



# **Program rozvoje obce**

**VŘESINA**

**na období 2022–2027**

**prosinec 2021**

**Schváleno zastupitelstvem obce dne 8. prosince 2021**



## OBSAH

<b>A. ANALYTICKÁ ČÁST .....</b>	<b>3</b>
<b>A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE .....</b>	<b>3</b>
1. Historie a území.....	3
2. Obyvatelstvo .....	5
3. Hospodářství .....	6
4. Infrastruktura.....	6
5. Vybavenost.....	9
6. Životní prostředí .....	10
7. Správa obce.....	10
<b>A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST .....</b>	<b>12</b>
1. Swot analýza .....	12
2. Limity rozvoje – návaznost na územní plán .....	17
3. Vyhodnocení realizovaných dotazníkových šetření.....	19
<b>B. NÁVRHOVÁ ČÁST.....</b>	<b>23</b>
<b>B1. STRATEGICKÁ VIZE ROZVOJE OBCE .....</b>	<b>23</b>
<b>B2. PROGRAMOVÉ CÍLE NA OBDOBÍ 2022–2027 .....</b>	<b>26</b>



## A. ANALYTICKÁ ČÁST

### A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

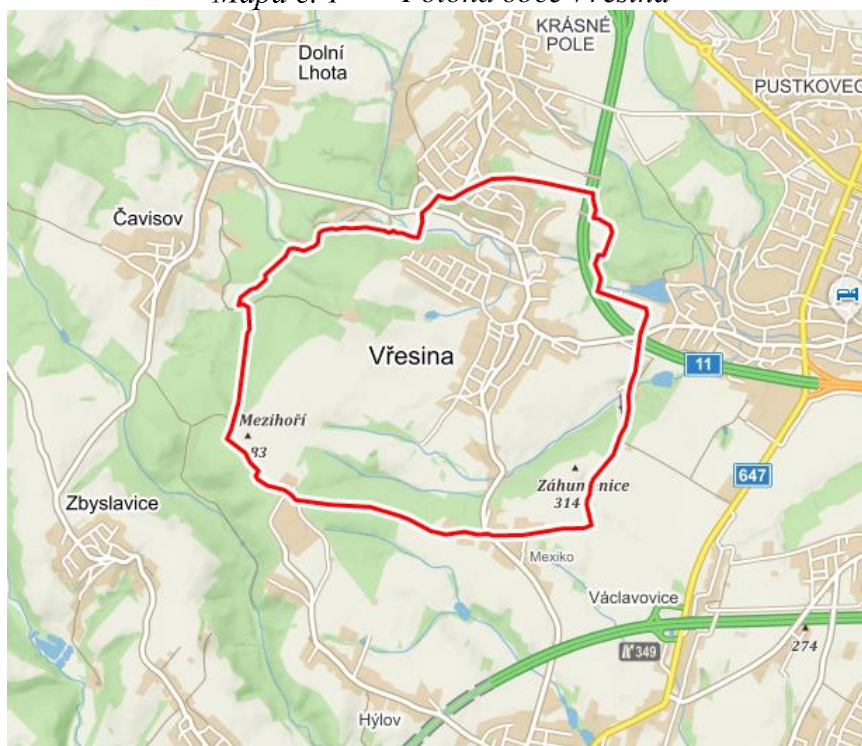
Charakteristika obce shrnuje stav ke konci roku 2021.

#### 1. Historie a území

Vřesina je slezská obec v okrese Ostrava-město v Moravskoslezském kraji. První známá písemná zmínka o obci je v listině o rozdílech knížectví opavského z roku 1377, kdy byla ves Vřesina s Hýlovem v držení pana Adama a připadla k dílu opavských knížat Přemka a Václava. Je však pravděpodobné, že Vřesina existovala již před tímto datem. Dobu jejího vzniku lze odhadnout na 2. polovinu 12. století až 1. polovinu 13. století, kdy v této oblasti probíhalo české osídlování.

