrubněném potoce po bouři dne 13. května 2021*
7. *Přeložka vodovodní přípojky na parcele 2118/1 – Rxxx Hxxx*
8. *Dům zahrádkářů – závada na střeše*
9. *Dar postiženým obcím na Jižní Moravě - 20 tis. Kč*
10. *Posouzení kvality a životnosti umělého povrchu hřiště*
11. *JSDH – výměna velitele*
12. *Pronájem zahrádky N09 - areál u školky*
13. *Opakovaná výzva – stavba „kolumbária“*
14. *Vyhodnocení nabídek na stromy*
15. *Kačák*
16. *Smlouva s firmou Euro Grant Investment s.r.o.*
17. *Nabídka na zpracování studie oddělení balastních vod – Ing. Jaroš*
18. *Pozvánka předsedy redakční rady*
19. *Výsledky posouzení zdravotního stavu stromů firmou SafeTree*
20. *Smlouva na studii na kontejnerová stání - Hradčanská a Větrná*
21. *Změna rozpočtu obce č. 5/2021*

1. Schválení výběru zhotovitele křižovatky

SÚS MSK vyhodnotila nabídky a vybrala firmu PORR jako uchazeče s nejlepší nabídkou. Příloha 112-1.

112 / 1090 Rada obce jednomyslně schvaluje firmu PORR a.s., IČ 43005560, jako zhotovitele stavby „Oprava povrchu silnice III/4692 Vřesina - průtah obcí“ včetně křižovatky silnic III/4692 a III/4693 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

2. Dotace NSA „Kabina“

Dostavili se Ing. Řxxx a pan Vxxx, aby předložili návrhy, kam směřovat podporu z dotačního titulu NSA „kabina“. Pan Řxxx předložil záměr na opravu objektu šaten, pan Vxxx hovořil o zastřešení volejbalového hřiště. Vzhledem k tomu, že objekt šaten je v majetku obce, rozhodla rada požádat o dotaci za obec. Pan Pxxx Řxxx slíbil zpracovat návrh řešení v součinnosti s Ing. Vxxx tak, aby se stihnul termín podání žádosti do konce srpna 2021. Není jistota, že obdržíme dotaci letos. Dotace je rozložena do 5 let.

112 / 1091 Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci Národní sportovní agentury, program č. 162 51 rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021-2025, kde účelem dotace bude modernizace budovy šaten ve sportovním areálu na ulici Sportovní, a zavazuje se podílet se na spolufinancování projektu v souladu s podmínkami výzvy.

3. Výměna rozvaděče ve ZS za dvousazbový

Pan Hxxx předkládá nabídku na úpravu rozvaděče. Příloha 112-2.

112 / 1092 Rada obce jednomyslně schvaluje úpravu rozvaděče ve zdravotním středisku na dvousazbový, aby se mohl ohřev vody provádět za snížený tarif. Náklady na realizaci dle nabídky pana Mxxx Hxxx činí 45 000 Kč vč. DPH.

4. Divadelní týden – projekt ochotnického divadla DiVOch

Paní Zxxx Bxxx předkládá radě obce komplexně zpracovaný záměr/program divadelního týdne s názvem „Spectaculum risuum aneb Vřesinské divadlo úsměvů“, viz příloha 112-3. Divadelní týden by se mohl stát trvalou součástí života obce.

112 / 1093 Rada obce jednomyslně schvaluje poskytnutí finanční podpory ve výši 40 000 Kč na projekt „Spectaculum risuum aneb Vřesinské divadlo úsměvů“ pro ochotnické divadlo DiVOch jako organizátora akce. Nejedná se o dotaci - po ukončení divadelní přehlídky bude provedeno vyúčtování (nákladů i výnosů) a bude předloženo radě obce k rozhodnutí, jak bude naloženo s výnosy.

