



Zápis č. 20/2019 z jednání rady obce Vřesina dne 20. 3. 2019

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	člen rady
	Ing. Michal Král	člen rady
	Bc. Petr Lička	člen rady
Host:	Ing. Radim Barták	jednatel firmy THERM, spol. s r. o.
	Mgr. Petr Kučera	
	kulturní komise	

Návrh programu:

1. *Kulturní komise - Den obce*
 2. *Sponzorský dar pana Grygara pro Základní a Mateřskou školu Vřesina*
 3. *Sběrný dvůr Ostrava Poruba – změna přístupu k obyvatelům Vřesiny*
 4. *Komise pro výběr zhotovitele – rekonstrukce místních komunikací ulic Prostorná, Slepá a Křížová*
 5. *Příkazní smlouva INNOVA – výběrové řízení na školní hřiště*
 6. *Otevírání obálek a rozhodnutí Senior Taxi*
 7. *Otevírání obálek a rozhodnutí – svoz a likvidace BRKO*
 8. *Schválení rámcové smlouvy o dílo na práce v lesích*
 9. *Ceníky na práce v lesích*
 10. *Fakturace HS Occasion za úspěšné přidělení podpory ze SFŽP*
 11. *Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem „REKONSTRUKCE OBJEKTU č. p. 646 VE VŘESINĚ PRO ÚČELY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA“ mezi obcí Vřesinou a Společností s názvem „THERM+HSS pro rekonstrukci ve Vřesině“,*
 12. *Žádost o povolení překopu místní komunikace – uložení vodovodní a kanalizační přípojky – Tomáš Hruzík*
 13. *Stanovisko obce Vřesina k záměru novostavby RD na ulici Záhumenní, zvláštního užívání místní komunikace, připojení vodovodní, plynové a kanalizační přípojky, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni a o právu provést stavbu - investor stavby RD, Ing. Jiří Antecký*
 14. *Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace – překop komunikace a omezení obecného užívání uzavírkou bez nařízení objízdky - Ing. Martin Barteček, připojení pozemku parc. č. 1566.*
 15. *Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „Vřesina 1198/1 Kvitová, příp. NNk*
 16. *Smlouva na poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – ozdravné pobyty dětí – 460 800 Kč*
-

1. Kulturní komise - Den obce

Rada obce projednala s kulturní komisí detaily programu Dne obce 2019. V této souvislosti byl také stanoven termín dne obce na příští rok. Nutnost stanovení termínu s takovým předstihem vyplývá ze skutečnosti, že obecní knihovna slaví příští rok 100 let své působnosti. Knihovnice Kateřina Hurníková už teď zajišťuje hosty a musí už na rok 2020 naplánovat termín a zkontaktovat ho s panem farářem.

20 / 245 Rada obce stanovila jednomyslně termín Dne obce 2020, spojeného s oslavou 100 let vřesinské knihovny, na den 13. 6. 2020.

2. Sponzorský dar pana Grygara pro Základní a Mateřskou školu Vřesina

ZŠ a MŠ Vřesina obdržela věcný dar od pana Jiřího Grygara, trvalý pobyt *****. Věcným darem je stavebnice LEGO v ceně 839 Kč.

20 / 246 Rada obce jednomyslně schvaluje přijetí věcného daru – stavebnice LEGO v ceně 839 Kč - pro Základní a Mateřskou školu Vřesina, příspěvkovou organizaci, od pana Jiřího Grygara, trvalý pobyt ***.**

3. Sběrný dvůr Ostrava Poruba – změna přístupu k obyvatelům Vřesiny

V posledních dnech se objevily stížnosti vřesinských občanů, že jim nebyl dovolen přístup na sběrný dvůr OZO v Ostravě Porubě. Starosta obce informuje radu obce o telefonickém jednání s vedením OZO – tato organizace (OZO Ostrava s.r.o.) je vlastněna a financována městem Ostravou. Formálně nikdy neměli mít mimoostravští obyvatelé přístup a možnost likvidace odpadů v těchto sběrných dvorech, ovšem do nedávna existovala benevolence ze strany provozovatele – personálu. Zřejmě od počátku letošního roku došlo ke změně spočívající v tom, že obsluha je povinná ověřovat původ odpadu a má za úkol neumožnit mimoostravským občanům ukládat zde odpady. Rada obce přijala tato rozhodnutí:

20 / 247 Rada obce jednomyslně rozhodla, že zahájí provoz úložiště odpadů za hasičskou zbrojnicí již v sobotu 23. března od 9:00 do 12:00 a následující sobotu 30. března ve stejnou dobu. Počínaje 1. dubnem 2019 začíná provoz sběrného dvora denně od 15:00 do 18:00 a každou sobotu od 9:00 do 12:00.

4. Komise pro výběr zhotovitele – rekonstrukce místních komunikací ulic Prostorná, Slepá a Křížová

Aktuálně běží lhůta pro podání nabídek na Rekonstrukci místních komunikací ulic Prostorná, Slepá a Křížová. Výběrové řízení administruje v souladu se smlouvou firma INNOVA Int. s.r.o. na základě příkazní smlouvy. S ohledem na předpokládanou cenu zakázky a v souladu se směrnicí je třeba jmenovat tříčlennou komisi pro posouzení nabídek a výběr Zhotovitele.

20 / 248 Rada obce jednomyslně rozhodla jmenovat komisi pro výběr zhotovitele rekonstrukce místních komunikací ulic Prostorná, Slepá a Křížová ve složení Jiří Kopeň - starosta, Pavel Pokorný – místostarosta, Petr Řeháček – předseda KV.

5. Příkazní smlouva INNOVA – výběrové řízení na školní hřiště

Starosta obce předkládá radě obce návrh příkazní smlouvy na zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Sportoviště pro ZŠ“. Příloha 20-1.

20 / 249 Rada obce jednomyslně schvaluje příkazní smlouvu na zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Sportoviště pro ZŠ“ se společností INNOVA Int. s.r.o. se sídlem Rudná 847/10, 703 00 Ostrava, IČ: 27857255 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

1. Otevírání obálek a rozhodnutí Senior Taxi

Dne 18. 3. 2019 uplynula lhůta pro podání nabídek na výzvu č. 2019/1 s názvem „Provozování služby SENIOR TAXI“. Ve lhůtě byla na obec doručena jediná nabídka od Beaty Philipp, Údolní 375/21, Darkovice.

Obálka byla otevřena v rámci programu rady obce v 19:52. Uchazečka splnila podmínky. Existuje neshoda u jedné z cen mezi smlouvou/krycím listem nabídky.

20 / 250 Rada obce jednomyslně rozhodla odložit rozhodnutí o výběru poskytovatele služby „Senior taxi“ s ohledem na chybu v krycím listu/návru smlouvy a pověřuje pana Michala Krále, aby se spojil s uchazečkou a zajistil upřesnění nabídky.

2. Otevírání obálek a rozhodnutí – svoz a likvidace BRKO

Dne 18. 3. 2019 uplynula lhůta pro podání nabídek na výzvu č. 2019/2 s názvem „Soustředování, sběr, svoz a likvidaci bioodpadu“. Ve lhůtě byly na obec doručeny tři nabídky od těchto uchazečů: OZO Ostrava s.r.o., Gras Servis Tomáš Hájovský a Libuše Kudelové. Otevírání obálek se uskutečnilo v rámci programu rady obce ve 20:00. Všichni uchazeči splnili podmínky, na základě nabídnuté ceny služeb rada rozhodla:

20 / 251 Rada obce vyhodnotila nabídky uchazečů o zakázku na výzvu č. 2019/2 s názvem „Soustředování, sběr, svoz a likvidaci bioodpadu“ a jako nejvýhodnější vyhodnotila nabídku paní Libuše Kudelové, Malá Strana 13, 74285 Vřesina, s vítěznou nabídkovou cenou 100 Kč bez DPH za odvoz a likvidaci 1m³ kompostovatelného bioodpadu (BRKO).

