



## Zápis č. 35/2019 z jednání rady obce Vřesina dne 22. 7. 2019

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	člen rady
	Bc. Petr Lička	člen rady
	Ing. Michal Král	člen rady

### Návrh programu:

1. ZŠ - finanční dotace do výzvy č. 16 MAS OPAVSKO - IROP - VZDĚLÁVÁNÍ 2019
2. Otevírání obálek – Ozdravný pobyt dětí ZŠ a MŠ Vřesina
3. ZŠ a MŠ Vřesina - žádost o schválení nákupu myčky bílého nádobí
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou KARETA Bruntál
5. Informace o parcele 679 – chata pana Kašovského
6. Rozšíření dětského hřiště v parku u hasičské zbrojnice
7. Věcné břemeno – Rostislav Homola
8. Vytýčení pozemků na ovocnou alej - nabídka firmy Lyged
9. Záměr prodeje pozemků Skalka

#### 1. ZŠ - finanční dotace do výzvy č. 16 MAS OPAVSKO - IROP - VZDĚLÁVÁNÍ 2019

Mgr. Skýbová: Pracuji na podání žádosti na finanční dotaci do výzvy č. 16 MAS OPAVSKO - IROP - VZDĚLÁVÁNÍ 2019, v rámci které žádáme o finanční prostředky ve výši 1 061 250,14 Kč na vybudování jazykové učebny na základní škole. Jedná se o celkovou rekonstrukci učebny výtvarné výchovy, která je v 1.PP a už tři roky ji nevyužíváme. Místo ní bude vybudovaná moderní jazyková učebna s vybavením pro jazykovou laboratoř - interaktivní tabule, dataprojektor, ozvučení učebny, učitelské pracoviště s moderním počítačem serverového typu včetně software na ovládání jazykové učebny a dalším příslušenstvím (monitor, klávesnice, myš, sluchátka, switch, router) a žákovská stanoviště (16x počítač, monitor, klávesnice, myš, sluchátka). V učebně bude provedena kompletně nová elektroinstalace včetně rozvodů datových kabelů a výměny osvětlení, stávající vestavěné skříňe budou vyměněny za nové a kompletně bude dodán úplně nový nábytek (počítačové stoly, židle a skříňky). Učebna bude využívána nejen pro výuku angličtiny, ale i pro výuku informatiky. Povinnou částí je zajištění bezbariérovosti, proto je do projektu zařazen i schodolez.

Celkové náklady činí 1 061 250,14 Kč, spolufinancování 5% vychází na 53 062,51 Kč. Začátek projektu je plánován na prosinec 2020 a konec na říjen 2021. Financování by mělo probíhat z rozpočtu školy na rok 2021.

Vzhledem k tomu, že výše dotace pokryje pouze 95% celkových nákladů a že financování dotace je ex-post, je potřeba k doložení žádosti souhlas zřizovatele. Ředitelka školy zahrne požadovanou částku do návrhu rozpočtu MŠ a ZŠ Vřesina na příslušné období.

**35 / 375 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Vřesina, okres Ostrava-město, příspěvkové organizace, Mgr. Lenky Skýbové, o dotaci na projekt „Vybudování jazykové učebny ZŠ Vřesina“ do výzvy č. 16 MAS OPAVSKO - IROP - VZDĚLÁVÁNÍ 2019 ve výši 1 061 250,14 Kč a souhlasí se spolufinancováním akce ve výši 5%, což činí 53 062,51 Kč a předfinancováním akce z rozpočtu obce na rok 2021.**

#### 2. Otevírání obálek – Ozdravný pobyt dětí ZŠ a MŠ Vřesina

---

V souladu s usnesením rady č. 33/355 se sešli členové komise: Mgr. Lenka Skýbová, Ing. Petr Řeháček, Bc. Petr Lička. Na adresu obce byly doručeny pouze dvě obálky s nabídkami. Otevírání obálek proběhlo v rámci schůze rady od 17:00. Vše zapsáno do protokolu. Jedná se o zdravotní pobyt dětí za dotační peníze Moravskoslezského kraje. Komise vybrala nabídku č. 2 a rada obce její rozhodnutí akceptovala.

