



Zápis č. 124/2018 z jednání rady obce Vřesina dne 18.06.2018

Přítomni:	Jitka Kozelková	starostka obce
	Ing. Jiří Augustin	místostarosta obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Prof. Ing. Vladimír Vašínek	člen rady
	Ing. Martin Lička	člen rady

Návrh programu:

1. Kontrola usnesení	1
2. Výběrové řízení na zhotovitele stavby Zdravotní středisko	1
3. Výběrové řízení TDI Zdravotní středisko	2
4. Smlouva o dílo –obnova cest – STRABAG.....	2
5. Program zastupitelstva obce	2
6. HZS Smlouva o bezúplatném převodu majetku	3
7. Smlouva GDPR - aplikace eSpis.....	3
8. Zvláštní užívání Msgr. Tomáška	3
9. Pevná překážka na ul. Dolní.....	3
10. Smlouva o dílo – parkoviště u MŠ – PB SCOM.....	4

1. Kontrola usnesení

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení z rady č. 123 a shledala, že usnesení jsou plněna

2. Výběrové řízení na zhotovitele stavby Zdravotní středisko

Rada obce společně se zástupcem firmy VIA CONSULT, kontrolního výboru, finančního výboru a komise pro rozvoj obce provedla otevírání obálek k výběru zhotovitele. Všichni uchazeči, kteří doložili doklady, předložili také cenové nabídky. Nabídky byly předloženy takto:

Uchazeč	Nabídková cena bez DPH
BDStav Morava s.r.o.	12.812.475,48,-
Staseko plus s.r.o.	12.975.572,96,-
Therm, spol. s r.o.	12.359.533,00,-

Rada obce akceptuje výsledky výběrového řízení s tím, že uchazeč, který podal nejvýhodnější nabídku, musí před dalším postupem ze strany obce vyjasnit nesoulad mezi krycím listem nabídky, kde vystupuje jako společnost Therm, spol. s r.o. a předloženou smlouvou o dílo, kde vystupuje jako sdružení firem „



Společnost THERM+HSS pro rekonstrukci ve Vřesině“. Tento nesoulad byl v předložených dokladech objeven po ukončení otevírání obálek.

Z toho důvodu bude na následující radu přizván právník obce společně s firmou VIA CONSULT, která organizovala výběrové řízení a je zodpovědná za správnost formálního postupu, tak aby oba vyjádřili radě obce svá stanoviska k platnosti předložené nabídky a vyložili možná rizika plynoucí z dalšího postupu rady k zadání zakázky.

3. Výběrové řízení TDI Zdravotní středisko

V návaznosti na výběrové řízení na zhotovitele zdravotního střediska rada obce obdržela rovněž v obálkách nabídky na Technický dozor a koordinátora BOZP. Komise, která obálky otevírala provedla v souladu se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu hodnocení uchazečů. Rada obce následně vybrala dle doporučení komise nejnižší nabídku fy STEMON Holding, který mimo jiné v obci zajišťuje TDI i na ostatní (tj. dopravní) stavby v obci.

Uchazeč	Nabídnutá cena bez DPH [Kč]
STEMON HOLDING, s.r.o.	142.000,-
K+H Správci staveb, s.r.o.	144.000,-
Čech-Engineering, a.s.	217.000,-
INKOS Ostrava, a.s.	299.000,-

124/1004 Rada obce jednomyslně akceptuje návrh komise pro otevírání obálek zakázky „TDI a koordinátor BOZP pro stavbu Zdravotního střediska ve Vřesině“ k vybraní nabídky společnosti STEMON Holding s.r.o., Poděbradova 1702/61b, 702 00 Ostrava, IČ: 28638816 podle přílohy č. 1-124 ve výši 142.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou předložením přiložené Příkazní smlouvy ke kontrole a schválení právníkovi obce.

4. Smlouva o dílo –obnova cest – STRABAG

Radě obce byla ke schválení předložena smlouva o dílo k opravě cest v obci na letošní rok s vybranou firmou. Smlouva byla součástí zadávací dokumentace, zadavatel doplňoval pouze údaje o sobě a cenu díla.

124/1005 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu o dílo se společností STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Smíchov, Na Bělidle 198/21, IČ 60838744, ke stavbě „Oprava místních komunikací v obci Vřesina“ za cenu 980.293,25,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou podpisem smlouvy, která je přílohou č. 2-124 tohoto zápisu.

5. Program zastupitelstva obce

124/1006 Rada obce jednomyslně schvaluje návrh programu 19. zastupitelstva obce v tomto pořadí:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele



3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Schválení účetní závěrky
6. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2017
7. Směna pozemku p. č. 297/2 k. ú. Vřesina u Bílovce
8. Směrnice k ochraně osobních údajů dle GDPR
9. Závěr a diskuze

6. HZS Smlouva o bezúplatném převodu majetku

Radě obce byl předložen návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku od záchranného hasičského sboru Moravskoslezského kraje pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Vřesina. Jedná se o převod čerpadla a radiostanice.

