



Zápis č. 84/2017 z jednání rady obce Vřesina dne 17. 7. 2017

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Přítomni: Jitka Kozelková | starostka obce |
| Pavel Pokorný | místostarosta obce |
| Prof. Ing. Vladimír Vašínek | člen rady |
| Ing. Jiří Augustin | místostarosta obce |
| Ing. Martin Lička | člen rady |

Návrh programu:

| | |
|--|---|
| 1. Dodatek ke smlouvě o dílo na PD – Multifuknční centrum..... | 1 |
| 2. Digitalizace kronik..... | 1 |
| 3. Pronájem zahrádky..... | 2 |
| 4. Pronájem fotbalového hřiště FC Baník Ostrava..... | 2 |
| 5. Autorský dozor - Úzká..... | 2 |
| 6. Autorský dozor – rekonstrukce elektro MŠ..... | 2 |
| 7. Směna pozemků | 3 |
| 8. Místní opravy komunikací – vyplnění spár | 3 |

1. Dodatek ke smlouvě o dílo na PD – Multifuknční centrum

Rada obce v souladu s předchozími usneseními odsouhlasila dodatek ke smlouvě, který řeší pozastavení prací na zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby na všechny objekty, vyjma objektu obratiště, který by ráda dokončila. Dodatek také řeší cenu za dopracování projektové dokumentace pro tento objekt a schválení nákladů na vícepráce, které byly v minulosti vynaloženy.

84/ 704 **Rada obce jednomyslně schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo PS_15_143 dle přílohy č. 1-84 tohoto zápisu se společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. se sídlem Opavská 6230/29A, 70800 Ostrava, IČ: 27787443, jejímž předmětem je vyhotovení projektových dokumentací pro územní a stavební řízení „Přestavba tělocvičny ZŠ na multifunkční centrum“, jehož obsahem je dopracování pouze projektové dokumentace k stavebnímu objektu IO 01 – Obratiště, včetně úpravy celkové ceny díla ve výši 475.180,- Kč a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou podpisem tohoto dodatku.**

2. Digitalizace kronik

Rada obce podporuje digitalizaci kronik, které by se měly stát po digitalizaci přístupné přes webové stránky všem občanům. Následovat by měly i další kroniky v obci.

84/ 705 **Rada obce jednomyslně rozhodla nechat zdigitalizovat kroniky základní školy Vřesina o**



celkovém počtu 325 stránek dle cenové nabídky firmy DigiPaper, Pražská třída 142/102, 5004 04 Hradec Králové ve výši 5.443,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou vystavením objednávky.

3. Pronájem zahrádky

Usnesením č. 82/693 ze dne 27. 6. 2017 rozhodla rada obce o záměru pronájmu části pozemku p. č.678 – orná půda, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka N 03, areál „U školky“, o výměře 204,50 m². Původní nájemce dal písemnou výpověď nájmu na užívání tohoto pozemku. Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů a jediným zájemcem, který podal písemnou žádost o pronájem tohoto pozemku, je paní ***.

84/ 706 Rada obce jednomyslně schvaluje nájemní smlouvu k části pozemku p. č. 678 – orná půda, k. ú. Vřesina u Bílovce, zahrádka N 03, areál „U školky“, o výměře 204,50 m²., paní *, bytem *** ve výši 4,- Kč / m² / rok.**

4. Pronájem fotbalového hřiště FC Baník Ostrava

Rada obce bere na vědomí informaci o chystaném pronájmu fotbalového hřiště ve Vřesině za účelem odehrání 4 utkání juniorky FC Baník Ostrava včetně příjmu z toho plynoucích ve výši 16.000,- Kč. TJ Sokol Vřesina je oprávněn dle smlouvy o věcném břemeni ve svůj prospěch pronajímat areál v majetku obce ke sportovním účelům. Zároveň bude rada obce řešit dodatek k této smlouvě, jelikož současný stav neodává TJ Sokol Vřesina ani oznamovací povinnost k záměru pronajmout obecní majetek třetí osobě.

Rada obce bere na vědomí pronájem fotbalového hřiště za účelem uskutečnění 4 zápasů juniorského mužstva FC Baník Ostrava včetně příjmu TJ Sokol Vřesina z toho plynoucích

84/ 707 Rada obce Vřesina jednomyslně pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou přípravou dodatku smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18.9.2013 s TJ Sokol Vřesina k fotbalovému hřišti U Opusty, který bude řešit podmínky pronájmu obecního majetku třetím osobám a to do 30.10.2017

5. Autorský dozor - Úzká

Rada obce vyzvala Ing. Taláška k předložení cenové nabídky za autorský dozor ke stavbě Rekonstrukce místní komunikace Úzká ve Vřesině, jakožto zákonné povinnosti investora. Tento dozor řeší nesrovnalosti skutečného stavu s projektem a kontroluje, zda-li je stavba prováděna v souladu s projektem. Celková suma provedených prací bude odsouhlasena dle předloženého výkazu příp. stavebního deníku.

84/ 708 Rada obce jednomyslně schvaluje nabídku Ing. Jiřího Taláška na autorský dozor investora ke stavbě Rekonstrukce místní komunikace Úzká ve Vřesině ve výši 390,- Kč / hodinu práce včetně jízdného a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou vystavením objednávky.

6. Autorský dozor – rekonstrukce elektro MŠ



Rada obce sjednává autorský a technický dozor pro kontrolu provedení prací na výměnu elektroinstalace Mateřské školy ve Vřesině. Dozor bude realizován po dobu stavby, nejméně však 2 x týdně.

84/ 709 **Rada obce jednomyslně schvaluje Smlouvu o výkonu autorského dozoru pro rekonstrukci elektroinstalace v 2. NP v budově mateřské školy na ulici Osvobození č. p. 410, Vřesina, se společností RH PARTNER ENGINEERING s.r.o. se sídlem Poděbradova 3359, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 28605888, která je přílohou č. 3-84 tohoto zápisu, s cenou díla ve výši 450,- Kč/ hod + 5Kč/km bez DPH a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou podpisem této smlouvy.**

7. Směna pozemků

84/ 710 **Rada obce jednomyslně pověřuje Mgr. Petra Kučeru ve věci jednání směřujícího k získání části pozemku č. 297/5 k.ú.- Vřesina u Bílovce, na kterém leží pěší komunikace a to v rámci zveřejněného záměru Obce ke směně pozemku č. 297/52 k.ú.- Vřesina u Bílovce ze dne 11.7.2017.**

8. Místní opravy komunikací – vyplnění spár

V rámci preventivního opatření směřujícího k lokálním opravám si rada obce odsouhlasila vyčlenění prostředků k vylití spár asfaltovou zálivkou za tepla.

84/ 711 **Rada obce jednomyslně schvaluje vyčlenění částky ve výši 300.000,- Kč. na opravu spár zalitím asfaltovou zálivkou a pověřuje místostarostu Pavla Pokorného vyznačením dotčených míst.**

Jitka Kozelková

starostka

Ing. Jiří Augustin

místostarosta