



Zápis č. 1/2018 z jednání rady obce Vřesina dne 5. 11. 2018

Přítomni:	Ing. Jiří Kopeň	starosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	člen rady
	Ing. Michal Král	člen rady
	Bc. Petr Lička	člen rady

Návrh programu:

1. Stanovisko obce Vřesina k záměru připojení pozemku ke komunikaci v rámci výstavby RD – ***, parcela č. 87 v KÚ Vřesina u Bílovce
2. Stanovisko ke stavbě Vřesina 87 NNk – elektrická přípojka ***
3. Otevírání obálek s nabídkami na projekt kanalizace – ul. Selská, Malá Strana, Lázeňská, Nade Vsí, Klimkovická, Hlavní a Pohoří
4. Smlouva o poskytování servisních služeb Kelcom s.r.o.
5. Obnovení činnosti komisí
6. Příprava rozpočtu na rok 2019
7. Stanovení termínu příštího zasedání ZO
8. Seznámení se stavem hospodaření obce
9. Rozpočtové opatření 11/2018
10. Změny rozpisu rozpočtu k 31. 10. 2018
11. Smlouva s ČEZem na posílení přípojky NN pro zdravotní středisko
12. Výběrové řízení na asistentku a nového obecního strážníka
13. Prodloužení smlouvy s paní Mgr. Nadou Kolinovou
14. Ukončení veřejnoprávní smlouvy s městem Klimkovice o společném využívání obecních strážníků
15. Pověření pro starostu pro zahájení jednání o okružní křižovatce s projekční firmou, Moravskoslezským krajem a dalšími organizacemi nebo fyzickými osobami.
16. Rozšíření provozu sběrného dvora - úterý, čtvrtek a sobota
17. Smlouva o nájmu na auto pro strážníka
18. Nákup ryb pro obnovení obecního rybníka
19. Projednání nového návrhu smlouvy na likvidaci odpadních vod OVAK

1. Stanovisko obce Vřesina k záměru připojení pozemku ke komunikaci v rámci výstavby RD – ***, parcela č. 87 v KÚ Vřesina u Bílovce

Investoři stavby RD, ***, ***, trvale bytem ***, *** a ***, ***, trvale bytem ***, ***, zastoupeni na základě plné moci ze dne 04. 06. 2018, právnickou osobou Neat Houses-Dřevostavby s.r.o., Vrahovická 4620/41g, 796 01 Prostějov, IČ 27678571, jsou majiteli pozemku parc. č. 87 k. ú. Vřesina u Bílovce. V rámci novostavby RD požádali o vyjádření obce k připojení pozemku parc. č. 87 k. ú. Vřesina u Bílovce na místní komunikaci ul. U Parku v majetku obce, ležící na pozemku parc. č. 72 k. ú. Vřesina u Bílovce. Příloha č.1: žádost o připojení, závazné stanovisko PČR, dopravní napojení – situace, výpis z KN.

1 / 1 Rada obce jednomyslně souhlasí s připojením pozemku parc. č. 87 na místní komunikaci ul. U Parku ležící na pozemku v majetku obce parc. č. 72, vše k. ú. Vřesina u Bílovce.

2. Stanovisko ke stavbě "Vřesina 87 NNk" – elektrická přípojka ***

Investor stavby ČEZ Distribuce, a.s., prostřednictvím projektanta žádá o souhlas se stavbou zemní elektrické přípojky pro pozemek parc. č. 87 k. ú. Vřesina u Bílovce ve společném vlastnictví manželů: ***, ***, trvale bytem *** a ***, ***, ***, ***. Stavba bude provedena dle přiložené projektové dokumentace. Stavbou dojde k dotčení silničního pozemku místní komunikace ul. U Parku ve vlastnictví obce Vřesina parc. č. 72 k. ú. Vřesina u Bílovce. Příloha č. 2: žádost investora o umístění přípojky.