3. Schválení rámcové smlouvy o dílo na práce v lesích

Radě obce předložen návrh smlouvy na práce v lesích pro rok 2019. Smlouva je stejná, jako v minulých letech, aktualizuje se pouze ceník prací po dohodě se smluvními partnery. Příloha 20-2.

20 / 252 Rada obce jednomyslně schvaluje Rámcovou smlouvu o dílo na práce v lesích 2019 a pověřuje starostu obce, aby tuto smlouvu uzavřel s těmito partnery: Reklamní agentura REMARK s.r.o., IČ 64619532; Tomáš Šlonc, IČ 04877292; Marcel Matoušek, IČ 65500385; Zdeněk Krhut, IČ 43597513.

4. Ceníky na práce v lesích

Nedílnou součástí smlouvy dle usnesení 20/252 je ceník prací, příloha 20-3.

20 / 253 Rada obce schvaluje aktualizaci cen za práce v lesích jako přílohu k rámcové smlouvě o dílo na práce v lesích dle usnesení č. 20/252.

5. Fakturace HS Occasion za úspěšné přidělení podpory ze SFŽP

Obec uzavřela s firmou HS Occassion již v roce 2017 smlouvu na “Získání dotace z 39. výzvy prioritní osy 5. – Energetické úspory, specifické cíle 5.1 - snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie pro obec na projekt s názvem „REKONSTRUKCE OBJEKTU č.p. 646 VE VŘESINĚ PRO ÚČELY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA“. Schválení podpory bylo v minulém týdnu zveřejněno na serveru www.opzp.cz, kde výše podpory činí 1 996 640 Kč.

20 / 254 Rada obce bere na vědomí, že firmě HS Occasion, s.r.o., IČ: 2796040, náleží za získání dotace z 39. výzvy prioritní osy 5. – Energetické úspory, specifické cíle 5.1 - snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie pro obec na projekt s názvem „REKONSTRUKCE OBJEKTU č.p. 646 VE VŘESINĚ PRO ÚČELY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA“ odměna ve výši 99 832 Kč bez DPH, tj. 120 796 Kč vč. DPH. Byla splněna podmínka zveřejnění výše dotace internetových stránkách WWW.OPZP.CZ.

6. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem „REKONSTRUKCE OBJEKTU č. p. 646 VE VŘESINĚ PRO ÚČELY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA“ mezi obcí Vřesinou a Společností s názvem „THERM+HSS pro rekonstrukci ve Vřesině“

Po řadě vzájemných konzultací předkládá starosta obce radě aktuální návrh Dodatku č. 3, jehož obsah je konzultován právníky obou stran, příloha č. 20-4.

Starosta obce Jiří Kopeň předkládá radě návrh na usnesení, které by mu delegovalo pravomoci a možnost operativního rozhodování v souvislosti se stavbou zdravotního střediska.

20 / 255 Rada obce schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo na realizaci díla s názvem „REKONSTRUKCE OBJEKTU č. p. 646 VE VŘESINĚ PRO ÚČELY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA“ mezi obcí Vřesinou a Společností s názvem „THERM+HSS pro rekonstrukci ve Vřesině“, kterého znění je Přílohou zápisu z tohoto jednání rady obce a pověřuje starostu obce Jiřího Kopeně podpisem tohoto Dodatku. Dodatek č. 3 obsahuje vícepráce za 1 540 785 Kč bez DPH a nový termín dokončení 30. června 2019 bez podmínek.

HLASOVÁNÍ: 3 PRO, 1 PROTI

20 / 256 Rada obce dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. – zákon o obcích, svěřuje starostovi obce veškeré rozhodování o postupu ve vztahu ke zhotoviteli díla ve věci Smlouvy o dílo, které předmětem je realizace díla s názvem „REKONSTRUKCE OBJEKTU č. p. 646 VE VŘESINĚ PRO ÚČELY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA“, včetně pravomoci sjednávat a uzavírat změny (dodatky) smlouvy o dílo, které bude nezbytné sjednat a uzavřít k řádnému dokončení díla.

