



## Zápis č. 83/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 5. 10. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Michal Král Bc. Petr Lička	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
omluven:	Ing. Jiří Augustin	člen rady

### Návrh programu:

1. *Vyhodnocení nabídek na rybník*
2. *Výzva na zakázku na dětské hřiště*
3. *Osvětlení na školním hřišti*
4. *Rozpočtové opatření*
5. *Vodovodní přípojka k parcele č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce – manželé Kolkovi*
6. *Návrh vzhledu obecního kalendáře na rok 2021 – Ing- Milan Julínek*
7. *Výběrové řízení na nového pracovníka obecního úřadu*
8. *Informace k měření hluku – odklad kolaudace silnice I/11 a odklad měření*
9. *Dokončení interiéru zdravotního střediska*
10. *Pasportizace obecního rozhlasu a veřejného osvětlení*
11. *Souhlas s demolicí objektu - ulice Polní*
12. *Poškozená ulice Záhumení - Závada*

#### 1. Vyhodnocení nabídek na rybník

Obec obdržela 5 nabídek na pronájem rybníka V Oší. Rada obce nabídky vyhodnotila a rozhodovala s ohledem na morální rovinu a veřejné mínění. Před podpisem smlouvy bude s vítězným uchazečem žádost projednaná za přítomnosti zástupce spolku SNAR. Rada se chce vyhnout debaklu z předchozího pokusu o pronájem z léta t.r. Protokol z hodnocení je v příloze č. 83-1.

**83 / 832 Rada obce rozhodla jednomyslně o nejvýhodnější nabídce na pronájem rybníka v Oší. Vybraný uchazeč Ing. M\*\*\* V\*\*\*, \*\*\* , Vřesina, bude pozván na radu obce za účelem projednání podmínek smlouvy.**

#### 2. Výzva na zakázku na dětské hřiště

Pan Jiří Augustin připravil návrh výzvy na zakázku malého rozsahu na zhotovitele dětského hřiště na Plzeňské ulici. Jako jediné kritérium je navržena cena. Starosta upozorňuje, že na základě takto postavené výzvy budeme muset vybrat to nejhorší řešení. Navrhuje provést výběr dvoufázově: 1. fáze poptat řešení (návrhy požadovaných hracích prvků), 2. fáze vybrané řešení (dle kvality, vzhledu atd.) poptat u dodavatelů. Příloha 83-2.

**83 / 833 Rada obce jednomyslně schvaluje řešení výzvy na zakázku malého rozsahu na realizaci dětského hřiště na Plzeňské ulici ve dvou fázích: v první fázi poptat návrh herních prvků a ve druhé fázi výzva na realizaci vybraného řešení.**

#### 3. Osvětlení na školním hřišti

---

Starosta obce vyzývá radu obce, že je vhodný čas pro realizaci elektrického osvětlení školního hřiště, aby mohlo plnit svůj účel i ve večerních hodinách. V rozpočtu obce jsou na příslušných položkách alokované prostředky.

**83 / 834 Rada obce jednomyslně souhlasí se zveřejněním výzvy na zakázku malého rozsahu na instalaci elektrického osvětlení na obě nové hrací plochy na školním hřišti.**

4. Rozpočtové opatření

Paní Jana Rašíková předkládá radě obce návrh rozpočtového opatření č. 7/2020. Příloha 83-3.

**83 / 835 Rada obce jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020 dle přílohy č. 83-3.**

5. Vodovodní přípojka k parcele č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce – manželé K\*\*\*

Investoři stavby RD, M\*\*\* K\*\*\*, nar. \*\*\* a M\*\*\* K\*\*\*, nar. \*\*\*, oba trvalý pobyt \*\*\*, majitelé pozemku parc. č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce (dále Pozemek), zastoupeni na základě plné moci ze dne 29.07.2020 zmocněncem: Ing. I\*\*\* V\*\*\*, nar. \*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*, v rámci napojení Pozemku na vodovodní řad, požádali o vyjádření obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby „RD KOLEK objekt SO 301 – Vodovodní přípojka“ (dále jen Stavba). Žádají o vyjádření k záměru výstavby vodovodní přípojky, vydání souhlasu s dočasným zábohem obecního pozemku a zvláštní užívání místní komunikace ul. Lázeňská parc. č. 2121/1 po dobu realizace Stavby a vydání souhlasu se zřízením věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky a o právu provést stavbu. Napojení vodovodní přípojky v celkové délce 104,5 m bude realizováno dle projektové dokumentace vypracované Ing. I\*\*\* V\*\*\* v 07/2020. Příloha 83-4.

