



## Zápis č. 60/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 17. 2. 2020

|           |  |  |
|-----------|--|--|
| Přítomni: | Ing. Jiří Kopeň<br>Pavel Pokorný<br>Ing. Jiří Augustin<br>Ing. Michal Král<br>Bc. Petr Lička | starosta obce<br>místostarosta obce<br>člen rady<br>člen rady<br>člen rady |
|-----------|--|--|

### Návrh programu:

1. *Prezentace záměru zřízení fyzioterapeutické ordinace Pan J\*\*\* K\*\*\*, Mudr. K\*\*\**
2. *Dohoda o narovnání a kupní smlouva – H\*\*\**
3. *Žádost o dotaci – Vřesinská příroda z.s.*
4. *Pověření oddávat*
5. *Výzva na zakázku malého rozsahu – “Úprava ploch před zdravotním střediskem” a “Manipulační plocha u zdravotního střediska”*
6. *Žádost o kácení stromu na obecním pozemku – Lázeňská ulice*
7. *Nabídka na pronájem celoroční pronájem radaru*
8. *Křižovatka Hruška – řešení s odbočovacím pruhem*
9. *Kontejnery na odpad*
10. *Jarní prohlídky vodních toků*
11. *Stavba zemní kabelové přípojky “Vřesina 654 NNk” – A\*\*\* H\*\*\**
12. *Žádost o povolení překopu, manželé Lichnovští*
13. *Řešení workout hřiště na Plzeňské ulici*
14. *Dopis majitelům parcely 2096/70*
15. *Rozšíření služby bezplatné dopravy seniorů*
16. *Právní služby – stav po dohodě s Mgr. Kučerou*
17. *Nájem bytu – J\*\*\* V\*\*\**
18. *Uklidme Česko*
19. *Objednávka hydroizolace budovy šaten FC Vřesina*
20. *Smlouva NextBike – počet kol, umístění stojanů*
21. *Oprava místních komunikací v roce 2021*

#### 1. Prezentace záměru zřízení fyzioterapeutické ordinace Pan J\*\*\* K\*\*\*, Mudr. K\*\*\*

Jmenovaní v souladu se svojí nabídkou na zřízení fyzioterapeutické ordinace prezentovali svůj záměr. Informace konzultovaná s MUDr. Fábrikovou. Rada se k tématu vrátí za týden a znovu posoudí.

#### 2. Dohoda o narovnání a kupní smlouva – H\*\*\*

Starosta předkládá radě obce dokumenty, připravené Mgr. Kučerou, po posouzení Mgr. Cilečkovou. Mgr. Cilečková v zásadě neshledává žádné vady v připravovaných dokumentech. Dává ke zvážení stanovení smluvní pokuty protistraně pro případ, že by i v budoucnu bránila kolaudaci kanalizační stoky, která je předmětem dlouholetého sporu. Pan Kučera takový krok nedoporučuje. Příloha 60-1.

60 / 621 Rada obce rozhodla doplnit do dohody o narovnání s rodinou H\*\*\* smluvní pokutu 1 mil. Kč pro případ, že by i po uzavření dohody a po změně vlastníka předmětných nemovitostí došlo k pokusům o zmaření kolaudace kanalizační stoky protistranou a pověřuje starostu obce, aby zajistil úpravu dohody a takto upravenou dohodu předal i s návrhem smlouvy o odkupu

---

protistraně k posouzení.

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI

3. Žádost o dotaci – Vřesinská příroda z.s.

Petr Lička hlásí, že je ve střetu zájmů. Ing. Petr Nedělník předkládá radě obce žádost o dotaci na částku 45 600 Kč. Účel dotace – provozní náklady spolku. Rada vyžaduje upřesnění, o jaké provozní náklady se jedná. Starosta pozve Ing. Nedělníka na příští pondělí na 16:00. Příloha 60-2.

4. Pověření oddávat

Starosta obce předkládá radě obce návrh, aby byl rozšířen okruh zastupitelů s pověřením oddávat a používat závěsný znak obce. Důvodem je o 300% nárůst žádostí o uzavření sňatku na katastru Vřesiny (v areálu Skalka).

