



## Zápis č. 90/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 30. 11. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Bc. Petr Lička Ing. Michal Král Ing. Jiří Augustin	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady
Host:	Bolek Slowik Ing. Antonín Šimáček Marcel Vajda Ing. Jaroslav Vařák	autor návrhu dětského hř. stavební a inv. komise stavební a inv. komise stavební a inv. komise

### Návrh programu:

1. *Definitivní zadání - dětské hřiště na ulici Sportovní*
2. *Žádost pana Besty, příjezd k RD*
3. *Opatření - úložiště odpadů u hasičské zbrojnice*
4. *Program 12. zasedání ZO*
5. *Návrh výše stočného pro rok 2021*
6. *Dodatek - dopravní obslužnost*
7. *Rozpočtové opatření č. 9/2020*
8. *Změna rozpisu rozpočtu*
9. *Prominutí nájemného - hospoda Na hřišti*
10. *Revitalizace parcely 2096/74*
11. *Dotace na zateplení zdravotního střediska*
12. *Žádost o připojení zdravotního střediska s sítí ČEZ distribuce*
13. *Oprava sklepa DZ*
14. *Oprava výlevky v hasičárně*
15. *Revitalizace Kačáku*
16. *Dopravní automobil pro JSDH*
17. *Výzva na zakázku malého rozsahu - kolumbárium*

#### 1. Definitivní zadání – dětské hřiště na ulici Sportovní

Starosta obce pozval na společné jednání pana Bolka Slowika, autora návrhu studie, abychom doladili koncepci dětského hřiště u tenisových kurtů. Starosta zdůrazňuje, že jediným kritériem při těchto úvahách musí spokojenost občanů (dětí) bez ohledu na to, kdo kterou část areálu provozuje. Dlouhá diskuse se vedla o lanové dráze, nakonec bylo dohodnuto, že dáme přednost jiným prvkům, které nezabírají tolik místa. Výsledná sestava je uvedena v příloze č. 90-1. Všichni zúčastnění projevili souhlas s výsledným návrhem.

**90 / 887** Rada obce jednomyslně souhlasí s výsledným návrhem obsazení dětského hřiště u tenisových kurtů dle přílohy č. 90-1 a pověřuje starostu obce, aby nechal zpracovat zadání a technický popis pro účely podání žádosti o dotaci z MMR a předal podklady smluvnímu partnerovi ND agentura s.r.o.

#### 2. Žádost pana B\*\*\*, příjezd k RD

Letitý problém s nedostupností pozemku 1339/1 navrhuje vlastník pan B\*\*\* řešit oddělením části pozemku p.č. 1349/1 ve vlastnictví obce tak, aby se mohl vyhnout pozemku ve vlastnictví pana S\*\*\*. Příloha 90-2.

---

90 / 888 Rada obce souhlasí jednomyslně

- a) s oddělením části pozemku 1349/1 dle geometrického plánu č. 1814-137/2020 autora Ing. Jiřího Holoubka, IČ 18988351;
- b) zřízením na oddělené části pozemku p.č. 1349/19 služebnosti stezky nebo cesty (věcné břemeno chůze a jízdy) ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 1339/1, vše v k.ú. Vřesina u Bílovce.
- c) S nezbytnou úpravou terénu na oddělené části pozemku pro účely chůze a jízdy včetně odstranění tří stromů.

3. Opatření - úložiště odpadů u hasičské zbrojnice

Obsluha uložště si stěžuje starostovi, že se hromadí případy, kdy občané svévolně mimo provozní dobu (v nepřítomnosti pracovníků obce) zanechávají na úložišti pytle s komunálním odpadem, často naházené do kontejnerů na objemný odpad.

90 / 889 Rada obce rozhodla jednomyslně opatřit stávající vstupní bránu na úložiště odpadů u hasičské zbrojnice mechanickým systémem ovládaným prostřednictvím mobilního telefonu a pověřuje místostarostu obce, aby obstaral nabídky na realizaci a předložil radě obce – neprodleně.

90 / 890 Rada obce jednomyslně rozhodla, že na sběrném dvoře obsluha nesmí dovolit občanům ukládat do kontejnerů pytle s odpadem bez kontroly obsahu.

90 / 891 Rada obce rozhodla jednomyslně omezit provoz na úložišti odpadů od 14. prosince 2020 až do konce března 2021 pouze na sobotu od 9:00 do 12:00 v týdnu.

4. Program 12. zasedání ZO

Starosta obce předkládá radě obce program 12. zasedání ZO.

90 / 892 Rada obce schvaluje program 12. zasedání ZO dle přílohy 90-3.

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 2 X PROTI

5. Návrh výše stočného pro rok 2021

Starosta předkládá výsledky měření a informace od OVAk o cenách na příští rok. S ohledem na situaci navrhuje navýšení stočného na hladinu stejnou, jako v Ostravě – 40 Kč bez DPH, tj. 44 Kč včetně DPH.

90 / 893 Rada obce jednomyslně schvaluje návrh na výši stočného pro rok 2020 - 40 Kč bez DPH, tj. 44 Kč včetně DPH.

6. Dodatek – dopravní obslužnost

Starosta obce předkládá radě Dodatek č. 2 ke Smlouvě evidenční číslo 0519/2019/OD ze dne 26.2.2019 o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Vřesina městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s. Příloha 90-4.

90 / 894 Rada obce jednomyslně schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě evidenční číslo 0519/2019/OD o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Vřesina městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7. Rozpočtové opatření č. 9/2020

---

Paní Jana Rašíková předkládá radě obce rozpočtové opatření č. 9/2020, příloha 90-5.

