



## Zápis č. 89/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 16. 11. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Bc. Petr Lička Ing. Michal Král Ing. Jiří Augustin	starosta obce člen rady člen rady člen rady
omluven:	Pavel Pokorný	místostarosta obce

### Návrh programu:

1. *Návrh zeleně kolem manipulační plochy u ZS*
2. *Dotace na dětské hřiště*
3. *Prodloužení smlouvy – Hasičárna – schody na věž*
4. *Aktualizace PRO - komise pro rozvoj obce*
5. *Spolupráce s HS Occassion*
6. *Změna č. 2 ÚP Vřesina – spolupráce Ing. Miklendovou*
7. *Smlouva na zpracování žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací*
8. *Záchranná stanice Bartošovice – žádost o podporu*
9. *Návrh rozpočtu 2021*
10. *Revitalizace umělé trávy na hřišti DTJ*
11. *Výzva na zakázku malého rozsahu – dlouhodobá údržba vysazených stromů v lokalitách Kaménky + Cypky*

#### 1. Návrh zeleně kolem manipulační plochy u ZS

Záležitost stále nedořešená. Starosta pozval paní K\*\*\* na schůzi rady 14. prosince, aby mohla své požadavky upřesnit před členy rady obce.

#### 2. Dotace na dětské hřiště

Starosta upozornil komisi pro rozvoj obce, že v předpokládané aktualizaci PRO musí být zakotvena plánovaná dětská hřiště. Také všechny ostatní záměry, u kterých předpokládáme žádost o dotaci.

#### 3. Prodloužení smlouvy – Hasičárna – schody na věž

Starosta informuje radu obce, že zhotovitel nového schodiště poslal písemnou žádost o prodloužení termínu realizace. Byl na nemocenské s Covidem a měl v rodině tragickou událost. Vzhledem k tomu, že záležitost je letitá, není posun termínu kritický.

**89 / 883 Rada obce rozhodla prodloužit termín plnění realizace schodiště v hasičské zbrojnici s panem Michalem Tvrdým (Tesařství Tvrdý) a pověřuje starostu obce podpisem dodatku ke smlouvě. Nový termín plnění je konec roku 2020.**

---

#### 4. Aktualizace PRO - komise pro rozvoj obce

Starosta požádal komisi pro rozvoj obce prostřednictvím jejího předsedy Ing. Tomáše Mičaníka o zpracování „Aktualizace PRO“, kterou se platnost tohoto strategického dokumentu prodlouží do konce roku 2021. Tím komise získá čas pro preciznější zpracování. Aktualizaci PRO předloží starosta na 12. zasedání ZO – je to nutná podmínka zejména pro žádosti o dotaci v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova z MMR.

#### 5. Spolupráce s HS Occassion

Dosud není dořešená dotace na zateplení ZS a objevují se stále nové požadavky na předkládání dalších dokumentů (většinou naprosto v rozporu se zdravým rozumem a realitou), přestože už před rokem (!!!) nám bylo avizováno, že máme vše splněno a máme v prosinci 2019 očekávat platbu.

Stejně tristní je situace s projektem na kanalizaci, který pro obce zpracovává Ing. Hamšík (smlouva z listopadu 2018). HS Occassion se zavázala projektanta metodicky řídit... Byli starostou vyzváni ke společnému jednání dne 9. 12. 2020 v 9:00 v kanceláři starosty. Od Ing. Hamšíka nemáme stále nic, než sliby.

#### 6. Změna č. 2 ÚP Vřesina – spolupráce Ing. Miklendovou

Starosta informuje radu obce o správném postupu při zpracování Změny č. 2 ÚP Vřesina. Citace z korespondence Ing. Miklendové:

*Před tím, než půjdeme v dalším kroku se změnou do zastupitelstva, musíme dát do kupy požadavky obce a k těm musím zpracovat tzv. „návrh na pořízení změny“. Tento návrh projednáme s krajským úřadem a teprve až budeme mít stanovisko kraje, předložíme vše zastupitelstvu. „Skalka“ už tu fázi projednání s krajem má za sebou a předložila už finální návrh na pořízení změny, takže obec ji v tomto musí fakticky dohnat. Až budeme mít tedy kompletní oba návrhy na změnu (Skalka i obec) tak předložíme zastupitelstvu ke schválení tzv. **obsah změny č. 2**, ve kterém bude vše, co bude změna řešit, tedy i **soulad se ZÚR MSK** (viz. usnesení pro Severu). Až tento obsah zastupitelstvo schválí, bude rovnou pracovat Ing. arch. Haluza a až ten dodělá samotnou změnu, jde se rovnou do veřejného projednání. To je **výhoda tzv. zkráceného postupu** pořizování změny, vypadává zadání a jeden stupeň projednání s dotčenými orgány a rovnou je veřejné projednání. Vzhledem k tomu, že teprve budete dávat do kupy, co budete chtít řešit, pak tomu já dám správnou formu a bude se vyjadřovat kraj, který má na to 30dní, půjdeme s tím do zastupitelstva až v novém roce. Tohle se teď do prosince nestihne. Příloha 89-1.*

#### 89 / 884 Rada obce Vřesina:

- Schvaluje v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128), která zajistí Obecnímu úřadu Vřesina splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti při pořizování Změny č. 2 Územního plánu Vřesina.
- Rozhodla že, v případě pořizování Změny č. 2 Územního plánu Vřesina nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Magistrátu města Ostravy.

#### 7. Smlouva na zpracování žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací

Smlouvu předkládá firma INNOVA. Máme s ní zkušenost, nebudeme měnit partnera. Příloha 89-2.

#### 89 / 885 Rada obce jednomyslně schvaluje Smlouvu o poradenské činnosti (na zpracování žádosti o dotaci) na akci „Obnova místní komunikace“ s firmou INNOVA Int. s.r.o., kde cena za zpracování

---

(flat fee) činí 18 150 Kč a cena za úspěch (success fee) činí 5%, minimálně 42 350 Kč, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

8. Záchranná stanice Bartošovice – žádost o podporu

Příloha 89-3.

**89 / 886 Rada obce jednomyslně rozhodla poskytnout žadateli ZO ČSOP Nový Jičín – Záchranná stanice a Dům přírody Poodří v Bartošovicích, IČ: 47657901, dar ve výši 5 000 Kč.**

9. Návrh rozpočtu 2021

Starosta předkládá radě finální podobu návrhu na „investice“. Bude zpracován do návrhu rozpočtu na rok 2021 a vyvěšen na ÚD nejpozději dne 23. 11. 2020. Příloha 89-4.

10. Revitalizace umělé trávy na hřišti DTJ

S ohledem na nabídku k odkupu povrchu a vybavení hřiště a s ohledem na znalecký posudek zajistí Ing. Michal Král oficiální nabídku na regeneraci povrchu a další podklady – revizní zprávy, doklady o údržbě, smlouvy o dílo apod. Budou součástí / podkladem pro jednání o ceně, za kterou bude obec ochotná umělků vč. ostatního zařízení odkoupit.

11. Výzva na zakázku malého rozsahu – dlouhodobá údržba vysazených stromů v lokalitách Kaménky + Cypky

Pan Petr Lička zpracuje výzvu na dlouhodobou údržbu vysazených stromů v lokalitách Kaménky a Cypky. Smyslem je zajistit odbornou péči po nezbytně nutnou dobu.

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Petr Lička  
člen rady obce

Anonymizovaný zápis byl proveden dne 18. 11. 2020