



## Zápis č. 31/2019 z jednání rady obce Vřesina dne 10. 6. 2019

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	člen rady
	Bc. Petr Lička	člen rady
	Ing. Michal Král	člen rady

### Návrh programu:

1. Vřesinští "Roveři"
2. Skauti, klubovna - Ing. Jan Bolek
3. Rozpočtové opatření č. 9/2019
4. Nájemní smlouva ve ZS - MUDr. Radmila Fábriková
5. Nájemní smlouva ve ZS - MUDr. Vladimír Pokorný
6. Kompostárna - Liba Kudelová - navýšení ceny, vlečka
7. Chodník z Hlavní do ulice Na Potůčku – hydrogeologický průzkum
8. Dohoda OVaK
9. Jmenování letopisecké komise
10. Dopis od rodiny Hegarových – výzva k jednání

#### 1. Vřesinští "Roveři"

Jedná se o druhou schůzku. Dostavili se s návrhem uspořádat pro „Vřesiňáky“ nějaké nové akce, které by doplnily „kalendář obecních akcí“. Jedná se o **brunch** (něco mezi snídaní a obědem s přednáškou), **sportovní den** (běh, např. i maminky s kočárky, různé kategorie, trocha recese); **podíl na dni obce**, ale aktuálně **školení o poskytování první pomoci pro ZŠ Vřesina**. Rada obce deklarovala v diskusi vůli je v těchto aktivitách podpořit finančně i morálně. Dodají písemný návrh. Bez usnesení.

#### 2. Skauti, klubovna – Ing. Jan Bolek

Ing. Bolek jako zakladatel vřesinského oddílu informoval o stavu, o aktuálních potřebách. S ohledem na potřebu provádět pravidelnou údržbu lodí a skladovat materiál pro vodní skauting a letní tábory se obrací na obec s požadavkem na vybudování nového objektu – skladu a dílny – z kontejneru. Uvádí příklady úprav. Řešení je mobilní – může se kdykoli přemístit dle potřeby/možností.

Rada obce se shodla na tom, že navrhovaný prostor u Domu zahrádkářů je nevyhovující. Ve hře jsou další pozemky, ale rada si to ujasní až po zasedání ZO (v souvislosti s plánovanou koupí nebo směnou pozemků). Také navrhovaná cena se radě jeví jako přemrštěná. Rada se shoduje na tom, že podpoří koupi kontejneru a jeho úpravu na sklad/dílnu, ale je třeba předložit upravenou cenovou nabídku. O umístění - pozemku budeme jednat až po ujasnění možných převodů nebo směn. Bez usnesení. Příloha č. 31-1.

---

### 3. Rozpočtové opatření č. 9/2019

S ohledem na další fotbalové mužstvo (muži sk. B), které postoupilo do vyšší soutěže, se rada obce rozhodla poskytnout hráčům odměnou částku 5000 Kč na občerstvení. Vzhledem k tomu, že příslušná položka rozpočtu je již vyčerpaná, přijala rada toto rozhodnutí (RO pokryje případné další potřeby v tomto roce, příloha 31-2):

#### **31 / 336 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2019 ve výši 10 tis. Kč.**

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI

#### 4. Nájemní smlouva ve ZS – MUDr. Radmila Fábriková

Starosta předkládá radě obce „Smlouvu o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání“ na ordinaci v novém zdravotním středisku s praktickou lékařkou MUDr. Radmilou Fábrikovou. Celková plocha pronajatých prostor je 107,1 m<sup>2</sup>. Jednotková cena za pronájem činí 1010 Kč/m<sup>2</sup> rok. Příloha 31-3.

**31 / 337 Rada obce jednomyslně schvaluje nájemní smlouvu na pronájem ordinace praktického lékaře v novém zdravotním středisku na adrese Malá strana 646 s praktickou lékařkou MUDr. Radmilou Fábrikovou, trvalý pobyt Vřesina, Hřbitovní 838, s měsíčním nájmem 9 000 Kč + cena za služby + podíl nákladech na údržbu a spotřebu médií společných prostor, a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

#### 5. Nájemní smlouva ve ZS – MUDr. Vladimír Pokorný

Starosta předkládá radě obce nájemní smlouvu na ordinaci v novém zdravotním středisku se zubním lékařem MUDr. Vladimírem Pokorným. Podmínky stejné, jako MUDr. Fábrikové. Příloha 31-4.