Obec leží na samém východním okraji Vítkovské vrchoviny při úpatí Ostravské pánve. Nejvyšším místem je Mezihoří v nadmořské výšce 383 m n. m. v jihozápadní části katastrálního území obce, se zastavěným územím v nadmořské výšce 220 až 300 m n. m. Katastrální území obce je členité, přibližně ve směru západovýchodním procházejí dvě údolí - údolí říčky Porubky a údolí potoka Záhumeničky.

Mapa č. 1 Poloha obce Vřesina



Zdroj: Mapy.cz

Vřesina sousedí s městem Klimkovice, s ostravskými městskými obvody Ostrava – Poruba a Krásné Pole, s obcemi Čavisov a Dolní Lhota. Obec tvoří jedno katastrální území.

**Celková rozloha k. ú. obce činí 865 ha, z toho 28 ha představuje zastavěná plocha a 60 ha zahrady (stav k 31. 12. 2020).** Vlastní zástavba obce je rozložena na obou březích říčky Porubky, na svazích nad její údolní nivou, a tvoří tři oddělené části: jižní část, která je původní



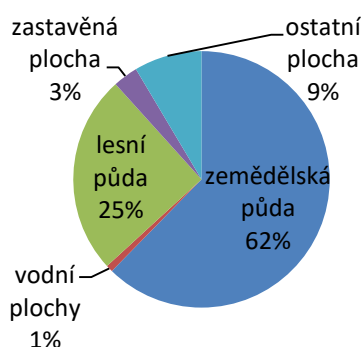
zástavbou obce, severní část - Novou Plzeň (na levém břehu Porubky), která vznikla po druhé světové válce a územně souvisí s městskou částí Ostravy – Krásným Polem a západní část - Za Dvorem, která představuje vilovou zástavbu posledních desetiletí. Na hranici Vřesiny s Klimkovicemi leží osada Mexiko a na jihozápadě zasahuje na území Vřesiny technickou část areálu Sanatoria Klimkovice.

Mapa č. 2 Poloha obce Vřesina v rámci okresu Ostrava



Kromě zastavěné plochy se na katastrálním území nachází zemědělská půda (536 ha) tvořená vyjma zahrad ornou půdou (404 ha) a trvalým travním porostem (72 ha) (Graf č. 1). Z nezemědělské půdy převažuje lesní půda (217 ha), vodní plochy zabírají 7 ha. Část těchto ploch o velikosti 35,86 ha je ve vlastnictví obce Vřesina. Obec vlastní ještě dalších 50,35 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa, ty jsou však již na katastrálních územích okolních obcí (Čavisov – 1,94 ha, Dolní Lhota – 14,26, Ostrava – Poruba – 34,16 ha). Lesy ve vlastnictví obce tvoří tři větší lesní komplexy a několik menších porostů. Nadmořská výška lesních pozemků se pohybuje mezi 235 a 375 m n. m. Dřevinná skladba je z hlediska poměru jehličnanů a listnatých stromů takřka vyrovnaná.

Graf č. 1 Územní charakteristika obce



Zdroj: © Český statistický úřad, Veřejná databáze (stav k 31. 12. 2020)

V roce 1998 byl v obci dostavěn kostel sv. Antonína Paduánského. Na území obce se nachází jediná nemovitá kulturní památka, evidovaná ve státním seznamu: č. 2116 – zvonička sv. Antonína Paduánského.



## 2. Obyvatelstvo

**Obec Vřesina měla k 31. 12. 2020 celkem 2906 obyvatel a v současnosti má 915 čísel popisných.** Celkový přírůstek obyvatel v obci byl do r. 2018 kladný. V posledních dvou letech je patrný úbytek obyvatel, přestože počet čísel popisných stoupá. Počet žen nad muži je jen mírně převažující (Tabulka č. 1). **Z věkového rozložení obyvatel a průměrného věku obyvatel Vřesiny v posledních dvou letech vyplývá výrazné stárnutí populace v obci.** Tento fakt je potřeba vzít do úvahy při strategickém plánování rozvoje obce. V minulých letech byla realizována řada opatření (včetně investic), která vedla ke zvýšení kapacity základní školy i mateřské školy ve Vřesině v reakci na zvyšující se podíl občanů do 14 roku věku (do roku 2018). Do budoucna bude nutné reagovat i na trend stárnutí populace.