5. BRKO – likvidace biologického odpadu

V uplynulých měsících se výrazně změnil způsob shromažďování a likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu na území obce Vřesina. Z původního jednoho stanoviště s dozorem a obsluhou v areálu sběrného dvora došlo v obci k rozšíření sběrných stanovišť, které jsou volně přístupné občanům obce. Tato nová stanoviště již nejsou hlídána a jejich odvoz do kompostárny z těchto nových stanovišť zajišťují pracovníci obce Vřesina. Vzhledem k povaze těchto stanovišť zde dochází ke zvýšenému výskytu odpadů, které nepatří mezi biologicky rozložitelný odpad a jejich separace a likvidace jde za odběratelem tohoto odpadu paní Libuší Kudelovou, IČ: 7312431 jako vícenáklad. V rámci těchto změn v likvidaci odpadů na území obce Vřesina je žádoucí upravit smlouvu.

112 / 1094 Rada obce Vřesina pověřuje starostu obce Jiřího Kopeně a Bc. Petra Ličku, aby zahájili změnu, vedoucí k úpravě smluvního vztahu uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě na likvidaci BRKO s paní Libuší Kudelovou, IČ: 7312431 ze dne 1. 4. 2019. Dodatek ke smlouvě by měl narovnat smluvní vztah a dát ho do souladu se skutečným aktuálním stavem po změnách. Termín konec září 2021.

6. Opatření na zatrubněném potoce po bouřce dne 13. května 2021

Dle sdělení pana Bxxx došlo dne 13. května 2021 k zaplavení nemovitosti vodou ze zatrubněného potoka ze dvou míst, kde původní betonové trubky na sebe nenavazují – na dvou místech jsou mezery. Místa byla v minulosti opravována. Na pozemku 1207/2 na několika místech nad spoji mezi původními rourami je odplavená zemina a roury jsou obnažené. Docházelo k silnému výtoku na pozemek a následně k částečnému zaplavení okolních pozemků. Současně došlo k zaplavení domu na p.č. 1208 (č. popisné 243)

Po této události (bouřce dne 13. května 2021) proběhly následující aktivity:

- byla odstraněna překážka z jedné větve potoka pod ulicí Písečnou. Potrubí opraveno a zakryto.
- Byly provedeny kamerové prohlídky zatrubnění od Písečné ulice k Porubce.
- Bylo vyčištěno potrubí od Porubky proti proudu až po ulici Písečnou.
- Starosta projednal s majitelkou pozemku p.č. 1207/2 Mxxx Mxxx souhlas se vstupem na pozemek kvůli případným pracím na opravě (paní pobývá v USA, ve Vřesině je do konce července).
- Ing. Martin Jaroš zajistí geodetické zaměření průběhu zatrubněného potoka a paralelní obecní kanalizace, průběh inženýrských sítí, prohlédne dostupné kamerové záznamy z prohlídek potrubí z dřívějšího období;
- starosta objedná kamerovou prohlídku zatrubnění od ulice Písečné proti proudu toku, je třeba ověřit přítoky – je podezření, že tam je napojena splašková kanalizace.
- Ing. Jiří Augustin ověří hloubku uložení vodovodu v ulici Písečné.

Starosta předal Ing. Augustinovi DVD s kamerovým záznamem úseku Písečná – Porubka z května 2021. Bez usnesení.

7. Přeložka vodovodní přípojky na parcele 2118/1 – Rxxx Hxxx

Investor stavby přeložky vodovodní přípojky: Rxxx Hxxx, nar. xxxxx, trvalý pobyt xxxxx Vřesina je majitelkou pozemku parc. číslo 1611/3 v k. ú. Vřesina u Bílovce a v rámci stavby přeložky a napojení výše uvedeného pozemku na vodovodní řad, požádala o vyjádření obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby „PŘELOŽKA VODOVODNÍ PŘÍPOJKY pro RD Hlubočická 809, Vřesina“ (dále jen Stavba) na výše uvedené parcele. Žádá o vyjádření k záměru Stavby, vydání souhlasu s dočasným zábohem obecního pozemku po dobu realizace Stavby a vydání souhlasu se zřízením věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky a o právu provést Stavbu. Dále žádá o povolení zvláštního užívání místní komunikace ulice Hlubočická, parc. č. 2118/1, k. ú. Vřesina u Bílovce z důvodu uložení sítí – vodovodní přípojky do tělesa komunikace. SmVaK vydaly se Stavbou souhlasné stanovisko.