1 / 2 Rada obce jednomyslně souhlasí se stavbou a umístěním nové zemní kabelové přípojky „Vřesina 87 NNk“ pro pozemek parc. č. 87 k. ú. Vřesina u Bílovce ve společném vlastnictví manželů: *, ***, ***, ***, ***, ***, ***, dle projektové dokumentace vypracované firmou Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady v srpnu 2018, na základě plné moci, pro investora stavby ČEZ Distribuci, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8 (číslo výkresu IV-12-8015561) a to překopem přes komunikaci a následně podél komunikace v travnatém pásu.**

1 / 3 Rada obce jednomyslně rozhodla

- zatížit silniční pozemek obce parc. č. 72 k. ú. Vřesina u Bílovce v délce dle geometrického zaměření služebností inženýrské sítě, spočívající v umístění, provozování a údržbě podzemní elektrické přípojky dle projektové dokumentace zpracované firmou Ing. Martin Barteček, projektantem Ing. Alešem Mončkou, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8; služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši Kč 10 000,- Kč + DPH/přípojku;
- uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrské sítě – podzemní elektrické přípojky, a smlouvu o právu provést stavbu v pozemku obce parc. č. 72 k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace zpracované firmou Ing. Martin Barteček, projektantem Ing. Alešem Mončkou, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady v červenci 2018.

3. Otevírání obálek s nabídkami na projekt kanalizace – ul. Selská, Malá Strana, Lázeňská, Nade Vsí, Klimkovická, Hlavní a Pohoří

V rámci první chůze rady obce v novém volebním období proběhlo otevírání obálek s nabídkami na projekční práce „Dostavba a rekonstrukce kanalizace v obci Vřesina“ – ulice Selská, Malá Strana, Lázeňská, Nade Vsí, Klimkovická, Hlavní, Pohoří. Podrobnosti jsou uvedeny v protokolu o otevírání obálek s nabídkami. Výběrová komise ve složení Ing. Martin Jaroš, Ing. Jiří Augustin a Ing. Martin Džanaj odložila rozhodnutí a rozhodla vyzvat uchazeče s nejnižší cenou, aby doplnil a upřesnil reference.

1 / 4 Rada obce pověřuje jednomyslně starostu Ing. Jiřího Kopeně, aby vyzval uchazeče o zakázku „Dostavba a rekonstrukce kanalizace v obci Vřesina“ s nejnižší cenou Ing. Milana Hamšíka o doplnění a upřesnění referencí a současně aby prověřil vybrané referenční stavby na straně objednatelů.

4. Smlouva o poskytování servisních služeb Kelcom s.r.o.

Firma KELCOM International OSTRAVA, spol. s r.o., IČ 47666234 předložila obci návrh Smlouvy o poskytování servisních služeb. Předmětem smlouvy je údržba EZS v budově úřadu na ulici Hlavní 24. Vzhledem k tomu, že obec využívá i další EZS v budově ZŠ a MŠ, je třeba ověřit, jak jsou řešeny tyto systémy. Termín: Neprodleně

1 / 5 Rada obce pověřuje jednomyslně starostu obce, aby prověřil smlouvy o údržbě EZS v dalších objektech v majetku obce.

5. Obnovení činnosti komisí

1 / 6 Rada obce rozhodla, že zatím nebude obnovovat činnost komise pro rozvoj obce.

Hlasování: ANO **4**, NE **0**, ZDRŽEL SE **1**.

1 / 7 Rada obce jednomyslně rozhodla obnovit činnost kulturní komise v novém složení a pověřuje starostu obce, aby oslovil potenciální předsedkyni komise a ověřil její zájem.

1 / 8 Rada obce jednomyslně rozhodla, že letopisecká komise bude pokračovat ve stejném složení, jako v předchozím období.

6. Příprava rozpočtu na rok 2019

Rada obce projednala přípravu rozpočtu na příští rok. K přípravě rozpočtu budou ještě další schůzky, návrh musí být hotov v horizontu cca 14 dní, aby bylo možné ho schválit na prosincovém zasedání ZO. Průběžné termíny: 11. 12. - zveřejnit pozvánku a program; 3. 12. - schválit program v radě; v týdnu od 26. 11. - projednat návrh rozpočtu s FV a KV; do 23. 11. mít projednaný v radě návrh rozpočtu. **Bez usnesení.**

7. Stanovení termínu příštího zasedání ZO

Na prosincovém zasedání ZO bude součástí programu kromě jiného zejména rozpočet na rok 2019 a rozpočtové opatření ve výši cca 2 mil. Kč v důsledku skutečnosti, že příjmy obce byly vyšší, než předpokládal rozpočet na letošní rok zhruba o uvedenou částku.