**83 / 836 Rada obce Vřesina ve věci realizace stavby vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí:**

- se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Lázeňská na pozemku parc. č. 2121/1 k. ú. Vřesina u Bílovce v souvislosti s realizací Stavby;
- se stavbou vodovodní přípojky v délce cca 150 m v silničním pozemku místní komunikace ul. Lázeňská parc. č. 2121/1 k. ú. Vřesina u Bílovce za podmínky, že tubusová vodoměrná šachta s vodoměrnou soustavou bude umístěna mimo těleso komunikace v zeleném pásu podél komunikace;

**83 / 837 Rada obce Vřesina jednomyslně rozhodla:**

- zatížit pozemek obce parc. č. 2121/1 k. ú. Vřesina u Bílovce, v délce dle geometrického zaměření, služebností inženýrské sítě spočívající ve zřízení vodovodní přípojky ve prospěch pozemku parc. č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce, ve vlastnictví majitelů: M\*\*\* K\*\*\*, nar. \*\*\* a M\*\*\* K\*\*\*, nar. \*\*\*, oba trvalý pobyt \*\*\*;
- uzavřít s vlastníky Smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě uvedené přípojky. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH/přípojku;
- uzavřít s vlastníky pozemku parc. č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce: M\*\*\* K\*\*\*, nar. \*\*\* a M\*\*\* K\*\*\*, nar. \*\*\*, oba trvalý pobyt \*\*\*, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky, ve prospěch pozemku parc. č. 1956/3 k. ú. Vřesina u Bílovce, a o právu provést stavbu vodovodní přípojky v silničním pozemku parc. č. 2121/1 k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace vypracované Ing. I\*\*\* V\*\*\* v 07/2020.

6. Návrh vzhledu obecního kalendáře na rok 2021 – Ing- Milan Julínek

Pan Milan Julínek předkládá radě návrh/design kalendáře na rok 2021 – příloha 83-5.

**83 / 838 Rada obce jednomyslně schvaluje design kalendáře na rok 2021. Historické počítačově kolorované fotografie zpracuje a pro tisk připraví Ing. Milan Julínek.**

---

7. Výběrové řízení na nového pracovníka obecního úřadu

Starosta informuje radu obce, že zveřejní výběrové řízení na pracovní místo, které se uvolní s odchodem jednoho pracovníka do důchodu na jaře příštího roku do důchodu.

**83 / 839 Rada obce bere na vědomí zveřejnění výběrového řízení na nového pracovníka/pracovníci úřadu se zaměřením na matriční záležitosti s požadavkem na další nezbytné činnosti.**

8. Informace k měření hluku – odklad kolaudace silnice I/11 a odklad měření

Starosta informuje radu obce o aktuální situaci v souvislosti s kolaudací I/11. Předmětem stížností je zejména hluk ze stavebního objektu SO 203 – Estakáda přes potok Porubka. Souhlas s touto stavbou udělila rada v roce 2012 pro firmu INKOS. Aktuálně – dle informace z KHS – se odkládá kolaudace celé komunikace kvůli zborcené opěrné stěně. Měření, plánované na letošní podzim (Zdravotní ústav) se nebude provádět, protože je uzávěra na silnici III/4692 (Mešnická), je omezená rychlost v důsledku zborcené opěrné stěny a je omezen vjezd vozidel nad 20 t z důvodů, které ovšem se Vřesinou nesouvisí. Starosta záležitost konzultoval s pracovníkem KHS a pracovníky odborných laboratoří (Mgr. Lenka Džuberová – Zdravotní ústav, Jiří Šebesta – Labtech). Dle jejich názoru by měření v tomto období nemělo váhu u případného budoucího soudu a oponenti by ho rozcupovali. Ze stejného důvodu nebude provedeno ani referenční měření na náklady obce (u nemovitosti č.p. 15). Pan Jiří Šebesta z firmy Labtech, který měl měření provést, to důrazně nedoporučuje. Starosta projednává možnost účasti v koludačním řízení na uvedené stavbu. Bez usnesení.

9. Dokončení interiéru zdravotního střediska

Pan Holbein předkládá nabídku na dokončení interiéru společných prostor a čekáren. Řeší se tím současně požadavky paní Fábrikové. Řešení je konzultováno s lékařem i autorkou interiéru. Zadání vzniklo koncem zimy a realizace byla pozastavena kvůli pandemii. Příloha 83-6.

**83 / 840 Rada obce jednomyslně schvaluje dokončení interiéru společných prostor zdravotního střediska dle nabídky Ing. Romana Holbeina za cca 40 tis. Kč.**

10. Pasportizace obecního rozhlasu a veřejného osvětlení

Starosta obce předkládá nabídku firmy Geofan na zpracování pasportů jako mapových vrstev v GIS aplikaci Gobec. Příloha 83-7.

**83 / 841 Rada obce jednomyslně souhlasí se zpracování pasportu VO a rozhlasu firmou GeoFan s.r.o., Brno, IČ: 08633665, pro aplikaci GObec (geografický informační systém, který obce dlouhodobě využívá).**

11. Souhlas s demolicí objektu - ulice Polní

Žádost je v příloze č. 83-8.

**83 / 842 Rada obce jednomyslně souhlasí s demolicí objektu na parcelním čísle 190 v k.ú. Vřesina u Bílovce.**

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 8. 10. 2020