

## Z á p i s

### **z 14. zasedání zastupitelstva obce Vřesina konaného dne 28. června 2017 v sále „Domu zahrádkářů“**

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno starostkou obce v 17.00 hodin. V okamžiku zahájení schůze bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

Přítomno: 12 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny  
Ing. Petr Řeháček se dostavil v 17.07 hod.  
Ing. Vladimír Bárta opustil zasedání ZO v 18.45 hod.

Omluveni: Marcela Kudelová, Ing. Vítězslav Martiník

Nepřítomen: Ing. Martin Lička

#### **1) Zahájení**

Zasedání obce bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Zahájila ho starostka obce paní Jitka Kozelková. Konstatovala, že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dala hlasovat o způsobu hlasování. Zastupitelé obce schválili 11 hlasy veřejné hlasování.

Usnesení:

**14.1/1 Zastupitelstvo obce schvaluje veřejné hlasování.**

#### **2) Volba zapisovatele**

Provedením zápisu ze zasedání zastupitelstva obce byla 11 zastupiteli obce pověřena paní Pavla Bednářová.

Usnesení:

**14.2/1 Zastupitelstvo obce pověřuje p. Pavlu Bednářovou provedením zápisu z jednání zastupitelstva obce.**

#### **3) Volba návrhové komise**

Za předsedu návrhové komise byl navržen Ing. Leopold Šíma – pro 10 zastupitelů obce, 1 se zdržel hlasování

Za 1. člena návrhové komise byla navržena Ing. Michaela Roubíčková, PhD, – pro 11 zastupitelů obce

Za 2. člena návrhové komise byl zvolen p. Petr Krahulec – pro 11 zastupitelů obce

Usnesení:

**14.3/1 Zastupitelstvo obce schvaluje Ing. Leopolda Šímu předsedou návrhové komise.**

**14.3/2 Zastupitelstvo obce schvaluje Ing. Michaelu Roubíčkovou, PhD., členkou návrhové komise.**

**14.3/3 Zastupitelstvo obce schvaluje p. Petra Krahulce členem návrhové komise.**

#### **4) Volba ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli zvoleni Ing. Miloslav Bocan – pro 10 zastupitelů, 1 se zdržel hlasování a Ing. Vladimír Bárta – pro 11 zastupitelů

Usnesení:

**14.4/1 Zastupitelstvo obce volí ověřovatelem zápisu Ing. Miloslava Bocana.**

**14.4/2 Zastupitelstvo obce volí ověřovatelem zápisu Ing. Vladimíra Bártu.**

V 17.07 hod. se na zasedání zastupitelstva obce dostavil Ing. Petr Řeháček.

#### **Schválení programu zasedání**

Starostka obce p. Jitka Kozelková přečetla program zasedání.

Ing. Vladimír Drobík požádal o rozšíření programu o přesun finančních prostředků. Uvedl, že podle zápisu z 13. zasedání má být tento bod do jednání zařazen.

Při hlasování bylo pro zařazení tohoto bodu do programu 9 zastupitelů obce a 1 se zdržel hlasování.

Ing. Petr Řeháček požádal o přesun bodu 9) Vyjádření pověřených osob dle bodu programu z 13. ZO za bod 10) Zápisy KV obce a bod 11) Zápisy FV obce.

S tímto návrhem souhlasilo 11 ZO, 1 se zdržel hlasování.

Dále Ing. Vladimír Drobík požádal, aby u hlasování bylo vždy jmenovitě uvedeno, jak každý ZO hlasoval.

Ing. Petr Nedělník sdělil, že takový způsob hlasování není schválen v jednacím řádu jednání ZO.

Mgr. Petr Kučera nedoporučil zastupitelům, aby si změnu schválili, a to z možného zneužití při trestním řízení, kdy se může zpětně zjišťovat, jak zastupitel obce hlasoval. V době hlasování názor na rozhodnutí zastupitele může být zcela rozlišný než po letech.

Pokud si to ale některý ze zastupitelů obce výslovně přeje, je možné uvést konkrétně jak hlasoval s uvedením jeho jména v zápisu ze ZO.