Tabulka č. 1 Vybrané údaje o počtu a věku obyvatel Vřesiny

Obyvatel celkem	z toho		z toho podle věku			Průměrný věk	K datu
	muži	ženy	0 - 14	15 - 64	65 a >		
2 744	1 336	1 408	410	1 859	475	41,6	31. 12. 2010
2 896	1 413	1 483	452	1 915	529	42,0	31. 12. 2015
2 951	1 461	1 490	458	1 913	580	42,8	31. 12. 2018
2 918	1 448	1 470	447	1 877	594	43,1	31. 12. 2019
2 906	1 450	1 456	431	1 861	614	43,5	31. 12. 2020

Zdroj: © Český statistický úřad, Veřejná databáze

Přírůstek obyvatelstva je způsoben téměř výhradně přistěhováním. To je dáno výhodou možností klidnějšího a zdravějšího bydlení v obci, která je situována v samé blízkosti krajského města s dobrou dostupností zaměstnání a zdravotní nebo sociální péče.

Tabulka č. 2 Pohyb obyvatelstva v obci Vřesina

Střední stav obyvatel	Živě narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Rok
2 904	23	27	73	62	2016
2 928	20	23	89	57	2017
2 947	25	24	82	64	2018
2 940	24	34	57	80	2019
2 912	13	30	52	47	2020
Průměr	21,0	27,6	70,6	62,0	

Zdroj: © Český statistický úřad, Veřejná databáze

Obyvatelstvo obce je tvořeno starousedlíky, žijícími zde celý svůj život, často po dlouhé generace, a také nově příchozími občany v posledních 18-ti letech. Nově příchozí zde



rekonstruují starší rodinné domy nebo na pozemcích v souladu s územním plánem budují nové rodinné domy. Zastoupení národnostních menšin v obci není.

**V obci je bohatá spolková činnost. Působí zde aktivně: FC Vřesina, z.s., Sbor dobrovolných hasičů, Myslivecký spolek Vřesina, z.s., Dělnická tělocvičná jednota Vřesina, z.s., SK Vřesina LT, z.s., Kostelní jednota sv. Antonína Paduánského, z.s., Klub důchodců, taneční spolek Radost, ochotnické divadlo Divoch a oddíl Albatros – vodní skauti Vřesina, Svaz zahrádkářů a Vřesinská příroda, z.s., Český svaz grapplingu, z.s. a Český svaz Brazilského jiu jitsu, z.s., Spolek SRPDŠ při ZŠ Vřesina.** Obec poskytuje spolkům každoročně dotace z obecního rozpočtu, a to zejména na podporu práce s dětmi a mladistvými a na aktivity seniorů.

Významným vřesinským rodákem je národní buditel Kazimír Tomášek, který se koncem 19. století podílel na rozvíjení českého kulturního a národního života ve slezských vesnicích.

### 3. Hospodářství

#### Ekonomická situace

**V obci vzhledem k poloze a velikosti nepůsobí žádný velký ani střední podnik. Vesměs se jedná o drobné podnikatelské subjekty a osoby samostatně výdělečně činné.** V obci sídlí několik živnostníků zabývajících se stavebními pracemi, projektováním, truhlářstvím, kovovýrobou, obchodem, opravami aut, dopravou, pronájmy skladových prostor, chovem zvířat a zemědělskou činností. Nabídka služeb zahrnuje: kosmetické služby, pedikúra, vřesinská pekárna, fotoslužby, pojišťovnictví a finanční služby, soudní znalectví, malby a nátěry, autolakýrnictví, geodetické práce, internetové a informační služby, psychologické poradenství, apod. Přehled podnikatelů s kontaktními údaji jsou k dispozici na webových stránkách obce.

