



## Zápis č. 76/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 13. 7. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	člen rady
	Ing. Michal Král	člen rady
	Bc. Petr Lička	člen rady

### Návrh programu:

1. Smlouva – služebnost inženýrské sítě, R\*\*\*H\*\*\*, p.č. 298/4
2. Podpis smlouvy na komplexní opravu schodiště ve věži hasičské zbrojnice
3. Kulturní komise – program náhradního dne obce
4. Letopisecká komise – návrh na umístění orientačních “šipek” v obci
5. Doporučení témat pro radu obce – letopisecká komise
6. Záležitosti katastru – Pavel Závada,
7. Úprava parkování před hasičskou zbrojnicí
8. Zvláštní užívání komunikace - optický kabel CETIN
9. Stížnost na poškozenou melioraci – pan K\*\*\* H\*\*\*, č.p. 588
10. Rozdělení svatebních obřadů v druhém pololetí 2020
11. Pronájem zahrádky – paní B\*\*\* T\*\*\*
12. Zpracovat koncepci údržby vodních toků a kanalizace – odlehčovací komory, potoky, propustky, příkopy atd.
13. Žádost o úpravu odtokového koryta odlehčovací komory na obecní kanalizaci na pozemku 1175/2 v k.ú. Vřesina u Bílovce
14. Zapůjčení stanu pro soukromé účely (paní S\*\*\*)
15. Stížnost na špatný sklon části MK Nádražní v prostoru před domem č.p. 326
16. Ukončení projektu "Převedení dešťových vod v ulici Pod Lípou do potoka Vřesinky"
17. Dotace MMR – obnovení loňských titulů Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2019
18. Kamera – u vjezdu od Klimkovic
19. Kontejner na nebezpečný odpad
20. Poškozený nosič kontejnerů

1. Smlouva – služebnost inženýrské sítě, R\*\*\* H\*\*\*, p.č. 298/4

Jedná se o delší dobu nedořešenou záležitost, kdy proběhla fakticky „směna“ části pozemku za věcné břemeno v loňském roce. Samozřejmě se jednalo o koupi pozemku (schváleno zastupitelstvem) a zřízení věcného břemene (schváleno radou). Po prodeji pozemku a zápisu v katastru je však nutné to narovnat, protože pan R\*\*\* H\*\*\* je již vlastníkem (původně obecního) pozemku p.č. 298/4. Souvislosti operace jsou nad rámec tohoto zápisu. Cílem je „narovnat“ vztahy s panem R\*\*\* H\*\*\*, který vyšel obci vstříc při řešení přeložky kanalizace v roce 2018. Na základě předložené smlouvy bude proveden vklad věcného břemene a může být částka, dohodnutá za zřízení věcného břemene, uhrazena. Příloha 76-1.

76 / 774 Rada obce Vřesina bere na vědomí geometrický plán č. 1808-26/2020 ze dne 03.06.2020 vypracovaný firmou GEOSTA Ostrava s.r.o. odpovídající služebnosti spočívající v právu uložení, provozování a užívání kanalizačního řadu na pozemku parc. č. 298/4 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví R\*\*\* H\*\*\*, nar. \*\*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*\* Vřesina, a jednomyslně pověřuje starostu

---

obce Jiřího Kopeně podpisem smlouvy o věcném břemeni inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě kanalizace ve vlastnictví obce Vřesina, v pozemcích parc. č. 20, 21 a 298/4 v k. ú. Vřesina u Bílovce v majetku R\*\*\* H\*\*\*, nar. \*\*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*\*\* Vřesina;

76 / 775 Rada obce Vřesina jednomyslně rozhodla, že veškeré náklady, spojené se vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí, ponese obec Vřesina.

2. Podpis smlouvy na komplexní opravu schodiště ve věži hasičské zbrojnice

Starosta předkládá radě návrh smlouvy o dílo na rekonstrukci schodiště ve věži hasičské zbrojnice. Rada již schválila objednávku, starosta předkládá jednoduchou smlouvu o dílo. Práce na schodišti mohou být zahájeny ihned, oprava střechy věže byla objednána u pana Petra Martiníka a byla dokončena v pátek 11.7. Příloha 76-2.