Na žádost Ing. Vladimíra Drobíka, aby byli zastupitelům představeni noví pracovníci a zda bude pokračovat smlouva o poskytování poradenských služeb s Ing. Jiřím Kopeněm, odpověděla starostka v závěru jednání takto:

Krátce představila asistentku p. Ivetu Bártovou, která byla na zasedání přítomna, uvedla, že novým pracovníkem úřadu pro správu majetku je p. Pavel Závada.

Do konce roku je prodloužena DPP s Mgr. Naděždou Kolinovou, která má oprávnění provádět rozhodnutí v záležitostech užívání obecních pozemků.

Ing. Jiří Augustin doplnil, že ukončení smlouvy s Ing. Jiřím Kopeněm se předpokládá v 7/2017.

**Ke schválení byl předložen tento upravený program jednání:**

- 1/ **Zahájení**
- 2/ **Volba zapisovatele**
- 3/ **Volba návrhové komise**
- 4/ **Volba ověřovatelů zápisu**
- 5/ **Schválení účetní závěrky**
- 6/ **Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016**
- 7/ **Rozpočtové opatření č. 3/2017**
- 8/ **Prodej pozemků p. č. 295/2 a 297/2 k. ú. Vřesina u Bílovce**
- 9/ **Zápisy KV obce**
- 10/ **Zápisy FV obce**
- 11/ **Vyjádření pověřených osob dle bodu programu z 13. ZO**
- 12/ **Přesun finančních prostředků**
- 13/ **Závěr**

Při hlasování souhlasilo s výše uvedeným programem 11 zastupitelů obce, 1 se zdržel hlasování.

Usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.**

## **5) Schválení účetní závěrky**

Tento bod programu uvedl prof. RNDr. Vladimír Vašínek, CSc. Protože veškeré materiály byly zastupitelům zaslány před zasedáním, předložil jim pouze protokol, ve kterém, měli možnost jmenovitě vyjádřit svůj názor a doplnit podpis.

Při hlasování bylo pro schválení všech 12 přítomných zastupitelů obce.

Usnesení:

**14.5/1 Zastupitelstvo obce Vřesina schvaluje účetní závěrku obce Vřesina sestavenou k 31. 12. 2016.**

## **6/ Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016**

Také u tohoto bodu nebyly dotazy ani připomínky, proto se přistoupilo k hlasování.  
Pro přijetí usnesení bylo všech 12 přítomných zastupitelů obce.

Usnesení:

**14.6/1 Zastupitelstvo obce vyjadřuje svůj souhlas s celoročním hospodařením obce a závěrečným účtem obce za rok 2016 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 a to bez výhrad.**

## **7) Rozpočtové opatření č. 3/2017**

K tomuto bodu proběhla bohatá diskuze. Ing. Michaela Roubíčková, PhD. a Ing. Miloslav Bocan nesouhlasili s přesunem finančních prostředků v § 3639 ve výši 300 tis. na architektonickou soutěž na vybudování kulturního stánku, upozornili, že obec už zaplatila 450 tis. Kč na přípravné projektové práce přebudování tělocvičny u ZŠ. Ing. Michaela Roubíčková, Ph.D. zdůraznila, že toto řešení považuje za nevhodné a hanebné a Ing. Miloslav Bocan řekl, že by zastupitelstvo mělo nejdříve znát zadání a potom schvalovat finanční prostředky.

Připojil se i Ing. Petr Řeháček s tím, že by se toto mělo řešit na začátku volebního období. Oponoval Ing. Jiří Augustin a uvedl, že architektonická soutěž je jedna z možností řešení, ale připustil, že teď není pravý čas se tímto tématem zabývat.

Architektonickou soutěž v diskusi obhajoval Ing. Petr Nedělník.

Dále na dotaz Ing. Vladimíra Drobíka, čeho se týká částka 100 tis. Kč v § 2321, odpovídali Ing. Jiří Augustin, p. Pavel Pokorný a Ing. Vladimír Bárta, že jedná o problém balastních vod u horní kapličky, který se řeší už několik let. Ve staré vodárně se hromadí množství vody, která odtéká do kanalizace a je třeba zjistit, odkud se vodárna naplňuje vodou a jak ji využít, to může vyřešit zpracovaná studie o balastních vodách.

