



Zápis č. 85/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 19. 10. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Bc. Petr Lička se dostavil v 17:35	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
omluven	Ing. Michal Král	člen rady
hosté:	Ing. Petr Řeháček Ing. Jan Bolek	FC Vřesina za vodní skauty Albatros

Návrh programu:

1. Ing. Petr Řeháček – pozván na vlastní žádost, informace o záměrech FC Vřesina
2. Starosta předkládá radě znalecký posudek na umělou trávu na hřišti DTJ pro posouzení.
3. Jednání s ŘSD a KHS na půdě obecního úřadu o možných opatřeních na silnici I/11.
4. Návštěva – Ing. J*** B*** - zakoupení garáže na Nádražní ulici pro potřeby oddílu Albatros – vodních skautů
5. Návrh na změnu ÚP

1. Ing. Petr Řeháček – pozván na vlastní žádost, informace o záměrech FC Vřesina

Pokládá (zřejmě zaslouženě) FC Vřesina za jeden z nejlepších klubů s ohledem na výsledky ve 4 soutěžích – všude je FC Vřesina ve společnosti mnohem větších obcí/měst. Vyzývá radu k další podpoře. Vypíšu VŘ na správce, převezmou celý areál, jsou ochotní (v případě potřeby) přechodně zajistit i provoz reastaurace, očekávají, že se uvolní byt na hřišti. Pokládají za naprostou nutnost zakoupení „umělky“, předání do správy FC Vřesina. Klub by se pokusil zajistit obnovu z dotace (MŠMT?). Pokud jde o provoz restaurace, má řadu stížností na otevírací dobu, kvalitu služeb, špatnou hygienu apod. Doporučení Ing. Řeháčka jsou v příloze 85-1. Bez usnesení.

2. Starosta předkládá radě znalecký posudek na umělou trávu na hřišti DTJ pro posouzení.

Autor posudku je Ing. Jan Česelský (jinak tajemník “ Znaleckého ústavu Fakulty stavební, Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava”). Stanovená cena 1 226 tis. Kč. Starosta probere s právníkem, jednali se o nákup nemovitosti. Projednání případného odkupu bude předloženo na projednání na nejbližším zasedání ZO. Příloha 85-2. Bez usnesení.

3. Jednání s ŘSD a KHS na půdě obecního úřadu o možných opatřeních na silnici I/11.

Starosta svolal jednání s Ing. Alešem Kalužou (KHS) a Ing. Tomášem Opělou (ŘSD). Seznámil radu s obsahem jednání. Ředitel ostravské správy ŘSD Ing. Opěla uvádí, že pokud bude mít na stole oficiální petici, vyvolá to protitlak GŘ a on sám za sebe nepodnikne žádné kroky. Kolaudace neproběhne dříve, než proběhne oprava sesuvu a gabionu, potvrzeno telefonicky u Ing. Sochorcové (MSK). Zvýšená pozornost GŘ je vyvolána stížností občana Vřesiny panu hejtmanovi. Stížnost skončila u GŘ Ing. Radka Mátle a následně u Ing. Opěly. Průvodní dopis k petici je připraven, odeslat petici je možné kdykoli dle rozhodnutí rady. Příloha - stížnost 85-3.

85 / 853 Rada obce na návrh starosty (po jednání s krajskou hygienickou stanicí a ředitelem ostravské správy ŘSD) jednomyslně souhlasí s odložením oficiálního předání petice.

4. Návštěva – Ing. J*** B*** - zakoupení garáže na Nádražní ulici pro potřeby oddílu Albatros – vodních skautů

Garáž je částečné řešení. Obci se hodí vždy, ale pro účely/potřeby skautů se musí stavebně upravit. Není to optimální řešení. Ing. J*** B*** popsal situaci, potřeby. Během diskuse nebylo nalezeno optimální řešení. Závěr:

- Skauti zjistí, zda by se garáž dala pro účely Skautské dílny a skladu lodí adaptovat – stavebně upravit, ovšem za přiměřené náklady. Jednalo by se o přístavbu za ostatními garážemi a vytvoření druhých vrat vzadu tak, aby bylo možno lodě vytáhnout na pozemek za garážemi. Ověří, zda by se tomu nebránili ostatní vlastníci garáží.
- Zároveň prověří možnost umístění kontejneru vedle knihovny – prověří stav nájemních smluv na zahrádky.
- Ing. B*** zorganizuje oplocení pozemku 693/16.

Rada je ochotna podpořit přiměřené řešení, ovšem hledat a navrhnout řešení musí skauti. Bez usnesení.

5. Návrh na změnu ÚP

Starosta v souvislosti s rozvojovými záměry obce navrhuje zpracovat zadání na změnu ÚP Vřesina a zahájit proces změny přednostně před návrhem fy Skalka family. Hlavním důvodem je fakt, že obec má rozvojové záměry na pozemcích, které byly získány v poslední době. Je nezbytné provést seznam všech potřeb (ve spolupráci s komisí pro rozvoj obce) a zpracovat návrh zadání. Zpracovat dvě změny současně nelze, je možné zvážit spojit tyto potřeby a provést to v jednom kroku. Neprodleně.

85 / 854 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr zahájit proces Změny č. 2 ÚP Vřesina a pověřuje starostu obce, aby ověřil možnost spolupráce s Ing. Martinou Miklendovou pro výkon územně plánovacích činností a projednal případné sloučení Změny s návrhem fy Skalka – požadavky Skalky se týkají jiných pozemků.

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 23. 10. 2020