124/1007 Rada obce jednomyslně schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku s Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ: 00298581 podle přílohy č. 3-124 tohoto zápisu, která řeší převod čerpadla a radiostanice pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Vřesina a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou podpisem této smlouvy.

7. Smlouva GDPR - aplikace eSpis

124/1008 Rada obce jednomyslně schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování elektronické spisové služby eSpis ve verzi lite se Statutárním městem Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava za účelem implementace GDPR podle přílohy č. 4-124 tohoto zápisu a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou podpisem tohoto dodatku,

8. Zvláštní užívání Msgr. Tomáška

Pan ***, bytem ***, ***, žádá o povolení překopu místní komunikace ulice Msgr. Tomáška, parc. č. 900 k. ú. Vřesina u Bílovce, v majetku obce, z důvodu opravy stávající kanalizační přípojky, současně s dočasným záborem obecního pozemku po dobu realizace stavby. Žadatel by chtěl stihnout opravu přípojky v termínu před plánovanou opravou komunikace. Plocha záboru bude činit cca 4m2.

124/1009 Rada obce Vřesina ve věci překopu místní komunikace ulice Msgr. Tomáška parc. č. 900 k. ú. Vřesina u Bílovce souhlasí s překopem silničního pozemku obce parc. č. 900 k. ú. Vřesina u Bílovce, ul. Msgr. Tomáška na žádost pana ***, bytem ***, ***, za podmínek stanovených radou obce Vřesina a pověřuje pracovníka obecního úřadu, pana Pavla Závadu vypracováním rozhodnutí o povolení překopu místní komunikace.

9. Pevná překážka na ul. Dolní

Investor stavby RD, ***, ***, ***, ***, je majitelem pozemku parc. číslo 869, k. ú. Vřesina u Bílovce a v rámci novostavby RD na tomto pozemku požádal o vyjádření obce jako majitele příslušné pozemní komunikace umístěné na pozemku parc. č. 817 v k. ú. Vřesina u Bílovce (ul. Dolní), nezbytné pro vydání



rozhodnutí o umístění pevné překážky - části střechy stavebního objektu SO č. 06 „KRYTÉ STÁNÍ“ (dle příložené schválené projektové dokumentace vypracované Ing. H. Tanhäuserovou v listopadu 2017) – na místní komunikaci ulici Dolní (III/24c) ve Vřesině. K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko Policie České republiky ze dne 09.04.2018 (č. j. KRPT–84563–1/ČJ-2018-070706). Situace je příloha č. 5-124. Navržené usnesení:

Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869, k. ú. Vřesina u Bílovce souhlasí s umístěním pevné překážky na místní komunikaci ul. Dolní za těchto podmínek:

- 1. Obvodové hrany střešní konstrukce zasahující do komunikace budou opatřeny dopravním značením Z 9, žlutými a černými pruhy po celou dobu životnosti stavby.**
- 2. Dopravní značení Z 9 bude po celou dobu životnosti stavby řádně udržováno a obnovováno.**
- 3. Tímto rozhodnutím se se povoluje pouze umístění výše specifikované stavby SO č. 06. Pokud žadatel v budoucnu bude chtít tuto stavbu změnit, nebo odstranit, požádá o tuto změnu nebo povolení odstranění stavby (pevné překážky) příslušný úřad.**

Rada obce pověřuje Pavla Závadu vypracováním rozhodnutí o umístění pevné překážky na pozemku místní komunikace ul. Dolní.

Pro: 1

Proti: 3

Zdržel se: 1

Navržené usnesení nebylo přijato vzhledem k tomu, že v minulosti byly takovéto žádosti vždy zamítány, aby nedocházelo k povolovaným výjimkám. Vlastník pergoly bude požádán o její stavební úpravu tak, aby nezasahovala do prostoru ulice Dolní.

124/1010 Rada obce pověřuje pracovníka obecního úřadu pana Pavla Závadu k přípravě rozhodnutí o odstranění umístění pevné překážky na pozemku místní komunikace ul. Dolní.

10. Smlouva o dílo – parkoviště u MŠ – PB SCOM

Radě obce byla ke schválení předložena smlouva o dílo k opravě cest v obci na letošní rok s vybranou firmou. Smlouva byla součástí zadávací dokumentace, zadavatel doplňoval pouze údaje o sobě a cenu díla.

124/1011 Rada obce jednomyslně schvaluje smlouvu o dílo se společností PB SCOM s.r.o., se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ 581615041, ke stavbě „Parkoviště u mateřské školy v obci Vřesina včetně rozšíření parkoviště“ za cenu 1.582.771,94,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou podpisem smlouvy, která je přílohou č. 6-124 tohoto zápisu.

Jitka Kozelková
starostka

Ing. Jiří Augustin
místostarosta

Zápis byl proveden dne 23.6. 2018