**35 / 376 Rada obce jednomyslně schvaluje doporučení komise uzavřít smlouvu na realizaci zdravotního pobytu dětí Základní a Mateřské školy Vřesina s panem Petrem Gabzdylem, Žabeňská 694, 73921 Paskov, IČ 67337724.**

**3. ZŠ a MŠ Vřesina - žádost o schválení nákupu myčky bílého nádobí**

Vedení školy žádá obec o schválení použití částky cca 45 000 Kč z investičního fondu z rozpočtu školy na nákup myčky bílého nádobí pro školní jídelnu. Příloha 35-1.

**35 / 377 Rada obce jednomyslně schvaluje žádost ZŠ a MŠ Vřesina o použití částky 45 000 Kč z investičního fondu z rozpočtu školy na nákup myčky bílého nádobí od firmy LAKAR GAMA s.r.o., IČ 26782286 v souladu s nabídkou dle přílohy č. 35-1 zápisu.**

**4. Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou KARETA Bruntál**

S ohledem na navýšení rozsahu předmětu díla (opomenutí projektanta, rozšíření komunikace od plotu k plotu bez travnatých pásů) se mění cena a termín plnění předmětu díla, viz příloha č. 35-2.

**35 / 378 Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě na zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce místních komunikací Křížová, Prostorná a Slepá v obci Vřesina“, s firmou KARETA s.r.o., Bruntál, Krnovská 1877/51, IČ 62360213, kde předmětem smlouvy je navýšení ceny o vícepráce a změna termínu díla do 31. 10. 2019.**

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI.

**5. Informace o parcele 679/2 – chata pana Kašovského**

Starosta obce Jiří Kopeň v souladu s úkolem ze zasedání ZO předkládá radě obce informaci o chatě na pozemku 679/2. Dle informace z Katastrálního úřadu pro MSK byl vklad učiněn v roce 1989 na základě kolaudačního rozhodnutí Stavebního úřadu v Bílovci, první vlastníci manželé Fešarovi (Ing. Ferdinand Fešar), v roce 2013 proběhla změna vlastníka. Nový vlastník je pan Kašovský.

**6. Rozšíření dětského hřiště v parku u hasičské zbrojnice**

Pan Pavel Pokorný předkládá radě obce nabídky na rozšíření dětského hřiště. Jedná se o nové herní prvky: „kolotoč KL03 – Vaska“ a „Monkey Roade 9 – metal“. Příloha č. 35-3.

**35 / 379 Rada obce rozhodla doplnit dětské hřiště v parku u hasičské zbrojnice o nové herní prvky: kolotoč KL03 - Vaska a Monkey Roade 9 – metal, dle nejlevnější nabídky firmy Polášek Zbyněk, Poklidná 155/16, 700 30 Ostrava, IČ:65478495, za celkovou částku 49 229 Kč včetně dopravy.**

**7. Věcné břemeno – Rostislav Homola**

Zastupitelstvo obce Vřesina usnesením č. 18-7-3 (minulé volební období) rozhodlo o směně části pozemku obce parc. č. 298 (nyní 298/4) k. ú. Vřesina u Bílovce v úseku mezi parcelami č. 20 a 21 k. ú. Vřesina u Bílovce výměnou za zřízení služebnosti stavby kanalizačního řádu Jednotné kanalizace Vřesina nacházející se na pozemcích parc. č. 20 a 21 k. ú. Vřesina u Bílovce Rostislava Homoly, nar. \*\*\*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*\*\* dle geometrického plánu věcného břemene služebnosti kanalizace č. 1758-9/2019, vypracovaného firmou GEOSTA Ostrava s.r.o. dne 14. 02. 2019. Na základě tohoto usnesení byly vypracovány znalecké posudky o ceně práva odpovídajícího služebnosti a odhadu ceny obvyklé pozemku parc. č. 298/4 v k. ú. Vřesina u Bílovce, a smlouva o věcném břemenu. Na 5. zasedání ZO dne 26. 6. 2019 byl schválen úplatný převod pozemku p.č. 298/4 v k.ú. Vřesina u Bílovce (záměr byl zveřejněn na úřední desce od 3.7 do 22.7. 2019), je dalším krokem směřujícím k „narovnání“ zřízení věcného břemene, viz příloha č. 35-4.