Na dotaz ohledně sběrného dvora, který měl p. Vladimír Karlovský – řekl, že obec chce budovat na louce, odpověděla Ing. Michaela Roubíčková, Ph.D., že se jedná o průmyslovou zónu.

Po této diskuzi se přistoupilo k hlasování. Původní návrh usnesení byl po úpravě schválen 8 ZO, 4 se zdrželi hlasování.

Usnesení:

**14.7/1 Zastupitelstvo obce Vřesina schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 dle přílohy 14\_7\_1 bez navýšení výdajů § 3639.**

## **8) Prodej pozemků p. č. 295/2 a p. č. 297/2 k. ú. Vřesina u Bílovce**

Bez diskuze bylo schváleno 12 hlasy následující usnesení:

Usnesení:

**14.8/1 Zastupitelstvo obce Vřesina schvaluje prodej pozemku p. č. 295/2, k. ú. Vřesina u Bílovce – druh zahrada, o výměře 41 m<sup>2</sup>, zapsaného v LV č. 10001 – obec Vřesina, Hlavní 24, 742 85 Vřesina, panu Rudolfu Navrátilovi, bytem \*\*\*, \*\*\* za 505,-- Kč/m<sup>2</sup>, tj. v celkové výši 20.705,-- Kč a pověřuje starostku obce Jitku Kozelkovou sjednáním znění a podpisem kupní smlouvy.**

U dalšího usnesení tohoto bodu proběhla diskuze. Ing. Jiří Augustin uvedl, že rada obce navrhuje neschválit prodej pozemku p. č. 297/2, k. ú. Vřesina u Bílovce, protože chodník, mezi ul. Hlavní a Malá Strana, vede po pozemku pana Barny a obec usiluje o nápravu tím, že vymění pozemek obce za pozemek pana Barny tak, aby byl chodník na obecním pozemku. Vyjádřil se k tomu také p. Dratnal, který je sousedem pana Barny. Upozornil, že jednání s p. Barnou je problematické, on sám se přesvědčil, že pan Barna nemluví pravdu. Starostka Jitka Kozelková uvedla, že ví o tom, že pozemek je v exekuci a že jednání bude problematické, ale je to jen jeden z kroků, aby byl chodník na obecním pozemku. Ing. Michaela Roubíčková upozornila na skutečnost, že přístup k pozemku pana Barny je problematický už teď a aby nedošlo k situaci, že nebude mít přístup vůbec.

Všech 12 přítomných zastupitelů obce schválilo toto usnesení:

Usnesení:

**14.8/2 Zastupitelstvo obce Vřesina neschvaluje prodej pozemku p. č. 297/2, k. ú. Vřesina u Bílovce – druh zahrada, o výměře 84 m<sup>2</sup>, zapsaného v LV č. 10001 – obec Vřesina, Hlavní 24, 742 85 Vřesina, panu Rudolfu Navrátilovi, bytem \*\*\*, \*\*\*.**

Poslední návrh usnesení tohoto bodu programu byl bez diskuze schválen všemi 12 ZO.

Usnesení:

**14.8./3 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemku p. č. 297/2, k. ú. Vřesina u Bílovce, který je v majetku obce Vřesina.**

## **9) Zápis KV obce**

Předsedkyně kontrolního výboru Ing. Michaela Roubíčková Ph.D. požádala o odložení projednání zápisů kontrolního výboru na příští zasedání. Sdělila, že kontrolní výbor měl málo času na vyjádření a ještě bude zabývat hlasovými službami.

Všech 12 ZO vyjádřilo svůj souhlas s odložením projednání zápisů kontrolního výboru.

Usnesení:

**14.9/1 Zastupitelstvo obce se usneslo na projednání zápisů kontrolního výboru na příštím zasedání.**

## **10) Zápis FV**

Zápis č. 16 –

Kontrola se zabývala zakázkami, které pro obec prováděla firma JANKOSTAV s. r. o., a to zakázky „Oprava povrchu ul. Topolová“, Oprava povrchu ulice Vřesová“, „Bezpečnostní úprava křižovatky Pod Lípou/Nad Opustou, „Úprava cesty pod mostem a parkoviště u hřiště FC Vřesina“.

