

## Z á p i s

### z 18. zasedání zastupitelstva obce Vřesina

konaného dne 16. května 2018 v sále „Domu zahrádkářů“

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno starostkou obce Jitkou Kozelkovou v 17:00 hodin. V okamžiku zahájení schůze bylo přítomno 14 členů zastupitelstva obce.

**Přítomno:** 14 členů zastupitelstva obce (v okamžiku zahájení) v 17:08 se dostavil Ing. Martin Lička, od tohoto okamžiku přítomno 15 členů ZO.

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Starostka obce přivítala přítomné zastupitelé a hosty, před začátkem zasedání informovala o rezignaci Ing. Michaely Roubíčkové PhD, na člena ZO. Na uvolněné místo jako náhradník za TOP 09 postoupil pan Jiří Boháč, který mandát přijal. Paní starostka Jitka Kozelková vyzvala pana Boháče, aby povstal a přečetla slib zastupitele. Pan Boháč odpověděl „slibuji“ a podepsal připravený text slibu. Od tohoto okamžiku se mohl zúčastnit schůze ZO a hlasovat.

#### 1. Zahájení

Zasedání obce bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Zahájila ho starostka obce paní Jitka Kozelková. Konstatovala, že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dala hlasovat o způsobu hlasování, zda veřejně nebo tajně. Na dotaz starostky, kdo z členů ZO souhlasí s hlasováním veřejným, hlasovalo všech 14 zastupitelů.

#### Usnesení:

##### **18-1-1 Hlasování zastupitelů obce bude veřejné.**

Pro 14, proti 0, zdržel se 0

Dále starostka obce informovala přítomné, že v souladu s jednacím řádem a se zákonem č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů dle § 16 má občan obce právo se vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce k projednávaným bodům. Rozprava ze strany občanů proběhne až po rozpravě členů zastupitelstva obce k jednotlivým bodům. Následně bude přijato usnesení k danému bodu. Současně konstatovala, že zápis z minulého 17. zasedání zastupitelstva obce byl řádně ověřen.

## **2. Volba zapisovatele**

Pořízením zápisu z 18. zasedání zastupitelstva obce byla na návrh starostky obce pověřena pracovnice obecního úřadu paní Iveta Bártová, DiS.

Usnesení:

**18-2-1 Zastupitelstvo obce pověřuje provedením zápisu paní Ivetu Bártovou, DiS.**

Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

## **3. Volba návrhové komise**

Paní starostka vyzvala přítomné zastupitele, aby podávali návrhy na předsedu návrhové komise. Za předsedu návrhové komise byla navržena paní Marcela Kudelová.

Usnesení:

**18-3-1 Zastupitelstvo obce volí předsedkyní návrhové komise paní Marcelu Kudelovou.**

Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Členy návrhové komise byli navrženi Ing. Leopold Šíma a Ing. Vladimír Bárta. O každém z navržených kandidátů se samostatně hlasovalo.

Usnesení:

**18-3-2 Zastupitelstvo obce volí členem návrhové komise Ing. Leopolda Šímu.**

Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

**18-3-3 Zastupitelstvo obce volí členem návrhové komise Ing. Vladimíra Bártu.**

Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Po skončení hlasování ještě starostka obce zopakovala složení návrhové komise, kterou si zastupitelé obce zvolili.

**17:08 – dostavil se Ing. Martin Lička, přítomno 15 členů ZO**

## **4. Určení ověřovatelů zápisu**

Starostka obce vyzvala zastupitele, aby podávali návrhy na ověřovatele zápisu. Ověřovateli tohoto zápisu byli navrženi Ing. Vladimír Drobík a Ing. Petr Řeháček. O každém z navržených kandidátů se samostatně hlasovalo.

Usnesení:

**18-4-1 Zastupitelstvo obce volí ověřovatelem zápisu Ing. Vladimíra Drobíka.**

Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

**18-4-2 Zastupitelstvo obce volí ověřovatelem zápisu Ing. Petra Řeháčka.**

Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Starostka ještě zopakovala jména zvolených ověřovatelů zápisu a pokračovala přečtením navrženého programu jednání.