**90 / 895 Rada obce schvaluje jednomyslně rozpočtové opatření č. 9/2020 dle přílohy 90-5.**

8. Změna rozpisu rozpočtu

Paní Jana Rašíková předkládá radě obce změnu rozpisu rozpočtu č. 4/2020. Příloha 90-6.

**90 / 896 Rada obce bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č. 4/2020.**

9. Prominutí nájemného - hospoda Na hřišti

Pan J\*\*\* V\*\*\* požádal o prominutí nájemného s ohledem na nouzový stav. Příloha 90-7.

**90 / 897 Rada obce jednomyslně schvaluje prominutí nájmu za restauraci Na hřišti za měsíc listopad.**

10. Revitalizace parcely 2096/74

Pan Petr Lička seznámil radu obce s možností získání čisté ornice, která by se mohla využít k dílčí rekultivaci tzv. tuzexu – pozemku p.č. 2096/74 (s ohledem na záměr vytvořit tam „medovou louku“). Předpokládané množství odhadem 5 kamionů = cca 130 t. Cena dopravy cca 15 tis. Kč, zpracování 20 tis. Kč. Jedná se o pozemek nad skládkou ze 70. let minulého století, který postupně eroduje.

**90 / 898 Rada obce schvaluje záměr „rekultivace“ pozemku p.č. 2096/74 v k.ú. Vřesina u Bílovce a pověřuje pana Petra Ličku organizačním a technickým zajištěním (organizace převozu, překládky a rozhrnutí na předmětné parcele s ohledem na stav pozemku).**

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI

11. Dotace na zateplení zdravotního střediska

Ani po roce a půl po přiznání dotace na zateplení nemáme peníze na účtu. Jeden z posledních dokumentů, požadovaných MŽP – energetický audit – nevyšel dobře. Pavel Závada: *dle sdělení pana Prokopa, který nám provedl posouzení ZVA týkající se zateplení zdravotního střediska nejsme zatím schopni splnit požadavky pro udělení dotace. Spotřeba energií za sledované období je dokonce vyšší, než u namodelovaných dat původní stavby. Je to možná dáno tím, že se 3 měsíce topilo naplno, aby se stavba vysušila. Je možné požádat o roční odklad a provést měření znovu. Paní Vighová ze SFŽP nás informovala, že si musíme opravdu dobře zvážit, zda o prodloužení požádáme, protože bychom v případě opakovaného neúspěšného měření úspory energií museli nejen dotaci vrátit, ale i vysvětlovat, proč k tomu došlo. Proto musí rada obce zvážit, zda o prodloužení termínu požádáme. Je možné snížit teplotu vytápění na plynovém kotli a i na rekuperaci, ale není jisté, že to pomůže. Lékaři by si mohli začít stěžovat a je asi lepší mít spokojeného zubaře a lékaře.*

Těžko dnes posoudit, jestli to je zase jenom vada projektu, špatné výpočty, nebo opravdu jen proces vysychání stavby (nové betonové podlahy, stěny, příčky, nadstandardně tlusté vyrovnávací omítky). Stavba je izolovaná 20 cm minerální vaty na fasádě a 30 cm na střeše...

**90 / 899 Rada obce rozhodla jednomyslně požádat o proplacení dotace na zateplení zdravotního střediska.**

12. Žádost o připojení zdravotního střediska s sítí ČEZ distribuce

Opět se týká nepodařeného projektu na ZS. V projektu byl v rozporu se zdravým rozumem jednotarifový rozvaděč. Přitom jsou v objektu tři 400 l bojlerly, které mohou jet na výrazně nižší „noční“ snížený tarif. Prvním krokem je změna připojení, druhým pak demontáž původního rozvaděče a instalace nového. Následně žádost o změnu tarifu. Příloha 90-8.

**90 / 900 Rada obce schvaluje smlouvu s ČEZ distribuce, a.s., na připojení zdravotního střediska s cílem přejít na dvousazbový způsob měření spotřeby.**

---

13. Oprava sklepa DZ

Nastal snad vhodný čas k opravě sklepa v DZ – končí údržba venkovních prostor. Pan Prodz je připraven ve spolupráci s údržbou úpravy provést. Dohodne se s panem Světlíkem. Je třeba zkontrolovat garáž, která se stala majetkem obce a posoudit, jestli by si tam mohli ochotníci uložit svoje věci, alespoň dočasně. Organizačně zajistí místostarosta obce. Bez usnesení.

14. Oprava výlevky v hasičárně

Byla odstraněna výlevka (totálně ucpaný odtok, zřejmě už dlouhá léta) v hasičárně v prostorách garáží – umývárna JSDH - a instalováno nové umyvadlo. Při instalaci bylo zjištěno, že i umyvadlo velmi pomalu odtéká. Je třeba uvolnit odtok. Úkol pro údržbu obce. Bez usnesení.

15. Revitalizace Kačáku

Informace Ing. Nedělníka, který byl starostou pověřen organizačním zajištěním revitalizace – není to rybník, ale tůň, mokřad. Zcela jiná legislativa.

Ing. Jaroš dodal geometrické zaměření tůně a okolí, byly pořízeny fotografie z dronu. Bude osloven projektant - krajinář (snad i vysoutěžen, pokud vůbec někoho seženeme). Bez usnesení.

16. Dopravní automobil pro JSDH

Je hotov, organizujeme dopravu vlastními silami (na vlastní žádost), aby mohli hasiči přímo u dodavatele řešit případné nedostatky. Po převzetí faktury budeme neprodleně žádat o proplacení (ex ante). Bez usnesení.

17. Výzva na zakázku malého rozsahu – kolumbárium

Starosta informuje radu obce, že obdržel kompletní projektovou dokumentaci na stavbu Kolumbária. Pan Jiří Augustin zpracuje výzvu na realizaci zakázky. Bez usnesení.

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Anonymizovaný zápis byl proveden dne 3. 12. 2020