



Zápis č. 72/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 1. 6. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král Bc. Petr Lička	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady
-----------	--	--

Návrh programu:

1. *Pronájem zahrádky C3, areál Strž*
2. *Dodatek ke smlouvě na parkoviště u ZS*
3. *Otevírání obálek na opravy komunikací metodou ITHR*
4. *Dům zahrádkářů*
5. *Pověření k provádění zkoušek na alkohol*
6. *Nové úrokové sazby UniCredit – 0,1%*
7. *Program 10. zasedání ZO*
8. *Stanovení poplatků za svatby mimo obřadní síň*
9. *Rozpočtové opatření 4/2020*
10. *Žádost o dotaci – Jakub Horák – Hrdobci*
11. *Hasičská zbrojnice – pasport a řešení opravy stropu garáží*
12. *Vyhodnocení kontroly na hřišti*
13. *Podpis pachtovní smlouvy*
14. *Dotace na listnaté stromy v intravilánu obce*
15. *Schválení finální verze "Studie proveditelnosti" kulturního domu*
16. *Instalace GPS do obecních vozidel*
17. *Kolumbarium*

1. Pronájem zahrádky C3, areál Strž

Příloha 72-1.

72 / 735 Rada obce jednomyslně schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1702/23 – ostatní plocha, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka C 03, areál „STRŽ“, o výměře 200,2 m² za cenu 1 041 Kč/rok, paní D*** V***, trvalý pobyt **** Ostrava-Zábřeh.

2. Dodatek ke smlouvě na parkoviště u ZS

Starosta obce předkládá radě obce dodatek ke smlouvě o dílo na stavby „Manipulační plocha u zdravotního střediska“ a „Úprava ploch před zdravotním střediskem“ – objekt na adrese Malá Strana 646, Vřesina. Celkový objem více/méněprací činí 430 245 Kč bez DPH, t.j. 520 596 Kč vč. DPH. Smlouva je v příloze č. 72-2.

72 / 736 Rada obce schvaluje dodatek ke smlouvě s firmou V.D. STAV Ostrava Polanka, IČ: 28606191 na stavby „Manipulační plocha u zdravotního střediska“ a „Úprava ploch před zdravotním střediskem“, kde předmětem dodatku jsou vícepráce a méněpráce v celkové výsledné ceně 430 245 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

HLASOVÁNÍ: 4X PRO, 1 X SE ZDRŽEL

3. Otevírání obálek na opravy komunikací metodou ITHR

Radě obce se předkládá protokol o otevírání obálek a vyhodnocení nabídek na opravu místních komunikací metodou ITHR. Komise ve složení Ing. Petr Řeháček za FV, Ing. Marek Bárta za KV a Pavel Pokorný za radu obce vybrala nejvhodnějšího dodavatele. Příloha 72-3.

72 / 737 Rada obce jednomyslně akceptuje rozhodnutí komise pro vyhodnocení nabídek na opravu místních komunikací metodou ITHR zadat zakázku firmě ASFALTEROS s.r.o., Brno- Maloměřice, IČ: 29269997 a pověřuje místostarostu obce Pavla Pokorného, aby připravil objednávku a předal vybrané firmě vyznačené úseky, určené pro opravu na místních komunikacích, v rozsahu do 850 m².

4. Dům zahrádkářů

V posledním květnovém týdnu oznámil místostarosta, že dle informace paní Markéty Plačkové, která se stará o pořádek v obecních objektech, se objevují nové pukliny v podlaze DZ. Na základě této informace bylo provedeno několik prohlídek DZ a jeho okolí. Stanovisko přízvaného statika Ing. Radana Sležky (shodně s ostatními „účastníky“) je, že objekt ani jeho statika není ohrožena. Dočasné uzavření tak trvalo jenom několik dní.

Nicméně bylo v souvislosti s touto „hrozbou“ zjištěno, že na pozemcích nad DZ je vykopán hluboký odvodňovací výkop a že jsou porušeny meliorace. V důsledku této činnosti mohou být oproti předchozím letům změněny odtokové podmínky v podloží a okolním terénu v DZ. Současně bylo zjištěno, že do kanalizačního systému v šachtě před DZ vtéká poměrně velké množství vody, která se nejevila na první pohled jako splašková.