**Návrh programu:**

1. Zahájení, slib nového člena zastupitelstva
2. Volba zapisovatele
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Volba člena a předsedy kontrolního výboru
6. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o nočním klidu
7. Jednotná kanalizace obce Vřesina
8. Rozpočtové opatření 4/2018
9. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Vřesina na příští volební období
10. Záměr směny pozemku č. 297/2 k. ú. Vřesina u Bílovce
11. Zápisy kontrolního výboru
12. Zápis finančního výboru
13. Závěr a diskuze

Starostka se zeptala zastupitelů, jestli nemají návrh na zařazení bodu do stávajícího programu nebo na jeho změnu. Nikdo nic neměl, tak nechala hlasovat.

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.**

Tímto byly všechny úvodní body a formality splněny a zastupitelstvo obce začalo s projednáním jednotlivých bodů programu.

**5. Volba člena a předsedy kontrolního výboru**

Starostka vysvětlila, že vzhledem k odstoupení Ing. Michaely Roubíčkové, PhD. z kontrolního výboru je nutné zvolit nového člena i předsedu kontrolního výboru. Na člena kontrolního výboru byl navržen Petr Krahulec a na předsedu kontrolního výboru byl navržen Ing. Vladimír Drobík.

Usnesení:

**18-5-1 Zastupitelstvo obce Vřesina volí členem kontrolního výboru pana Petra Krahulce.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení:

**18-5-2 Zastupitelstvo obce Vřesina volí předsedou kontrolního výboru pana Ing. Vladimíra Drobíka.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

## **6. Obecně závazná vyhláška určující dny, kdy je omezena doba nočního klidu**

Slovo si ponechala starostka obce Jitka Kozelková a vysvětlila, které body byly do vyhlášky přidány. Přítomným občanům navrhované výjimky přečetla.

Usnesení:

**18-6-1 Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Vřesina č. 1/2018 dle návrhu v příloze.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

## **7. Jednotná kanalizace obce Vřesina**

Starostka obce předala slovo Ing. Augustinovi.

Ing. Augustin se snažil vysvětlit, že nejlepším řešením je v této chvíli provedení přeložky. Připomněl, že proběhlo jednání s Ing. Šichnárkovou a panem Homolou. Také byly provedeny znalecké posudky. Ing. Drobík se dotazoval na vyvlastnění. Ing. Šíma i Ing. Augustin reagují tím, že vyvlastnění by bylo poslední možné řešení. Pan Boháč položil dotaz na legalizaci kanalizace. O slovo požádal Mgr. Kučera, který také vysvětlil, jak se situace má. Také konstatuje, že provedení přeložky bude nejlepší řešení. Tato situace již trvá několik let. Po provedení přeložky a odstranění části kanalizace v pozemku Hegarových bude možné zkolaudovat celou větev kanalizačního řadu.

Ing. Drobík položil dotaz, proč je v usnesení uvedena varianta přeložení do veřejného prostranství a do pozemku pana Homoly. Ing. Augustin odpověděl, že jsou zde dvě varianty. Jednak umístění přeložky kanalizace do kraje pozemku pana Homoly a druhá vymístění do

veřejného prostranství – ulice Malá Strana, čímž by došlo k odlehčení centrální stoky a v budoucnu možné rekonstrukci kanalizace v menším profilu.

