



Zápis č. 51/2019 z jednání rady obce Vřesina dne 2. 12. 2019

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	člen rady
	Bc. Petr Lička	člen rady
	Ing. Michal Král	člen rady

Návrh programu:

1. Program 8. zasedání ZO
2. Stavba šaten a sportovního zázemí DTJ na pozemku obce
3. Žádost firmy Skalka family s.r.o. o souhlas ke stavbě vodního díla + záměr pronájmu pozemků v areálu Skalka
4. Kupní smlouva na dřevo - Ostravské městské lesy
5. Školní hřiště - modernizace
6. Rozpočet ZŠ a MŠ Vřesina
7. Výzva na zakázku - manipulační plocha u ZS
8. Ceny stočného
9. Dotace z rozpočtu obce - Myslivecký spolek Vřesina
10. Dotace pro vodní skauty - Albatros
11. Odměna za organizační zajištění akce Setkání u vánočního stromu
12. Úhrada autoškoly - pan Jiří Vjačka

1. Program 8. zasedání ZO

Starosta obce předkládá radě obce návrh programu 8. zasedání ZO dne 11. prosince. Příloha 51-1.

51 / 561 Rada obce jednomyslně schvaluje program 8. zasedání ZO dne 11. prosince 2019.

2. Stavba šaten a sportovního zázemí DTJ na pozemku obce

Pan Pavel Závada předkládá radě obce žádost DTJ Vřesina o souhlas se stavbou objektu šaten a technického zázemí. Příloha 51-2. Rada obce si vyžádala dokumentaci a čas na prostudování. Starosta obce připomíná radě obce, že záměr odsouhlasila již usnesením 3 / 43: [Rada obce jednomyslně vyhovuje Žádosti o vydání souhlasu se stavbou technického zázemí a ČOV u tenisových kurtů na pozemcích obce p.č. 1131/2 a 1110/1, vše v k.ú. Vřesina u Bílovce, a současně pověřuje starostu obce Jiřího Kopeně podpisem plné moci pro paní Martinu Šoustalovou, trvalý pobyt Jiřího Krále 1361/19, Ostrava – Polanka nad Odrou, kde předmětem plné moci je jednání a veškeré úkony vůči příslušným úřadům ve věci vyřízení změny užívání dešťové kanalizace a změny povolení nakládání s odpadními vodami v areálu sportoviště DTJ Vřesina.](#)

Starosta obce pozve pana Marcela Vajdu na příští schůzi rady obce, aby záměr DTJ opakovaně podrobně představil.

3. Žádost firmy Skalka family s.r.o. o souhlas ke stavbě vodního díla + záměr pronájmu pozemků v areálu Skalka

Žádost o souhlas ke stavbě není možné vydat na základě neúplné dokumentace – chybí technická zpráva. Rada obce pověřuje pana Závadu, aby si vyžádal od žadatele doplnění dokumentace - technickou zprávu. Pak bude žádost znovu předložena radě obce

Navrhuje pan Petr Lička: Dotčené - předmětné pozemky v majetku obce Vřesina: 1779/4 (139 m², ostatní plocha) a 1777/40 (64 m², les). Skalka family park má záměr vybudovat víceúčelovou nádrž na vodním toku Zahumeničky a již o tom začala jednat se všemi dotčenými institucemi. Rada obce již dopředu avizovala, že předmětné pozemky nejsou na prodej, mohou být pouze pronajaty. Pan Lička proto navrhuje zveřejnit záměr na pronájem výše uvedených pozemků, kde by bylo smluvně ošetřeno, že po ukončení nájmu bude nájemce povinen pozemky uvést do původního stavu.

51 / 562 Rada obce jednomyslně schvaluje záměr pronajmout pozemky parcelní čísla 1779/4 a 1777/40, oba v k.ú. Vřesina u Bílovce, a pověřuje starostu obce, aby do 31. 12. 2019 na úřední desce obce Vřesina zveřejnil záměr na pronájem těchto pozemků.

4. Kupní smlouva na dřevo – Ostravské městské lesy

Pan T*** Š*** předkládá radě obce kupní smlouvu na dřevo, vytěžené v obecních lesích. Dle smlouvy Ostravské městské lesy, s.r.o. vykupují od obce vytěžené dřevo a prodávají ho společně s vlastní těžbou, protože drobné dodávky jsou na trhu neprodejné. Jedná se především o jehličnaté kůrovcové dřevo, pouze jeden strom – dub – byl prodán za výhodnější cenu jako palivové dříví. Fyzicky proběhla transakce v letních měsících. Příloha 51-3.

51 / 563 Rada obce souhlasí s kupní smlouvou, kterou prodává obec Vřesina vytěžené dřevo firmě Ostravské městské lesy, s.r.o., dle přílohy Č. 51-3 a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, 1 X PROTI

5. Školní hřiště – modernizace

Starosta obce předkládá radě obce informaci o problémech s realizací modernizace školního hřiště. Hlavní problém je v disproporci množství srážek/vody, která by se statisticky dala získat ze střechy tělocvičny a množstvím vody potřebným na udržení travnatého hřiště. Dle stanoviska zhotovitele i informací získaných z webu při tomto teoretickém předpokládaném množství vody a pravidelné zátěži (škola, školka, sportovní organizace, veřejnost) nelze travnatý povrch hřiště udržet živý a funkční.

Starosta obce informuje radu obce, že zápisem do stavebního deníku pozastavil realizaci až do vyjasnění situace. Starosta objednal u HMÚ v Ostravě statistická data – přehled měsíčních úhrnů srážek za posledních pět let.