Jedním z největších zaměstnavatelů v obci je prodejna náležející do Maloobchodní sítě Hruška, spol. s r. o. Vzhledem k blízkosti města Ostrava, je Vřesina místem, které kombinuje snadnou dostupnost i blízkost přírody, vyzývající k odpočinku a relaxaci. Turisté i další návštěvníci či projíždějící najdou ubytování nebo ubytování se stravováním v několika penzionech:

- penzion V Hájku, Klimkovická 184
- restaurace a penzion Muraty, U Kaple 25
- restaurace a penzion Na Kopci, Topolová 583
- restaurace a penzion Motýlek, Vřesová 708
- penzion Dukát, Pohoří 710
- hospoda Na Hřišti, Sportovní 770

### 4. Infrastruktura

#### Technická infrastruktura

Obec Vřesina je na základě smluvního vztahu zásobována pitnou vodou společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Jako hlavní velkokapacitní zdroj povrchové vody přitom slouží údolní nádrž Kružberk v Nízkém Jeseníku. Kvalita produkované pitné vody je velmi dobrá a trvale vyhovuje všem ukazatelům vyhlášky č. 252/2004 Sb.



Aktualizovaná vybraná data o kvalitě pitné vody jsou dostupná na webové adrese: <http://www.smvak.cz/web/guest/kvalita-vody>.

Odvod odpadních vod je na základě smluvního vztahu z roku 2011 realizován společností OVAK, a. s. Na obecní kanalizaci je připojeno 85 % domácností. Ostatní využívají individuální likvidaci odpadních vod (žumpy, domovní čistírny apod.). Objem fakturovaného množství odvedených odpadních vod se doposud určuje tak, že na základě výzvy objednatele jsou provedena 2 jednorázová týdenní měření v bezdeštném období za účasti poskytovatele a objednatele. Společnost OVAK, a. s. v blízké budoucnosti požaduje přejít na kontinuální měření objemu produkovaných odpadních vod. Vzhledem k vysokému podílu balastních vod v jednotné kanalizaci tím výrazně vzroste fakturovaný objem odváděných vod kanalizací.

Obec Vřesina je plynofikována. Pro vytápění a ohřev TUV jsou občany v malé míře využívána fosilní paliva, dřevo, elektrická energie, propan-butan a částečně obnovitelné zdroje energie. Dotační program Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 2: Zlepšování kvality ovzduší v lidských sídlech, Specifický cíl 2.4: Snížit emise stacionárních zdrojů podílející se na expozici obyvatelstva nadlimitním koncentracím znečišťujících látek v uhelných regionech (vč. Moravskoslezského kraje), stále běží. Zahrnuje náhradu nebo rekonstrukci spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování a pořízení dodatečných technologií za účelem snížení emisí TZL, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, NH<sub>3</sub> a VOC.

Likvidace a svoz komunálního odpadu je sjednána se společností OZO, a.s. a obec disponuje úložištěm odpadu. Svozy domovního odpadu se uskutečňují pravidelně dle sjednaných parametrů. OZO odváží i velkoobjemové kontejnery dle potřeby z obecního úložiště odpadu a od hřbitova. Likvidace tříděného odpadu je rovněž sjednána se společností OZO. V obci jsou stanoviště kontejnerů: u obecního úřadu na ul. Zahrádkářská pod obecním úřadem, na Malé Straně u hasičské zbrojnice a pod točnou autobusů, na ulici Písečná u mostku přes Porubku, na ulici Plzeňská poblíž křižovatky s ul. Hadí Kopec, na ulici Břidličná pod restaurací Na Kopci, na ulici Společná pro místní část Mexiko, na ulici Hřbitovní a na parkovišti u hřbitova. Třídít lze papír, plasty, sklo, elektroodpad a textil. Občané Vřesiny mohou deponovat biologických odpad kromě sběrného místa za hasičskou zbrojnicí od roku 2020 do k tomu zřízených kontejnerů na konci ulic Topolová, Plzeňská a na parkovišti u hřbitova.