76 / 776 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu o dílo na opravu schodiště ve věži hasičské zbrojnice s firmou Tesařství Tvrdý, Michal Tvrdý, Bavlňáňská 2527, 738 01 Frýdek-Místek, který nabízí opravu kombinací ocel / dřevo za celkovou částku 220 112 Kč plus DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

3. Kulturní komise – program náhradního dne obce

Program náhradního dne obce 22. 8. 2020 – předkládá předsedkyně kulturní komise sl. Lenka Pokorná. Příloha 76-3.

76 / 777 Rada obce jednomyslně schvaluje program náhradního dne obce 22. 8. 2020 včetně plánovaných nákladů ve výši 90 000 Kč.

4. Letopisecká komise – návrh na umístění orientačních "šipek" v obci

Ing. Vladimír Bárta předkládá radě obce návrh na rozmístění orientačního značení v obci. Z konzultací s radou obce vycházejí doporučení na další cíle, které je žádoucí označit. Ing. Bárta tyto náměty zpracuje do návrhu. Bez usnesení. Příloha 76-4.

5. Doporučení témat pro radu obce – letopisecká komise

Letopisecká komise předkládá radě obce zprávu o činnosti za 1. pololetí 2020 (příloha 76-5). Součástí zprávy jsou následující doporučení:

- umístění desky s nápisem „PARK BEDŘICH“ (je hotová).
- Úprava prostoru před hasičskou zbrojnicí v prostoru umístění „desky – Plzeň Vřesině“. Zejména se jedná o přemístění odpadkového koše.
- Návrhy na vydání pohlednice Vřesiny, propagačních materiálů apod.

Bez usnesení.

6. Záležitosti katastru – Pavel Závada,

Pan Závada popsal stav „transformace“ pozemků v katastru nemovitostí, které jsou v majetku obce a jsou vedeny jako orná půda, i když už desítky let slouží jiným účelům (např. parkoviště u hřbitova). Tato činnost je pracná, zdoluhavá, nákladná. Starosta obce navrhuje tyto aktivity přerušit, neboť nepřinášejí obci žádný užitek a dle informací pana Závady to je problém většiny obcí a nikde se tím nezabývají; tento postup doporučují obci i lidé z dotčených orgánů (stavební úřad, katastr). Záležitosti jsou staré desítky let. Pan Lička trvá na dokončení započatých věcí. Bez usnesení.

7. Úprava parkování před hasičskou zbrojnicí

---

Pan Závada předkládá: Z důvodu vymezení parkovacích míst pro automobily SDH a OP navrhuji vyznačit vodorovným a svislým dopravním značením plochu před hasičskou zbrojnicí dle přiloženého nákresu. Šířka plochy před pravým křídlem hasičské zbrojnice neodpovídá rozměry pro vyznačení kolmého stání vozidel. Doporučuji informační tabulí o možnosti parkování za zdravotním střediskem. Plocha před levým křídlem budovy by byla vyhrazena jen pro vozidla sboru dobrovolných hasičů a obecní policie.

Stávající svislá dopravní značka „Zákaz odbočení doprava“ by byla přemístěna směrem dolů na úroveň začátku oplocení pozemku p.č. 312 a doplněna zákazovou značkou „Zákaz zastavení“ z důvodu uvolnění prostranství pro vjezd vozidel přijíždějících do sběrného dvora pro velkoobjemové kontejnery. Již několikrát se stalo, že parkující vozidla toto znemožnila. Příloha 76-6.

**76 / 778 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí s úpravou parkovací plochy před hasičskou zbrojnicí vodorovným a svislým dopravním značením dle přiloženého návrhu a pověřuje Pavla Závadu legalizací této úpravy v součinnosti s policií České republiky a MMO odbor dopravy.**