HLASOVÁNÍ: 3 PRO, 1 SE ZDRŽEL

7. Žádost o povolení překopu místní komunikace – uložení vodovodní a kanalizační přípojky – Tomáš Hruzík

Výhradní vlastník pozemku parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce a investor stavby Tomáš Hruzík, narozen 13.06.1988, trvalý pobyt Dolní 429, 742 85 Vřesina, žádá na základě Smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, souhlas obce Vřesina na povolení zvláštního užívání místní komunikace spojené s uzavírkou s nařízením objíždky, překopu místní komunikace ulice Dolní, ve vlastnictví obce Vřesina na pozemku parc. č. 817 k. ú. Vřesina u Bílovce, za účelem umístění vodovodní a kanalizační přípojky do silničního pozemku v rámci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869 v k. ú. Vřesina u Bílovce – příloha 20-5.

Uzávírka místní komunikace spojená s objíždkou je odsouhlasena stanoviskem PČR ze dne 15.03.2019, č. j. KRPT-65761-1/ČJ-2019-070706.

Stavba byla odsouhlasena radou obce usneseními ze dne 16. dubna 2018 č. 116/948 a 116/949 a povolena rozhodnutím č. j. 00482/2018/S/3.

20 / 257 Rada obce jednomyslně souhlasí s překopem místní komunikace ulice Dolní v souvislosti s novostavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 869 v k. ú. Vřesina u Bílovce podle dokumentace vypracované Ing. H. Tanhäuserovou v listopadu 2017 za podmínek uvedených v rozhodnutí 00482/2018/S/3.

20 / 258 Rada obce pověřuje jednomyslně starostu obce Ing. Jiřího Kopeně uzavřením smlouvy o věcném břemeni s panem Tomášem Hruzíkem, Dolní 429, 742 85 Vřesina, a následném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí na základě geometrického zaměření skutečného provedení stavby.

8. Stanovisko obce Vřesina k záměru novostavby RD na ulici Záhumenní, zvláštního užívání místní komunikace, připojení vodovodní, plynové a kanalizační přípojky, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni a o právu provést stavbu - investor stavby RD, Ing. Jiří Antecký

Investor stavby RD, Ing. Jiří Antecký, nar ***** , trvalý pobyt ***** , je majitelem pozemků parc. číslo 1753/73 a 498/8 v k. ú. Vřesina u Bílovce a v rámci novostavby RD na tomto pozemku zastoupený na základě plné moci ze dne 13.03.2018 zmocněncem Ing. Jiřím Šafránkem, nar. ***** , trvalý pobyt ***** , o vyjádření obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby „Novostavba RD na parc. č. 1753/73 v k. ú. Vřesina u Bílovce, včetně napojení na IS, akumulární nádrže, zasakovacího objektu, oplocení “ (dále jen Stavba). Žádá o vyjádření k záměru výstavby RD, vydání souhlasu s připojením k obecní kanalizaci a odváděním splaškových vod, vydání souhlasu s dočasným zábohem obecního pozemku po dobu realizace stavby a vydání souhlasu se zřízením věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní a

plynové přípojky a o právu provést stavbu. Napojení kanalizační přípojky bude realizováno v travnatém pásu podél komunikace na pozemku žadatele – příloha 20-6.

20 / 259 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1753/73, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí:

- s novostavbou RD na pozemku parc. č. 1753/73 v k. ú. Vřesina u Bílovce (Stavba);
- se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Záhumenní na pozemku parc. č. 498/8 a 498/22 k. ú. Vřesina u Bílovce v souvislosti s realizací Stavby;
- se stavbou kanalizační přípojky v délce cca 10,40 m na pozemku parc. č. 1753/73 k. ú. Vřesina u Bílovce;
- s napojením kanalizační přípojky do kanalizace obce dle podmínek stanovených správcem kanalizace Ing. Martinem Jarošem;
- s odváděním odpadních vod z pozemku parc. č. 1753/73 k. ú. Vřesina u Bílovce do obecní kanalizace;
- se stavbou vodovodní přípojky v délce cca 6,00 m v silničním pozemku místní komunikace ul. Záhumenní, parc. č. 498/8 a 498/22 v k. ú. Vřesina u Bílovce;
- se stavbou plynové přípojky v délce cca 8,00 m v silničním pozemku místní komunikace ul. Záhumenní, parc. č. 498/8 a 498/22 v k. ú. Vřesina u Bílovce.