### Dopravní infrastruktura

Obec leží v těsné blízkosti ostravského obvodu Poruba, se kterým je spojena **státní silnicí III/4692. Samotnou obcí prochází krajská silnice III/4692 Poruba - Vřesina - Horní Lhota (Vřesinská) a silnice III/4693 spojující Vřesinu s Klimkovicemi. Na východním okraji katastr Vřesiny protíná rychlostní komunikace I/11 (Prodloužená Rudná), která byla zprovozněna v 12/2019 a na kterou je možno se zapojit z Poruby nebo z Krásného Pole. Problematická křižovatka u restaurace Na Růžku a obecního úřadu byla v roce 2021 realizována jako neokružní křižovatka s přechody pro chodce a možností samostatného odbočovacího pruhu na parkoviště před prodejnou Hruška. Tím se zvýšila bezpečnost provozu. Zatížení páteřních komunikací, zvláště pak ulic Mešnická a Osvobození, sloužící k průjezdu do obcí směr Budišovice-Zátiší, je vysoké (včetně nákladních vozidel o hmotnosti nad 12 tun).**

Údolím potoka Porubka a následně podél krajské silnice III/4692 (ul. Osvobození) vede tramvajová trať, linka č. 5.



Zprovozněním rychlostní komunikace č. I/11 mezi Porubou a Vřesinou v prosinci 2019 se zvýšila zátěž hlukem nejen v sídlech, které jsou této komunikaci nejbližší, ale pro značnou část obce.

Z hlediska širších dopravních vazeb má pro obec význam nájezd na D1 v katastru obce Klimkovice, který je od středu obce vzdálen cca 5 km.

### ***Místní komunikace***

V obci je identifikováno několik páteřních místních komunikací. Mezi ně patří ulice Plzeňská, Hlubočická, Topolová, Selská, Malá Strana, Záhumení a ulice Břidličná. Systém obslužných místních komunikací je v území stabilizován. Ulice jsou průběžně rekonstruovány.

Kapacitní parkovací plochy jsou vybudovány u objektů a zařízení občanského vybavení (u obecního úřadu, u hřiště „U Opusty“, u zdravotního střediska a u hřbitova). Parkování je dále možné před budovou MŠ, u kostela a menší parkoviště je v blízkosti školy na krajnici silnice III/4692. **Individuální plochy pro parkování a odstavení vozidel včetně garáží se nacházejí převážně na soukromých pozemcích. Nevyhovující je dopravní obslužnost u ZŠ.**

### ***Komunikace pro pěší***

Podél silnice III/4692 a silnice III/4693 jsou vybudovány nespojitě úseky chodníků. Chodník je rovněž vybudován na ulici Nádražní. V obci je dále několik samostatných pěších propojení. **Převážná část místních komunikací neumožňuje bezpečný pohyb chodců.** Dlouhodobě chybějící jsou chodníky od tramvajové zastávky Nová Plzeň k fotbalovému hřišti (je řešeno budovanou pěšinou s mostkem před Porubku k severovýchodní hraně sportovního areálu) a souvislý chodník na ul. Hlavní (není technicky možné realizovat v normované šířce 1,5 m).

Územím obce vedou dvě značené turistické stezky - (zelená) v úseku Cípky a Okluk (Mezihoří) a (žlutá) v úseku mezi Mexikem přes areál Sanatoria Klimkovice na Mezihoří. Vybudována je pěšina Jeničky od rybníku „v Oši“ k bývalé myslivně a nově byla vybudována pěšina k rybníku „v Oši“ přes Kaménky (chybí dořešit závěrečný úsek).

### ***Dopravní obslužnost***

Hromadná přeprava osob je realizována tramvajovou a autobusovou dopravou. Tramvajovou dopravu zajišťuje Dopravní podnik Ostrava, a.s. Na území Vřesiny jsou umístěny 2 zastávky tramvajové linky č. 5 (Vřesina a Nová Plzeň), která spojuje Ostravu – Porubu (zastávka Vřesinská) a obec Budišovice (zastávka Zátíší).

