



Zápis č. 84/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 12. 10. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Bc. Petr Lička	starosta obce místostarosta obce člen rady
omluven	Ing. Michal Král	člen rady
omluven	Ing. Jiří Augustin	člen rady
host	Ing. Václav Daněk Ing. Roman Vank Ing. Matěj Výtisk Jiří Návrat	Skalka family Skalka family nájemce rybníka v Oší zástupce SNAR

Návrh programu:

1. *Návštěva Ing. Václav Daněk, Ing. Roman Vank – záměry Skalka family s.r.o.*
 2. *Měření odpadních vod*
 3. *Manželé K*** - žádost o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Lázeňská*
 4. *Účast ve sdružení proti hluku „Pro přijatelný život kolem dálnic v MSK“*
 5. *Projednání smlouvy na rybník s Ing. Matějem Výtiskem*
 6. *Smlouva s INNOVA Int. s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na chodník Vřesina – Poruba*
 7. *Rozvoz obědů*
 8. *Dopis výboru FC Vřesina*
 9. *Provést SWOT analýzu k programu rozvoje*
 10. *Dodatek smlouvy o dílo na křižovatku u Hrušky*
 11. *Zrcadlo na ulici Osvobození u Hlubočické*
 12. *Zimní údržba*
 13. *Návrhy do rozpočtu 2021*
 14. *Nabídka na zpracování projektu na chodník ke ZS z ulice Hlavní*
 15. *Realizace Medové louky*
 16. *Snížení nájmu za měsíc říjen v restauraci Na hřišti*
-
1. Návštěva Ing. Václav Daněk, Ing. Roman Vank – záměry Skalka family s.r.o.

Ing. Václav Daněk a Ing. Roman Vank, zástupci firmy Skalka Family s.r.o. se dostavili na 17:00 na vlastní žádost. Seznámili radu obce s aktuální situací a svými záměry do budoucna. Předali obci (na podatelnu) návrh zadání na změnu č. 2 ÚP Vřesina. Deklarovali vůli nejednat v žádné oblasti proti zájmům Vřesiny.

Pan Petr Lička hosty vyzval, aby zvážili směnu pozemků. Pozemky v našem vlastnictví v areálu Skalky nejsou evidovány jako orná půda. Pro Skalku jsou důležité, my bychom je rádi směnili za jiné pozemky v jejich vlastnictví, které naopak jsou evidovány jako orná půda. Důvodem je (na straně obce) mít v rezervě ornou půdu pro budoucí řešení v rámci pozemkových úprav. Příloha 84-1.

84 / 843 Rada obce bere na vědomí informace o rozvojových záměrech firmy Skalka Family s.r.o.

84 / 844 Starosta obce zařadí návrh na změnu č. 2 ÚP Vřesina na nejbližší jednání ZO.

2. Měření odpadních vod

Starosta obce informuje radu obce o neustále se zvyšujících objemech odpadních vod v předávacích místech z obce do kanalizačního sběrače OVAK. Bezprostředně to souvisí v mimořádnými srážkami v letošním roce. Tomu odpovídají i výsledky měření dle smlouvy s OVAK pro stanovení paušální ceny za likvidaci 1 m³ splaškových vod na příští rok. Protokol a vývoj naměřeného množství vody v součtu za celou obec za poslední léta je v příloze č. 84-2.

84 / 845 Rada obce jednomyslně akceptuje měření odpadních vod na předávacích místech v září 2020.

3. Manželé K*** - žádost o povolení připojení nemovitosti na pozemní komunikaci ul. Lázeňská

Investoři stavby RD, M*** K***, nar. *** a M*** K***, nar. ***, oba trvalý pobyt ***, majitelé pozemku parc. č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce (dále Pozemek), zastoupeni na základě plné moci ze dne 16.09.2020 zmocněncem, právníčkou osobou: MR Design CZ s.r.o., IČ 25388606, Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava - Poruba, podali v rámci novostavby RD „RD Kolek“ žádost o povolení připojení nemovitosti na pozemní komunikaci a o souhlasné stanovisko obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby (dále jen Stavba). Žádost se týká připojení Pozemku na místní komunikaci ul. Lázeňská v majetku obce, ležící na pozemku parc. č. 2121/1, k. ú. Vřesina u Bílovce dle přiložené projektové dokumentace zpracované Ing. Romanem Diehelem a Ing. arch. Leonou Hon v červenci 2020. Dopravní inspektorát Městského ředitelství policie Ostrava ve svém závazném stanovisku č.j. KRPT-202107-1/ČJ-2020-070706 ze dne 5. října 2020 souhlasí s připojením Pozemku k místní komunikaci ul. Lázeňská, parc. č. 2121/1, vše k. ú. Vřesina u Bílovce, za podmínek stanovených ve výše uvedeném závazném stanovisku, které je přílohou žádosti. Tyto podmínky budou následně součástí vydaného rozhodnutí.

