



## Zápis č. 69/2017 z jednání rady obce dne 27.3.2017

Přítomni:	Jitka Kozelková	starostka obce
	Pavel Pokorný	místostarosta obce
	Ing. Jiří Augustin	místostarosta obce
	Prof. Ing. Vladimír Vašínek	člen rady odešel 20:30
	Ing. Martin Lička	člen rady

### Návrh programu:

1. Kontrola usnesení
2. Žádost ČEZ Distribuce a.s. ke stavbám Hejl - Stavby „SO 01 a, b – novostavba RD 2, 3“ a SO 01 – novostavba RD1
3. Žádost Radim Hejl o právu provést stavbu
4. Smlouva o organizování veřejné služby
5. Smlouva o zřízení služebnosti mezi obcí Vřesina a SmVaK Ostrava a.s.
6. Dotace Myslivecký spolek Vřesina z.s.
7. Dotace vodní skauti Albatros
8. Žádost Centra pro rodinu a sociální péči
9. Návrh studie kulturního střediska do jednání ZO
10. Projekt rekonstrukce elektroinstalace ve staré budově MŠ
11. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi obcí Vřesina a městem Klimkovice k zabezpečení úkolů Vřesinské policie
12. Stav kanalizace v obci

Rada obce jednomyslně schvaluje program jednání.

#### 1. Kontrola usnesení

Rada obce provedla kontrolu usnesení z předchozích jednání rady. Rada obce konstatuje, že všechna usnesení jsou splněna.

#### 2. Žádost ČEZ Distribuce a.s. ke stavbám Hejl - Stavby „SO 01 a, b – novostavba RD 2, 3“ a SO 01 – novostavba RD1

Projektant v zastoupení investora stavby žádá o souhlas se smlouvou o právu provést stavbu „SO 01 a, b – novostavba RD 2, 3“ a SO 01 – novostavba RD1 na pozemcích p.č. 256 v k.ú. Vřesina u Bílovce a o souhlas se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti v souvislosti s výše uvedenými stavbami. Podkladový materiál je přílohou č. 1 -69.

Rada obce na předchozí schůzi usnesením 68/563 rozhodla nedoporučit Zastupitelstvu obce Vřesina směnu pozemku v majetku Obce Vřesina parc. č. 260 k.ú. Vřesina u Bílovce za část pozemku parc. Č. 255 a 256 oba v k.ú. Vřesina u Bílovce.



- 
- 69/ 575 Rada obce bere na vědomí žádost o souhlas se smlouvou o právu provést stavbu „SO 01 a, b – novostavba RD 2, 3“ a SO 01 – novostavba RD1 na pozemcích p.č. 256 v k.ú. Vřesina u Bílovce, a o souhlas se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti v souvislosti s výše uvedenými stavbami.**
- 69/ 576 Rada obce Rada obce Vřesina jednomyslně odkládá „Žádost o souhlas se smlouvou o právu provést stavbu“ do vyřešení směny pozemků nezbytné k realizaci stavby tří rodinných domů na pozemku parc. č. 256 v k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace vypracované firmou MR Design CZ, s.r.o., IČ 25388606, se sídlem Nábřeží SPB 457/30, Ostrava-Poruba v říjnu 2016, když rada obce usnesením 68/563 rozhodla směnu pozemku zastupitelstvu obce nedoporučit.**

3. Žádost Radim Hejl o právu provést stavbu

ČEZ Distribuce, a.s. žádá obec Vřesinu o vyjádření ke stavbám „Vřesina Radim Hejl NNk“ a „Vřesina 256, 255 Hejl NNk“, a o souhlas s umístěním přípojky do pozemků obce Vřesina dle projektové dokumentace firmy Ing. Martin Barteček, vypracované projektantem Ing. Rostislavem Stallmachem v únoru 2017. Podkladový materiál je přílohou tohoto zápisu č. 2-69.

Rada obce usnesením 68 / 563 rozhodla nedoporučit Zastupitelstvu obce Vřesina směnu pozemku v majetku Obce Vřesina parc. č. 260 k.ú. Vřesina u Bílovce za část pozemku parc. Č. 255 a 256 oba v k.ú. Vřesina u Bílovce.

**69/ 577 Rada obce Vřesina bere na vědomí žádost ČEZ Distribuce, a.s. o vyjádření ke stavbám „Vřesina Radim Hejl NNk“ a „Vřesina 256, 255 Hejl NNk“, a o souhlas s umístěním přípojky do pozemků obce Vřesina dle projektové dokumentace firmy Ing. Martin Barteček, vypracované projektantem Ing. Rostislavem Stallmachem v únoru 2017.**

**69/ 578 Rada obce věc jednomyslně odkládá do vyřešení směny pozemků nezbytné k realizaci stavby tří rodinných domů na pozemku parc. č. 256 v k. ú. Vřesina u Bílovce dle projektové dokumentace vypracované firmou MR Design CZ, s.r.o., IČ 25388606, se sídlem Nábřeží SPB 457/30, Ostrava-Poruba, když rada obce usnesením 68/563 rozhodla směnu pozemku zastupitelstvu obce nedoporučit.**

4. Smlouva o organizování veřejné služby

Radě obce byla Úřadem práce Ostrava předložena informace o možnostech výkonu veřejné služby. Týká se osob v hmotné nouzi a výkon veřejné služby jim umožní získat vyšší sociální podporu. Rozsah prací je 20-30 hodin měsíčně. Ochranné pracovní pomůcky předepsané pravidly BOZP uhradí Úřad práce Ostrava do výše 1 000, Kč. Pracovní četa ve Vřesině může takto využít až tři osoby. Informace k veřejné službě jsou v příloze tohoto zápisu jako příloha č. 3-69.