1 / 9 Rada obce jednomyslně rozhodla, že příští zasedání ZO se uskuteční 19. prosince 2018 v Domě Zahrádkářů od 17:00.

8. Seznámení se stavem hospodaření obce

Radě obce byla předložena informace o stavu hospodaření obce. Čisté příjmy po konsolidaci k 31. 10. 2018 činí 38 489 184 Kč, čisté výdaje ke stejnému datu 29 029 573 Kč. Aktuální stav na účtech obce a v pokladně činí 38 861 213 Kč. **Bez usnesení.**

9. Rozpočtové opatření 11/2018

Radě obce se předkládá rozpočtové opatření ve výši 198 200 Kč na straně příjmů i výdajů. Je to důsledkem neplánovaných vyšších příjmů. Detaily viz příloha č. 3. tohoto zápisu.

1 / 10 Rada obce jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření ve výši 198 200 Kč v souladu s přílohou č. 1 tohoto zápisu.

10. Změny rozpisu rozpočtu k 31. 10. 2018

Hlavní účetní předkládá radě obce seznam změn rozpisu rozpočtu k 31. 10. 2018. Jedná se o přesuny částek v rámci jednotlivých paragrafů. Tyto změny nepodléhají schvalování. Seznam změn rozpisu rozpočtu k 31. 10. 2018 je uveden v příloze č. 4 tohoto zápisu.

1 / 11 Rada obce bez výhrad bere na vědomí seznam změn rozpisu rozpočtu k 31. 10. 2018

11. Smlouva s ČEZem na posílení přípojky NN pro zdravotní středisko

V rámci realizace „zdravotního střediska“ došlo k navýšení předpokládaného instalovaného výkonu. Je nezbytné upravit smlouvu s ČEZ, a.s. na dodávku elektrické energie s výkonnějším hlavním jističem.

1 / 12 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu č. 18_SOP_02_4121461577 o připojení odběrného elektrického zařízení – zdravotního střediska - k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) se společností ČEZ distribuce, a.s., IČ: 24729035 a pověřuje starostu obce Jiřího Kopeně jejím podpisem.

12. Výběrové řízení na asistentku a nového obecního strážníka

Výběrové řízení podléhá Zákonu o úřednících územních samosprávných celků č. 312/2002 Sb. a bude realizováno otevřenou výzvou na obsazení těchto pozic v souladu s §6. Výzva bude zveřejněna na úřední desce, webových stránkách obce a předána na radnice okolních obcí s žádostí o zveřejnění.

- 1 / 13 Rada obce jednomyslně souhlasí se zveřejněním otevřené výzvy na obsazení pozice asistentky starosty a obecního strážníka v souladu s §6 Zákona o úřednících územních samosprávných celků č. 312/2002 Sb a pověřuje starostu obce Jiřího Kopeně, aby zajistil přípravu a zveřejnění výzvy.**

13. Prodloužení smlouvy s paní Mgr. Naděou Kolinovou

Paní Mgr. Naděžda Kolinová byla v uplynulém období obci velmi užitečná. Současný smluvní vztah končí k 31. 12. 2018. Starosta obce navrhuje nabídnout Mgr. Kolinové prodloužení spolupráce minimálně na další rok za obdobných podmínek.

- 1 / 14 Rada obce jednomyslně souhlasí s tím, aby starosta obce dojednal prodloužení spolupráce s paní Mgr. Naděždou Kolinovou i po 1. 1. 2019 za obdobných podmínek, jako v současnosti.**

14. Ukončení veřejnoprávní smlouvy s městem Klimkovicemi o společném využívání obecních strážníků

Ve společném volebním programu mají všechny strany, podílející se na vedení obce, požadavek na ukončení spolupráce s Klimkovicemi v oblasti obecní policie. Fakticky obec Vřesina není ani schopna smlouvu dodržet, protože od počátku roku bude v pracovním poměru v obci pouze jeden strážník.