Ing. Petr Řeháček sdělil svá zjištění a výsledky kontroly, které jsou uvedeny v zápise č. 16. Diskuze proběhla k nesouladu faktury prací na ul. Vřesová dle neexistujícího dodatku ke smlouvě. Nakonec Ing. Řeháček konstatoval, že ve skutečnosti bylo vystavení dodatku zbytečné, protože celková cena zakázky nebyla překročena.

Protože k provedeným pracím na ul. Vřesová podal stížnost občan Vřesiny Ing. Džanaj, navrhl Ing. Řeháček následující usnesení, které schválilo všech 12 přítomných zastupitelů obce:

Usnesení:

**14.10/1 Zastupitelstvo obce ukládá radě obce sestavit písemný seznam všech vad a nedodělků zakázky „Oprava povrchu ul. Vřesová“ (při využití znalostí Ing. Džanaje) a reklamovat je u zhotovitele.**

**Termín: do 1 měsíce**

**Zodpovědná: starostka obce**

Zápis č. 17 –

Předmětem kontroly byl „Výkon IČ koordinátora BOZP na místních komunikacích obce Vřesina v roce 2016 vykonávanou firmou Smilefish“. Závěry této kontroly uvedl Ing. Leopold Šíma v zápise a požádal bývalou starostku Ing. Michaelu Roubíčkovou, Ph.D., aby sdělila, na základě čeho kontrolovala práce uvedené firmy. Ta uvedla, že existuje složka, ve které jsou podrobné zápisy ze všech kontrolních dnů firmy Smilefish.

Žádné návrhy na opatření nebyly navrženy a nebylo přijato ani žádné usnesení.

Zápis č. 18 –

Ing. Petr Řeháček provedl kontrolu smluv, faktur a vykonaných prací administrátora počítačové sítě, kterou prováděl v kontrolovaných letech 2015 – 2016 Ing. Luděk Růčka. Konstatoval, že uzavřená DPP je strohá a benevolentní a z měsíčních výkazů není zřejmé, které dny pracoval, každý měsíc bylo vykazováno 20 hod. Doporučil, aby DPP s novým administrátorem byla blíže specifikována.

Starostka obce odpověděla, že práce administrátora nyní vykonává firma WARNET.

K zápisu č. 18 nebylo přijato usnesení.

V 18.45 hod. opustil zasedání zastupitelstva obce Ing. Vladimír Bárta.

Zápis č. 15 –

Ing. Petr Řeháček požádal zastupitele, aby projednali tento zápis na příštím zasedání, protože Ing. Petr Nedělník, který prováděl kontrolu zadání a provedení revitalizace parčíku u hasičské zbrojnice a kontrolu odměňování zaměstnanců obce, jednání opustil.

Při hlasování bylo pro 9 ZO, proti 1 ZO a 1 se zdržel hlasování.

Usnesení:

**14/10.2 Zastupitelstvo obce schvaluje, že zápis finančního výboru č. 15 bude projednán na příštím zasedání.**

## **11) Vyjádření pověřených osob dle bodu programu z 13. zasedání ZO**

Otázka objasnění fakturace víceprací firmy Jankostav už byla vysvětlena při projednávání zápisů KV a FV.

U harmonogramu oprav komunikací se dotázal Ing. Petr Řeháček, proč se bude opravovat ul. Selská, na které má být opravována kanalizace. Ing. Jiří Augustin odpověděl, že kanalizace se dřív než za 2 roky budovat nebude a Pavel Pokorný doplnil, že na stav této komunikace si občané několikrát stěžovali.