84 / 846 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s připojením pozemku parc. č. 1956/3 na místní komunikaci ul. Lázeňská ležící na pozemku parc. č. 2121/1, vše k. ú. Vřesina u Bílovce, dle přiložené projektové dokumentace zpracované Ing. Romanem Diehelem a Ing. arch. Leonou Hon v červenci 2020.

4. Účast ve sdružení proti hluku „Pro přijatelný život kolem dálnic v MSK“

Starosta obce předkládá radě obce návrh stát se členem spolku, jehož cílem je bojovat společnými silami proti hluku z komunikací. Iniciátorem je město Klimkovice. Spolek bude formálně založen na ustavující schůzi. My se můžeme stát členy až po schválení v ZO. Příloha 84-3.

84 / 847 Rada obce jednomyslně souhlasí s návrhem stát se členem spolku „Pro přijatelný život kolem dálnic v MSK“ a souhlasí, aby starosta tento bod zařadil k projednání na příštím zasedání ZO.

5. Projednání smlouvy na rybník s Ing. Matějem Výtiskem

V 18:00 se dostavil Ing. Matěj Výtisk, který byl vyhodnocen jako nejlepší uchazeč o rybník V Oší. Současně byl pozván pan Jiří Návrat jako zástupce neformálního sdružení SNAR. Rada obce projednala nájem rybníka o prodiskutovala s Ing. Výtiskem představy o spolupráci. Na jednání byla jasně deklarovaná ochota vyjít vstříc vřesinským zájemcům o rybolov, zaregistrovat spolek a nastavit režim, který by zajistil správu rybníka i rybářské aktivity. Starosta obce předá panu Výtiskovi emailem návrh smlouvy. Následně dohodnou případné korekce a datum podpisu.

6. Smlouva s INNOVA Int. s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na chodník Vřesina – Poruba

Starosta obce předkládá radě obce návrh na uzavření smlouvy o poradenské činnosti na zpracování žádosti o dotaci na stavbu „Chodníkové těleso mezi Vřesinou a Ostravou Porubou“. Příloha 84-4.

84 / 848 Rada obce jednomyslně

- schvaluje smlouvu s firmou INNOVA Int. s.r.o., IČ 27857255, o poradenské činnosti na zpracování žádosti o dotaci na stavbu „Chodníkové těleso mezi Vřesinou a Ostravou Porubou“ za pevnou částku 20 000 Kč (flat fee)+ odměnu ve výši 5% z finanční podpory schválené poskytovatelem dotace, nejméně však 50 000 Kč (success fee).
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7. Rozvoz obědů

Od loňského roku nedošlo k nápravě, ale naopak ke zhoršení stavu, kdy obec fakticky na své náklady vozí jídlo ze školní jídelny lidem, kteří jsou zdraví. Starosta obce projednal tuto záležitost s vedoucí školní jídelny se závěrem, že škola nemá problém poskytnout jídlo všem zájemcům, ale obec má problém a zbytečné náklady spojené s rozvozem jídla. Překročilo to únosnou míru, má to být pouze služba pro nemocné a handikepované. Podle sdělení vedoucí jídelny je mezi 30 lidmi na seznamu pouze 15 „potřebných“.

84 / 849 Rada obce rozhodla jednomyslně, že školní jídelna může uzavírat nové objednávky na jídlo, ale zájemce si musí na obecním úřadě dojednat dovoz a doložit, že je oprávněn tuto službu (dovoz) čerpat. Nárok na tuto formu podpory mají senioři 65+, držitelé průkazu ZTP apod. Ověřovat tyto skutečnosti bude paní Iveta Bártová.

84 / 850 Rada obce ukládá místostarostovi obce, aby prověřil seznam osob, které tuto službu využívají, a vyloučil ze seznamu osoby, které nemají zdravotní omezení a mohou si objednané obědy převzít ve školní jídelně sami. Termín: do konce října 2020.

8. Dopis výboru FC Vřesina

Rada obce obdržela dopis od výboru FC Vřesina. Příloha č. 84-5. Obsah dopisu se dá shrnout do několika bodů:

1. FC Vřesina mimořádně záleží na tom, aby obec odkoupila od DTJ „umělou trávu“, aby se tato plocha mohla dále používat pro potřeby oddílu.
2. Revitalizace stávajícího travnatého povrchu by se měla provést, až bude „umělka“ k dispozici
3. Případná výstavba tribuny je z těchto investičních požadavků až poslední.
4. Správu areálu zajistí FC Vřesina i po 1.1. 2021 bez ohledu na výběr nového správce.
5. Doporučují neprodlužovat stávajícímu správci nájem bytu, aby byl byt eventuálně k dispozici správci novému, až bude vybrán.
6. S ohledem na kvalitu služeb restaurace na hřišti by uvítali výběrové řízení na nového správce.