- 1 / 15 Rada obce jednomyslně rozhodla vypovědět městu Klimkovicemi veřejnoprávní smlouvu o sdílení služeb vřesinských obecních strážníků, předložit toto rozhodnutí na vědomí zastupitelům na prosincovém zasedání ZO a pověřuje starostu obce, aby podnikl odpovídající kroky v souladu s platnou legislativou.**

15. Pověření pro starostu pro zahájení jednání o okružní křižovatce s projekční firmou, Moravskoslezským krajem a dalšími organizacemi nebo fyzickými osobami.

Starosta obce předkládá radě žádost, aby mu dala mandát k zahájení/obnovení jednání o projektu okružní křižovatky v prostou u restaurace Na Růžku.

- 1 / 16 Rada obce jednomyslně pověřuje starostu obce, aby obnovil jednání se zúčastněnými právníky i fyzickými osobami, dotčenými případnou výstavbou okružní křižovatky silnic III/4692, III/4693 a místní komunikací Zahrádkářská.**

16. Rozšíření provozu sběrného dvora - úterý, čtvrtek a sobota

- 1 / 17 Rada obce rozhodla jednomyslně rozšířit do konce sezóny přístup na obecní úložiště odpadů. Přístup pro veřejnost tedy bude s okamžitou platností až do konce listopadu vždy v úterý a čtvrtek od 14:00 do 17:00 a v sobotu od 9:00 do 12:00.**

17. Smlouva o nájmu na auto pro strážníka

V pátek 2. listopadu 2018 došlo k dopravní nehodě, jejímž účastníkem se stal obecní strážník se služebním vozidlem, které je v majetku obce. Vozidlo je nepojízdné a není ještě známý rozsah škody a náklady na opravu. Aby mohl strážník dále vykonávat svoji činnost, rozhodla rada o zapůjčení vozidla. Příloha č. 5 – návrh smlouvy o zapůjčení vozidla.

- 1 / 18 Rada obce jednomyslně souhlasí se smlouvou o zapůjčení vozidla pro obecního strážníka po dobu opravy nebo pořízení nového vozidla a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o zapůjčení s firmou Expert - znalecká a poradenská kancelář s.r.o., IČ 26818434.**

18. Nákup ryb pro obnovení obecního rybníka

V průběhu letošního léta došlo k významnému úhynu ryb v obecním rybníku V Oší. Rybník využívají vřesinští občané k rekreačnímu rybolovu. Pan Jiří Augustin navrhuje podpořit tuto činnost a obnovit přiměřeně stav ryb v rybníku.

- 1 / 19 Rada obce rozhodla jednomyslně nakoupit rybí násadu za částku 20 000 Kč za účelem obnovení/oživení obecního rybníka V Oší a pověřuje Ing. Jiřího Augustina výběrem vhodné násady po konzultaci se spolkem SNAR.**

19. Projednání nového návrhu smlouvy na likvidaci odpadních vod OVAK

Dne 1. listopadu byl obci předložen návrh nové smlouvy o likvidaci odpadních vod. Hlavním bodem této smlouvy a záměrem společnosti OVAK je zahájit kontinuální měření na všech předávacích místech. Návrh smlouvy je jednoznačně nevýhodný pro obec a může znamenat velmi výrazný nárůst nákladů na likvidaci odpadních vod. Očekávaný nárůst je zcela nepřenositelný na občany obce.

- 1 / 20 Rada obce jednomyslně souhlasí s tím, aby byl zachován stávající způsob měření a vyúčtování splaškových odpadních vod, dohodnutý se společností OVAK v roce 2011 a pověřuje starostu obce, aby se pokusil zahájit jednání se společností OVAK o zachování stávajícího stavu. Současně požaduje zjistit informace z obcí, které jsou ve stejné pozici i situaci ve vztahu k OVAK a navrhuje realizovat s těmito obcemi společný postup proti navrhovanému způsobu měření splaškových vod – pokud bude o takový postup zájem.**

Ing. Jiří Kopeň

starosta

Pavel Pokorný

místostarosta

Zápis byl proveden dne 8.11. 2018