8. Zvláštní užívání komunikace - optický kabel CETIN

Obec Vřesina obdržela žádost investora: CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupeného na základě plné moci ze dne 22.10.2018 právnickou osobou: Vegacom a.s., IČ 25788680, Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 – Lhotka, zastoupená Ing. Jaroslavem Kukučou, Příčná 198, 741 01 Nový Jičín o zvláštní užívání místních komunikací ulic Spojná a Záhumení na pozemcích parc. č. 244, 455, 498/22 a 498/16 vše k. ú. Vřesina u Bílovce spojené s pokládkou nových optických kabelů sítě mobilního signálu společnosti T-mobile v rámci stavby „MIMO\_TM9\_M\_NJYVR\_OK“, Jedná se o připojení objektu na optickou síť, trvalo stavbu sítí elektronických komunikací – připojení vysílací stanice mobilního signálu T-mobile na optickou síť CETIN. Dotčeny stavbou budou místní komunikace ul. Spojná a Záhumení. Účelem stavby je pokládka nových optických kabelů, zatažených do dvou trubek HDPE se svazky trubiček a jejich napojení na stávající SEK CETIN, a.s. Celková délka vedení je 481 m, včetně dvou protlaků. Na pozemcích ve vlastnictví obce Vřesina má plánovaná trasa optického kabelu délku 313 m. Příloha 76-7.

**76 / 779 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí se zvláštním užíváním místních komunikací ulic Spojná a Záhumení investorem: CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupeném na základě plné moci ze dne 22.10.2018 právnickou osobou: Vegacom a.s., IČ 25788680, Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 – Lhotka, zastoupená Ing. Jaroslavem Kukučou, Příčná 198, 741 01 Nový Jičín spočívajícím v položení optických kabelů ve výkopu a dvou protlacích podél a pod místními komunikacemi, ulicemi Spojná a Záhumení na pozemcích parc. č. 244, 455, 498/22 a 498/16 vše k. ú. Vřesina u Bílovce.**

9. Stížnost na poškozenou melioraci – pan K\*\*\* H\*\*\*, č.p. 588

Starosta obce uvádí: obec nemá žádnou dokumentaci k melioracím, stavební úřad v Bílovci rovněž neeviduje meliorace a nelze tudíž automaticky akceptovat tvrzení, že pracovník obce poškodil melioraci. Kromě toho je třeba taková obvinění prokázat - šetření na místě provedl obecní strážník a nedošel k závěru, že by došlo k poškození meliorací. Starosta obce si už dříve vyžádal z archivu dokumentaci k melioracím a aktuálně obec obdržela informaci, že dokumentace je k nahlédnutí v Zemském archivu v Opavě. Zda v této dokumentaci budou relevantní informace nelze posoudit. V průběhu bouřek na konci června došlo k vyvěrání vody na mnoha místech ve Vřesině. Záležitost prověří pan Pokorný s panem Ličkou a budou radu obce informovat. Bez usnesení. Příloha 76-8.

10. Rozdělení svatebních obřadů v druhém pololetí 2020

Paní Renata Kaštovská předkládá radě obce přehled všech plánovaných svatebních obřadů. Vzhledem k tomu, že obec je pod velkým tlakem, aby svatby probíhaly každý týden, jsou jednotlivé obřady, které už jsou dohodnuté, rozděleny i mezi členy rady obce (příloha 76-9).

Starosta zdůraznil matrikářce paní Kaštovské, aby zamítala důsledně veškeré obřady v sobotu v lichých týdnech. Mezi snoubenci pouze jediná občanka Vřesiny... Snoubenci jdou do Vřesiny pouze na

---

základě marketingové činnosti a zvláštnostem, které svatebčanům nabízí areál Skalka. Pátky v lichých týdnech jsou výjimečně akceptovatelné. Platí stále usnesení 37/403 (*Rada obce jednomyslně schvaluje termíny pro konání svatebních obřadů na území obce Vřesina. V souladu s tímto kalendářem se mohou svatby konat pouze v sobotu v sudých týdnech, v listopadu a prosinci pak bude pouze po jednom termínu – viz příloha. Příпустné jsou výjimečně také termíny páteční v uvedených týdnech. Tento termínový kalendář bude předán provozovateli areálu Skalka, aby zájemce o svatbu v jejich zařízení mohli včas informovat*).

