



Zápis č. 105/2021 z jednání rady obce Vřesina dne 26. 4. 2021

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Bc. Petr Lička Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král Věra Filipová	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady
-----------	---	--

Návrh programu:

1. *Paní Věra Filipová – návrh řešení úpravy pozemku p.č. 2140/3*
 2. *Stop stav na výdaje, které nejsou v rozpočtu*
 3. *Manželé Zachovalovi – žádost o stavbu plotu na náklady obce*
 4. *Žádost pana Bogdalíka o odkup pozemků areálu Strž*
 5. *Stížnost paní J*** B*** – stromy blízko plotu*
 6. *Měření odpadních vod*
 7. *Rozpočtové opatření č. 3/2021*
 8. *Schválení smlouvy s MR Design s.r.o. na zpracování projektové dokumentace na KoDuS*
 9. *Žádost pana R*** H****
 10. *Výzva na manipulační plochu – “chodník” na Hlavní*
 11. *Očkování zaměstnanců údržby proti encefalitidě*
 12. *Ochrana hasičárny – zabezpečovací systém*
 13. *Prominutí nájemného za nebytové prostory*
 14. *Darovací smlouva – Centrum sociálních služeb Hrabyně*
 15. *Žádost o umístění rozhledového zrcadla na křižovatce ulic Písečná a Vřesová*
 16. *Průjezdnost obce*
 17. *Realizace automatické brány na úložiště odpadů*
 18. *Nabídka firmy Galileo – modernizace obecního webu*
 19. *Provoz sběrného dvora*
- Výstavba oplocení – T*** a M*** Z***, ****

1. Paní Věra Filipová – návrh řešení úpravy pozemku p.č. 2140/3

Paní Filipová zpracovala návrh na základě ústního požadavku pana Ličky. Předmětem návrhu je využití pro pumptrack, altán s posezením a ohništěm a umístění pěší komunikace.

2. Stop stav na výdaje, které nejsou v rozpočtu

Starosta obce vyhláší moratorium na veškeré akce, které nejsou v rozpočtu. Do odvolání žádné nové aktivity, dokud nebude jasno, jak se bude vyvíjet plnění rozpočtu.

3. Manželé Zachovalovi – žádost o stavbu plotu na náklady obce

Opakovaně žádají obec o vybudování betonového dvoumetrového plotu (s brankou), který by oddělil jejich pozemek od parkoviště o ZS. Příloha 105-1. Jsou obtěžováni provozem na parkovišti a výfukovými plyny.

Žádost byla už jednou předložena. Starosta trvá na tom, že obec nemůže na každý požadavek (byť lidsky obhajitelný) reagovat kladně, hospodaří s veřejnými prostředky. Rada obce doporučuje pozvat žadatele na schůzi rady.

Starosta informuje, že majitelé sousedního pozemku (SJM H*** M*** a H*** L***) mají v plánu výstavbu betonového plotu, ovšem na svém pozemku a na vlastní náklady. Tímto plotem dojde ke zmenšení plochy na jih od ZS, protože hranice pozemku nevede v místě původního oplocení. Při osobním jednání pan H*** uvedl, že stávající starý plot odstraní a po provedení terénních úprav postaví plot nový. Chce ho posunout o cca 80 cm proti stávajícímu stavu, když by ho mohl posunout o cca 1,2 m do hranice pozemku. Sám prohlásil, že si nenárokuje celou plochu, která jim patří, ale jen část, kterou nutně potřebuje kvůli parametrům plánované stavby RD. Je si vědom své pozice ohledně práva vydržení části pozemků, které využívá, a jsou v majetku obce. Jednání bylo ústní, žádné písemné podklady nebyly obci předány.

Část rady navrhuje uhradit nebo aspoň přispět Zachovalovým na stavbu plotu za předpokladu, že by plot navazoval na plot manželů H***. Bez usnesení.

4. Žádost pana B*** o odkup pozemků areálu Strž

Pan P*** B***, vlastník areálu Strž, předkládá žádost o koupi, případně směnu pozemků. Příloha 105-2.

