



Zápis č. 58/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 3. 2. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Bc. Petr Lička	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady
Omluven:	Ing. Michal Král	člen rady

Návrh programu:

1. Pozemkové úpravy
2. Nabídka na pronájem 3. ordinace – MUDr. K***+ ***
3. Nabídka na spolupráci spolku Vřesinská příroda, z.s., s obcí Vřesina - medová louka
4. Nabídka na spolupráci spolku Vřesinská příroda, z.s., s obcí Vřesina – tůň
5. Mobilní hospic Ondrášek
6. Smlouva Temex
7. Přístřešky tramvaje...
8. Návrh úpravy dopravního značení na ulici Hlubočické
9. Nájemní smlouva Skalka
10. Výsledky revize elektro leden 2020
11. Kontrola usnesení
12. Informace o bezpečnostní situaci ve Vřesině za rok 2019
13. Bezplatné právní poradenství pro občany
14. Věcný dar paní R*** K***
15. T*** V*** – návrh společného sběrného dvora
16. Umístění zázemí pro Vodní skauty Albatros Vřesina

1. Pozemkové úpravy

Pan Petr Lička pozval na schůzi rady obce Ing. Z*** Š***, vedoucího pobočky Státního pozemkového úřadu v Opavě. Ten radu obce seznámil s možnostmi, základními pravidly a podmínkami. Vřesina by mohla mít šanci na zařazení do „pořadí“ díky faktu, že v okrese Ostrava – město se aktuálně žádné pozemkové úpravy neprovádějí. Pan Petr Lička zpracuje žádost o provedení pozemkových úprav (prostý dopis). Bez usnesení.

2. Nabídka na pronájem 3. ordinace – MUDr. K*** + ***

Obec obdržela nabídku na pronájem 3. ordinace ve zdravotním středisku. Medicinský obor: fyzioterapie (rehabilitace) – 902. Péče bude zajištěna postupně až třemi kvalifikovanými terapeuti, doplňkově s rehabilitačním lékařem, neurologem a případně ortopedem (1 den v týdnu). Rozhodnutí učiní rada obce až po osobní konzultaci se zájemcem – panem J*** K***. Starosta obce pozve zájemce na schůzi rady. Příloha 58-1.

3. Nabídka na spolupráci spolku Vřesinská příroda, z.s., s obcí Vřesina - medová louka

Radě obce byly předloženy spolkem Vřesinskou přírodou, z.s., materiály k vybudování medové louky na pozemku 2069/74 (který je vedený v majetku obce Vřesina). Předložený materiál je přílohou zápisu rady obce. Rada obce bere na vědomí tento materiál a rozhodla k němu vydat stanoviska a doporučení před schválením záměru a dalšího postupu. Bc. Petr Lička upozornil radu obce, že je členem Vřesinské přírody, z.s., a je tudíž ve střetu zájmů. Příloha 58-2.

58 / 614 Rada obce schvaluje realizaci záměru medové louky na pozemku 2096/74 s těmito podmínkami:

- včelstva budou umístěna na jednom vybraném místě na daném pozemku,
- s ohledem na vykonávání práva myslivosti v dané lokalitě místním mysliveckým sdružením budou lavičky umístěny na pěšině Kaménky,
- následná péče (o včelstva a o porosty) bude realizována silami zapsaného spolku Vřesinská příroda.

4. Nabídka na spolupráci spolku Vřesinská příroda, z.s., s obcí Vřesina – tůňě

Rada obce již rozhodla ve spolupráci se spolkem Vřesinská příroda rozjet akci "Medová louka", která bude sloužit jako pilotní projekt pro nastavení spolupráce mezi spolkem a obcí Vřesina. Zároveň však byl předložen materiál na realizaci dalšího projektu "Tůňě", který si bere za cíl realizaci bodu Programu pro rozvoj obce (dále jen "PRO") ke zlepšení stavu vodního toku Vřesinka. Rada obce bere na vědomí tento materiál předložený spolkem Vřesinská příroda, z.s., a rozhodla k němu vydat stanoviska a doporučení před schválením záměru a dalšího postupu, která jsou závazná pro případ, že by byly placeny z rozpočtu obce Vřesina (formou dotace či přímou realizací):