11. Pronájem zahrádky – paní Božoňová Taťána

**76 / 780 Rada obce jednomyslně schvaluje pronájem části pozemku p. č. 679/1 – ostatní plocha, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka N 19, areál „U školky“, o výměře 200 m<sup>2</sup> za cenu 1 040 Kč/rok, paní B\*\*\* T\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* Ostrava-Poruba, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy, a ukládá paní Ivetě Bártové zdůraznit zájemkyni skutečnost, že se jedná o pozemek, kde má obec stavební záměry.**

12. Zpracovat koncepci údržby vodních toků a kanalizace – odlehčovací komory, potoky, propustky, příkopy atd.

Starosta obce navrhuje radě zpracování koncepce údržby všech prvků, které mohou ovlivnit odtokové podmínky (kanalizační vpusti, příkopy, propustky atd.) tak, aby se předešlo případným škodám při přívalových deštích. Kontrola by měla být systematická alespoň jednou ročně s prokazatelným písemným dokumentem o výsledku a případném opatření. Bez usnesení.

13. Žádost o úpravu odtokového koryta odlehčovací komory na obecní kanalizaci na pozemku 1175/2 v k.ú. Vřesina u Bílovce

Žádost podává pan K\*\*\*, příloha 76-10. Sám navrhuje řešení (při ústním jednání se starostou na místě) - zvýšení břehové hrany a zvýšení kapacity odvodňovacího koryta odlehčovací komory, případně vybudování odlehčovací strouhy až k Porubce. Záležitost převezme pan Jiří Augustin. Bez usnesení.

14. Zapůjčení stanu pro soukromé účely (paní S\*\*\*)

Žádost je přílohou 76-11.

**76 / 781 Rada rozhodla nezapůjčit obecní stan pro soukromé účely.**

HLASOVÁNÍ: 4-1-0

15. Stížnost na špatný sklon části MK Nádražní v prostoru před domem č.p. 326

V důsledku této nerovnosti se vytváří kaluž v prostoru před domem. Projíždějící vozidla znečišťují touto vodou soukromý majetek. Oprava špatného sklonu je nereálná.

Pan Jiří Augustin provede šetření na místě s cílem ověřit možnost zřízení kanalizační šachty/vpusti a svedení dešťové vody z nejnižšího místa kaluže do kanalizační šachty v majetku obce, která se nachází v blízkosti, a navrhne konkrétní řešení. Bez usnesení.

16. Ukončení projektu "Převodnění dešťových vod v ulici Pod Lípou do potoka Vřesinky"

Starosta předkládá radě obce návrh na ukončení smlouvy o dílo na zpracování projektu na svedení dešťové kanalizace z ulice Pod lípou do Vřesinky. Vzhledem k tomu, že jediný pozemek, na kterém by bylo možné úpravu provést, je neprodejný a majitelé nedají svolení ani k umístění stavby, nelze projekt zdárně ukončit.

**76 / 782 Rada obce jednomyslně souhlasí s ukončením smlouvy na projekt "Převodnění dešťových vod v**

---

ulici Pod Lípou do potoka Vřesinky" a pověřuje starostu obce převzetím nedokončeného projektu a úhradě dílčího plnění po dohodě se zhotovitelem panem Miroslavem Holčákem.

17. Dotace MMR – obnovení loňských titulů Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2019

Starosta obce připomíná členům rady závazek prostudovat možnosti, vyplývající z navýšení některých loňských dotačních titulů MMR. Bez usnesení.

18. Kamera – u vjezdu od Klimkovic

Pan Petr Lička si opakovaně stěžuje na černou skládku na pozemcích 1952/63 a 2217 v k.ú. Vřesina u Bílovce v jeho vlastnictví. Žádá umístit kameru, která by sledovala dotčený prostor. Bude využita kamera, která byla nedávno odpojena od napájení s ohledem na změnu majitele bývalé „dolní Jednoty“. Starosta obce pověří firmu Warnet s.r.o., aby možnost reinstalace kamery.

19. Kontejner na nebezpečný odpad

Pan Petr Lička navrhuje pořízení kontejneru na nebezpečný odpad. Tato položka je v rozpočtu obce. Starosta opakovaně upozorňuje, že je to provozně drahá a složitá činnost (konzultováno s OZO) a je mnohem levnější a jednodušší tuto problematiku řešit zakoupením této služby o profesionální firmy OZO. Bez usnesení.

20. Poškozený nosič kontejnerů

Ve čtvrtek 9.7. došlo k poškození nosiče kontejnerů. Je pokřivený rám a nosič je nepoužitelný. Pan Lička v součinnosti s panem Pokorným zajistí řešení vzniklé situace. Zařízení je v záruce.

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 17. 7. 2020