105 / 1026 Rada obce se rozhodla nezabývat touto žádostí.

HLASOVÁNÍ: 4-1-0.

5. Stížnost paní J*** B*** – stromy blízko plotu

Ing. B*** osobně navštívila starostu obce s výtkou, jak si mohla obec dovolit vysázet stromy v blízkosti jejího plotu (podél parcely 562) bez jejího souhlasu. Argument, že obec tam žádné stromy nesadila, pokládala zjevně za výmluvu. Starosta obce pověřil obecního strážníka, aby vypátral, kdo a z jakého důvodu tam stromy vysázel a aby o výsledku informoval rovněž paní B***. Kontaktní číslo mobilu, které nahlásila paní B***, je neplatné.

6. Měření odpadních vod

Starosta informuje radu obce, že jsme obdrželi výzvu na provedení měření odpadních vod pro účely stanovení paušálu. Rada ponechává rozhodnutí o termínu na starostovi obce.

7. Rozpočtové opatření č. 3/2021

Paní Jana Rašíková předkládá návrh rozpočtového opatření ve výši 135 935 Kč. Příloha 105-3.

105 / 1027 Rada obce jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021 dle přílohy 105-3 tohoto zápisu.

8. Schválení smlouvy s MR Design s.r.o. na zpracování projektové dokumentace na KoDuS

Starosta obce předkládá radě obce smlouvu s vítězem VŘ na zhotovení projektu na KoDuS. Výběr zhotovitele projektové dokumentace i parametry zadání byly vzhledem k předpokládaným nákladům a významu stavby schváleny za zasedání ZO dne 31. 3. 2021 usnesením 13-10-1. Příloha 105-4.

105 / 1028 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na stavbu KoDuS dle přílohy 105-4 s firmou MRDesign, IČ 25388606, se sídlem Nábřeží SPB 457/30, Ostrava Poruba, 708 00 s celkovou cenou díla 1 569 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

9. Žádost pana R*** H***

Na pozemcích, jejichž odkup schválilo ZO minulý týden, by pan H*** rád sklídl úrodu a přesadil stromky, které by jinak asi byly při budoucí stavbě zničeny. Navrhuje smlouvu o užívání do 11/2021.

105 / 1029 Rada obce jednomyslně souhlasí, aby starosta obce uzavřel s panem R* H***, trvalý pobyt ***, smlouvu o dočasném užívání pozemků, které jsou předmětem koupě a jsou uvedeny na listu vlastnictví č. 1123, k.ú. Vřesina u Bílovce u Katastrálního pracoviště Ostrava. Smlouva se týká letošní sklizně a přesazení stromů a keřů a bude platit do konce roku 2021.**

10. Výzva na manipulační plochu – "chodník" na Hlavní

Manipulační plocha (chodník) má již potřebná povolení. V rozpočtu obce jsou na stavbu alokované prostředky.

105 / 1030 Rada obce jednomyslně schvaluje zveřejnění výzvy na zakázku malého rozsahu na realizaci manipulační plochy podél ulice Hlavní dle projektu Ing. Miroslava Skupníka a pověřuje zpracováním výzvy pana Pavla Závadu.

11. Očkování zaměstnanců údržby proti encefalitidě

105 / 1031 Rada obce jednomyslně rozhodla, že uhradí zaměstnancům obce, kteří se podílejí na údržbě obecní zeleně, očkování proti klíšťové encefalitidě, a to i zpětně od počátku roku 2021.

12. Ochrana hasičárny – zabezpečovací systém

S ohledem na krádež v hasičské zbrojnici informuje starosta radu obce, že požádal firmu Warnet o zpracování návrhu technického řešení a cenové nabídky na zřízení zabezpečovacího systému, který bude chránit objekt hasičské zbrojnice, zejména garáže a služebnu obecních strážníků, s možností na připojení na pult centrální ochrany PČR. Bez usnesení.

