



Zápis č. 56/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 20. 1. 2020

| | | |
|-----------|--|--|
| Přítomni: | Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Bc. Petr Lička Ing. Michal Král Marcel Hruška Libuše Kudelová Stanislav Drastich | starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady obecní strážník od 17:00 předseda SDH od 18:00 velitel JSDH od 18:00 |
|-----------|--|--|

Návrh programu:

1. *Obecní strážník – role obecní policie*
2. *Nabídka na pronájem pozemků v areálu Skalka*
3. *Hasičská zbrojnice – opravy*
4. *Lékař ve ZS*
5. *Odkoupení pozemku – J*** M***, ******
6. *Směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu*

1. Obecní strážník – role obecní policie

Starosta obce pozval zástupce obecní policie, aby seznámil členy rady s problematikou, aktuální situací a s potřebami. Tématem bylo řešení přestupků s důrazem na problematiku parkování na obecních komunikacích.

Strážníci budou důsledně dbát, aby zimní údržba ani běžný provoz nebyly blokovány špatným parkováním na místních komunikacích. Zvláštní důraz na parkování před hasičskou zbrojnicí s ohledem na bezpečný výjezd zásahového vozidla. Bez usnesení.

2. Nabídka na pronájem pozemků v areálu Skalka

Obec obdržela jedinou nabídku na pronájem pozemků v areálu Skalka na základě záměru, který byl zveřejněn na úřední desce. Nabídka byla učiněna firmou Skalka Family s.r.o. Nabízená cena je 3 045 Kč/rok, výměra pronajatých nabízených parcel činí 203 m³, nabízená cena je tedy 15 Kč/m³ a rok. Rada obce akceptuje nabídnutou cenu. Pan Petr Lička navrhuje podmínky pro uzavření nájemní smlouvy - úhrada za umístění stavby, odstranění stavby po uplynutí smlouvy, dodržení všech zákonných podmínek, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou + inflační doložka, předložení kompletní dokumentace stavby. Starosta obce oslovil jednatele firmy uchazeče a dohodne podmínky smlouvy. Příloha 56-1.

56 / 598 Rada obce akceptuje nabídku firmy Skalka Family s.r.o. na pronájem pozemků v areálu Skalka na základě záměru, který byl zveřejněn na úřední desce. Nabízená cena činí 3 045 Kč/rok, výměra pronajatých nabízených parcel činí 203 m³, nabízená cena je tedy 15 Kč/m³ a rok. Rada pověřuje starostu, aby uchazeče seznámil s podmínkami nájemní smlouvy.

3. Hasičská zbrojnice – opravy

Jako hosté se zúčastnili schůze rady obce velitel JSDH pan Drastich a předsedkyně SDH paní Kudelová. Z diskuse o budoucnosti budovy has. zbrojnice vyplynul hlavní závěr – budova bude včetně sálu dále sloužit svému účelu. Pan Drastich zpracuje přehled všech závad resp. požadovaných změn v objektu a předloží radě obce. Starosta obce zpracuje seznam všech aktuálních potřeb a předloží radě k posouzení a stanovení dalšího postupu.

4. Lékař ve ZS

Starosta obce informuje radu, že oslovil s žádostí o podporu/pomoc s provozem volné ordinace MUDr. Machytku, bývalého ředitele FNO v Porubě. Pan Machytko přislíbil pomoc.

5. Žádost o odkoupení části obecního pozemku – J*** M***, *****

majitel sousedních pozemků parc. č. 1450 a 1451 v k. ú. Vřesina u Bílovce J*** M***, nar. ***** , trvalý pobyt ***** , požádal o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1452 v k. ú. Vřesina u Bílovce, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr. Pozemek má výměru 140 m² a žadatel má zájem o cca 85 m² v místě, kde ve skutečnosti má zahradu a parkovací stání, takže jej vlastně využívá. Geometrické rozdělení pozemku na dvě části a zanesení nově vzniklých pozemků do katastru nemovitostí provede žadatel na vlastní náklady. Příloha 56-2. Prodej pozemků je v kompetenci ZO.

56 / 599 Rada obce jednomyslně doporučuje odprodat část pozemku parc. číslo 1452 v k.ú. Vřesina u Bílovce o výměře cca 85 m² dle přílohy 56-2.

56 / 600 Rada obce jednomyslně pověřuje starostu obce, aby zveřejnil záměr prodeje části pozemku parc. č. 1452 v k.ú. Vřesina u Bílovce, kde část, navržená pro oddělení, je stanovena odhadem na 85 m².

56 / 601 Rada obce jednomyslně ukládá starostovi obce zařadit tento bod do programu příštího zasedání ZO.

6. Směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu

Původní směrnice se již delší dobu některými parametry jevila jako nevyhovující. Nová směrnice byla již projednána s KV a byli s ní seznámeni zastupitelé obce. Pan Jiří Augustin předkládá radě nové znění směrnice, ve které jsou požadované změny zakomponovány. Směrnice bude zveřejněna na webových stránkách obce. Příloha 56-3.

56 / 602 Rada obce schvaluje novou Směrnici na zadávání zakázek malého rozsahu s platností a účinností od 1. února 2020

HLASOVÁNÍ: 3-1-0

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 27. ledna 2020