Autobusovou dopravu zajišťuje společnost Arriva Morava, a.s. Na území Vřesiny se nachází 4 autobusové zastávky (U potoka, Kaple, Samoobsluha, Hřbitov). Autobusy je Vřesina spojena s Ostravou – Porubou (Svinovem) a obcemi na trati směrem do Zbyslavic a Nového Jičína.

Doprava je poměrně vyhovující, i když z času na čas se objevují požadavky ze strany občanů na zvýšení četnosti spojů či na převedení některých zastávek (zejména tramvajových) do ostravského tarifního pásma. Vřesina spadá do tarifní oblasti XXL nikoli do samotné oblasti město Ostrava. Z toho vyplývá, že občané Vřesiny hradí vyšší jízdné. Tato skutečnost by byla řešitelná pouze výrazně zvýšenými platbami poskytovatelům dopravní obsluhy z rozpočtu obce.



## 5. Vybavenost

### Bydlení

**V obci je k 30. 11. 2021 evidováno 915 čísel popisných. Vzhledem k poloze obce byl v posledních letech zaznamenán značný zájem o výstavbu, který je však limitován územním plánem.** V obci se nachází cca 27 ha zastavitelných ploch. V současném územním plánu obce (včetně změny územního plánu č. 1 a č. 2) se tyto plochy zmenšily. **Územní plán navrhuje do budoucna rozšíření zástavby především v lokalitě Důlek.**

Obec v současnosti nemá ve svém vlastnictví žádné bytové prostory mimo bytu v objektu šaten ve sportovním areálu „U Opusty“. Plánuje se výstavba podporovaného bydlení pro seniory a startovacích bytů pro mladé občany Vřesiny.

Byty s pečovatelskou službou se nachází na území města Ostrava.

### Školství a vzdělávání

**Obec je zřizovatelem Základní a mateřské školy Vřesina, příspěvková organizace, jejíž součástí je i školní družina a školní jídelna.** Areál školy čítá budovu školy, tělocvičny, mateřské školy a školní jídelny dále pak zahradu školy a školky včetně hřiště.

Základní škola patří mezi neúplné školy s pěti samostatnými ročníky. Ve škole fungují dvě třídy školní družiny s kapacitou 90 dětí rozdělené podle věku dětí (současná obsazenost činí 83 dětí). Ve školním roce 2021/2022 školu navštěvuje 123 dětí. Maximální kapacita omezená prostory školy je 150 dětí, které mohou být rozděleny až do 7 tříd.

Mateřská škola čítá tři třídy rozdělené podle věku dětí. Nyní školku navštěvuje 76 dětí, což je její maximální kapacita. Zařízení eviduje každým rokem 2 až 5 žádostí o přijetí, kterým z kapacitních důvodů není možné vyhovět.

### Zdravotnictví

**Na území obce se nachází nové zdravotní středisko na ul. Malá Strana č. p. 646 ve zrekonstruovaném objektu. Je obsazeno třemi odbornými lékaři: ordinace praktického lékaře pro dospělé, stomatologická ambulance a od r. 2021 nově ordinace lékaře pro děti a dorost.** Od roku 2013 byla otevřena lékárna, která však již nyní není v provozu. Vzhledem k blízkosti města Ostrava jsou bez problémů dostupná specializovaná zařízení a nemocnice. Nejbližší zařízení Fakultní nemocnice Ostrava s poliklinikou se nachází ve vzdálenosti 3 km od středu obce.

### Sociální péče

**Obec nedisponuje žádnými vlastními sociálními službami.** Občané mohou využít služby nabízené organizacemi působícími na území města Ostravy. Do obce zajíždí mobilní hospicová péče.

Obec pro občany zajišťuje pravidelné informativní schůzky se sociálními pracovníky. Ve Vřesinských novinách je jedna stránka věnována informacím a nabídkou služeb Charity Ostrava. Od září 2020 je občanům k dispozici bezplatná právní poradna v budově obecního úřadu.