60 / 622 V souladu s §658, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. a v souladu s §11a, zákona č. 301/2000 Sb. pověřuje rada obce Ing. Jiřího Augustina k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství na území obce Vřesina. Rada stanoví, že pověřený zastupitel Ing. Jiří Augustin je k tomu účelu oprávněn používat závěsný znak se znakem České republiky v souladu s §108, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

60 / 623 V souladu s §658, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. a v souladu s §11a, zákona č. 301/2000 Sb. pověřuje rada obce Ing. Michala Krále k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství na území obce Vřesina. Rada stanoví, že pověřený zastupitel Ing. Michal Král je k tomu účelu oprávněn používat závěsný znak se znakem České republiky v souladu s §108, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

60 / 624 V souladu s §658, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. a v souladu s §11a, zákona č. 301/2000 Sb. pověřuje rada obce Bc. Petra Ličku k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství na území obce Vřesina. Rada stanoví, že pověřený zastupitel Bc. Petr Lička je k tomu účelu oprávněn používat závěsný znak se znakem České republiky v souladu s §108, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

5. Výzva na zakázku malého rozsahu – “Úprava ploch před zdravotním střediskem” a “Manipulační plocha u zdravotního střediska”

Oba projekty budou realizovány bez stavebního povolení, protože se jedná o plochy menší než 300 m<sup>2</sup>. Osobně projednal starosta obce s paní S\*\*\* na stavebním úřadu v Bílovci. Obě plochy by měly být realizovány jednou firmou v rámci jedné zakázky. Je nutné zajistit parkování alespoň na jedné ploše po celou dobu stavby. Příloha 60-3.

60 / 625 Rada obce schvaluje jednomyslně zveřejnění výzvy na zakázku malého rozsahu – “Úprava ploch před zdravotním střediskem” a “Manipulační plocha u zdravotního střediska” podle projektu Ing. Milana Paláka z roku 2019 a pověřuje Ing. Jiřího Augustina zveřejněním záměru na úřední desce a profilu zadavatele.

6. Žádost o kácení stromu na obecním pozemku – Lázeňská ulice

Rada obce projednala žádost Mgr. L\*\*\* U\*\*\* o kácení stromu na obecním pozemku v blízkosti plotu žadatele. Jedná se o zdravý vzrostlý strom. Dle stanoviska pana Pavla Závady, který rozhoduje samostatně v přenesené působnosti, takový strom nedovolí bezdůvodně skácet (o kácení stromu nerozhoduje rada). Příloha 60-4.

60 / 626 Rada obce nesouhlasí s pokácením stromu (ořešáku) na pozemku v majetku obce parc. č. 2121/1 (ulice Lázeňská) a pověřuje zaměstnance obce Pavla Závadu sepsáním odpovědi na žádost Mgr. L\*\*\* U\*\*\*, \*\*\*, 742 85 V\*\*\*.

7. Nabídka na pronájem celoroční pronájem radaru

Vzhledem k tomu, že vlastník radaru nemá v blízkém okolí žádnou obec, která by měla o radar zájem, nabízí obci Vřesina pronájem na celou sezónu za měsíční částku 11 500 Kč /měsíc bez DPH. To činí za 7 měsíců 97 405 Kč vč. DPH (celá sezona). Příloha 60-5.