**69/ 579 Rada obce jednomyslně souhlasí s nabídkou veřejné služby prostřednictvím Úřadu práce Ostrava a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou zasláním žádosti o organizování veřejné služby v obci Vřesina na Úřad práce České republiky, pobočka v Ostravě, v počtu tří osob.**

5. Smlouva o zřízení služebnosti mezi obcí Vřesina a SmVaK Ostrava a.s.

V květnu 2014 byla podepsána Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Vřesina a SmVaK a.s. v souvislosti s rekonstrukcí vodovodního řádu v ulici Záhumení (12.5. 2014). Rekonstrukce proběhla v minulém roce a dne 21. února 2017 byl vydán na tuto stavbu kolaudační souhlas č. 25/17/VH/K. Na základě tohoto kolaudačního souhlasu a v souladu s uvedenou smlouvou o smlouvě budoucí



---

předkládá firma Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o. v zastoupení návrh „Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě“, kterou se zřizuje právo služebnosti spočívající v povinnostech vlastníka:

- strpět vodovodní řad v pozemcích v majetku obce (viz smlouva);
- strpět přístup oprávněného nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na shora uvedené pozemky, jakož i vjezd a odjezd motorových vozidel (viz smlouva);
- zdržet se budování trvalých staveb, vysazování trvalých porostů nad uloženým vodovodním řadem apod. (viz smlouva). Rada obce jednomyslně souhlasí se zněním smlouvy, cena, platnost, pozemky

Přílohou č. 4-69 tohoto zápisu jsou:

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ze dne 12.5. 2014 mezi obcí Vřesina a firmou Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- Kolaudační souhlas č. 25/17/VH/K
- Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích v majetku obce podle skutečného provedení stavby bez geometrického plánu

**69/ 580 Rada obce Vřesina jednomyslně schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Vřesina a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665 se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, která se vztahuje na pozemky dotčené rekonstrukcí vodovodního řadu, která proběhla v roce 2016 v ulici Záhumení a pověřuje starostku obce paní Jitku Kozelkovou podpisem smlouvy s tím, že jednorázová úplata za zřízení služebnosti činí 29 990,- Kč plus DPH ve výši platné v době fakturace.**

6. Dotace Myslivecký spolek Vřesina z.s.

Rada obce obdržela žádost Mysliveckého spolku Vřesina, z.s. vykonávajícího na území obce Vřesina právo myslivosti, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40 tis. Kč. Žádost je přílohou č. 5-69 tohoto zápisu.

Místostarosta obce, p. Augustin, jako člen výboru Mysliveckého spolku Vřesina z.s., oznámil tímto střet zájmu a svou pozici v zapsaném spolku a hlasování se zdržel.

**69/ 581 Rada obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu k poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40 tis Kč na rok 2017 pro Myslivecký spolek Vřesina z. s. se sídlem Osvobození 870, 742 85 Vřesina, IČ: 48808661 zastoupený předsedou panem Janem Martiníkem a pověřuje starostu obce Vřesina Jitku Kozelkovou podpisem této smlouvy.**

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1

7. Dotace vodní skauti Albatros

Vzhledem ke špatné formulaci usnesení č. 57/480 z prosince 2016, které se váže k účelové neinvestiční dotaci pro oddíl vodních skautů Albatros, kdy žadatelem není právnický subjekt, do kterého Albatros patří, je nutné revokovat a následně změnit toto usnesení.

**69/ 582 Rada obce jednomyslně revokuje usnesení č. 57/480 ze zasedání rady obce Vřesina ze dne 16. 12. 2016 v tomto znění: Rada obce jednomyslně schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 30.000,- Kč oddílu Albatros, vodní skuti Vřesina a pověřuje starostku Ing. Michaelu**



**Roubíčkovou, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.**

**69/ 583 Rada obce jednomyslně schvaluje veřejnoprávní smlouvu k poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 30 tis Kč na rok 2017 pro Junák - český skaut, přístav VIRIBUS UNITIS Ostrava, z. s. se sídlem Opavská 6109/26, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ: 71158987 zastoupený na základě plné moci panem Janem Bolkem, a pověřuje starostu obce Vřesina Jitku Kozelkovou podpisem této smlouvy. Prostředky z této neinvestiční dotace budou použity pouze pro účely Albatrosu, vodních skautů Vřesina.**

8. Žádost Centra pro rodinu a sociální péči

Radě obce byla předložena žádost Centra pro rodinu a sociální péči z.s. k finanční spoluúčasti na zajištění sociálních služeb projektu Výzva pro občana naší obce Martina Schindlera pro rok 2017. Výše spoluúčasti má být 20% z celkových nákladů tj. 6 900,- Kč.