Pan Pavel Závada byl pověřen zajistit dokumenty k melioracím v dotčeném prostoru z archivu Povodí Odry (meliorace je z r. 1962) a po jejich obdržení bude stanoven další postup. Zejména je třeba zjistit, zda nedochází k podmáčení nepodsklepené části DZ a také musí být stanoven původ vody, která vtéká do kanalizace. Bude zvážena nutnost provést sondu do prostoru pod nepodsklepenou částí a zjistit, zda tam nejsou kaverny, které by mohly být příčinou nerovností v podlaze. Bez usnesení.

5. Pověření k provádění zkoušek na alkohol

Starosta obce předkládá radě obce „pověření“, kterým vybavuje obecní strážníky a vedoucího údržby pravomocí provádět dechové zkoušky na přítomnost alkoholu. Měřicí přístroj na provádění zkoušek byl strážníkům předán. Příloha 72-4.

72 / 738 Rada obce jednomyslně schvaluje „Pověření k provádění zkoušek na zjištění požívání alkoholických nápojů a návykových látek“ pro obecní strážníky Petra Krahulce, Marcela Hrušku a vedoucího údržby pana Pavla Světlíka.

6. Nové úrokové sazby UniCredit – 0,1%

UniCredit Bank předkládá radě obce dodatek ke smlouvě, kterým se upravuje sazba úroku na běžném účtu na 0,1 % p.a. Příloha 72-5.

72 / 739 Rada obce schvaluje dodatek ke smlouvě o vedení běžného účtu s UniCredit Bank, kterým se snižuje úroková sazba na 0,1% p.a. a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 2 X PROTI

7. Program 10. zasedání ZO

Starosta obce rozhodl svolat 10. zasedání zastupitelstva obce na středu 10. června 2020 s tímto programem, který je v příloze č. 72-6.

72 / 740 Rada obce jednomyslně schvaluje program 10. zasedání ZO ve středu 10. června 2020 dle přílohy č. 72-5 tohoto zápisu.

8. Stanovení poplatků za svatby mimo obřadní síň

Rada obce navrhl vybrat za svatební obřady mimo obřadní síň poplatky. Starosta ověřil na úrovni MMO (paní Kaločová), že pokud se nejedná o náš objekt (zde myšlena Skalka), nemůže si obec účtovat jiný než zákonný poplatek 1 000 Kč.

9. Rozpočtové opatření 4/2020

Rada obce akceptuje nabídku na vystoupení tvůrčí skupiny Hrdobci, v této souvislosti je nezbytné navýšit v rozpočtu částku na dotace z rozpočtu obce. Rozpočtovým opatřením 4/2020 se jednotlivé paragrafy a položky upravují takto:

Paragraf, položka	Název	Částka v Kč
3639 2119	Komunální služby a úz. rozvoj, věcná břemena	30 000
3639 2131	Komunální služby a úz. rozvoj, nájmy pozemků	5 000
3723 2111	Sběr a svoz ostatních odpadů, kovy	5 000

Výdajová strana rozpočtu se upravuje o částku 40 000,- Kč. Upravuje se paragraf 3429 – ostatní zájmová činnost:

Paragraf položka	Název	Částka v Kč
3429 5222	Ostatní zájmová činnost a rekreace, dotace	40 000

72 / 741 Rada obce schvaluje jednomyslně rozpočtové opatření 4/2020 dle zápisu, kterým se upravuje příjmová i výdajová část rozpočtu obce na rok 2020 o 40 000 Kč.

10. Žádost o dotaci – Jakub Horák – Hrdobci

Pan Jakub Horák, trvalý pobyt Dvorní 763/19, 708 00, Ostrava - Poruba, žádá o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na uspořádání tří vystoupení tvůrčí skupiny **Hrdobci** (IČ 08070997). Požadovaná podpora 40 tis. Kč (45 % předpokládaných nákladů). Příloha č. 72-7.