Starosta současně informuje radu obce, že celou záležitost projednal s paní M*** M*** z MMR, která má na starosti tento dotační titul. Případná úprava termínu ani změna plnění nemá dopad na poskytnutí dotace. Samozřejmě při dodržení původní lhůty pro realizaci (konec roku 2020). Pokud bychom uzavřeli dodatek ke smlouvě s novým termínem a případnou jinou verzí povrchu malého fotbalového hřiště, je nezbytné informovat neprodleně MMR. Je dohodnuto, že by paní Marková vydala nové „rozhodnutí o přidělení dotace“ s novým termínem.

Starosta obce informuje radu, že již vyzval zhotovitele, aby předložil kalkulaci na jiný typ povrchu malého fotbalového hřiště s podmínkou dodržení limitu 6 mil. Kč bez DPH na celou rekonstrukci, aby nebyl překročen limit pro stavební zakázky malého rozsahu.

51 / 564 Rada obce bere na vědomí informace starosty obce o vývoji zakázky modernizace školního hřiště

a schvaluje podniknuté kroky popsané v tomto bodě zápisu.

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, 1 X PROTI, 1 SE ZDRŽEL

6. Rozpočet ZŠ a MŠ Vřesina

Ředitelka ZŠ a MŠ Vřesina předkládá radě obce ke schválení rozpočet na rok 2020 a rozpočtový výhled. Oba dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední desce příspěvkové organizace. Příloha 51-4.

51 / 565 Rada obce jednomyslně schvaluje rozpočet Základní školy a Mateřské školy Vřesina, okres Ostrava-město, příspěvková organizace, na rok 2020, ve výši 22 177 000 Kč na příjmové i výdajové straně rozpočtu.

51 / 566 Rada obce jednomyslně schvaluje střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Vřesina, okres Ostrava-město, příspěvkové organizace, dle přílohy 51-4 tohoto zápisu.

7. Výzva na zakázku – manipulační plocha u ZS

S ohledem na blížící se konec roku a s tím spojené čerpání dovolených se odkládá tento bod programu na leden 2020. Není garance, že všichni potenciální zájemci budou schopni v tomto období podat korektní nabídku. Do termínu projednání je třeba zkontrolovat smlouvu, která bude součástí výzvy. Smlouva by měla mít takové parametry, aby v případě potřeby ponechávala Objednateli (obci) manipulační prostor pro případné změny. Bez usnesení.

8. Ceny stočného

Starosta předkládá radě obce informace o vývoji stočného u klientů OVaK a také kalkulaci OVaK pro obec Vřesinu v souladu s platnou dohodou. Současně předkládá radě obce informaci o disproporcii mezi příjmy a výdaji za likvidaci odpadních vod (bez veškerých ostatních nákladů) – tento rozdíl činí 700 tis. Kč v neprospěch obce. Disproporce je způsobena především vysokým objemem balastních vod v kanalizačním systému. Starosta předkládá radě obce návrh předložit na zasedání ZO stočné pro rok 2020 ve výši 35 Kč bez DPH. Současně předkládá informaci, že aktuální DPH 15% bude platit do konce dubna 2020. Od 1. května bude DPH sníženo na 10%.

51 / 567 Rada obce jednomyslně rozhodla předložit na 8. zasedání ZO dne 11. prosince 2019 návrh na výši stočného pro majitele nemovitostí ve Vřesině, kteří jsou připojeni na kanalizaci pro veřejnou potřebu ve vlastnictví obce Vřesina, na rok 2020 ve výši 35,00 Kč bez DPH/1 m³, což činí 40,25 Kč včetně DPH 15% s účinností od 1. ledna 2020.

9. Dotace z rozpočtu obce – Myslivecký spolek Vřesina

Pan Jiří Augustin dopředu hlásí, že jako člen mysliveckého spolku je podjatý. Žádost o dotaci a návrh smlouvy je přílohou č. 51-5.

51 / 568 Rada obce rozhodla jednomyslně udělit „Účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Vřesina“ na rok 2020 ve výši 40 000 Kč Mysliveckému spolku Vřesina, z.s., IČ 48808661, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

10. Dotace pro vodní skauty – Albatros

Žádost o dotaci a návrh smlouvy je přílohou č. 51-6.

51 / 569 Rada obce rozhodla poskytnout účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Vřesina na financování provozních nákladů ve výši 30 000 Kč žadateli Junák – český skaut, přístav VIRIBUS UNITIS Ostrava, z.s., Opavská 26, 70800 OSTRAVA, oddíl Albatros Vřesina.

HLASOVÁNÍ: 4 X PRO, NIKDO PROTI, 1 SE ZDRŽEL

11. Odměna za organizační zajištění akce Setkání u vánočního stromu

Paní A*** K*** má klíčový podíl na zajištění celé akce. Pan místostarosta Pavel Pokorný navrhuje udělit jí odměnu za organizační zajištění.

51 / 570 Rada schvaluje odměnu * Kč před zdaněním pro paní A*** K***, trvalý pobyt ****, V***, za organizační zajištění „SETKÁNÍ U VÁNOČNÍHO STROMU“.**

12. Úhrada autoškoly – pan J*** V***

Pan místostarosta Pavel Pokorný navrhuje vyslat do autoškoly pana J*** V***, zaměstnance údržby. Cílem je dosáhnout zastupitelnosti. Pan V*** je držitelem řidičského průkazu sk. B.

51 / 571 Rada obce rozhodla uhradit panu J* V***, pracovníkovi údržby, autoškolu s cílem získat řidičské oprávnění sk. T pro řízení obecního traktoru.**

HLASOVÁNÍ: 3 X PRO, NIKDO PROTI, 1 SE ZDRŽEL

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 10. prosince 2019