



Zápis č. 70/2020 z jednání rady obce Vřesina dne 11. 5. 2020

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň Pavel Pokorný Ing. Jiří Augustin Ing. Michal Král Bc. Petr Lička	starosta obce místostarosta obce člen rady člen rady člen rady
host	Paní Libuše Kudelová	majitelka kompostárny

Návrh programu:

1. *Kompostárna – řešení likvidace bioodpadu – pozvána paní Libuše Kudelová, provozovatelka kompostárny*
2. *Schválení úhrady za vícepráce na manipulační ploše u ZS*
3. *Dohodnuté změny při realizaci úpravy ploch z ulice Malá Strana u ZS*
4. *Schválení úhrady za stavební práce - školní hřiště*
5. *Žádost o schválení použití finančních prostředků z investičního fondu*
6. *Smlouva na obnovu místních komunikací 2020*
7. *Skalka family s.r.o. - dopis pana jednatele*
8. *Kontejnery na stavební suť*
9. *Termín červnového zasedání ZO*
10. *Znalecký posudek na pozemek 1082/3 ve vlastnictví J*** T****
11. *Stavební dozor na obnovu místních komunikací*
12. *Náhradní výsadba*
13. *Změna ceny – nabídka průzkumu sedimentu rybníka V Oší*

1. Kompostárna – řešení likvidace bioodpadu – pozvána paní Libuše Kudelová, provozovatelka kompostárny

Rada obce vyhodnotila první rok režimu likvidace bioodpadu na území obce. Zabývala se rovněž problémy s jinými typy odpadu. Problematiku předá starosta obce Mgr. Kučerovi, právníkovi, aby posoudil/navrhnul řešení k nápravě situace. Bez usnesení.

2. Schválení úhrady za vícepráce na manipulační ploše u ZS

Starosta předkládá radě obce ke schválení „Zápis o odevzdání a převzetí manipulační plochy“ včetně soupisu prací a faktury. Soupis víceprací je schválen stavebním dozorem. Vícepráce souvisejí s rozšířením stavby o spojovací chodník mezi předmětnou plochou a ulicí Malá Strana, na který se při zpracování projektu nemyslelo, a také za úpravu dvou kanalizačních šachet obecní kanalizace, které byly objeveny pod vrstvou zeminy v průběhu stavebních prací. Příloha 70-1.

70 / 716 Rada obce schvaluje „Zápis o odevzdání a převzetí manipulační plochy“ zhotovitele V. D. Stav – Ostrava s.r.o. a souhlasí s úhradou faktury za provedené práce včetně víceprací za celkovou částku 704 159,50 Kč vč. DPH.

HLASOVÁNÍ: 4 x PRO, 1 x SE ZDRŽEL

3. Dohodnuté změny při realizaci úpravy ploch z ulice Malá Strana u ZS

Starosta obce informuje radu obce o jednání s dodavatelem stavby (V. D. Stav – Ostrava s.r.o.) a stavebním dozorem (Ing. Petr Jasek) dnes v 8:00, které řešilo nesrovnalosti ve výškových poměrech v projektu. Po přeměření skutečného stavu a tvaru MK bylo rozhodnuto, že obruby se zvýší tak, aby dešťová voda po obou stranách komunikace vtékala do stávajících kanalizačních vpustí. Obruby budou zvýšeny na 10 cm nad úroveň vozovky, což odstranilo nutnost instalace plastových dorazů, které měly vymezovat parkování a chránit fasádu objektu. V době jednání rady obce (17:00) už byly obruby postaveny, rada obce změnu akceptuje.

4. Schválení úhrady za stavební práce - školní hřiště

Starosta obce informuje radu obce, že byla dokončena první etapa stavebních prací na školním hřišti. Tato část stavby byla realizována subdodavatelsky. Další práce budou pokračovat po 20. květnu – s ohledem na počasí. Starosta předkládá seznam provedených prací dle smlouvy včetně víceprací. Soupis byl zkontrolován a schválen smluvním stavebním dozorem Ing. Milanem Sedláčkem – viz zápis z KD č. 5. Příloha č. 70-2.

70 / 717 Rada obce schvaluje předloženou fakturu za provedené práce na modernizaci školního sportoviště za duben 2020 ve výši 2 606 591 Kč v souladu s přiloženým soupisem prací, který je schválen stavebním dozorem Ing. Sedláčkem a souhlasí s úhradou faktury.