35 / 380 Rada obce Vřesina

- bere na vědomí znalecký posudek č. 61-4/2019, vypracovaný dne 26. 06. 2019, o ceně práva odpovídajícího služebnosti spočívající v právu uložení, provozování a užívání kanalizačního řadu na pozemcích parc. č. 20, 21 k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví Rostislava Homoly, nar. \*\*\*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*\*\*;
- rozhodla o úhradě ceny služebnosti spočívající v právu uložení, provozování a užívání kanalizačního řadu na pozemcích parc. č. 20, 21 k. ú. Vřesina u Bílovce ve výši 37 076 Kč (třicet sedm tisíc sedmdesát šest) odpovídající znaleckému posudku č. 61-4/2019 vypracovanému dne 26. 06. 2019 soudním znalcem Ing. Taťjanou Urbánkovou;
- pověřuje starostu obce Jiřího Kopeně podpisem smlouvy o věcném břemeni inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě kanalizace ve vlastnictví obce Vřesina, v pozemcích p. č. 20, 21 a 298/4 v k. ú. Vřesina u Bílovce v majetku Rostislava Homoly, nar. \*\*\*\*\*, trvalý pobyt \*\*\*\*\*;
- rozhodla, že veškeré náklady spojené se vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí ponese obec Vřesina.

HLASOVÁNÍ: 4 x PRO, 1 x SE ZDRŽEL

8. Vytýčení pozemků na ovocnou alej - nabídka firmy Lyged

Pan Petr Lička předkládá radě obce nabídku na vytýčení pozemků parc.č. 2109/12, 2109/ 8, 2107/1, 2096/66. Vytýčení souvisí se záměrem vysadit stromy na parcele 2096/66 dle usnesení 30/333. Příloha č. 35-5.

35 / 381 Rada jednomyslně rozhodla akceptovat nabídku firmy Lyged, Ing. Milan Lyčka, Lázeňská 739, 74285, Vřesina na vytýčení obecních pozemků na parcelách 2107/1, 2109/2, 2109/8 a 2096/66 za celkovou cenu 41 850 Kč a pověřuje starostu obce vystavením objednávky na uvedené práce.

9. Záměr prodeje pozemků Skalka

Starosta obce předkládá radě obce návrh na prodej pozemků ve vlastnictví obce v areálu Skalka jako řešení, které na rozdíl od pronájmu může přinést okamžitý finanční efekt. Jedná se zejména o pozemky v prostoru parkoviště, příjezdové komunikace a v prostoru mini ZOO. V návrhu záměru nebude uveden pozemek 1768/1 – vodní plocha. Záměr je přílohou č. 35-6.

35 / 382 Rada obce jednomyslně revokuje usnesení 33/359, kterým byla akceptována nabídka na pronájem obecních pozemků v areálu Skalka.

35 / 383 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr na prodej obecních pozemků v areálu Skalka a pověřuje starostu obce zveřejněním záměru na úřední desce. Jedná se o tyto pozemky:

- |                           |              |                       |                              |
|---------------------------|--------------|-----------------------|------------------------------|
| • k.ú. Vřesina u Bílovce, | p.č. 1760/4; | 187 m <sup>2</sup> ,  | druh pozemku: ostatní plocha |
| • k.ú. Vřesina u Bílovce, | p.č. 1762;   | 1337 m <sup>2</sup> , | druh pozemku: ostatní plocha |
| • k.ú. Vřesina u Bílovce, | p.č. 1765/6; | 82 m <sup>2</sup> ,   | druh pozemku: ostatní plocha |
| • k.ú. Vřesina u Bílovce, | p.č. 2384/4; | 143 m <sup>2</sup> ,  | druh pozemku: ostatní plocha |
| • k.ú. Vřesina u Bílovce, | p.č. 1759/4; | 463 m <sup>2</sup> ,  | druh pozemku: ostatní plocha |
| • k.ú. Poruba,            | p.č. 2933/8; | 41 m <sup>2</sup> ,   | druh pozemku: lesní pozemek  |
| • k.ú. Poruba,            | p.č. 2933/7; | 78 m <sup>2</sup> ,   | druh pozemku: lesní pozemek  |

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 24. července 2019