

č.j. 671/2014
ze dne 4.6.2014

Obecní úřad Vřesina
Hlavní 24
742 85 Vřesina

Věc: Námitka vůči umístění plochy, koridoru technické infrastruktury T-Z7 (splaškové kanalizace) v územním plánu obce Vřesina

Jsmo majiteli pozemku par. č. 1362 v k. ú. Vřesina u Bílovce a v územním plánu vede středem tohoto pozemku plocha a koridor technické infrastruktury T-Z7. Jak nám bylo sděleno, tato plocha je vymezena jako ochranné pásmo pro budoucí splaškovou kanalizaci, která se v dohledné době nebude stavět z důvodu finančních.

Máme v plánu na výše uvedeném pozemku postavit rodinný dům s terasou, pergolou nebo zahradním domkem, příp. i s bazénem. Máme obavy, že výše uvedené stavby bychom nemohli z důvodu ne zrovna šťastně zvoleného vedení kanalizace přes střed pozemku realizovat. Dle našeho zjištění, obyvatelé Plzeňské ulice (sousedi), kteří bydlí pod touto ulicí a pro které by se tato kanalizace měla stavět, jsou rovněž proti vedení splaškové kanalizace přes střed jejich pozemků. Domníváme se, že vedení kanalizace středem pozemků značně omezuje využití těchto pozemků jejich vlastníky a to za situace když ani není jisté, zda tato kanalizace bude vůbec realizována a pokud bude, tak až v daleké budoucnosti. Navíc na ulici Plzeňská je vybudovaná, provozovaná a v minulém roce nově zrekonstruovaná kanalizace jednotná, do které jsou napojeni i obyvatelé Plzeňské ulice.

Dle našeho mínění nic nebrání tomu (spádové poměry zůstanou obdobné), aby splašková kanalizace vedla po okraji dotčených pozemků par. č. 1360, 1362, 1364, 1366, 1368, 1371, 1375 a 1337/1 v k.ú. Vřesina u Bílovce, příp. lesem, kde by se trasa kanalizace i o něco zkrátila a tudíž by bylo možné snížit i náklady na její výstavbu, což je hlavní důvod, proč dosud nebyla předmětná kanalizace realizovaná. Navrhujeme proto a níže podepsaní občané taktéž, aby plocha koridoru technické infrastruktury T-Z7, tj. ochranné pásmo pro budoucí splaškovou kanalizaci bylo přesunuto níže směrem k lesu, tj. co nejbliž k okraji pozemků, přes které by kanalizace měla vést, viz náš návrh v příloženém náčrtku výřezu mapy z územního plánu a to z důvodu výše uvedených.

Ve Vřesině, dne: 2. 6. 2014

Ing. Luboš a Marcela Krpelanovi, Opavská 787/85, 708 00 Ostrava-Poruba

ZA PARCELU 1366, 1364 BUZDEK DALIBOR
na parcelu 1371

- mezi dobním plodem a hospodářskou budovou

- za parcelu 1345 Y. Adamová

- za parcelu 1386 a 1337/1 manželé a děti

zúžit stávající záměr o napojení součástí pozemků
číslo 1.

ČÍSLO 1102447

- ZA PARCELU 1368 LUDMILA JUCHILOVA