Vysvětlení ke smlouvě 05/01/2016 z 13. 5. 2016 s fa INGESTA podal Ing. Jiří Augustin. Řekl, že byl uzavřen nový dodatek (č. 2), který stanoví nové termíny k provedení díla. Na stavebním odboru města Bílovce je žádost o územní rozhodnutí. Nyní se připravuje dodatek č. 3, ve kterém budou řešeny připomínky FV a také ukončení prací pro vydání územního rozhodnutí. K vysvětlení bodu překročení celkové ceny pořízení obecního mobiliáře o 49.879,-- Kč a fakturace 11.858,-- Kč za přípravu a umístění loga na lavičky si vzal slovo místostarostka Pavel Pokorný. Uvedl, že on bez souhlasu rady obce ústně nic neobjednával, měl na starosti zkontrolovat, zda objednávka byla řádně dodána a pak umístěna podle vybraných lokalit. Odeslání objednávek a příkaz k úhradě faktury byl v kompetenci starostky.

U všech zakázek, vč. otázky výběru firmy Rudolf – Rudolfová místostarosta Pavel Pokorný odpověděl, že na fakturách, které dostal ke kontrole, potvrdil správnost svým podpisem. Na usnesení, kterým ZO uložilo radě obce, aby umožňovala místním podnikatelům účast při zadávání zakázek, odpověděl Ing. Jiří Augustin, že podnikatelé ze Vřesiny se oslovují vždy, když je předpoklad, že kapacitně zakázku zvládnou. Konkrétně uvedl zakázku správa sítě úřadu, geodetické služby, ořezy stromů ve výšce a video vrátný v ZŠ).

Předmětem diskuze se stal bod nestandardního postupu při sjednávání a realizaci zakázky uvítacích tabulí v obci, kdy byla poskytnuta firmě Holbein záloha ve výši 100.000,-- Kč. Místostarosta Pavel Pokorný vyzval o vysvětlení pana Holbeina, kterého pozval na jednání. Pan Holbein uvedl, že požádal radu obce, zda by bylo možné mu tuto zálohu poskytnout, protože v době realizace zakázky měl zakázek rozpracovaných více a pro něho drobného podnikatele je částka 100.000,-- Kč vysoká. Řekl, že se jednalo o finance na materiál zakázky. Rada obce jeho žádosti vyhověla.

Ing. Leopold Šíma nesouhlasil, aby k takovým případům docházelo a požádal k tomu o přijetí usnesení.

Při hlasování bylo pro přijetí usnesení 10 ZO, 1 se zdržel hlasování.

Usnesení:

**14/11.1 Zastupitelstvo obce ukládá radě obce, aby při realizaci veřejných zakázek neposkytovala žádné zálohy.**

Zároveň Ing. Leopold Šíma požádal o přijetí usnesení k legalizaci umístění uvítacích tabulí. Jejich umístění na pozemcích, které nepatří obci, bylo povoleno v minulosti Ing. Havrlantovi pouze ústně.

Všech 11 přítomných ZO bylo pro přijetí tohoto usnesení:

Usnesení:

**14/11.2 Zastupitelstvo obce ukládá radě obce, aby zlegalizovala umístění uvítacích tabulí obce Vřesina.**

## **12) Přesun finančních prostředků**

Na žádost Ing. Vladimíra Drobíka bylo podle zápisu z 13. zasedání zastupitelstva obce zařazeno projednání přesunu finančních prostředků ve výši 300 tis. Kč z § 3319 Ostatní záležitosti kultury do § 3421 Využití volného času dětí.

Při hlasování se vyslovilo 7 ZO pro, 3 byli proti a 1 se zdržel hlasování.

**Usnesení nebylo přijato.**

Před závěrem zasedání přečetl místostarosta obce Pavel Pokorný veřejnou omluvu starostky paní Naděždě Binarové a paní Romaně Zemanové:

„Na 13. zasedání zastupitelstva obce Vřesina konaném dne 26. 4. 2017 bylo mylně řečeno, že paní Binarová požadovala od obce Vřesina 1.000,--Kč/m<sup>2</sup> za prodej pozemku p. č. 291/2 o výměře 70 m<sup>2</sup>, k. ú. Vřesina u Bílovce.

Správně mělo být řečeno, že 1.000,-- Kč/m<sup>2</sup> nabízela realitní kancelář.

Tímto se bych se chtěla veřejně omluvit a říci, že si vážím jejich vstřícnosti při prodeji pozemku obci Vřesina.

Jitka Kozelková, starostka obce“