- Rada doporučuje spolkem Vřesinská příroda, z.s., realizaci programu rozvoje obce začít základním opatřením k zadržování vody v krajině, tj. upravením koryta toku Vřesinky (tj. odstranění betonových žlabů mezi rybníkem v Oší a "Kačákem"). Toto bude bezpodmínečně projednáno s majiteli dotčených pozemků (písemný souhlas) a s místně příslušným orgánem Agentury ochrany přírody (pracoviště Ostrava, Trocnovská ulice – dále jen AOPK).
- Rada obce souhlasí v této fázi umístěním jedné tůňky na pozemku ve vlastnictví obce Vřesina, případně bude doložen písemný souhlas vlastníka pozemku. Tůňka bude vybudována v úseku mezi rybníkem „V Oší a "Kačákem".
- Rada nesouhlasí v této fázi s tvorbou tůňek v intravilánu obce. Spolek předloží konkrétní umístění navržené tůňě, včetně jejích rozměrů.
- Rada obce doporučuje v případě, že nebude jisté umístění pozemků v terénu, aby nezbytné hranice dotčených pozemků byly vytyčeny geodetem.
- Rada obce požaduje po spolkem Vřesinská příroda, z.s., předložit technologický postup revitalizace (postup prací, přístupy na pozemky pro techniku, odvoz betonových žlabů a jejich odstranění). Dále bude předložen orientační rozpočet nákladů pro obec vyplývající.

Je bezpodmínečně nutné projednat úpravy s Ing. Jarošem s ohledem na fakt, že do Vřesinky jsou zaústěny odlehčovací komory a úpravy na toku nesmí ovlivnit výšku hladiny (zanášení) ve Vřesince (mohlo by dojít k protékání Vřesinky do kanalizačního systému).

Rada obce požaduje veškeré činnosti projednat s AOPK a prověřit možnost financování z dotačních titulů (podle typu 80 – 100% podpora státu). Rada navrhuje zpracovat detailní projekt na jednu tůň jako modelové řešení, předložit radě. Před schválením jakýchkoli činností je třeba provést rozpočtová opatření pro jejich krytí. Příloha 58-3.

5. Mobilní hospic Ondrášek

Obec obdržela žádost o poskytnutí finančního příspěvku na provoz mobilního hospice. Příloha 58-4.

58 / 615 Rada rozhodla darovat 10 tis. Kč jako finanční příspěvek na provoz mobilního hospice Ondrášek s ohledem na službu uvedeného zařízení spoluobčanům z Vřesiny v minulém období.

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 1 X PROTI

6. Smlouva Temex

Starosta předkládá radě obce návrh servisní smlouvy o pravidelném a poruchovém servisu na preventivní údržbu a servis rekuperačních jednotek ve zdravotním středisku. Příloha 58-5.

58 / 616 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu s firmou TEMEX, s.r.o., kde předmětem smlouvy je poskytování pravidelného i poruchového servisu za paušální částku 7 000 Kč ročně + náklady na materiál, dopravu (12 Kč/km) a práci (450 Kč/hod. servis VZT chlazení, 650 Kč/hod. servisní technik MaR). To vše bez DPH. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem této servisní smlouvy.

7. Přístřešky tramvaje...

Na žádost obce o opravu - výměnu reagoval DPO s tím, že chápe, ale má přístřešky horší s vyšší prioritou. Stávající budou opraveny, ovšem pouze přiměřeně. Nemají nic proti novým přístřeškům. Nabízí, ať si to uděláme na vlastní náklady, že nám nebudou činit překážky. Příloha 58-6. Bez usnesení.

8. Návrh úpravy dopravního značení na ulici Hlubočické

Rada obce obdržela návrh řešení dopravní situace na ulici Hlubočické v úseku na hranici s Krásným Polem. Návrh byl již schválen PČR, ale nebyla u něj žádná textová informace. Starosta obce pozve Ing. Šmířáka, autora projektu, aby vysvětlil a obhájil navrhované řešení. Motivací ze strany Krásného Pole byla skutečnost, že zákaz vjezdu není dodržován. Uvedené dopravní značení by nebránilo průjezdu. Starosta požádá o upřesnění.