20 / 260 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1753/73, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně rozhodla

- zatížit pozemek obce parc. č. 498/22 k. ú. Vřesina u Bílovce, v délce dle geometrického zaměření, služebností inženýrské sítě spočívající ve zřízení vodovodní a plynové přípojky přes pozemek parc. č. 498/8 k. ú. Vřesina u Bílovce, ve prospěch pozemku parc. č. 1753/73 k. ú. Vřesina u Bílovce, ve vlastnictví Ing. Jiřího Anteckého, trvalý pobyt *****;
- uzavřít s vlastníkem Smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě uvedených přípojek. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši Kč 1.000,- Kč + DPH/přípojku;
- uzavřít s vlastníkem pozemku parc. č. 1753/73 k. ú. Vřesina u Bílovce Ing. Jiřím Anteckým, trvalý pobyt ***** , Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní a plynové přípojky, ve prospěch pozemku parc. č. 1753/73 k. ú. Vřesina u Bílovce, a o právu provést stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 1753/73 k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Šafránkem v červnu 2018.

9. Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace – překop komunikace a omezení obecného užívání uzavírkou bez nařízení objížďky - Ing. Martin Barteček, připojení pozemku parc. č. 1566.

Fyzická osoba Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, žádá o povolení zvláštního užívání - překopu místní komunikace ulice Hlubočická parc. č. 2118/1 k. ú. Vřesina u Bílovce spojeného s částečnou uzavírkou bez nařízení objížďky, z důvodu připojení pozemku parc. č. 1566 k. ú. Vřesina u Bílovce zemní kabelovou přípojkou NN. Umístění přípojky již bylo radou povoleno usnesením č. 126/1021 ze dne 02.07.2018. Termín provádění prací: 01. 04. 2019 – 05. 04. 2019 Příloha 20-7.

20 / 261 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace ulice Hlubočická spojeným s překopem komunikace a omezením obecného užívání částečnou uzavírkou bez nařízení objížďky z důvodu stavebních prací spojených s realizací stavby „Vřesina 1566, přípojka NNk“.

10. Stanovisko obce Vřesina ke stavbě „Vřesina 1198/1 Kvitová, příp. NNk

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím projektanta žádá o souhlas se stavbou zemní elektrické přípojky pro pozemek parc. č. 1198/1 v k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví paní Ivany Kvitové, trvalý pobyt Svojsíkova 1589, Ostrava-Poruba. Stavba bude provedena dle přiložené žádosti. Stavbou dojde k dotčení silničního pozemku místní komunikace ul. Písečná parc. č. 2119/4 k. ú. Vřesina v majetku Jana Mury. Kabel bude veden v zeleném pásu podél tělesa komunikace, nedojde k narušení asfaltového povrchu

komunikace. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene nemá opodstatnění, neboť pozemky nejsou majetkem obce – příloha 20-8.

20 / 262 Rada obce Vřesina jednomyslně souhlasí se stavbou a umístěním nové zemní kabelové přípojky „Vřesina 1198/1 Kvitová, příp. NNk“ pro pozemek parc. č. 1198/1 v k. ú. Vřesina u Bílovce ve vlastnictví Ivany Kvitové, trvalý pobyt *** dle projektové dokumentace vypracované firmou Ing. Martin Barteček, Na výsluní 2008 738 01 Frýdek Místek v únoru 2019 na základě plné moci, pro investora stavby ČEZ Distribuci, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8 a to výkopem, ovšem s podmínkou, že trasa výkopu bude vedena mimo nový asfaltový povrch na ulici Písečná.**

11. Smlouva na poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – ozdravné pobyty dětí – 460 800 Kč

Obec obdržela návrh smlouvy mezi obcí Vřesina a MSK o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – ozdravné pobyty dětí – 460 800 Kč. Příloha 20-9.

20 / 263 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu na poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – ozdravné pobyty dětí – ve výši 460 800 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 22. 03. 2019