## 6. Životní prostředí

Obec Vřesina se nachází na třech kopcích. Je obklopena původní přírodou a zemědělsky obhospodařovanými plochami. Louky, lesy a přirozené kopečky vybízejí ke sportovním a turistickým aktivitám a jsou i domovem relativně početné lesní zvěře. Nejnižší částí obce v údolní nivě protéká řeka Porubka. V jižní části obce od lokality Hájek k areálu Skalka protéká místní potok Záhumenička. Z vodních ploch je pod místní lokalitou Kaménky rybník „v Oši“. Kvalita životního prostředí je i přes blízkost Ostravy na dobré úrovni. To je dáno také převládajícím západním prouděním.

Existující problémy jsou v menší míře spojeny s lokálním vytápěním, kdy někteří občané používají neekologická paliva nebo ojediněle spalují odpadky. Dalším problémem je intenzita dopravy na hlavních komunikacích obce a na silnici I/11 zprovozněné v prosinci 2019 (zátěž hlukem).

**V obci se z hlediska životního prostředí nacházejí dvě problematické lokality: oblast bývalé skládky komunálního odpadu tzv. Tuzex a polní hnojiště na Lázeňské ulici, kde je uskladňován BRKO.** Polovina výměry pozemků nad skládkou je ve vlastnictví soukromých osob a polovina výměry pozemků je ve vlastnictví obce Vřesina. Objekt polního hnojiště je ve vlastnictví RenoFarma Slezan, a.s.

## 7. Správa obce

**Správu obce zajišťuje obecní úřad. Činnost úřadu je vykonávána pouze pro území obce.** Obecní zastupitelstvo čítá 15 členů, rada obce 5 členů včetně starosty a místostarosty. **Působí zde matrika a v přenesené působnosti státní správa - Silniční správní úřad a orgán ochrany přírody.** Pro podporu místní samosprávy může obec ustavit komise. V současnosti pracují v obci stavební komise (o 3 členech), kulturní komise (o 4 členech) a komise pro rozvoj obce (o 3 členech).

**Vřesina má rovněž obecní policii,** jejíž dva příslušníci působí pouze na území obce Vřesina. Obec Vřesina má sjednanou také veřejnoprávní smlouvu s městskou částí Ostrava-Poruba pro řešení přestupků.

Obec kromě výše jmenovaných úředníků zaměstnává knihovnici, členy pracovní čety, která se stará o údržbu a správu obecního majetku, správce pohřebiště a správce hřiště „U Opusty“. Celkem obec v současnosti zaměstnává 18 pracovníků včetně členů zastupitelstva obce a komisí. Občasné a vybrané celoroční práce jsou řešeny formou dohod o provedení práce.

Obecní úřad sídlí v budově, která je v majetku obce. Budova má také obřadní síň, která je využívána mimo jiné jako oddací síň a prostor pro vítání občánků. **V budově sídlí Česká pošta, a.s. a je zde zřízen tzv. CzechPoint** což je služba pro komunikaci občanů se státní správou.

**Obec má v majetku rovněž budovu Hasičárny, ve které se kromě základny Sboru dobrovolných hasičů nachází též sídlo obecní policie.** V zadním traktu se nacházejí garáže pro obecní technická vozidla a úložiště odpadu. V majetku obce je také komplex hřiště „U Opusty“ včetně budovy, ve které je umístěn byt správce a hospoda (pronajata soukromé osobě). Obec dále disponuje budovou, ve které se nachází obecní knihovna a místnost pro Vodní skauty, Domem zahrádkářů, Smuteční síní včetně budovy márnice umístěné na hřbitově, garáží na ul. Nádražní a také HAKI halou (souží jako úložiště technických potřeb).



Obec je vlastníkem pozemků pod zahrádkářskými koloniemi na Cípkách a u mateřské školy. Tyto pozemky jsou dlouhodobě pronajímány pro potřeby jednotlivých zahrádkářů.