**31 / 338 Rada obce jednomyslně schvaluje nájemní smlouvu na pronájem ordinace zubního lékaře v novém zdravotním středisku na adrese Malá strana 646 se zubním lékařem MUDr. Vladimírem Pokorným, trvalý pobyt Vřesina, Jabloňová 814, s měsíčním nájmem 9 410 Kč + cena za služby + podíl nákladech na údržbu a spotřebu médií společných prostor, a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

#### 6. Kompostárna - Liba Kudelová – navýšení ceny, vlečka

Paní Libuše Kudelová požádala radu obce o dočasné navýšení ceny s ohledem na aktuální komplikace. Rada obce se touto žádostí nebude zabývat, bylo by to porušení soutěžních podmínek. Pan Lička se zavázal pomoci jí řešit aktuální komplikace. Navýšení ceny je nepřípustné. Příloha 31-5.

#### 7. Chodník z Hlavní do ulice Na Potůčku – hydrogeologický průzkum

Starosta obce předkládá radě obce návrh zahájit aktivity s cílem vyřešit neúnosnou situaci v ulici Na Potůčku – stav povrchu a vyvěrání vody na povrch. Starosta má předběžný verbální souhlas paní Přívarové se zákrokem, resp. průzkumem na pozemku 15, který je ve společném vlastnictví Ing. Eduarda Přívary a Anny Přívarové.

**31 / 339 Rada obce jednomyslně souhlasí s provedením základního hydrogeologického průzkumu v pěší části (chodníku) v ulici Na Potůčku a na sousední parcele 15 v k.ú. Vřesina u Bílovce a pověřuje starostu obce, aby podnikl kroky s cílem zjistit příčinu/zdroj podmáčení a dle výsledku předložil radě návrh postupu.**

#### 8. Dohoda OVAk

Starosta obce předkládá radě obce poslední verzi návrhu „Dodatek č. 4 k dohodě o odvádění a čištění, případně zneškodňování odkanalizované vody, uzavřené podle § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a přiměřeně dle § 536 - 565 obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů“

---

mezi Vřesinou a společností OVaK, a.s. Předmětem, resp. těžištěm dohody je prakticky prodloužení stávajícího režimu paušálních plateb za odvádění a likvidaci splaškových vod a to na dobu neurčitou. Příloha 31-6.

**31 / 340 Rada obce jednomyslně schvaluje „Dodatek č. 4 k dohodě o odvádění a čištění, případně zneškodňování odkanalizované vody, uzavřené podle § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů...“, a pověřuje starostu obce Jiřího Kopeň podpisem této dohody.**

9. Jmenování letopisecké komise

Rada obce již dříve avizovala zájem o vznik letopisecké komise. Paní Jarmila Homolová předkládá radě obce návrh na jmenování. První zadání rady obce – vytvořit seznam pamětníků z řad nejstarších občanů Vřesiny a získat od nich informace, které by mohly upadnout v zapomnění.

**31 / 341 Rada obce jednomyslně rozhodla zřídit letopiseckou komisi rady obce ve složení: předsedkyně komise Mgr. Jarmila Homolová; členové RNDr. Radomír Paláček, PhD. a Ing. Vladimír Bárta.**

1. Dopis od rodiny Hegarových – výzva k jednání

Obec obdržela reakci rodiny Hegarových na výzvu obce k odstranění předmětů z našeho pozemku na hranici pod obecním úřadem. Jejich dopis je v příloze č. 31-7.

**31 / 342 Rada obce jednomyslně pověřuje starostu obce, aby se pokusil o schůzku s Ing. Rostislavem Hegarem s cílem opakovaně se pokusit o nalezení řešení desítky let trvající kauzy zatrubněného potoka v sousedství jejich nemovitosti a souvisejících sporů, včetně jednání o případném odkupu nemovitosti.**

Ing. Jiří Kopeň  
starosta obce

Pavel Pokorný  
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 12. června 2019