



Zápis č. 40/2019 z jednání rady obce Vřesina dne 16. 9. 2019

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	člen rady
	Bc. Petr Lička	člen rady
Nepřítomen:	Ing. Michal Král	člen rady

Návrh programu:

1. Program ZO
2. Oprava cesty Jeničky - poškozená po přivalových deštích v srpnu
3. Kalendář obce Vřesina na rok 2020
4. Propadlá kanalizace na ulici Topolové pod hospodou Na Kopci
5. Odvodnění ulice Na Potůčku drenážní trubkou s geotextilí
6. Výběrové řízení na opravu dopadových ploch na dětském hřišti U Opusty
7. Žádost o snížení nájmu restaurace - Josef Vincenci
8. Žádost o umístění zrcadla na křižovatce ulic Cihelní a Hlubočické
9. Měření odpadních vod
10. Společenská akce skautů - roverů - Brunch
11. Režim práce rady
12. Dotace pro mobilní hospic Ondrášek - viz usnesení 38/428
13. Pódium pro ochotnický spolek DiVOch.
14. Kontejner na suť a objemný odpad

1. Program ZO

Starosta obce předkládá definitivní návrh programu 6. zasedání ZO. Příloha 40-1.

40 / 450 Rada obce jednomyslně schvaluje program 6. zasedání ZO dne 25. září 2019.

2. Oprava cesty Jeničky – poškozená po přivalových deštích v srpnu

Starosta obce provedl kontrolu pěší „Cesty Jeničky“, která je významně poškozená po přivalových deštích. Jsou tam výmoly, které by mohly ohrozit cyklisty, ale i pěší.

40 / 451 Rada obce jednomyslně pověřuje pana místostarostu, aby vyhodnotil rozsah poškození „Cesty Jeničky“ a předložil radě na nejbližší schůzi návrh urychleného řešení.

3. Kalendář obce Vřesina na rok 2020 – rozsah, téma, kdo, za kolik

40 / 452 Rada obce jednomyslně ukládá starostovi obce oslovit pana Milana Julínka, jestli by byl schopen a ochoten připravit týdenní kalendář na rok 2020 s novou tematikou, abychom se neopakovali.

4. Propadlá kanalizace na ulici Topolové – 4. dům pod hospodou Na Kopci

Na Topolové ulici je v prostoru pod restaurací viditelně zborcená kanalizace. Je třeba prověřit stav a navrhnout opatření.

40 / 453 Rada obce jednomyslně ukládá panu místostarostovi prověřit rozsah poškození kanalizace na ulici Topolové a předložit radě obce návrh řešení.

5. Odvodnění ulice Na Potůčku drenážní trubkou s geotextilí

Ulice Na Potůčku – její pěší část z ulice Hlavní, je trvale podmáčenou vodou. Starosta obce projednal možnost provedení hydrogeologického průzkumu příčin – nalezení zdroje – s potenciálním dodavatelem s výsledkem, že nalezení zdroje není jednoduchá záležitost a dle stanoviska zástupce firmy je efektivnější řešit vytékající vodu, nikoliv její zdroj. Rada obce proto oslovila s poptávkou firmu HYDROSPOR, která v letošním roce již realizovala zakázku obce v blízkém okolí i přímo v ulici Na Potůčku. Již před léty byla vytékající voda v této lokalitě ošetřena podobným způsobem, ale už delší dobu je drenáž opět nefunkční. Příloha 40-2.

40 / 454 Rada obce jednomyslně akceptuje nabídku firmy HYDROSPOR s.r.o. ve výši 32 160 Kč bez DPH na realizaci odvodnění ulice na potůčku umístěním drenážní trubky s geotextilí a svedení vytékající vody do obecní kanalizace, a pověřuje starostu obce vystavením objednávky na realizaci.

6. Výběrové řízení na opravu dopadových ploch na dětském hřišti U Opusty

Na základě pověření rady obce provedl pan místostarosta obce Pavel Pokorný výběrové řízení na dopadové plochy s použitím zatravnovacích desek Grass. Bylo osloveno celkem pět firem. Z toho tři firmy provedly nacenění. Nejlevnější (včetně dopravy) je nabídka obchodní firma: Roman Švejda, sídlo 29301 Mladá Boleslav - Čejetičky, Dlouhá 166, IČ: 76431053. Příloha 40-3.

40 / 455 Rada obce posoudila tři nabídky na řešení dopadových ploch na dětském hřišti U Opusty s použitím zatravnovacích desek Grass a rozhodla jednomyslně objednat opravu u firmy: Roman Švejda, sídlo 29301 Mladá Boleslav - Čejetičky, Dlouhá 166, IČ: 76431053, za částku 76 540 Kč vč. dopravy a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.

7. Žádost o snížení nájmu restaurace – Josef Vincenci

Rada obce obdržela písemnou žádost pana Josefa Vincenciho, ve které uvádí důvody, proč žádá o slevu. Rada obce záležitost projednala a vyslovila podmíněný souhlas. Vzhledem k tomu, že pan Vincenci je sice v nájmu v obecním bytu a restauraci, ale není v žádném pracovněprávním vztahu s obcí, požaduje rada obce plnění povinností, které s těmito nájemnými přímo nesouvisí, ale mají dopad na kvalitu služeb ve sportovním areálu. Příloha 40-4.

