



## Zápis č. 73/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 15. 6. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král Bc. Petr Lička pan Oskar Hromek	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady bud. nájemce rybníka V Oší
-----------	--	--

### Návrh programu:

1. *Smlouva na nájem rybníka*
2. *Posudek na zdravotní stav stromů v parku Bedřich*
3. *Podpora na pořízení "dopravního automobilu pro JSDH" z MSK – informace – zastupitelstvo MSK bude podpory schvalovat v září, peníze v rozpočtu na to jsou*
4. *Žádost o příspěvek na odlehčovací služby – Bílovec*
5. *Schválení použití finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace*
6. *Služby TDI - oprava MK 2020*
7. *Služby České pošty – úprava provozní doby*
8. *Smlouva o dílo na zpracování žádosti o dotaci – Ing. Dobromila Kopřivová*
9. *Postup pro hřiště DTJ na pozemku p.č. 1335*
10. *Žádost o vyjádření ke stavbě „Vřesina 1753/9, příp. NNk“*
11. *Žádost o podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene „Vřesina 2065/138, NNk“*
12. *Žádost o prominutí nájmu – DŮM SLUŽEB – K\*\*\* B\*\*\**
13. *Komise pro rozvoj obce*
14. *Schválení záměru pronájmu zahrádky*

#### 1. Smlouva na nájem rybníka

Schůze rady obce se zúčastnil pan O\*\*\* H\*\*\*, který předložil radě obce nejlepší nabídku na pronájem rybníka V Oší. K 30. 6. končí nájem panu Petru Řeháčkovi, který zastupuje neregistrovaný spolek SNAR. Starosta obce předložil panu H\*\*\* návrh smlouvy na pronájem (stejnou, jako měl SNAR) a dal mu čas na rozmyšlenou, protože podmínky smlouvy jsou vázané na manipulační řád. Nájemce podpisem smlouvy přebírá zodpovědnost za dodržování řady povinností – viz příloha 73-1. Předpokládáný podpis smlouvy k 1.8. 2020. Na dotaz rady pan Hromek odpověděl, že oslovil Petra Ličku s žádostí o pomoc se zpracováním nabídky na pronájem dle obcí zveřejněného záměru o pronájem na úřední desce.

#### 2. Posudek na zdravotní stav stromů v parku Bedřich

Pan Pavel Pokorný na podnět pana Ivana Capuliče (č.p. 109) zadal zpracování posudku zdravotního stavu stromů. Dle posudku jsou dva stromy (douglasky) doporučeny ke kácení. Pan místostarosta Pavel Pokorný zpracuje žádost o kácení těchto dvou stromů za obec Vřesina.

#### 3. Podpora na pořízení "dopravního automobilu pro JSDH" z MSK – informace

---

Zastupitelstvo MSK bude podpory schvalovat na zasedání zastupitelstva v září, peníze v rozpočtu na to jsou. Informace poskytuje Ing. Tomáš Zuber.

4. Žádost o příspěvek na odlehčovací služby – Bílovec

Město Bílovec žádá o příspěvek na pokrytí nákladů spojených s poskytováním odlehčovacích služeb v Bílovci. Služby byly poskytnuty našemu občanovi. Příloha 73-2.

**73 / 750 Rada obce jednomyslně schvaluje poskytnutí příspěvku na pokrytí nákladů spojených s poskytováním odlehčovacích služeb občanovi Vřesiny ve výši 3 432 Kč a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy s městem Bílovec na tuto částku.**

5. Schválení použití finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace

Ředitelka ZŠ a MŠ Vřesina, okres Ostrava-město, p.o., Mgr. Lenka Skýbová, předkládá radě obce žádost o schválení použití finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace ve výši 154 820,- Kč. Jedná se o úhradu rekonstrukce betonového torza na školním hřišti, která byla schválena na jednání rady obce Vřesina dne 4. 5. 2020. Rekonstrukce již proběhla, položkový soupis prací, který je přílohou žádosti, souhlasí s vykonanými pracemi. Příloha 73-3.

**73 / 751 Rada obce jednomyslně schvaluje žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ a MŠ Vřesina ve výši 154 820 Kč, které budou použity na úhradu rekonstrukce betonového torza na školním hřišti ZŠ a MŠ Vřesina, jež byla schválena na jednání rady obce Vřesina dne 4.5.2020 (zápis č. 69/710).**

6. Služby TDI - oprava MK 2020

Obec byla spokojena s výkonem služby TDI ze strany Ing. Jaska na předchozích stavbách. Rada obce souhlasí, aby na budoucích stavbách starosta obce sjednával na tyto služby jmenovaného Ing. Petra Jaska, který je nyní zaměstnancem firmy INFRAM a.s. Aktuální cenová nabídka na výše uvedené služby bude vycházet z hodinových sazeb 850,-Kč/hod. bez DPH. Toto platí pro stavební práce přiměřeného rozsahu (aktuálně rekonstrukce místních komunikací). V případě větších staveb bude služba TDI vysoutěžena. Rozhodnutí starosty bude v mantinelech směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu 2020/1 z ledna 2020.

**73 / 752 Rada obce jednomyslně souhlasí, aby na budoucích stavbách starosta obce sjednával na služby technického dozoru investora (TDI) Ing. Petra Jaska, který je nyní zaměstnancem firmy INFRAM a.s.**

7. Služby České pošty - úprava provozní doby

Starosta předkládá žádost České pošty o souhlas se změnou pracovní doby.