**60 / 627 Rada obce jednomyslně souhlasí s uzavřením smlouvy na pronájem zařízení na měření rychlosti vozidel „ProLaser III“ s firmou SORNECO s.r.o., IČ: 24304778, kde měsíční nájem činí 11 500 Kč bez DPH a doba pronájmu (sezóny) je 7 měsíců. Předmětné zařízení bude poskytnuto v provozuschopném stavu a s veškerou příslušnou dokumentací (certifikace, kalibrace apod.) tak, aby obecní policie Vřesina mohla po celou dobu pronájmu zařízení využívat ke svému účelu.**

8. Křižovatka Hruška – řešení s odbočovacím pruhem

Starosta obce předkládá radě obce informaci, že obnovil jednání s firmou MR design na téma „křižovatka Hruška“. Cílem je najít funkční řešení, které by umožňovalo bezpečný příjezd k prodejně s ohledem na nové podmínky v souvislosti s otevřením silnice I/11. Jedno z možných řešení je doladit návrh z května 2014, který vzniknul jako alternativa ke kruhovému objezdu. Ing. Tyl (MR Design) se pokusí získat souhlasné stanovisko PČR a v kladném případě by potom mělo smysl „tlačit“ řešení tímto směrem. Rada obce souhlasí s názorem starosty obce, že je třeba hledat cestu ke zvýšení bezpečnosti dopravy v nových souvislostech i cestou úpravy křižovatky dle předloženého návrhu – příloha 60-6.

**60 / 628 Rada obce jednomyslně pověřuje starostu obce, aby jednal s autorem projektu alternativního řešení křižovatky s cílem dosažení funkčního řešení bez nutnosti výstavby okružní křižovatky.**

9. Kontejnery na odpad

Bc. Petr Lička hájí návrh na zřízení kontejneru na nebezpečný odpad. Starosta oponuje, že je to velmi drahá a složitá záležitost (povinná evidence veškerého nebezpečného odpadu, kvalifikovaná obsluha atd.) a navrhuje, aby nebezpečný odpad byl řešen stejně jako stavební odpad (a jiné typy odpadů) ve spolupráci s OZO zapůjčením kontejneru (2 x až 3 x v průběhu sezóny). Argumentuje tím, že nebezpečný odpad neprodukuje domácnosti každý den a některé druhy odpadu je možné ukládat na našem úložišti i dnes (zářivky, rostlinné oleje, baterie, léky v lékárně atd.). Pan Petr Lička předloží radě obce detailní návrh řešení s veškerými dopady i náklady. Příloha 60-7.

10. Jarní prohlídky vodních toků

Povodí Odry zve zástupce obcí k jarní prohlídce vodních toků. Zúčastní se Petr Lička. Příloha 60-8.

11. Stavba zemní kabelové přípojky „Vřesina 654 NNk“ – A\*\*\* H\*\*\*

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím projektanta žádá o souhlas se stavbou zemní elektrické přípojky pro pozemek parc. č. 654 v k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví majitele: A\*\*\* H\*\*\*, nar. \*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*\*\*. Stavba bude provedena svedením kabelem z nadzemního vedení po sloupu JB 401 z nové pojistkové skříně R 291 na tomto sloupu a protlakem pod komunikací č. III/4692 v majetku Moravskoslezského kraje, do nové pojistkové skříně v pilíři na hranici pozemku, dle přiložené projektové dokumentace. Stavbou dojde k dotčení pozemku parc. č. 2126/8 k. ú. Vřesina u Bílovce v majetku obce. Jedná se o chodník podél ulice Osvobození. Příloha 60-9.

**60 / 629 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí se stavbou a umístěním nové zemní kabelové přípojky „Vřesina 654 příp NNk“ pro pozemek parc. č. 654 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví majitele: A\*\*\* H\*\*\*, nar. \*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*\*\*, dle projektové dokumentace vypracované firmou Respol s.r.o., IČ 46580646, Hlavnice 50, 747 52 Hlavnice, projektantem Ing. Pavlem Kubným (číslo výkresu D1), na základě plné moci, pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8.**

---

60 / 630 Rada obce Vřesina jednomyslně pověřuje starostu obce Ing. Jiřího Kopeně uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu s investorem stavby ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupeném na základě plné moci č. PM/II – 169/2019 ze dne 15. 04. 2019 a následném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí na základě geometrického zaměření skutečného provedení stavby.