72 / 742 Rada obce jednomyslně schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro fyzickou osobu podnikající pana Jakuba Horáka, tvůrčí skupina Hrdobci, IČ 08070997, na uspořádání tří vystoupení dle přílohy, ve výši 40 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

11. Hasičská zbrojnice – pasport a řešení opravy stropu garáží

Starosta informuje radu, že člen komise investiční a stavební Ing. Jaroslav Vařák zpracoval pasport hasičské zbrojnice (stávající dokumentace z roku 1983 neodpovídá skutečnému stavu) a obec tak má kompletní stavební dokumentaci v digitální podobě. Současně informuje radu obce, že zadal zpracování orientačního rozpočtu na realizaci stavebních úprav zejména v souvislosti s modernizací sálu HZ. Starosta navrhuje pokračovat opravou stropu dle doporučení statika a řešit ve spolupráci s firmou MARPO. Záležitost je předběžně projednaná s jednatelem společnosti Ing. Radanem Sleškou. Příloha 72-8.

72 / 743 Rada obce souhlasí s návrhem starosty, aby objednal návrh technického řešení opravy stropu v hasičské zbrojnici v souladu s výsledkem statického posudku u firmy MARPO s.r.o.

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI

12. Vyhodnocení kontroly na hřišti

Rada obce vyjadřuje nespokojenost v s kvalitou výkonu správce areálu, který tuto činnost provádí na základě dohody o provedení práce s FC Vřesina, z.s.

Starosta obce navrhuje další jednání s vedením FC Vřesina, na kterém bude dojednáán **dodatek ke smlouvě o dotaci z rozpočtu obce Vřesina na rok 2020**, ve kterém budou stanoveny podmínky pro vyplácení dotace. Podmínky budou obsahovat zejména povinnost údržby celého sportovního areálu, vyjma částí, které užívá DTJ Vřesina na základě smlouvy o věcném břemeni. V podmínkách bude zahrnuta i péče o veřejné toalety, pořádek na dětském hřišti včetně údržby přilehlých ploch v majetku obce. Dodatek bude vytvářet podmínky pro případné rozšíření sportovního areálu.

Zástupci FC Vřesina zpracují seznam závad, které by měla obec, jako vlastník majetku, opravit. Součástí shora uvedeného dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace bude také stanovení pravidel, které opravy bude provádět oprávněný z věcného břemene (FC Vřesina) a které povinný z věcného břemene (obec Vřesina).

Obec Vřesina vyjadřuje vůli ponechat právo rozhodování o provozu a využívání sportovního areálu na oprávněném z věcného břemene, tj. FC Vřesina, z.s. Pokud dojde k uzavření shora uvedeného dodatku ke smlouvě s navrženými podmínkami, budou tyto podmínky použity i při poskytování dotací na provoz FC Vřesina v budoucnu tak, aby byl sportovní areál U Opusty trvale v perfektním stavu.

Povinný z věcného břemene a poskytovatel dotace (obec Vřesina) nebude zasahovat do vnitřních záležitostí FC Vřesina, z.s. Způsob, jakým bude zajištěn výkon těchto povinností ze strany nájemce (oprávněného z VB) je na rozhodnutí vedení FC Vřesina. Po dojednání podmínek ve shora uvedeném dodatku ke smlouvě bude dodatek předložen ke schválení ZO na nejbližším zasedání.

13. Podpis pachtovní smlouvy

Pan Petr Lička předkládá radě obce pachtovní smlouvu na pronájem parcel 2106/15 a 1140/19 v souladu s usnesením 71/727. Příloha 72-9. Pan Petr Lička hlásí střet zájmů.