Znalecký posudek, kterým má být oceněna zůstatková hodnota „umělé trávy“, je opakovaně přísliben, tentokrát do 16. 10. 2021. Po obdržení posudku rada přijme doporučení pro projednání odkoupení „umělky“ na ZO. Bez usnesení.

9. Provést SWOT analýzu k programu rozvoje

Starosta obce žádá členy rady obce, aby se pokusili každý za sebe zamyslet nad SWOT analýzou obce. Společně s komisí pro rozvoj obce by pak měla být zpracována aktualizace SWOT a stanovení priorit rozvoje obce. Bez usnesení.

10. Dodatek smlouvy o dílo na křižovatku u Hrušky

Zastupitelstva Moravskoslezského kraje i obce Vřesina a rovněž majitel sítě Hruška podepsali rámcovou smlouvu na realizaci/modernizaci křižovatky. Projekt na modernizaci křižovatky se zpracuje v koordinaci s projektem na rekonstrukci komunikací Mešnická a Osvobození, který zpracovává SSMSK. Projekt by měl být připraven na jaře příštího roku, aby se mohl realizovat v letních měsících. Starosta obce předkládá radě návrh Dodatku smlouvy s firmou MR Design, která už na projektu – v různých verzích – pracuje několik let. Tímto dodatkem se mění pouze zadání – křižovatka zejména nebude okružní. Příloha č. 84-6.

84 / 851 Rada obce jednomyslně schvaluje dodatek smlouvy o dílo na akci „Křižovatka Vřesina u Bílovce – silnice III/4692 a III/4693, kterým se zadání zejména mění z řešení okružní křižovatky na křižovatku stykovou, a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

11. Zrcadlo na ulici Osvobození u Hlubočické

Starosta obce obdržel podnět od občanů na zřízení dopravního zrcadla na křižovatce Hlubočická / Osvobození. Pan místostarosta ověří, zda tam má zrcadlo smysl a zda má smysl zahájit jednání se SSMSK. Bez usnesení.

12. Zimní údržba

Pan R*** N***, který smluvně poskytuje svým traktorem službu při zimní údržbě, požádal radu obce o navýšení odměny. Techniku údajně musí odsolovat a je to nákladné. Pokud je práce málo, nevyplatí se to. Pan místostarosta záležitost s panem N*** prodiskutuje a navrhne opatření. Je třeba mít zajištěnou součinnost při zimní údržbě. Přiměřené navýšení ceny je přijatelné, je třeba stanovit pravidla.

13. Návrhy do rozpočtu 2021

Starosta opakovaně připomíná členům rady, že je nejvyšší čas předložit návrhy na investice v roce 2021.

14. Nabídka na zpracování projektu na chodník ke ZS z ulice Hlavní

Starosta obce oznamuje, že požádal o nabídku na zpracování projektu na obnovu chodníku z ulice Hlavní ke zdravotnímu středisku. Nabídka od firmy Groman s.r.o. je za 72 600 Kč včetně DPH a starosta obce v rámci své kompetence tuto smlouvu uzavře, aby se podařilo modernizovat tento chodník ještě v tomto volebním období. Příloha 84-7.

15. Realizace Medové louky

Rada obce už dříve vybrala firmu DopStav na práci při realizaci protierozních opatření na Cypkách. Pan Petr Lička navrhuje využít jejich techniky v průběhu realizace k provedení sond na parcele 2096/74. Před realizací projektu je velmi žádoucí provést sondy, aby se ověřila výška ornice nad skládkou, která tady vznikla v 70. letech. Na základě těchto sond pak bude zvážena další postup. Bude nutné upravit – zpevnit hráz, která tuto parcelu odděluje od původní rokle v dolní části předmětného území. V poslední době jsou tam vyplavovány uložené odpady a je nezbytné provést fixaci. Pan Petr Lička připraví text objednávky na uvedené práce. Bez usnesení.

16. Snížení nájmu za měsíc říjen v restauraci Na hřišti

Pan J*** V*** požádal o snížení nájmu v souvislosti s vládním omezením provozu restaurací. Příloha 84-8.

84 / 852 Rada obce rozhodla jednomyslně poskytnout slevu na nájmem z restaurace Na hřišti ve výši 70% panu J* V***. Sleva se poskytuje od zahájení nouzového stavu až do ukončení omezujících opatření, minimálně za měsíc říjen 2020.**

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 15. 10. 2020