**73 / 753 Rada souhlasí s úpravou pracovní doby pobočky České pošty ve Vřesině dle přílohy č. 73-4 zápisu.**

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 1 X PROTI, 1 SE ZDRŽEL

8. Smlouva o dílo na zpracování žádosti o dotaci – Ing. Dobromila Kopřivová

Příloha 73-5.

**73 / 754 Rada obce jednomyslně souhlasí s návrhem smlouvy na zpracování žádosti o dotaci z „Národního programu Státního Fondu Životního Prostředí v rámci 9. výzvy“ na výsadbu listnatých dřevin v intravilánu obce ve výši 250 000 Kč s paní Dobromilou Kopřivovou, trvalý pobyt Vítkov, Budišovská 877, IČ 01457268, kde cena za zpracování nabídky činí 5 000 Kč, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

9. Postup pro hřiště DTJ na pozemku p.č. 1335

Starosta obce předkládá radě obce návrh na řešení postupu realizace multigeneračního hřiště na pozemku p.č. 1335.

**73 / 755 Rada obce jednomyslně souhlasí se záměrem zadat studii na koncepční řešení multigeneračního hřiště na parcele 1335 v k.ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví DTJ Vřesina, z.s. firmě VARREA Playgrounds s.r.o., IČ 07737866. Studie bude sloužit jako podklad pro následné konzultace a případné zadání výběrového řízení na dodavatele stavby. Orientační cena studie je 30 000 Kč.**

10. Žádost o vyjádření ke stavbě „Vřesina 1753/9, příp. NNk“

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím projektanta: Eltrab Group s.r.o., IČ 05060761, Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha 2, žádá o souhlas se stavbou zemní elektrické přípojky pro areál Skalka. Jedná se o přípojku nízkého napětí vedenou v zeleném pásu podél komunikace v majetku Moravskoslezského kraje, ulice Mešnická, p.č. 2125/3 a v soukromých pozemcích p.č. 1753/130 a 1753/9, vše k.ú. Vřesina u Bílovce, v délce 29 m. Příloha 73-6.

**73 / 756 Rada obce Vřesina souhlasí se stavbou elektrické přípojky pro pozemek p.č. 1753/9 v k. ú. Vřesina u Bílovce pod názvem „Vřesina 1753/9, příp. NNk“ a pověřuje starostu obce Ing. Jiřího Kopeně udělením souhlasu na dodanou dokumentaci pro územní rozhodnutí.**

**73 / 757 HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 2 SE ZDRŽELI**

11. Žádost o podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene „Vřesina 2065/138, NNk“

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, prostřednictvím právnické osoby na základě plné moci č. PM/II – 258/2019: TRABBAU a.s., IČ 2852675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, žádá o podepsání smlouvy o věcném břemenu pro pozemek parc. č. 2056/57 k. ú. Vřesina u Bílovce, ostatní plocha, ostatní komunikace, list vlastnictví 10001, ve vlastnictví obce Vřesina, IČ 00298581, Hlavní 24, 742 85 Vřesina, podle přiloženého geometrického plánu č. 1768-1007/2018, schváleného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj ze dne 02. 06. 2019 pod číslem PGP-1438/2019-807, který je nedílnou součástí přiložené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč + DPH 21%, tj. celkem 12 100 Kč (slovy dvanaácttisícsto korun českých). Příloha 73-7.

**73 / 758 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje Smlouvou o věcném břemenu pro pozemek parc. č. 2056/57 k. ú. Vřesina u Bílovce, ostatní plocha, ostatní komunikace, list vlastnictví 10001, ve vlastnictví obce Vřesina, IČ 00298581, Hlavní 24, 742 85 Vřesina, podle přiloženého geometrického plánu č. 1768-1007/2018, schváleného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj ze dne 02. 06. 2019 pod číslem PGP-1438/2019-807 pro oprávněnou: ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostu obce Ing. Jiřího Kopeně jejím podpisem.**

12. Žádost o prominutí nájmu – DŮM SLUŽEB – Karin Benešová

Příloha 73-8.

**73 / 759 Rada obce jednomyslně souhlasí s žádostí paní K\*\*\* B\*\*\* o prominutí nájmu za měsíc květen v souvislosti s koronavirovou krizí.**

13. Komise pro rozvoj obce

Zastupitelstvo obce na svém 10. zasedání ZO ukládá radě obce jmenovat komisi pro rozvoj obce. Prvním krokem je jmenování předsedy komise. Jmenovaný předseda komise navrhne do příští schůze rady členy komise.

**73 / 760 Rada obce jednomyslně schvaluje zřízení komise pro rozvoj obce a jmenuje Ing. Tomáše Mičaníka**

---

předsedou komise od 1. července 2020.

14. Schválení záměru pronájmu zahrádky

Dne 12. 6. 2020 písemně sdělila paní J\*\*\* O\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* Ostrava - Poruba, že nemá zájem o další pronájem zahrádky N 19, areál „U školky“, o výměře 200 m<sup>2</sup>, část pozemku p. č. 679/1 v k. ú. Vřesina u Bílovce – ostatní plocha.

**73 / 761 Rada obce jednomyslně schvaluje zveřejnění záměru pronájmu zahrádky N 19, část p. č. 679/1 – ostatní plocha, areál „U školky“, o výměře 200 m<sup>2</sup>, k. ú. Vřesina u Bílovce.**

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 19. 6. 2020