13. Prominutí nájemného za nebytové prostory

105 / 1032 Rada obce v souvislosti s vládním nařízením jednomyslně promíjí nájemcům nájemné z nebytových prostor „restaurace na hřišti“ a „domu služeb“ za měsíc duben 2021.

14. Darovací smlouva – Centrum sociálních služeb Hrabyně

Obec obdržela návrh darovací smlouvy. Už dříve rada odsouhlasila vůli přispět, chyběl formální doklad. Pečují o dva občany Vřesiny.

105 / 1033 Rada obce jednomyslně schvaluje darovací smlouvu na 10 000 Kč s Centrem sociálních služeb Hrabyně, IČ: 70630551 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

15. Žádost o umístění rozhledového zrcadla na křižovatce ulic Písečná a Vřesová

Starosta namítá, že neeviduje žádné dopravní nehody ani stížnosti na tuto křižovatku a nelze na každou zmínku hned reagovat. Pan místostarosta argumentuje „žádostmi od občanů“. Příloha 105-5.

105 / 1034 Rada obce souhlasí s umístěním rozhledového zrcadla na křižovatce místních komunikací ulic Vřesová a Písečná a pověřuje zaměstnance obce Pavla Závadu, aby obstaral veškeré zákonné záležitosti s cílem instalovat rozhledové zrcadlo do pozemku v majetku obce Vřesina, parc. č. 2119/1 k. ú. Vřesina u Bílovce.

HLASOVÁNÍ: 4-0-1

16. Průjezdnost obce

Pan Petr Lička předkládá radě obce požadavek, aby starosta jako velitel obecních strážníků zajistil nekompromisně důsledné dodržování zákona 361/2000 Sb. Zákon o provozu na pozemních komunikacích - parkování na MK v obci. Není údajně dodržován bezpečný průjezd. Starosta nesouhlasí a argumentuje, že se jedná o zbytečnou buzeraci lidí, pokud parkující řidiči vysloveně nebrání provozu a neomezují ostatní. Starosta neviduje žádné stížnosti na omezování provozu, špatné parkování apod. Důsledné vymáhání má smysl v zimním období, kdy se provádí zimní údržba.

105 / 1035 Rada obce ukládá starostovi, aby prostřednictvím obecní policie zajistil důsledně parkování na MK v souladu se zákonem o pozemních komunikacích.

HLASOVÁNÍ: 3-1-1

17. Realizace automatické brány na úložiště odpadů

Starosta obce informuje radu, že objednal komplexní dodávku (včetně výkopových a stavebních prací) automatické brány na úložiště odpadů za hasičskou zbrojnicí s dálkovým ovládáním dle nabídky firmy Epinger za 93 284 Kč bez DPH. Příloha 105-6.

18. Nabídka firmy Galileo – modernizace obecního webu

Starosta předkládá radě obce nabídku na modernizaci webových stránek obce. Rada obce nabídku akceptuje, kromě balíčku pro automatický přenos zpráv z aktualit webu obce na sociální síť (facebook, Twitter apod.) Příloha 105 – 7.

105 / 1036 Rada obce schvaluje modernizaci webových stránek obce dle nabídky firmy Galileo z února 2021 kromě modulu „sociální síť“.

HLASOVÁNÍ: 4-1- 0

19. Provoz sběrného dvora

Od 1. května přechází provoz úložiště na letní provoz (pondělí - pátek od 15 – 18, v sobotu 9:00 – 12:00). Pan místostarosta zajistí službu – dohled.

20. Výstavba oplocení – T*** a M*** Z***, *****

Manželé Z*** žádají o souhlas s výstavbou plotu podél jejich pozemku na Plzeňské ulici podél MK na pozemku 1524. Výška plotu 2,4 m. Příloha 105-8.

105 / 1037 Rada obce Vřesina nesouhlasí s výstavbou plotu o výšce 2,4 m podél MK Plzeňská na pozemku 1524 v k.ú. Vřesina u Bílovce a pověřuje pana Pavla Závadu, aby v tomto smyslu na žádost odpověděl.

HLASOVÁNÍ pro souhlas: 1-2-2

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 30. dubna 2021