



Zápis č. 116/2018 z jednání rady obce Vřesina dne 16.4.2018

Přítomni:	Jitka Kozelková	starostka obce
	Ing. Jiří Augustin	místostarosta obce
	Prof. Ing. Vladimír Vašínek	člen rady
Omluveni:	Ing. Martin Lička	člen rady
	Pavel Pokorný	místostarosta obce

Návrh programu:

1. Kontrola usnesení	1
2. Výpověď z nájmu –Jesličky	1
3. Oprava havarijního stavu rozvaděče v hasičárně a zářivek na hřišti	1
4. Linka bezpečí – žádost o dar	2
5. Žádost o kácení stromů u MŠ	2
6. Žádost RD Hruzík Tomáš	2
7. Letní kino	3
8. Záměr směny pozemku parc. č. 297/2– doporučení ZO	3

1. Kontrola usnesení

Rada obce provedla kontrolu usnesení ze zasedání č. 115/2018 a konstatovala, že všechna usnesení jsou plněna.

2. Výpověď z nájmu –Jesličky

Radě obce byla doručena výpověď nájmu z prostor využívaných jako jesličky v budově hasičské zbrojnice. Výpověď je přílohou č. 1-116 tohoto zápisu.

Rada obce bere na vědomí výpověď z nájmu od paní Kristina Grzychové bytem * z prostorů budovy hasičské zbrojnice, který byl využíván jako prostor jesliček. Nájem bude ukončen dle znění nájemní smlouvy ke dni 30.4.2018.**

3. Oprava havarijního stavu rozvaděče v hasičárně a zářivek na hřišti

Radě obce byla předložena cenová nabídka pana Petra Zbončáka, k opravě nejrizikovějších míst v budovách ve vlastnictví obce. Vzhledem k akutnosti stavu a ceně rada nebude vypisovat výběrové řízení.



116/943 Rada obce jednomyslně souhlasí s nabídkou pana Petra Zbončáka sídlem Poplužní 327/42a, 720 00 Ostrava – Hrabová, IČ: 65490720 k opravě rozvaděče v hasičské zbrojnici a výměně světel v šatnách hřiště U Opusty za nabídkovou cenu 35 640 Kč bez DPH podle cenové nabídky, která je přílohou č. 2-116 a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou odesláním objednávky.

4. Linka bezpečí – žádost o dar

116/944 Rada obce jednomyslně zamítá žádost o příspěvek žadatele Linka bezpečí se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198, která tvoří přílohu č. 3-116 tohoto zápisu.

5. Žádost o kácení stromů u MŠ

Vzhledem k přípravě stavby parkoviště u mateřské školy musí být zažádáno o skácení dřevin v prostoru stavby. Toto má být provedeno dle projektové dokumentace ještě před zahájením stavby. Zachována zůstane vzrostlá borovice lesní, které ustoupí jedno parkovací místo. Pokáceny by měly být dvě břízy a jeden smrk.

116/945 Rada obce jednomyslně pověřuje místostarostu obce Vřesina Jiřího Augustina přípravou a podáním žádosti ke kácení stromů rostoucích mimo les v prostoru staveniště "Parkoviště u Mateřské školy ve Vřesině" a to v rozsahu dvě břízy bělokoré a jeden smrk ztepilý.

6. Žádost RD Hruzík Tomáš

Investor stavby rodinného domu, Tomáš Hruzík, nar. ***, trvalý pobyt ***, požádal o vyjádření obce nezbytné pro územní řízení a stavební povolení v souvislosti s realizací stavby „Stavba rodinného domu na parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce, včetně zpevněných ploch, vnitřního rozvodu NN, vodovodní přípojky, splaškové přípojky, dešťové kanalizace a zasakování, krytého stání a tepelného čerpadla“ (dále jen Stavba). Žádá o vyjádření k záměru výstavby RD, vydání souhlasu s připojením pozemku ke komunikaci, vydání souhlasu s připojením k obecní kanalizaci a odváděním splaškových vod, vydání souhlasu s dočasným zábohem obecního pozemku po dobu realizace stavby a vydání souhlasu se zřízením věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky a kanalizační přípojky a o právu provést stavbu. Situace stavby je přílohou č. 4-116 tohoto zápisu.