72 / 744 Rada obce schvaluje pachtovní smlouvu s Bc. Petrem Ličkou, trvalý pobyt * Vřesina, kde předmětem pachtu, který se uzavírá na dobu neurčitou, jsou pozemky parcelních čísel 2106/15 a 1140/19. Pachtovné na hospodářský rok činí 1 000 Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 1 PROTI, 1 SE ZDRŽEL

14. Dotace na listnaté stromy v intravilánu obce

Starosta obce zorganizoval schůzku s Ing. Dobromilou Kopřivovou, trvalý pobyt ***, IČ 01457268, jejímž předmětem bylo využití dotace na výsadbu listnatých dřevin v intravilánu obce. Na základě schůzky byla obci Vřesina předložena nabídka (viz. příloha 72-10) od Ing. Dobromily Kopřivové na zpracování žádosti o dotaci z Národního programu Státního Fondu Životního Prostředí v rámci 9. výzvy. Tato dotace podporuje výsadbu listnatých dřevin v zastavěném či zastavitelném území obce. Jedná se o částku až 250.000,- Kč, přičemž lze vysadit 40-60 ks stromů. Po vytipování vhodných míst Bc. Petrem Ličkou a Pavlem Pokorným, byla tato místa prohlédnuta s Ing. Dobromilou Kopřivovou.

S Ing. Dobromilou Kopřivovou byly také konzultovány projekty (vodní eroze Cypky, medová louka) o kterých je rada obce přesvědčena, že by bylo vhodné také podat žádost na výzvu č. 2/2020 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny, podprogram 115D175 - Adaptace nelesních ekosystémů na změnu klimatu. Jedná se zejména o projekt vodní eroze Cypky.

72 / 745 Rada obce Vřesina jednomyslně akceptuje nabídku Ing. Dobromily Kopřivové, trvalý pobyt *, IČ 01457268, na zpracování žádosti o dotaci z „Národního programu Státního Fondu Životního Prostředí v rámci 9. výzvy“ na výsadbu listnatých dřevin v intravilánu obce ve výši 250 000 Kč, kde**

cena za zpracování nabídky činí 5 000 Kč, a pověřuje Bc. Petra Ličku k zastupování obce v záležitostech týkajících se tohoto záměru. Veškerá výsadba musí být navržena v souladu s ÚP Vřesina a v souladu s plánem rozvoje obce. Finální žádost bude před podáním na MŽ konzultována s panem Pavlem Zavadou a schválena radou obce.

72 / 746 Rada obce jednomyslně pověřuje pana Petra Ličku, aby jménem obce projednal s Ing. Dobromilou Kopřivovou možnost získání podpory na realizaci protierozních opatření v lokalitě Cypky z programu „Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny, podprogram 115D175 - Adaptace nelesních ekosystémů na změnu klimatu“, případně podporu na další vhodné projekty v této oblasti činnosti.

15. Schválení finální verze „Studie proveditelnosti“ kulturního domu

Ing. Roman Diehel předkládá radě obce finální návrh studie, která reflektuje požadavky zastupitelů z 9. zasedání ZO. Příloha 72-11.

72 / 747 Rada obce bere na vědomí dokončení „Studie proveditelnosti kulturního domu“, kterou na základě smlouvy zpracoval Ing. Roman Diehel.

16. Instalace GPS do obecních vozidel

72 / 748 Rada obce pověřuje místostarostu obce, aby objednal GPS lokátory do obecních vozidel a zajistil jejich instalaci.

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI

17. Kolumbarium

Rada obce dle svého programového prohlášení a v rámci nutné rozšíření kapacity obecního hřbitova a v návaznosti na současnou nemožnost výkupu pozemků pro jeho rozšíření se rozhodla v prostorách současného hřbitova vybudovat kolumbárium a určila k tomu místo. Za tímto účelem bylo na hřbitově provedeno i místní šetření.

Pověřila místostarostu obce, aby v tom činil další kroky. Místostarosta obce oslovil projekční kancelář MR design o vypracování cenové nabídky projektové dokumentace na kolumbárium Vřesina s kapacitou 90 úschovných schránek, jmenovitě ing. Romana Diehla a společně provedli za účasti správce hřbitova konzultaci na místě samém. Příloha 72-12.

72 / 749 Rada obce projednala cenovou nabídku společnosti MR design s uvedeným předmětem plnění ve výši 77 000,-Kč bez DPH. Pověřuje místostarostu obce Pavla Pokorného o vystavení objednávky na vypracování projektové dokumentace kolumbária dle cenové nabídky.

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 2 X PROTI

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 8. 6. 2020