



Zápis č. 107/2021 z jednání rady obce Vřesina dne 17. 05. 2021

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Bc. Petr Lička Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady
host:	MUDr. Radmila Fábriková	praktický lékař

Návrh programu:

1. *Schválení smlouvy s panem R*** H*** na užívání pozemku*
2. *MUDr. Fábriková – pořízení defibrilátoru*
3. *Havárie na zatrubněném potoku na pozemku pana B*** (parcela 1213/1) před domem č.p. 635*
4. *Žádost od paní L*** – pomoc s úpravou pravého břehu Porubky*
5. *Kontejnerové stání na Hradčanské ulici*
6. *Výběrové řízení – Workoutové hřiště*
7. *Výběrové řízení na opravu místních komunikací 2021*
8. *Výběrové řízení – Chodníkové těleso ulice Na Potůčku*
9. *Výběrové řízení – Kanalizační šachty*
10. *Schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele – Oprava povrchu silnice III/4692 Vřesina – průtah obcí*
11. *Návrh řešení lávky pro pěší a cyklisty přes potok Porubka*
12. *Žádost SONDEO – odkoupit pozemek 1140/2, žádost zahrádkářů - odkoupit pozemek 1140/2*
13. *Následná péče o vysazené stromy*
14. *Schválení použití finančních prostředků z investičního fondu na zpevněnou plochu u tělocvičny ZŠ*
15. *Oprava cest na rok 2022*
16. *Výzva na zakázku malého rozsahu „Oprava manipulační plochy podél ulice Hlavní“*
17. *Výběrové řízení na dětské hřiště na Plzeňské ulici*
18. *Schválení záměru pronájmu zahrádky 678/09, areál u Školky*
19. *Schválení záměru pronájmu zahrádky 1702/23, areál STRŽ.*
20. *Nabídka firmy Bajer – oprava červeného asfaltu na křižovatce ulic Pod Lípou a Nad Opustou*
21. *Rozšíření kontejnerů na tříděný odpad na Břidličné ulici*

1. Schválení smlouvy s panem Rostislavem Homolou na užívání pozemku

Pan Rostislav Homola požádal, zda by mohl z pozemku, který prodal obci, sklídit letošní úrodu a přesadit stromy. Na základě jeho žádosti byl připraven návrh dohody (Mgr. Kučera) a byl s panem H*** projednán. Příloha 107-1.

107 / 1047 Rada obce schvaluje „Dohodu o užívání pozemků po uzavření kupní smlouvy“ dle přílohy č. 107-1 s panem R* H***, trvalý pobyt *** Vřesina, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Předmětem smlouvy je užívání pozemků do konce vegetačního období.**

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

2. MUDr. Fábriková – pořízení defibrilátoru

Paní Fábriková přinesla „akční nabídku“ na pořízení laického defibrilátoru (cena cca 45 000 Kč), že by se hodil do zdravotního střediska. Jeden má ve svém vlastnictví již nefunkční, nikdy nepoužila. Starosta to pokládá za zbytečné a upozorňuje, že utrácíme stále častěji za věci nad rámec rozpočtu. Je třeba nejdříve ověřit, jestli na to máme v rozpočtu peníze. Pak můžeme rozhodovat o zakoupení. Po ověření rozpočtu bude zařazeno znovu do programu. Na webu lze najít výrazně levnější nabídky. Bez usnesení. Příloha 107-2.

3. Havárie na zatrubněném potoku na pozemku pana B*** (parcela 1213/1) před domem č.p. 635

Při přívalovém dešti dne 13.5. 2021 došlo k zaplavení sklepa domu č.p.635. Po opadnutí vody bylo prozkoumáno zatrubnění pod Písečnou ulicí a byla odhalena závada v jedné ze dvou trubek, které vedou pod komunikací. Foto v příloze 108. Skutečný stav z fotografie nelze posoudit. Nutno zajistit opravu, ale ručně – v blízkosti je HUP, je ohrožený plot pana B***. Jedná se o havarijní opravu, zajistí pan Pavel Závada. Příloha 107-3 a 107-4.

Došlo rovněž k zaplavení pozemků pod ulicí Písečnou, lze předpokládat, že v dolní části zatrubnění je překážka, která způsobila vzduť hladiny v potrubí a vylití na pozemky p.č. 1201/1 a 1207/2. Potrubí bylo čištěno po přívalových deštích v loňském roce.

107 / 1048 Rada obce jednomyslně rozhodla provést pročištění potrubí (Hlubočický potok) od vyústění v Porubce proti proudu v nezbytně nutném rozsahu. Zajistí pan Pavel Závada

107 / 1049 Rada obce jednomyslně schvaluje provedení kamerových zkoušek v celém úseku zatrubněného Hlubočického potoka od vyústění do Porubky po celé délce zatrubnění. Zajistí pan Pavel Závada.