9. Nájemní smlouva Skalka

Ing. Roman Vank jako jednatel firmy Skalka family park předkládá radě obce návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemků v souvislosti se záměrem. Součástí nájemní smlouvy je jednorázová úhrada za umístění trvalé stavby v korytu potoka. Skalka nabízí jednorázovou úhradu za umístění stavby 10 000 Kč, pan Lička se domnívá, že je třeba požadovat úhradu nejméně 100 000 Kč. Rada nezastává jednotné stanovisko. Rada pověřuje starostu obce, aby o uvedené ceně se zájemcem dále jednal. Příloha 58-7.

10. Výsledky revize elektro leden 2020

Starosta informuje radu obce o výsledcích revize elektro v objektech ve vlastnictví obce.

Závady: Místnost strážníků v hasičské zbrojnici – nefunkční mikrovlňka – vyřadit; Smuteční síň – špatně zapojené stojanové lampy, 6 ks – opravit; dům služeb – bude provedeno znovu po celkové opravě – zajistí místostarosta.

11. Kontrola usnesení

Pan Petr Lička provedl kontrolu usnesení za 2. pololetí 2019 (supluje roli KV) s tímto výsledkem

- Rada obce trvá na usnesení č. 42 / 476 – instalace lokátorů do obecních vozidel Fabia a Renault Traffik za výhodnějších podmínek.
- Pan Lička navrhuje revokovat usnesení 53/579 o odměnách pracovníků rychlé roty.
- Dále poukazuje na zpracování pasportu VO - usnesení 39/442. Projednáno s panem V***, žádný závazný termín nebyl stanoven. Je to aktivita starosty obce, požádal radu formálně o souhlas se sdílením hesla, ne o výrobě pasportu.
- Usnesení 39/432 – řešení odlehčovací komory na parcele 1175/2 v k.ú. Vřesina u Bílovce s cílem zabránit vytékání pevných složek na soukromý pozemek ve vlastnictví pana A*** K*** – na tahu je pan K***, ví to. Měl Jarošovi navrhnout, jak by si to představoval. Je to jeho pozemek, jeho zájem...

12. Informace o bezpečnostní situaci ve Vřesině za rok 2019

Starosta předkládá zprávu pana Bc. ppor. Libora Šmajstrly – Výroční zpráva o stavu bezpečnosti ve Vřesině za rok 2019. Rada se se zprávou seznámila. Stručně: patříme ke klidnějším a bezpečným obcím. Příloha 58-8.

13. Bezplatné právní poradenství pro občany

Pan Pavel Pokorný předkládá radě návrh na zřízení služby bezplatného právního poradenství. Rada pověřila pana místostarostu, aby zajistil více informací – zkušeností- obcí, kde taková služba funguje.

Starosta se domnívá, že podobná služba – jakkoli může být užitečná – není přiměřená pro obec naší velikosti. Bez usnesení. Příloha 58-9.

14. Věcný dar paní R*** K***

Příloha 58-10.

58 / 617 Rada obce schvaluje jednomyslně poskytnutí věcného daru ve výši 5 000 Kč paní R* K***, pracovníci obecního úřadu, při příležitosti životního jubilea.**

15. Tomáš Výtisk – návrh společného sběrného dvora

Ing. Tomáš Vytisk, starosta Krásného Pole, oslovil starostu obce Vřesina s návrhem vybudovat na území obce u Porubky úložiště odpadů, které by se provozovalo společnými silami na náklady obou obcí.

58 / 618 Rada obce zamítá návrh zřídit sběrný dvůr pro společné využívání obcemi Vřesina a Krásné pole na území Vřesiny a nebude o podobném řešení uvažovat.

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 1 X PROTI

16. Umístění zázemí pro Vodní skauty Albatros Vřesina

Zastupitelstvo obce schválilo v rozpočtu obce pořízení kontejneru pro zázemí klubu Albatros. Rada obce rozhodla, že jediné možné umístění kontejneru je na pozemcích 1140/2 nebo 1140/3 (u bývalé dolní Jednoty). Bez usnesení.

Ing. Jiří Kopeň

starosta obce

Pavel Pokorný

místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 10. ledna 2020