HLASOVÁNÍ: 4 x PRO, 1 x SE ZDRŽEL

5. Žádost o schválení použití finančních prostředků z investičního fondu

Ředitelka ZŠ a MŠ Mgr. Lenka Skýbová předkládá radě obce žádost o schválení použití finančních prostředků z investičního fondu. Jedná se o dohodnuté úpravy školního sportoviště, které byly požadovány nad rámec smlouvy o dílo v souladu s výsledkem jednání na rozšířené schůzi rady obce dne 6. 1. 2020. Seznam provedených prací je přílohou č. 70-3.

70 / 718 Rada obce jednomyslně schvaluje žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ a MŠ Vřesina ve výši 401 255 Kč, které budou použity na úhradu rozšíření stavby modernizace školního sportoviště zejména o elektrické osvětlení a některé další prvky, které nebyly součástí projektu a smlouvy o dílo.

6. Smlouva na obnovu místních komunikací 2020

Starosta obce informuje radu obce, že předběžně projednal termín realizace oprav MK s vítěznou firmou Silnice Morava a.s. S ohledem na čerstvě odhalené problémy s kanalizací v ulici Dolní bude finální termín dojednat až provedení nápravy. Starosta obce zajistí kamerovou prohlídku inkriminované části kanalizace.

7. Skalka family s.r.o. - dopis pana jednatele

Obec obdržela dopis jednatele firmy Skalka Famila s.r.o. – příloha č. 70-4. Rada obce už v prosinci 2018 pověřila usnesením 7/92 pana Petra Ličku a pana Jiřího Augustina, aby zajistili nápravu v záležitostech souvisejících s rozšiřováním areálu firmy v lokalitě Skalka. Jmenovaní členové rady zpracují odpověď na dopis a budou jednat za obec.

8. Kontejnery na stavební suť

Starosta obce předkládá radě obce návrh řešení likvidace stavební suti od občanů ve spolupráci s firmou HORSE AGRO, s.r.o., IČ 29398690, zastoupená Mgr. Jiřím Svobodou, trvalý pobyt Vřesinská 128/40, Poruba, 708 00 Ostrava. Z jednání vyplývá, že nabídka je cenově výrazně výhodnější, než stávající

ceny OZO Ostrava. Plánované přistavení kontejnerů - červen 2020. Termín bude upřesněn dodatečně. Pan Jiří Augustin prověří, zda není v okolí cenově výhodnější nabídka na odvoz a likvidaci stavební sutě.

9. Termín červnového zasedání ZO

Starosta informuje radu obce, že předběžně na středu 10. června 2020 svolá zasedání ZO. Předmětem jednání budou smlouvy s H***, schválení závěrečného účtu a případné další záležitosti, které je nezbytné projednat.

10. Znalecký posudek na pozemek 1082/3 ve vlastnictví Jana T***

V souladu s usnesením 62/644 předkládá starosta obce radě obce znalecký posudek na ocenění předmětného pozemku. Jedná se o pozemek pod místní komunikací ulice Nad Opustou. Kopie znaleckého posudku bude poskytnuta panu T***. Bez usnesení. Příloha 70-5.

11. Stavební dozor na obnovu místních komunikací

70 / 719 Rada obce jednomyslně rozhodla oslovit bez výběrového řízení Ing. Petra Jaska, který „dozoroval“ vloni opravy MK, aby se jako „technický dozor investora“ ujal obnovy místních komunikací i v letošním roce. V případě odmítnutí bude obec hledat jiného TDI formou soutěže.

12. Náhradní výsadba

Pan Petr Lička informuje radu obce, že stromy, vysazené formou náhradní výsadby, z velké části uhynuly.

70 / 720 Rada obce jednomyslně pověřuje pana Pavla Závadu, aby prověřil stav stromků, vysazených v rámci náhradní výsadby v minulém období, a uplatnil reklamaci na tu část výsadby, která je ještě v záruce.

13. Změna ceny – nabídka průzkumu sedimentu rybníka V Oší

Pan Jiří Augustin informuje radu obce, že obdržel opravenou nabídku na průzkum sedimentů v rybníku V Oší. Původní cenová nabídka byla nastavena na odběr ze dna vypuštěného rybníka. Nová cenová nabídka je aktualizovaná pro variantu odběru vzorků „z člunu“. Nabízená cena služby činí 61 450 Kč + DPH. Příloha 70-6.

70 / 721 Rada obce jednomyslně schvaluje upravenou cenovou nabídku firmy Geotest, a.s., IČ: 46344942, na analýzu množství a kvality sedimentu rybníka V Oší za účelem budoucího řešení odbahnění rybníka a pověřuje starostu obce, aby průzkum závazně objednal.

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 14. 5. 2020