



Zápis č. 108/2021 z jednání rady obce Vřesina dne 24. 05. 2021

| | | |
|-----------|--|---|
| Přítomni: | Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Bc. Petr Lička Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král Lenka Pokorná Ing. Petr Nedělník Ing. Martin Jaroš | starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady kulturní komise Vřesinská příroda, z.s. správa kanalizace |
|-----------|--|---|

Návrh programu:

1. *Kulturní komise – den obce*
 2. *Vřesinská příroda, Kačák – audience Ing. Nedělníka*
 3. *Medová louka*
 4. *Měření OVaK a očekávané náklady*
 5. *Manipulační plocha podél ulice Hlavní*
 6. *Smlouva o spolupráci při realizaci DTM MSK*
 7. *Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výsadba stromů v rámci projektu výzvy č.9/2019 Národního programu SFŽP“*
 8. *Data SmVaK*
 9. *Příjmy do rozpočtu – schodek cca 2 mil. Kč*
 10. *Záměr prodeje pozemku obce p.č. 1260/2*
 11. *Znalecký posudek na směnu pozemků*
 12. *Projekt T-mobile – optika do každé domácnosti*
 13. *Změna rozpisu rozpočtu*
 14. *Chodníkové těleso mezi Vřesinou a Ostravou – Porubou*
 15. *Diskuse o možnosti připojení obce Vřesina k Ostravě*
1. Kulturní komise – den obce

Slečna Pokorná požádala radu o souhlas s konáním dne obce. Údajně se tyto akce už běžně konají (například Markvartovice poslední květnový víkend). Pan Augustin namítá, že podle platných nařízení jako organizátoři nejsme schopni vytvořit legitimní podmínky dle nařízení vlády a že letní kino se nemůže uskutečnit. Petr Lička – na Skalce se už organizuje koncert. Starosta argumentuje, že se musíme řídit legislativou a ne příklady v okolí, zvláště v situaci, kdy musíme počítat s tím, že na nás někdo anonymně přivolá policii.

Starosta se spojil s panem Ryškou z krizového štábu MMO. Pan Ryška v telefonním rozhovoru potvrdil, že vláda omezení nezrušila. Tzn. akce tohoto typu pro prakticky neomezenou účast lidí by se neměla konat.

Slečna Pokorná dostala kontakt na krizový štáb a má v průběhu úterý ověřit, zda se den obce může konat. Informace by měla být písemně (e-mailem). Rozhodnutí musí padnout nejpozději do příštího pondělí. Bez usnesení.

2. Vřesinská příroda, Kačák – audience Ing. Nedělníka

Pan Nedělník předkládá radě obce návrh úprav Káčáku a okolí dle návrhu Ing. Ivy Škrovové. Příloha 108-1. Autorem návrhu je Ing. Iva Škrovová. Starosta rozdělil problém na dvě roviny – zda území revitalizovat a pokud ano, tak do jaké podoby.

108 / 1047 Rada obce jednomyslně rozhodla provést revitalizaci tůň na parcele 2105/1.

Stručné shrnutí názorů rady k předloženému návrhu řešení:

- a. pěšina by měla být vedena v těsné blízkosti vodní plochy;
- b. nová tůň je v kolizi s hlavním stávající meliorací;
- c. poloostrov by měl být propojen můstkem s druhým břehem;
- d. na straně k domu zahrádkářů budou stromy vysázeny blíže ke břehu, aby neohrožovaly funkci meliorace. V lokalitě jsou minimálně tři vyústění do koryta potoka.
- e. pan Nedělník prověří na MMO na vodoprávním úřadu, jak detailní musí být dokumentace pro ohlášení (nejedná se o rybník);
- f. je nutné stanovit hloubku po odtěžení kalů a vybrat pozemek, kam by se kal vyvezl (při hloubce 1 m by to bylo cca 300 m³). V případě likvidace na skládce výrazně vzrostou náklady.
- g. Je nutné provést laboratorní rozbor kalů, aby se mohl vybrat vhodný pozemek na umístění kalů (pozemek musí mít stejné nebo horší parametry, nemusí být v majetku obce – nutno vybrat vlastníka, který bude ochoten kal na svém pozemku umístit);
- h. po stanovení trasy pěšiny je nezbytné si vyžádat souhlas AOP s případným kácením (likvidaci náletových dřevin) v souladu se zákonem. Při jakémkoli zásahu je třeba počítat s tím, že to někdo ohlásí. Bez platného povolení nepřichází v úvahu.