12. Žádost o povolení překopu, manželé L\*\*\*

Odůvodnění: investoři stavby RD, manželé P\*\*\* L\*\*\*, nar. \*\*\*, trvale bytem \*\*\*\*\* a P\*\*\* L\*\*\*, nar. \*\*\*, trvale bytem \*\*\*\*\*, jsou majiteli pozemku parc. číslo 87, k. ú. Vřesina u Bílovce a v rámci novostavby RD dostali od obce Vřesina povolení k uložení vodovodní a kanalizační přípojky protlakem do tělesa místních komunikací U Parku a Malá Strana, parc. č. 72 a 2122, vše k. ú. Vřesina u Bílovce.

Z výše uvedených důvodů požádala realizační firma TALPA - RPF s.r.o., IČ 64615391, Holvekova 645/36, Kunčický, 718 00 Ostrava, zastoupená na základě plné moci ze dne 28.01.2020, fyzickou osobou: J\*\*\* F\*\*\*, nar. \*\*\*, \*\*\*\*\*, o povolení stavebních prací v místních komunikacích, ulicích U Parku a Malá Strana. Jedná se o vyhloubení startovací a kontrolní jámy. Startovací jáma na křižovatce ulic U Parku a Malá strana o rozměrech 2,5 x 1,5 m a kontrolní jáma v ulici U Parku před pozemkem parc. č. 87 k. ú. Vřesina u Bílovce o rozměrech 2,5 x 1,5 m. Vše dle koordinační situace vypracované Ing. Holčákem v 08/2018 (výkres C.2 – C.4). K této stavbě byl vydán souhlas obce Vřesina s předmětným zvláštním užíváním vydaný usnesením rady obce dne 21. ledna 2019 č. 11/147.

Souhlasné stanovisko Policie České republiky, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát, Výstavní 55, 703 49 Ostrava – Vítkovice, č. j. KRPT-33312/ČJ-2020-370706 ze dne 05.02.2020 s dopravním omezením bez uzávěry a dočasným dopravním značením. Termín provedení prací: 20.02.2020 – 15.03.2020, po dobu tří dnů v daném rozmezí. Příloha 60-10.

60 / 631 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s protlakem pod místními komunikacemi ulic U Parku a Malá Strana, spojeným s omezením dopravy bez uzávěry, pro napojení kanalizační a vodovodní přípojky protlakem pod komunikací v rámci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 87 v k. ú. Vřesina u Bílovce podle dokumentace vypracované Ing. Holčákem v srpnu 2018.

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI

13. Řešení workout hřiště na Plzeňské ulici

Starosta obce informuje radu obce, že nechal zpracovat nezávazně nabídku na vybavení tohoto hřiště na pozemku DTJ, kde je obec oprávněná z věcného břemene. Po obdržení výsledku předloží k diskusi. Výstavba hřiště **dle názoru starosty** není nutně závislá na odkupu celého pozemku od LČR. Proces rozdělení pozemku ve vlastnictví LČR a vyjmutí z lesního půdního fondu může běžet nezávisle a bude vyžadovat více času. Pro potřeby hřiště stačí zajistit přístup z místní komunikace – je třeba jednat s LČR. Pro potřeby „multigeneračního“ hřiště je parcela 1335 dostatečně velká: 1 034 m<sup>2</sup>. Příloha 60-10 - příklad workout hřiště 104 m<sup>2</sup>.

14. Dopis majitelům parcely 2096/70

Pan Petr Lička předkládá radě obce dopis, kterým hodlá oslovit vlastníky pozemku p.č. 2096/70 v k.ú. Vřesina u Bílovce. Jedná se o pozemek v těsném sousedství „medové louky“. V případě kladného výsledku by se projekt medové louky mohl rozšířit o tuto parcelu. Rada obce schvaluje dopis a v pozitivním případě předloží ke schválení na ZO. Příloha 60-12.

15. Rozšíření služby bezplatné dopravy seniorů

Ing. Michal Král předkládá radě obce dokumentaci pro výzvu na zakázku Přeprava seniorů. Nová smlouva je v příloze 60-13.