112 / 1095 Rada obce Vřesina ve věci stavby přeložky vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2118/1 v k. ú. Vřesina u Bílovce souhlasí:

- se stavbou přeložky vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2118/1 v k.ú. Vřesina u Bílovce;
- se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Hlubočická na pozemku parc. č. 2118/1 k. ú. Vřesina u Bílovce v souvislosti s uložení sítí – vodovodní přípojky a realizací Stavby;
- se stavbou vodovodní přípojky v délce cca 4,00 m v silničním pozemku místní komunikace ul. Hlubočická parc. č. 2118/1 v k. ú. Vřesina u Bílovce.

112 / 1096 Rada obce Vřesina rozhodla

- zatížit pozemek obce parc. č. 2118/1 k. ú. Vřesina u Bílovce, v délce dle geometrického zaměření, služebností inženýrské sítě spočívající ve zřízení vodovodní přípojky, ve prospěch pozemku parc. číslo 1611/3 v k. ú. Vřesina u Bílovce, ve vlastnictví investora: Rxxx Hxxx, nar. xxxxx, trvalý pobyt xxxxx Vřesina;
- uzavřít s vlastníkem Smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě uvedené přípojky. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši Kč 1.000,- Kč + DPH/přípojku;
- uzavřít s vlastníkem pozemku parc. číslo 1611/3 k. ú. Vřesina u Bílovce, Rxxx Hxxx, nar. xxxxx, trvalý pobyt xxxxx Vřesina, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky ve prospěch pozemku parc. číslo 1611/3 k. ú. Vřesina u Bílovce, a o právu provést stavbu vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2118/1 k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace vypracované Ing. Radmilou Alraumovou v březnu 2021.

8. Dům zahrádkářů – závada na střeše

Zateklo z jižní strany. Opravu zajistí pan místostarosta.

9. Dar postiženým obcím na Jižní Moravě - 20 tis. Kč

S ohledem na mimořádnou situaci po tornádu rada rozhodla poskytnout materiální pomoc postiženým obcím ve výši 20 tis. Kč na základě telefonické informace o aktuálních potřebách.

112 / 1097 Rada obce jednomyslně schvaluje pořízení věcného daru ve výši 20 tis. Kč obcím postiženým tornádem v červnu 2021 a pověřuje pana Petra Ličku, aby věcný dar obstaral, dopravil do postižené oblasti a předal proti potvrzení některé humanitární organizaci nebo obci.

10. Posouzení kvality a životnosti umělého povrchu hřiště

Starosta předběžně domluvil posudek (Lukáš Kozák xxx, info@umelky.cz, Ing. David Kozák xxx).

112 / 1098 Rada obce jednomyslně schvaluje objednávku posudku kvality a životnosti umělého povrchu hřiště na pozemku obce parc. číslo 1131/2 v k.ú. Vřesina u Bílovce.

11. JSDH – výměna velitele

Starosta obce informuje radu, že pan Stanislav Drastich požádal o uvolnění z funkce velitele JSDH. Současně navrhnul Ing. Ondřeje Mizeru jako nového velitele, pan Mizera se jmenováním souhlasí. Starosta podnikne nezbytné kroky ke jmenování nového velitele v souladu s platnou legislativou. Bez usnesení.

12. Pronájem zahrádky N09 - areál u školky

112 / 1099 Rada obce jednomyslně schvaluje pronájem části pozemku p. č. 678/09 – ostatní plocha, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka N 09, areál „U školky“, o výměře 211,5 m² za cenu 1 100,-- Kč/rok, paní Txxx Kxxx, bytem xxxxx Ostrava-Dubina.

13. Opakovaná výzva – stavba „kolumbária“

Na první výzvu nepřišla nabídka. Parametry výzvy upravil/změkčil Ing. Augustin.

112 / 1100 Rada obce schvaluje jednomyslně upravenou výzvu na zakázku malého rozsahu na stavbu kolumbária.

14. Vyhodnocení nabídek na stromy

Obec obdržela dvě nabídky na výsadbu stromů v rámci dotačního titulu, viz protokol v příloze č. 112-4. Pan Petr Lička zkontroloval /porovnal nabídku s výzvou a neshledal závady.

112 / 1101 Rada obce jednomyslně rozhodla akceptovat nabídku na stromy pro podzimní výsadbu od firmy Arboeko s.r.o., Obříství, IČ: 27926826.