Usnesení:

**18-7-1 Zastupitelstvo obce Vřesina bere na vědomí informaci o nezbytnosti provedení přeložky dle rozhodnutí odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy č. 1305/06 ze dne 3. října 2006 vedeného pod č. j. OVP/3754/03/6722/04/Pr. a s tím spojeném stavu exekučního řízení vedeném s obcí Vřesina odborem financí Magistrátu města Ostravy ve věci splnění povinnosti vyplývající z výše uvedeného rozhodnutí odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy a rovněž o přestupkovém řízení, kterým byla obci Vřesina opakovaně uložena sankce za vypouštění odpadních vod do nezkolaudované stavby „Jednotná kanalizace Vřesina“ a o stavu**

Usnesení:

**18-7-2 Zastupitelstvo obce Vřesina rozhodlo vyhlásit záměr směny části pozemku obce parc. č. 298 v k. ú. Vřesina u Bílovce za pozemek parc. č. 4/2 dle geometrického plánu rozdělení a zcelení pozemků parc. č. 298, 22 a 4/1 vypracovaného po provedení přeložky kanalizace tak, aby na nově vzniklém pozemku obce se nacházelo ochranné pásmo o šířce 2,5 m od pozemku parc. č. 4/1 a nově zbudovaná přeložka kanalizace vše v k. ú. Vřesina u Bílovce. Rozdíl výměr původních a nově vzniklých pozemků bude mezi vlastníky řešen finanční náhradou ve výši 860 Kč/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení:

**18-7-3 Zastupitelstvo obce Vřesina rozhodlo vyhlásit záměr směny části pozemku obce parc. č. 298 k. ú. Vřesina u Bílovce v úseku mezi parcelami č. 19, 20, 21 k. ú. Vřesina u Bílovce výměnou za zřízení služebnosti stavby kanalizačního řádu Jednotné kanalizace Vřesina nacházející se pozemcích parc. č. 19, 20, 21 k. ú. Vřesina u Bílovce dle geometrického plánu vypracovaného po stavbě přeložky kanalizace**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení:

**18-7-4 Zastupitelstvo obce Vřesina rozhodlo, že na své náklady provede přeložku kanalizace DN 400 BET vedoucí středem pozemku parc. č. 21 k. ú. Vřesina u**

**Bílovce a přeloží ji do hranice tohoto pozemku nebo do přilehlého veřejného prostranství pozemku obce parc. č. 2122 vše v k. ú. Vřesina u Bílovce**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení:

**18-7-5 Zastupitelstvo obce Vřesina rozhodlo, že všechny náklady spojené s vypracováním geometrických plánů spojených se směnami parc. č. 298 k. ú. Vřesina u Bílovce a provedením vkladů do katastru nemovitostí pro realizaci stavby Jednotná kanalizace Vřesina dle usnesení 18-7-2 a 18-7-3 ponese obec Vřesina**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení:

**18-7-6 Zastupitelstvo obce Vřesina rozhodlo vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu ke zhotovení přeložky části stavby „Jednotná kanalizace Vřesina“ dle projektové dokumentace vypracované Ing. Martinem Jarošem a odstranění části kanalizačního řadu z pozemku parc. č. 4/1 k. ú. Vřesina u Bílovce a pověřuje vypsáním výběrového řízení místostarostu Ing. Jiřího Augustina nejpozději do 31.5.2018.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení:

**18-7-7 Zastupitelstvo obce Vřesina rozhodlo uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu přeložky části kanalizačního řadu stavby „Jednotná kanalizace obce Vřesina“ s majitelkou pozemků parc. č. 22 a 4/2 v k.ú. Vřesina u Bílovce paní Ing. Jarmilou Šichnárkovou, trvalý pobyt \*\*\*, \*\*\* za předpokladu splnění podmínek dohodnutých na jednání dne 7. 3. 2018 a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou přípravou a podpisem této smlouvy.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení:

**18-7-8 Zastupitelstvo obce Vřesina rozhodlo uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu přeložky části kanalizačního řadu stavby „Jednotná kanalizace obce Vřesina“ s majitelem pozemků parc. č. 20, 21, 19 v k.ú. Vřesina u Bílovce panem Rostislavem**

**Homolou, trvalý pobyt \*\*\*, \*\*\* za předpokladu splnění podmínek dohodnutých na jednání dne 19. 3. 2018 a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou přípravou a podpisem této smlouvy.**

Pro 11, proti 0, zdržel se 3.

Usnesení bylo přijato.