Vzhledem ke zdravotní situaci občana Vřesiny, kterému má být příspěvek na poskytování sociálních služeb určen, se rada obce rozhodla schválit tento výdaj. Žádost je přílohou č. 6-69 tohoto zápisu.

**69/ 584 Rada obce jednomyslně souhlasí s finanční spoluúčastí na zajištění sociálních služeb projektu VÝZVA pro \*\*\*, bytem \*\*\* na rok 2017 Centra pro rodinu a sociální péči z.s. se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava, IČ: 48804517 ve výši 6 900,- Kč a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou zhotovením a podpisem smlouvy o finanční spoluúčasti.**

9. Návrh studie kulturního střediska do jednání ZO

**69/ 585 Rada obce jednomyslně souhlasí s návrhem Ing. Petra Nedělníka k předložení bodu „Studie kulturního domu Vřesina“ na nejbližší zasedání zastupitelstva obce Vřesina.**

10. Projekt rekonstrukce elektroinstalace ve staré budově MŠ

**69/ 586 Rada obce jednomyslně souhlasí s cenovou nabídkou na zhotovení projektové dokumentace k rekonstrukci elektroinstalace pro akci „Rekonstrukce elektro 2NP MŠ Vřesina u Bílovce“ předloženou společností RH Partner Engineering, s.r.o. se sídlem Poděbradova 3359, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 2860588 ve výši 27 500,- Kč a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou vypsáním objednávky. Nabídka je přílohou tohoto zápisu č. 7-69.**

11. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi obcí Vřesina a městem Klimkovice k zabezpečení úkolů Vřesinské policie

Radě obce byl předložen návrh Dodatku č. 3 k veřejnoprávní smlouvě mezi obcí Vřesina a městem Klimkovice k zabezpečení úkolů Vřesinské policie. Tento dodatek řeší snížení celkového počtu obecních strážníků ze čtyř na tři (odchod jednoho z nich, přičemž na uvolněné místo nebude vypsáno výběrové řízení). Zůstane zachován poměr služeb a plateb z dodatku č. 2, pouze dojde k poměrovému přepočtu.

Město Klimkovice by tak s účinností od 1. 4. 2016 hradilo obci Vřesině za činnost obecní policie dle tohoto dodatku č. 3 paušálně částku odpovídající 65 % nákladů obce Vřesiny na obecní policii, maximálně však 829 000,- Kč za běžný rok. S ohledem na skutečnost, že počet strážníků se snižuje od 1. dubna, úhrada za období leden – březen 2017 bude činit 275 500,-Kč dle dodatku č. 2 Veřejnoprávní smlouvy a úhrada za měsíce duben až prosinec bude činit 621 000,- Kč dle Dodatku č.3.

**69/ 587 Rada obce schvaluje Dodatek č. 3 Veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi obcí Vřesina a městem**



**Klimkovice k zabezpečení úkolů Obecní policie ve Vřesině. Nutnost dodatku č. 3 je vyvolána skutečností, že od 1. dubna 2017 dochází ke snížení počtu ze čtyř na tři strážníky Obecní policie Vřesina a tím dochází k odpovídajícímu snížení rozsahu poskytovaných služeb a celkových nákladů na provoz obecní policie. Ostatní ujednání této veřejnoprávní smlouvy se nemění.**

Pro: 3

Proti: 2

Zdržel: 0

#### 12. Stav kanalizace v obci

Radě obce byla předložena správcem kanalizace p. Ing. Martinem Jarošem zpráva o stavu kanalizační sítě v obci Vřesina, kterou obec provozuje dle zákona o vodovodech a kanalizacích ve veřejném zájmu. Dle sdělení Ing. Jaroše jsou v obci úseky kanalizace, které nesplňují požadavky kladené na tuto inženýrskou síť. Další úseky by bylo vhodné dobudovat.

Rada obce je si vědoma tohoto dlouhodobého úkolu a klade si za jednu ze svých priorit nastartování procesu oprav a výstavby kanalizační sítě v obci.

**69/ 588 Rada obce jednomyslně souhlasí s vypsáním výběrového řízení na projektovou dokumentaci ke stavbě kanalizačních řadů na ulicích Selská, Záhumení a Pohoří a pověřuje Ing. Martina Jaroše přípravou zadávacích podkladů.**

**69/ 589 Rada obce jednomyslně souhlasí s opravou kanalizace v části ulice Hlavní u čísla popisného 31 a pověřuje Ing. Jiřího Augustina přípravou podkladů k realizaci opravy.**

Jitka Kozelková

starostka

Ing. Jiří Augustin

místostarosta