4. Žádost od paní L*** – pomoc s úpravou pravého břehu Porubky

Při budování kan. sběrače (před cca 20 lety) byl navýšen pravý břeh. Není zřejmé, jestli to byl záměr nebo nedopatření. Od té doby se voda vylévá na levý břeh a zaplavuje nemovitost paní L***, parc. č 1202, 1203. Před touto úpravou se Porubka bez větších škod vylévala na pole na pravém břehu. Paní L*** se snaží dosáhnout nápravy, ale komunikace s Povodím Odry nepřinesla výsledek. Požádala obec o pomoc. Ing. Jiří Augustin nachystá dopis, kterým požádáme za obec o zjednání nápravy – úpravy výšky břehů. Příloha 107-5.

5. Kontejnerové stání na Hradčanské ulici

Ing. D*** požádal starostu o schůzku. Opakoval, že on a občané v okolí plánovaného kontejnerového stání budou podnikat veškeré kroky, aby k realizaci nedošlo. Argumentoval tím, že aktuálně po rozšíření kapacity pod obecním úřadem se situace zlepšila a není nutné posilovat kapacitu.

107 / 1050 Rada obce rozhodla jednomyslně revokovat usnesení 106/1038.

6. Výběrové řízení – Workoutové hřiště

Starosta obce předkládá radě protokol z vyhodnocení nabídek na vybudování „workoutového hřiště“ na sportovní ulici. Příloha 107-6.

107 / 1051 Rada obce jednomyslně schvaluje rozhodnutí komise pro vyhodnocení nabídek a ukládá starostovi obce uzavřít s vítěznou firmou COLMEX s.r.o., IČO: 29037221, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Kubelíkova 1224/42, smlouvu na realizaci workoutového hřiště dle přílohy 107-7 za cenu 182 819 Kč vč. DPH.

7. Výběrové řízení na opravu místních komunikací 2021

Starosta obce předkládá radě protokol z vyhodnocení nabídek na opravu místních komunikací. Příloha 107-8. Výběrové řízení administrovala firma INNOVA.

107 / 1052 Rada obce schvaluje rozhodnutí komise pro vyhodnocení nabídek a ukládá starostovi obce

uzavřít s vítěznou firmou PORR a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 43005560, smlouvu na realizaci „Rekonstrukce místních komunikací Hradčanská, Jižní, Polní, Svaživá, Topolová a Ve Dvoře v obci Vřesina“ za cenu 1 286 957 Kč + DPH.

HLASOVÁNÍ: 3-1-1

8. Výběrové řízení – Chodníkové těleso ulice Na Potůčku

Starosta obce předkládá radě protokol z vyhodnocení nabídek na Chodníkové těleso ulice Na Potůčku. Příloha 107-9.

107 / 1053 Rada obce jednomyslně schvaluje rozhodnutí komise pro vyhodnocení nabídek a ukládá starostovi obce uzavřít s vítěznou firmou BAU Ostrava s.r.o., Viléma Balarina 1961/10, 748 01 Hlučín, IČ 06268200, smlouvu na realizaci „Chodníkové těleso v ulici Na Potůčku“ za cenu 651 757 Kč vč. DPH dle přílohy č. 107-10.

9. Výběrové řízení – Kanalizační šachty

Starosta obce předkládá radě protokol z vyhodnocení nabídek na „Rekonstrukci šachet na kanalizační stoce mezi ulicemi Hlavní a Malá strana“. Příloha 107-11.

107 / 1054 Rada obce jednomyslně schvaluje rozhodnutí komise pro vyhodnocení nabídek a ukládá starostovi obce uzavřít s vítěznou firmou SUBLAND-TECH s.r.o., IČO: 28592611, Dlouhá 293/13, 747 17 Darkovice, smlouvu na „Rekonstrukci šachet na kanalizační stoce mezi ulicemi Hlavní a Malá strana“ za cenu 530 994 Kč vč. DPH.

10. Schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele – Oprava povrchu silnice III/4692 Vřesina – průtah obcí

SUS MSK předkládá návrh smlouvy, která bude součástí výzvy na výběr zhotovitele. Soutěž kompletně administruje a má ve své režii SUS.

107 / 1055 Rada obce schvaluje návrh smlouvy se zadávacími podmínkami na výběr zhotovitele na stavbu „Oprava povrchu silnice III/4692 Vřesina – průtah obcí“ dle přílohy 107-12.

HLASOVÁNÍ: 3-0-2

11. Návrh řešení lávky pro pěší a cyklisty přes potok Porubka

Pan Roman Diehel předkládá skicu možného řešení lávky přes Porubku. Návrh vzniknul na základě podkladů, předaných starostou obce: souhlas Povodí Odry, s.p. včetně parametrů lávky, geodetické zaměření – přesná pozice lávky. Příloha č. 107-13.

107 / 1056 Rada obce souhlasí jednomyslně s koncepčním řešením lávky přes řeku Porubku dle přílohy 107-13 podle návrh Ing. Romana Diehela.