### **8. Rozpočtové opatření č. 4/2018**

Starostka obce předala slovo Ing. Augustinovi. Je nutné provést rozpočtové opatření, a to z důvodu vybudování přeložky kanalizace. V případě nečinnosti ze strany obce a nevybudování přeložky, hrozí vysoké pokuty.

Usnesení:

**18-8-1 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2018 dle přílohy číslo 18\_8\_1.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato

### **9. Stanovení počtu členů zastupitelstva na příští volební období**

K tomuto bodu se vyjádřila starostka Jitka Kozelková, vysvětlila, proč by měl být zvolen počet členů do zastupitelstva pro příští volební období. S tím, že navrhla ponechat stejný počet zastupitelů, což je 15.

Usnesení:

**18-9-1 Zastupitelstvo obce stanoví pro příští volební období 2018 - 2022 počet členů zastupitelstva obce na 15.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato

### **10. Záměr směny pozemku**

Starostka obce předala slovo Ing. Ličkovi. Ten se snažil vysvětlit, o které pozemky se jedná. Jedná se o směnu částí pozemků, které mají tvořit část chodníku ke hřišti U Opusty, jejíž majitelem je pan Navrátil a pozemku č. 297/2, jehož majitelem je obec Vřesina. Rozsahy pozemku jsou téměř shodné. Pan Navrátil sdělil, že s p. Barnou neexistuje žádná komunikace, je bez zájmu.

Usnesení:

**18-10-1 zastupitelstvo obce Vřesina schvaluje záměr směny pozemku č. 297/2 k. ú. Vřesina u Bílovce o výměře 84 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada.**

Pro 15, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato

## **11. Zápisy kontrolního výboru**

Starostka obce předala slovo Ing. Drobíkovi. K zápisu č. 1 uvedl, že by se nerad vyjadřoval, protože jej zpracovávala Ing. Roubíčková, součástí materiálu pro zastupitele bylo i vyjádření ze strany rady, tudíž neměl dalších otázek. U zápisu č. 2 bylo taktéž vyjádření ze strany rady obce, uvítal zde omluvu, ale zároveň podotknul, že doufá, že se nic podobného opakovat nebude. U zápisu č. 3 doplnil, že mu chybělo papírové potvrzení, že bylo oslovení firem pro TD elektronicky. U zápisu č. 4 se pozastavil u zveřejňované ceny, každá firma může mít jiné režie, vybavení apod. tudíž mohou být ceny velmi odlišné, doporučuje ceny nezveřejňovat. Zde se o slovo přihlásil Ing. Augustin a vysvětlil, že u velkých zakázek se naopak ceny uvádět musí. Dále pak Ing. Drobík upozornil na skutečnost, že rada obce ve svém vyjádření konstatovala, že vícepráce na trubní materiál byla chybou projektanta i dodavatele, ale obec tuto vícepráci přesto uhradila. Ve zdůvodnění, proč k úhradě došlo, jsou uvedeny důvody úhrady, které však s danou problematikou nesouvisí. Kontrolní výbor s úhradou vícepráce na trubní vedení nesouhlasí.

**18-11-1 Zastupitelstvo obce vzalo zápisy kontrolního výboru na vědomí.**

## **12. Zápisy finančního výboru**

Zde se slova ujal Ing. Řeháček. Předmětem kontroly byly dotace poskytnuté prostřednictvím veřejnoprávních smluv. Vyskytovaly se zde drobné nedostatky. Zde bylo předloženo také vyjádření rady obce, kde bylo zřejmé, že bylo s dotčenými subjekty jednáno. Zdůraznil, že by se měly předkládat pouze ty doklady, které budou uplatněny pro vyplacení dotace. K tématu veřejnoprávní smlouvy by se měl vyjádřit Ing. Nedělník, který ji zpracovával, na zastupitelstvu ale přítomen nebyl. Ing. Augustin sdělil, že Ing. Nedělník měl v minulosti k veřejnoprávní smlouvě několik připomínek, které byly zapracovány do stávající smlouvy, tudíž by mělo být vše v pořádku. Nevidí důvod se stále vracet zpět.

