



Návrh č. (nevyplňujte - vyplní OÚ)

Věc: NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jeho změn.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE NAVRHOVATELE, VČETNĚ UVEDENÍ JEHO VLASTNICKÝCH NEBO OBDOBNÝCH PRÁV K POZEMKU NEBO STAVBĚ NA ÚZEMÍ OBCE

.....

.....

.....

II. ÚDAJE O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ VYUŽITÍ PLOCH NA ÚZEMÍ OBCE

.....

.....

.....

III. ÚDAJE O SOUČASNÉM VYUŽITÍ PLOCH DOTČENÝCH NÁVRHEM NAVRHOVATELE

.....

.....

.....

IV. IDENTIFIKACE POZEMKŮ

obec	katastrální území	parcelní č.	výměra

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v bodě IV. v samostatné příloze: ano ne

V. DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

.....

.....

.....

VI. NÁVRH ÚHRADY NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

(§ 45, odst. 4, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – Pokud je pořízení změny územního plánu vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele, může obec podmínit její pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem)

.....

.....

.....



VII. DALŠÍ PODSTATNÉ ÚDAJE O STAVU V ÚZEMÍ

- Jedná se o pozemek (pozemky), které mají společnou hranici se zastavěným územím¹ ano ne
nebo
Jedná se o pozemek (pozemky), které mají ze dvou stran společnou hranici se zastavitelným územím² ano ne
Jedná se o pozemek (pozemky), které mají kapacitně dostačující napojení na vodu ano ne
Jedná se o pozemek (pozemky), které mají kapacitně dostačující napojení na plyn ano ne
Jedná se o pozemek (pozemky), které mají kapacitně dostačující napojení na elektřinu ano ne
Jedná se o pozemek (pozemky), které mají kapacitně dostačující dopravní napojení ano ne
Jedná se o pozemek (pozemky), které mají kapacitně dostačující napojení na obecní kanalizaci ano ne

V případě, že na jednu z výše uvedených otázek bude odpověď NE, je žadatel povinen níže odůvodnit, jak bude skutečnost řešit.

.....
.....
.....
.....

.....
podpis žadatele nebo jeho zástupce³

Přílohy k žádosti:

- Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám v řešené ploše, nelze – li tato práva ověřit v katastru nemovitostí, anebo souhlas vlastníků pozemků a staveb v řešené ploše nebo dohodou o parcelaci, pokud k těmto pozemkům nebo stavbám žadatel nemá potřebná práva; dohoda o parcelaci se nepředkládá, jestliže lze pozemky vyvlastnit nebo vyměnit (např. kopie výpisu z KN)
- Samostatné přílohy s uvedením údajů (v případě, že je prostor vymezený v kolonkách nedostačující) :
 - žadatelů (bod I. žádosti)
 - navržených pozemků (bod IV. žádosti)
 - vlastnických a jiných práv (bod I. žádosti) – např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo

PROJEDNÁNÍ V ORGÁNECH OBCE (nevyplňujte - vyplní OÚ)

1. **Komise pro územní plán a rozvoj obce** projednala návrh dne... ..; doporučuje jej ke schválení ano ne
2. **Rada obce** projednala návrh dne....., usnesení č.; doporučuje jej ke schválení ano ne
3. **Zastupitelstvo** projednalo návrh dne.....; doporučuje jej ke schválení ano ne

Doporučení komise, doporučení rady ani schválení zastupitelstvem nezakládá právní nárok na vydání změny územního plánu.

¹ Zastavěné území je území již zastavěné stavbou.

² Zastavitelné území je území vymezené k budoucímu zastavění v platném územním plánu obce Vřesina.

³ Podpisem stvrzuje žadatel správnost a úplnost svých tvrzení.