108 / 1048 Rada obce pověřuje spolek Vřesinská příroda, z.s., aby provedl tyto kroky :

- předat autorce návrhu podněty rady obce (trasa pěšiny, výsadba nových stromů),
- zajistit laboratorní rozbor kalů,
- doporučit pozemek pro případné umístění kalů,
- zajistit u AOP souhlas s kácením porostů na břehu Káčáku.

3. Medová louka

Pan Petr Lička vytknul panu Nedělníkovi, že spolek neuhlídá realizaci (výsadbu a osetí plochy). Že došlo ke splavení ornice do průlehu a že průleh bude třeba obnovit. Diskuse překročila meze zdvořilosti, pan Nedělník se hájí, že věci dělají dobrovolně, investují vlastní čas a výdaje a ovlivnit přívalové deště neumí.

4. Měření OVaK a očekávané náklady

V souladu se smlouvou s OVaK, a.s., byly v nedávné době stanoveny průtoky na jednotlivých předávacích místech pro stanovení paušálu pro rok 2022. Výsledky jsou v příloze č. 108-2 a porovnání s předchozími lety je v příloze 108-3. Starosta obce sděluje radě, že výsledky neakceptoval. Mělo by to fatální dopad do hospodaření obce (cca 10 mil. Kč za likvidaci splašků).

Starosta navrhuje opatření:

- urychlit řešení stoky v prostoru pod Malou Stranou – zpracovat studii umístění nové splaškové stoky v prostoru (linii) zatrubněného potoka. V rámci studie posoudit pro jednotlivé nemovitosti možnost gravitační přípojky.
- Oslovit dotčené vlastníky s návrhem smlouvy o věčném břemeni. Protihodnotou bude přepojení přípojky na náklady obce. Seznam dotčených vlastníků je v příloze č. 108/
- Připravit dostatek argumentů, výpočet a predikci vývoje stočného, pokud se nepodaří oddělit splašky od potoka.
- Jednat s OVaK o úlevě s ohledem na aktuální klimatické podmínky. Mohou trvat několik let.
- Dohledat všechny meliorace, které jsou záústěny do kanalizace, zejména pro předávací místo P4 a vyřešit odpojení/přepojení do potoka.
- Obnovit jednání s paní Z***, pokusit se dokončit projekt přepojení dešťových vody v ulici Pod lípou.
- Starosta navrhuje zvážit připojení obce k Ostravě. Obec nemá dlouhodobě sama naději tento problém zvládnout.

108 / 1049 Rada obce jednomyslně ukládá panu Závadovi připravit obecnou smlouvu o věcném břemeni pro zpřístupnění pozemků na trase kanalizace – zatrubněného potoka, kde protihodnotou ze strany obce bude zajištění přepojení přípojky na náklady obce.

108 / 1050 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr zpracovat studii na realizaci splaškové kanalizace v trase zatrubněného potoka a pověřuje starostu obce, aby studii objednal u Ing. Martina Jaroše.

5. Manipulační plocha podél ulice Hlavní

Starosta informuje radu obce o jednání s PČR a SÚS o chodníku ke ZS. Domluvil možnost prodloužení zpevněné plochy /chodníku podél pozemků p.číslo 297/1, 296, 300 a 299. Obec má ústní souhlas zástupců vlastníků (paní S*** K*** a pan J*** D***) s umístěním chodníku a s případným posunutím plotu v nezbytně nutném rozsahu pro stavbu zpevněné plochy v šíři minimálně 75 cm. Tato šíře byla předběžně schválena npor. Bc. Antonínem Lýkem z PČR. Učiníme pokus o Změnu stavby před dokončením. Příloha 108-4.

108 / 1051 Rada obce jednomyslně souhlasí se zadáním projektu na vybudování zpevněné plochy (chodníku) podél parcel č. 297/1, 296, 300 a 299, vše v k.ú. Vřesina u Bílovce, v šíři min. 75 cm s napojením na chodník na parcele č. 301 a pověřuje starostu obce, aby projekt objednal u firmy VS projekt, s.r.o. (Ing. Miroslav Skupník).