116/946 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí s novostavbou RD na pozemku parc. č. 869 v k. ú. Vřesina u Bílovce

116/947 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Dolní na pozemku parc. č. 817 k. ú. Vřesina u Bílovce v souvislosti s realizací stavby „Stavba rodinného domu na parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce, včetně zpevněných ploch, vnitřního rozvodu NN, vodovodní přípojky, splaškové přípojky, dešťové kanalizace a zasakování, krytého stání a tepelného čerpadla“ na pozemku parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce

116/948 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí se stavbou kanalizační přípojky v délce cca 3,50 m v silničním pozemku parc. č. 817 k. ú. Vřesina u Bílovce, ul. Dolní, v majetku obce Vřesina, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Helenou Tanhäuserovou v lednu 2018 a jejím napojením do kanalizace obce dle podmínek stanovených správcem kanalizace Ing. Martinem Jarošem. Zároveň



souhlasí s odváděním splaškových odpadních vod z pozemku parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce do obecní kanalizace

116/949 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v délce cca 3,00 m v silničním pozemku parc. č. 817 k. ú. Vřesina u Bílovce

116/950 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně souhlasí s připojením pozemku parc. č. 869 a se stavbou sjezdů na místní komunikaci na pozemku parc. č. 817, vše k. ú. Vřesina u Bílovce, ulice Dolní, o ploše cca 3,50 m² respektive 12 m²

116/951 Rada obce Vřesina ve věci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 869, k. ú. Vřesina u Bílovce jednomyslně rozhodla zatížit pozemek obce parc. č. 817 k. ú. Vřesina u Bílovce, v délce dle geometrického zaměření, služebností inženýrské sítě spočívající ve zřízení kanalizační a vodovodní přípojky, ve prospěch pozemku parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce, ve vlastnictví Tomáše Hruzíka, trvalý pobyt Dolní 429, 742 85 Vřesina a uzavřít s vlastníkem pozemku parc. č. 869 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační a vodovodní přípojky, ve prospěch pozemku parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce, a o právu provést stavbu kanalizační a vodovodní přípojky a dvou sjezdů výměrů 3,50 m² respektive 12 m², v silničním pozemku obce parc. č. 817 v k. ú. Vřesina u Bílovce, dle projektové dokumentace stavby „Stavba rodinného domu na parc. č. 869 k. ú. Vřesina u Bílovce, včetně zpevněných ploch, vnitřního rozvodu NN, vodovodní přípojky, splaškové přípojky, dešťové kanalizace a zasakování, krytého stání a tepelného čerpadla“ zpracované Ing. Helenou Tanhäuserovou v lednu 2018. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši Kč 1.000,- Kč + DPH/přípojku, rada pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

7. Letní kino

Rada obce obdržela konkrétní podobu nabídky na promítání letního kina předvečer Dne obce Vřesina. Rada rozhodla o formátu plátna a dále bude jednat o volbě promítaného filmu. Veškeré práce s tím spojené budou provedeny „na klíč“.

116/952 Rada obce jednomyslně souhlasí s nabídkou firmy Love production s.r.o., Metylovice 595, 739 49 Metylovice, IČ: 02763052 ke kompletnímu zajištění promítání filmu pod širým nebem na hřišti U Opusty dne 15.6.2018 s promítacím plátnem o rozměru 8x6 m za cenu 16 900,- Kč bez DPH plus doprava dle přílohy č. 5-116 tohoto zápisu a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou odesláním objednávky.

8. Záměr směny pozemku – doporučení ZO

Zastupitelstvem obce bylo na 14. zasedání schválen záměr směny pozemku parc. č. 297/2 k.ú. Vřesina u Bílovce za účelem vyrovnání ploch chodníku mezi ulicemi Malá Strana a Hlavní. Do dnešního dne nebyl ze strany vlastníka pozemku 297/5 k.ú. Vřesina u Bílovce učiněn žádný krok k provedení směny. O tento pozemek v minulosti projevil zájem vlastník sousedního pozemku parc. č. 295/1 a 291/1. Směna by byla provedena za poměrnou část parcely č. 1140/26 k.ú. Vřesina u Bílovce, kterou obec Vřesina potřebuje k provedení chodníkového tělesa k hřišti U Opusty.



116/953 Rada obce jednomyslně rozhodla doporučit zastupitelstvu obce Vřesina znovu vyvěsit záměru směny pozemku parc. č. 297/2 k.ú. Vřesina u Bílovce k možnému získání části parcely 1140/26 k.ú. Vřesina u Bílovce ke stavbě chodníku na hřišti U Opusty na nejbližším zasedání zastupitelstva obce Vřesina.

Jitka Kozelková
starostka

Ing. Jiří Augustin
místostarosta

Zápis byl proveden dne 20. 4. 2018