12. Žádost SONDEO – odkoupit pozemek 1140/2, žádost zahrádkářů - odkoupit pozemek 1140/2

Starosta obce předkládá dvě samostatné žádosti o odkoupení části pozemku 1140/2 za budovou bývalé jednoty. Žádosti budou předloženy na zasedání ZO, rada obce v žádném případě nedoporučí prodej. Bez usnesení. Přílohy 107 -14 a 107 – 15.

13. Následná péče o vysazené stromy

Jedná se o stromy, které byly vysazeny v lokalitách Kaménky a Cypky. Výběrové řízení na komplexní péči bylo zrušeno, byly navrženy dvě samostatné smlouvy – péče o stromy (pan David Sedlák, smlouva na 5

let, již se realizuje) a sečení trávy, rovněž na 5 let. Příloha 107-16.

107 / 1057 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu s firmou ZEMEZÁHR s.r.o., Malá strana 13, 742 85 Vřesina, IČ: 02272512, kde předmětem je sečení trávy v lokalitách Kaménky a Cypky po dobu 5 let za částku 53 778 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

14. Schválení použití finančních prostředků z investičního fondu na zpevněnou plochu u tělocvičny ZŠ

Ředitelka ZŠ a MŠ Vřesina žádá o schválení použití finančních prostředků z investičního fondu na zpevněnou plochu u tělocvičny ZŠ určenou pro venkovní výuku žáků.

107 / 1058 Rada obce jednomyslně schvaluje žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ a MŠ Vřesina ve výši 200 826,36 Kč, které budou použity na zpevněnou plochu u tělocvičny ZŠ určenou pro venkovní výuku žáků.

15. Oprava cest na rok 2022

107 / 1059 Rada obce jednomyslně rozhodla zařadit do plánu oprav na rok 2022 ulice: Malá strana, část ulice Selské (od ul. Zahradkářské k parku) a ul. Spojná a ukládá panu Pavlovi Pokornému seznámit se záměrem dotčené vlastníky nemovitostí s upozorněním, že po opravě obec 5 let nedovolí zásah do komunikace (s výjimkou havarijních situací).

16. Výzva na zakázku malého rozsahu „Oprava manipulační plochy podél ulice Hlavní“

107 / 1060 Rada obce jednomyslně rozhodla zveřejnit výzvu na zakázku malého rozsahu na „Oprava manipulační plochy podél ulice Hlavní“ a pověřuje Ing. Jiřího Augustina zpracováním a zveřejněním výzvy dle dokumentace, zpracované Ing. Skupníkem.

17. Výběrové řízení na dětské hřiště na Plzeňské ulici

O zveřejnění výzvy bylo už rozhodnuto dříve, z kapacitních důvodů nebyla výzva zpracována a zveřejněna.

107 / 1061 Rada obce jednomyslně ukládá Ing. Michalu Královi zpracovat výzvu na zakázku malého rozsahu na dětské hřiště na Plzeňské ulici.

18. Schválení záměru pronájmu zahrádky 678/09, areál u Školky

107 / 1062 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr pronájmu zahrádky N 09, část p. č. 678/09 – ostatní plocha, areál „U školky“, o výměře 211,5 m², k. ú. Vřesina u Bílovce.

19. Schválení záměru pronájmu zahrádky 1702/23, areál STRŽ.

107 / 1063 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr pronájmu zahrádky C 08, část p. č. 1702/23 – ostatní plocha, areál „STRŽ“, o výměře 200,2 m², k. ú. Vřesina u Bílovce.

20. Nabídka firmy Pavel Bajer s.r.o. – oprava asfaltu na křižovatce ulic Pod Lípou a Nad Opustou

Pan Pavel Pokorný oslovil firmu Pavel Bajer s.r.o. s poptávkou na opravu poškozené komunikace. Jedná se o cca 21 m² asfaltu a 40 m² obnovení protismykového nástřiku. Příloha 107-17.

107 / 1064 Rada obce schvaluje jednomyslně opravu asfaltu na křižovatce ulic Pod Lípou a Nad Opustou včetně červeného nástřiku dle nabídky firmy Pavel Bajer s.r.o., Dolní 642 Štramberk, za částku cca 72 000 Kč dle přílohy č. 107-17.

21. Rozšíření kontejnerů na tříděný odpad na Břidličné ulici

107 / 1065 Rada obce rozhodla jednomyslně nahradit dva kontejnery na skleněný odpad na Břidličné ulici

jedním velkým kontejnerem a pověřuje paní Lenku Vaněčkovou, aby objednala výrobu velkoobjemového kontejneru u OZO.

22. Schválení výzvy na opravu ulice Důlní

Z výběrového řízení dle bodu 7. tohoto zápisu nedopatřením vypadla ulice Důlní. Pan místostarosta operativně domluvil samostatnou soutěž s firmou INNOVA bezplatně.

107 / 1066 Rada obce jednomyslně schvaluje zadání zakázky malého rozsahu na opravu ulice Důlní dle projektu Ing. Skupníka. Administraci zakázky zajistí firma INNOVA Int. s.r.o. bezúplatně.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 22. května 2021