**18-12-1 Zastupitelstvo obce vzalo zápisy finančního výboru na vědomí.**



### 13. Diskuse

Starostka vyzvala zastupitele i občany, zda mají nějaké dotazy. O slovo požádal Ing. Martiník, ptal se na situaci s MUDr. Matheislovou. Zde se o slovo přihlásil Mgr. Kučera, sdělil, že jedná s právním zástupcem MUDr. Matheislové, vše je v jednání. S paní doktorkou se počítá i v dalších letech.

Ing. Drobík položil dotaz na Vítací tabule, zda jsou zlegalizovány. Bylo mu sděleno, že tabule ze směru Krásné Pole je v pořádku, včetně písemného souhlasu, tabule u hřbitova bude posunuta cca o 10 m a tabule na ul. Klímkovická by měla být posunuta o 0,5 m. Zde se čeká na souhlasné vyjádření pana Petra Ličky, který je majitelem dotčené parcely.

Petr Martiník upozorňuje na nedostatek rozhlasů na ulici Selská, kde přibylo hodně nových rodinných domů, také se udivuje nad veřejným osvětlením na ulici Břidličná, proč svítí o půl hodiny dříve a naopak o půl hodiny déle.

Další dotaz byl od pana Karlovského. Ptal se na projekt sběrného dvora. Zda se v tom pokračuje, v jaké je fázi. Ing. Augustin odpověděl, že se bude pokračovat do územního rozhodnutí. Potom už bude záležet na dalším vedení obce, co bude dál. Pan Karlovský se zúčastnil jednání, kde byla přítomna paní Starečková ze Stavebního úřadu Bílovec, zaměstnanci obce a projektant, nelíbí se mu, že by měla cesta ke sběrnému dvoru být velmi blízko jeho rodinného domu, a k tomu ve výšce jeho oken. Byly sepsány připomínky, ale do teď s tím nikdo nic nedělal. Rada obce si vyžádá zápis se stavebního úřadu, který prováděla paní Starečková. Dalším dotazem bylo, proč bylo pro zástavbu vybráno jediné zelené místo, když je tam mnoho asfaltového povrchu. Navrhl pro umístění sběrného dvora asfaltový povrch směrem ke Strži. Také jej zajímalo, zda někdo využívá plechovou garáž, která je v areálu družstva. Bylo mu odpovězeno, že ano, není na prodej. Také upozorňuje na to, že je důležité zmapovat místo, drží se tam voda. Příjezdová cesta, že bude velmi úzká pro případný zásah hasičů.

Ing. Drobík měl dotaz na sochu „Sedící dívka“, Ing. Bárta sdělil, že se na soše pracuje a bude umístěna v září 2018, po stavbě rozšířeného parkoviště u mateřské školky.

Ing. Bocan se ptal na zdravotní středisko. Bylo mu odpovězeno, že proběhlo 1. kolo výběrového řízení, kde se přihlásily 3 firmy. Bude probíhat 2. kolo výběrového řízení. Částka pro realizaci zdravotního střediska zatím není vysoutěžena. Realizace by měla probíhat letos.

Ing. Řeháček měl dotaz ohledně rybníku. Taktéž mu bylo sděleno, že byl proveden pasport a vypracován manipulační řád. Hráz není majetkem obce, tudíž obec nechce zatím provádět její opravy. Obec má snahu odkoupit pozemek, aby byl celý rybník v majetku obce. O koupi pozemku projevil zájem i někdo jiný, bude probíhat veřejná dražba.

#### **14. Závěr**

Protože další připomínky ani náměty nebyly, starostka obce v 18:40 schůzi ukončila.

Ve Vřesině dne: 18.5.2018

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Vladimír Drobík .....

Ing. Petr Řeháček .....

.....

Jitka Kozelková, starostka

.....

Ing. Jíří Augustin, místostarosta