15. Pokračování revitalizace Kačáku

Pan Petr Nedělník předkládá výsledky laboratorního rozboru sedimentu. Žádná sledovaná hodnota nepřekračuje limit, většina hodnot je hluboko pod limitem. Příloha 112-5.

112 / 1102 Rada obce jednomyslně souhlasí s pokračováním práce na revitalizaci Kačáku dle doporučení rady obce z usnesení 108/1048 ve spolupráci se spolkem Vřesinská příroda, z.s. a s Ing. Ivou Škrovovou.

16. Smlouva s firmou Euro Grant Investment s.r.o.

Starosta obce předkládá smlouvu o poskytování poradenských služeb – jedná se o zpracování žádosti o dotaci na podporované bydlení. Firmu zastupuje jednatelka Ing. Lucie Žurková. Předpokládá se dlouhodobá spolupráce v oblasti dotací. Starosta objednal rovněž zpracování přehledu aktuálních dotačních příležitostí pro nejbližší období. Příloha 112-6.

112 / 1103 Rada obce schvaluje smlouvu o poradenství s firmou Euro Grant Investment s.r.o., IČ 02323028, kde fixní odměna činí 60 tis. Kč a provizní část odměny činí 200 tis. Kč. Předmětem smlouvy je zpracování a administrace žádosti o dotaci včetně zajištění kompletní administrace projektu „Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2022“, zahrnující součinnost při realizaci projektu ve věci zpracování podkladů pro proplácení dotace, průběžných monitorovacích zpráv, přítomnost poradce u externích kontrol přímo souvisejících s projektem až po zpracování závěrečného vyúčtování dotace. Rada pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

17. Nabídka na zpracování studie oddělení balastních vod – Ing. Jaroš

V souvislosti s problematikou balastních vod předkládá starosta návrh smlouvy s Ing. Martinem Jarošem na zpracování studie, která řeší zřízení nové stoky v trase původního zatrubněného potoka. Nabídka je v příloze 112-7, návrh smlouvy v příloze 112-8.

112 / 1104 Rada obce akceptuje nabídku Ing. Martina Jaroše na zpracování studie oddělení balastních vod od splaškových vod v prostoru Malé Strany za 199 650 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

18. Pozvat předsedu redakční rady

Pan Petr Lička předkládá žádost, aby byl předseda redakční rady pozván na schůzi rady obce.

112 / 1105 Rada obce ukládá starostovi pozvat na schůzi rady obce předsedu redakční rady Vřesinských novin pan Vladimíra Bártu.

HLASOVÁNÍ: 4-1-0

19. Výsledky posouzení zdravotního stavu stromů firmou SafeTree

V závěru posudku jsou uvedené stromy, které nejsou v dobré zdravotní kondici. Konečné rozhodnutí o případném kácení je na obecním úřadu.

112 / 1106 Rada obce jednomyslně pověřuje radního Ing. Jiřího Augustina podáním žádosti o kácení dřevin rostoucích mimo les obecnímu úřadu Vřesina v rozsahu dle dendrologického průzkumu provedeného certifikovaným dendrologem pod hlavičkou společnosti SAFE TREES, s.r.o., Hlinky 162/92, 603 00 Brno. Žádost je přílohou č. 112-9 tohoto zápisu.

112 / 1107 Rada obce jednomyslně pověřuje radního Ing. Jiřího Augustina zadáním veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice pro údržbu dřevin v obci Vřesina a v rozsahu dendrologického průzkumu lokalit Hřiště DTJ Vřesina, Horní kaple, hřiště U Opusty a Křižovatky u obecního úřadu.

20. Smlouva na studii na kontejnerová stání - Hradčanská a Větrná

Starosta informuje radu obce, že OZO zvažuje v souvislosti se změnou odpadové legislativy o umístění kontejnerů na tříděný odpad ke každé domácnosti/nemovitosti. V takovém případě by investice do nových kontejnerových stání ztrácela smysl. Rozhodnutí bude odloženo až do vyjasnění stanoviska OZO.

21. Změna rozpisu rozpočtu obce č. 5/2021

Rada obce bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu obce č. 5/2021 dle přílohy č. 112-10.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 19. 7. 2021