40 / 456 Rada obce jednomyslně souhlasí s úpravou nájemní smlouvy s panem Josefem Vincencim, jejímž předmětem je snížení nájmu restaurace Na hřišti na 60 tis. ročně. Snížení je podmíněno uzavřením písemné dohody, která ukládá nájemci další povinnosti s cílem zvýšit kvalitu služeb ve sportovním areálu U Opusty. Jedná se o tyto povinnosti:

- nájemce bude poskytovat služby v době konání obecních (školních apod.) akcí.
- Nájemce zajistí skládání uhlí, které slouží k vytápění objektu.
- Nájemce bude pravidelně kontrolovat funkčnost/stav čistírny odpadních vod u objektu restaurace a šaten včetně retenční nádrže (funkčnost čerpadel, zápach) a bude hlásit závady na obecní úřad.
- Nájemce bude vlastními silami udržovat pořádek a čistotu v celém sportovním areálu.
- Nájemce změní postup likvidace trávy, posečené na hřišti – tráva bude neprodleně po posečení odstraněna a nebude hnit na parkovací ploše u tenisových kurtů.
- Nájemce, jako funkcionář FC Vřesina a správce hřiště a šaten, bude respektovat dohodnutá pravidla s DTJ Vřesina s ohledem na využívání šaten a využívání umělé trávy v majetku DTJ Vřesina.
- Nájemce bude zajišťovat trvale funkčnost, čistotu a pořádek na veřejném WC. Případné závady bude neprodleně hlásit na obci. WC bude přístupné pro veřejnost denně v rozsahu přiměřeném roční době tak, aby mohlo být využíváno všemi návštěvníky areálu.

Pokud budou tyto povinnosti řádně plněny, bude mít nájemce právo na shora uvedenou slevu nájmu.

8. Žádost o umístění zrcadla na křižovatce ulic Cihelní a Hlubočické

Rada obce žádost projednala, nepřijala žádné usnesení. Jedná se o výjezd od RD číslo popisné 704. Příloha 40-5.

9. Měření odpadních vod

Starosta obce informuje, že obdržel výzvu společnosti OVaK na realizaci podzimního měření množství odpadních vod. Bez usnesení.

10. Společenská akce skautů – roverů – Brunch

Vřesinští „roveři“ již dříve nabídli obci uspořádání zajímavých aktivit pro Vřesině. Nyní oslovili radu obce s návrhem programu a žádostí o finanční podporu. Jedná se o tzv. „brunch“ (pozdní snídaně) se zajímavými aktivitami. Od obce požadují pouze finanční podporu. Příloha 40-6.

40 / 457 Rada obce schvaluje jednomyslně příspěvek 12 tis. Kč na financování akce vřesinských „roverů“. Jedná se o „brunch“, předpokládaný den konání - 2. listopadu. Starosta upozornil organizátory na nevhodný termín.

11. Režim práce rady

Starosta obce předkládá členům rady požadavek na přípravu bodů do programu schůze rady – předkládající předloží každý bod programu formou zápisu a návrhu usnesení, o kterém se bude hlasovat.

40 / 458 Rada obce jednosmyslně akceptuje požadavek starosty obce na formu předkládání vlastních bodů do programu na schůzích rady. Vlastní agendu budou radní předkládat na schůze rady formou textu zápisu a návrhu usnesení, o kterém se bude hlasovat, a tyto texty předají starostovi v elektronické podobě.

12. Dotace pro mobilní hospic Ondrášek – viz usnesení 38/428

Po projednání se správcem rozpočtu rada obce rozhodla:

40 / 459 Rada jednomyslně schvaluje finanční příspěvek pro mobilní hospic Ondrášek ve výši 20 tis.

13. Pódium pro ochotnický spolek DiVOch.

Rada obce obdržela opakovaně žádost od ochotnického spolku o zakoupení podia 4 x 8 m. Paní Zdena Bajgarová, současná předsedkyně spolku, vyhledala na webu vhodnou nabídku. Jedná se o použité zboží - cituji: *přikládám Vám v příloze e-mailu cenovou nabídku použitého pódia, které je možné zakoupit a převzít v měsíci říjnu 2019. Cenovou nabídku pódia v hodnotě 131 968,-Kč mám od paní Zuzany Barchánkové. Předchozí nabídky byly výrazně vyšší.* Příloha 40-7.

40 / 460 Rada obce rozhodla jednomyslně zakoupit použité podium (bez schodů a látkového výkrytu) o rozměrech 4 x 8 m pro ochotnické divadlo DiVOch od paní Zuzany Barchánkové, IČ: 71491872, sídlo Praha 16, Radotín, Živcová 1157/6, za částku 131 968,-Kč. Dodavatel není plátcem DPH. Podmínkou je, že se z.s. DiVOch bude o pódium starat, bude je půjčovat ostatním zájemcům a bude odpovídat za kompletnost sestavy. Podium bude v majetku obce a bude členům zapsaného spolku DiVOch svěřeno do správy.

14. Kontejner na suť a objemný odpad na poslední víkend v říjnu (26. – 27. 10.)

40 / 461 Rada obce rozhodla jednomyslně poskytnout občanům obce opakovaně v tomto roce možnost likvidace objemného odpadu a stavební suti v termínu 26. – 27. 10. a pověřuje starostu obce zajištěním akce ve spolupráci s OZO Ostrava.

Ing. Jiří Kopeň
starosta obce

Pavel Pokorný
místostarosta obce

Zápis byl proveden dne 22. září 2019