6. Smlouva o spolupráci při realizaci DTM MSK

Jedná se o přípravu „digitálních technických map“. Příloha 108-5.

108 / 1052 Rada obce jednomyslně schvaluje Smlouvu o spolupráci tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy MSK pro část dopravní a technické infrastruktury obcí a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

108 / 1053 Rada obce jednomyslně pověřuje pana Pavla Závadu, aby předal neprodleně informace v souladu s přílohou 108-5 a určuje ho jako kontaktní osobu dle čl. V.5. „Smlouvy o spolupráci tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy MSK pro část dopravní a technické infrastruktury obcí“.

7. Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výsadba stromů v rámci projektu výzvy č.9/2019 Národního programu SFŽP“

Pan Petr Lička předkládá návrh výzvy.

108 / 1054 Rada obce jednomyslně schvaluje výzvu na „Výsadbu stromů v rámci Výzvy č.9/2019 Národního programu SFŽP“ a.

Příloha 108-6.

108 / 1055 Rada obce schvaluje výzvu na zakázku malého rozsahu na nákup stromů pro výsadbu v rámci dotačního titulu Stromy pro obecní zeleň a pověřuje Bc. Petra Ličku, aby zajistil rozeslání výzvy vhodným uchazečům.

8. Data SmVaK

Starosta informuje radu, že oficiálně požádal SmVaK o data o roční spotřebě pitné vody za předchozí léta kvůli porovnání s měřením OvaK. Cílem je udělat si jasno, jaký je skutečný poměr mezi balastními vodami splaškovými vodami v jednotlivých předávacích místech. Bez usnesení.

9. Příjmy do rozpočtu – schodek cca 2 mil. Kč

Starosta obce informuje radu o stavu rozpočtu – příjmy jsou nižší o cca 2 mil. Kč. Nutno minimalizovat navyšování nákladů. Bez usnesení. Příloha 108-7.

10. Záměr prodeje pozemku obce p.č. 1260/2

K pozemku není přístup, obec pro něj nemá využití. Příloha 108-8.

108 / 1056 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr na prodej pozemku p.č. 1260/2 v k.ú. Vřesina u Bílovce a pověřuje starostu obce, aby zajistil zveřejnění záměru na úřední desce obce.

11. Znalecký posudek na směnu pozemků

Starosta obce předkládá radě obce informaci o znaleckém posudku na pozemky, které byly určeny ke směně s firmou Skalka family s.r.o. Znalecký posudek bude předložen ZO na 15. zasedání dne 23. června. Bude předmětem jednání na červnovém zasedání ZO. Výsledná cena - příloha 108-9.

12. Projekt T-mobile – optika do každé domácnosti

Starosta informuje o schůzce s projekční firmou, která ho informovala o záměru T-mobile na vybudování optické sítě na území obce.

13. Změna rozpisu rozpočtu

Paní Jana Rašíková předkládá radě změnu rozpisu rozpočtu č. 3/2021. Příloha 108-10

14. Chodníkové těleso mezi Vřesinou a Ostravou – Porubou

Ozvala se firma, která nemá žádnou smlouvu s obcí. Nesrozumitelná komunikace. Nasmlouváno s INNOVA Int. s.r.o. Nakonec vyjasněno, že firma INNOVA, která má smlouvu s obcí, má subdodavatele, který za ni řeší VŘ na chodníkové těleso - Radim Pala, DiS, Jednatel společnosti AZ zakázka s.r.o. Příloha 108-11.

108 / 1057 Rada obce schvaluje Výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku na stavební práce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., a pověřuje starostu podpisem výzvy.

15. Diskuse o možnosti připojení obce Vřesina k Ostravě

Radní obce komentují snahu starosty obce zahájit diskusi o možnosti připojení obce k Ostravě. Všichni členové rady obce sdělují zamítavá stanoviska (argumenty: poplatky, ÚP, daně). Starosta oponuje, že výhod je nesrovnatelně více, je to kompetence ZO a téma bude dále rozvíjet. Zejména řešení kanalizace je dlouhodobě neudržitelné bez vnější podpory.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 26. května 2021