---

60 / 632 Rada obce jednomyslně schvaluje „Výzvu na podání nabídky malého rozsahu na zakázku Přeprava

---

seniorů“ včetně návrhu smlouvy a pověřuje starostu, aby zajistil zveřejnění na obecním webu a portálu vhodné uveřejnění.

16. Právní služby – stav po dohodě s Mgr. Kučerou

Pan Pavel Pokorný spolu se starostou obce projednali s Mgr. Petrem Kučerou možnost zahájení bezplatné právní poradny pro občany Vřesiny. Starosta zajistí zřízení účtu [pravnik@vresina.cz](mailto:pravnik@vresina.cz).

**60 / 633 Rada obce souhlasí se zahájením zkušebního projektu bezplatné právní poradny, která bude probíhat každé 1. a 3. pondělí v měsíci od 16:30 do 18:30. Poradna bude fungovat zásadně na základě předchozí objednávky s předstihem minimálně 1 týden. Objednávky telefonicky, emailem nebo písemně. Každý občan bude mít nárok na dvě konzultace po 30 minutách ročně. Služba se zřizuje do konce roku 2020, poté bude vyhodnocena. Konzultace bude poskytovat Mgr. Petr Kučera v rámci platné smlouvy, kterou má sjednanou s obcí. Zahájení od 1. dubna 2020.**

17. Nájem bytu – J\*\*\* V\*\*\*

Pan J\*\*\* V\*\*\* má s obcí uzavřenou nájemní smlouvu. Vzhledem k tomu, že dále působí jako správce hřiště, přijala rada toto usnesení:

**60 / 634 Rada obce jednomyslně schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt s panem J\*\*\* V\*\*\* o jeden rok do 31. 12. 2020 a pověřuje starostu obce, aby s nájemcem uzavřel příslušný dodatek ke smlouvě.**

18. Uklidíme Česko

Celostátní akce „Uklidíme Česko“ se letos koná 4. dubna. Starosta obce zajistí oslovení všech spolků ve Vřesině – předat informaci, ověřit účast.

19. Objednávka hydroizolace budovy šaten FC Vřesina

Rada obce obdržela nabídku na opravu hydroizolace objektu, příloha 60-14.

**60 / 635 Rada obce jednomyslně akceptuje nabídku pana Tomáše Babicy na opravu hydroizolace základů budovy šaten a restaurace na hřišti U Opusty za cenu 22 320 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.**

20. Smlouva NextBike – počet kol, umístění stojanů

Pan Petr Lička navrhuje zřídit 6 stanic na „parkování“ sdílených kol. Výchozí stav v těchto lokalitách bude následující:

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Nade Vsí (horní kaple)             | 4 kola  |
| obecní úřad                        | 0       |
| Nádražní ulice u zastávky tramvaje | 1 kolo  |
| Topolová ulice u restaurace        | 4 kola, |
| Hadí Kopec                         | 4 kola  |
| hřbitov                            | 3 kola  |

Všech šest stanic bude vybaveno stojany pro 6 kol. Budou pořízeny běžné stojany pro tři kola (např. <https://www.kacerle.cz/>). Do doby dokončení stanic starosta pozastaví podpis smlouvy s provozovatelem NEXTBIKE. Pan Pavel Pokorný v součinnosti s panem Petrem Ličkou vyberou konkrétní plochy a zajistí instalaci stojanů na kola.

21. Oprava místních komunikací v roce 2021

Rada obce přijala návrh místostarosty obce na opravy místních komunikací pro rok 2021. Vlastníci nemovitostí v těchto lokalitách budou seznámeni se záměrem písemně.

---

60 / 636 Rada obce schvaluje jednomyslně záměr zařadit do plánu oprav místních komunikací na rok 2021 tyto ulice: Hradčanská, zbývající část Důlní, Polní, Sváživá, Jižní. Rada obce pověřuje pana místostarostu, aby se záměrem seznámil písemně vlastníky nemovitostí a provozovatele veškerých sítí, aby si před zahájením prací zajistili případné opravy / úpravy v souvislosti s místní komunikací.

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 24. února 2020