### Hospodaření obce

Příjmy obce jsou získávány především z daní. Vlivem celostátních opatření k zamezení epidemie Covid-19, kdy vlivem lockdownu na jaře a na podzim 2020 došlo k uzavření nebo omezení vybraných podnikatelských činností (např. restaurací), se příjmová položka obcí z daní významně snížila, a to o několik milionů korun. Částečně byla tato ztráta obcím sanována jednorázovým příspěvkem ze státního rozpočtu v objemu 1 200 Kč na obyvatele. Výdajovou stránku tvoří mandatorní výdaje financování místní správy, údržby infrastruktury a plánovaných investičních akcí odsouhlasených na jednáních zastupitelstva obce.

Tabulka č. 3 Skutečné příjmy a výdaje obce k 31. 12. let 2017 až 2020

Rok	Příjmy v mil. Kč	Výdaje v mil. Kč
2017	43,498	33,251
2018	46,691	40,846
2019	51,514	53,479
2020	59,540	50,661

Obec pro financování svých záměrů využívá dotací jednotlivých ministerstev, které kryjí 50 až 85 % skutečných nákladů realizovaných záměrů. Konkrétně se jedná o výstavbu chodníků, komunikací, dětských hřišť, pořízení hasičské techniky, apod.

Obec v posledních letech hospodařila s přebytkovým rozpočtem.

### Vnější vztahy

Obec je členem místní akční skupiny MAS Opavsko, a to od roku 2011. Obec v roce 2013 přes MAS Opavsko obdržela dotaci ve výši 400.000 Kč na modernizaci MŠ.

Obec Vřesina je rovněž členem Sdružení místních samospráv ČR, které je nevládní apolitickou organizací s celostátní působností a sdružuje a hájí zájmy obcí a měst v ČR.

Z důvodu řešení snížení hlukové zátěže po zprovoznění rychlostní komunikace I/11 je obec Vřesina členem Spolku pro přijatelný život kolem dálnic v Moravskoslezském kraji, který byl založen 9. prosince 2020 obcemi Klimkovice, Olbramice a Hladké Životice. Jeho cílem je usilovat společně o minimalizaci dopadů silničního provozu na dálnicích a silnicích pro motorová vozidla v Moravskoslezském kraji na život občanů v přilehlých obcích.

Obec má také svého zmocněnce pro GDPR – nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).



## A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

### 1. Swot analýza

#### Lidé a společnost

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dobrá dostupnost a kvalita školních a předškolních zařízení</li> <li>• Dostatečné množství sportovišť</li> <li>• Existence základní zdravotní péče na území obce nebo v nejbližším okolí</li> <li>• Udržování tradic a zvyků</li> <li>• Bohatý sportovní život v obci</li> <li>• Bohatý spolkový a náboženský život, dobrá podpora spolků ze strany obce</li> <li>• Vydávání místního občasníku Vřesinské noviny</li> <li>• Absence sociálně vyloučených lokalit</li> <li>• Členství v Národní síti Zdravých měst ČR</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nepříliš velký zájem občanů o dění v obci</li> <li>• Nedostatečná kapacita místností vhodných pro kulturní a společenské akce</li> <li>• Absence denního stacionáře a domova pro seniory</li> <li>• Nabídka volnočasových aktivit v obci má potenciál pro rozšiřování</li> <li>• Je potřeba řešit sportoviště s umělou trávou, která má omezenou životnost</li> <li>• Tělocvična při ZŠ má omezenou kapacitu pro mimoškolní sportovní využití občany obce</li> </ul>
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Využití evropských a státních dotací</li> <li>• Využití grantů velkých ostravských firem na podporu volnočasových aktivit</li> <li>• Nákup nových pozemků obcí k zajištění rozvoje obce a volnočasových aktivit</li> <li>• Vhodné dotační tituly pro výstavbu komunitního domova pro seniory, podporovaného bydlení a společenského domu</li> <li>• Zvážit klady a zápory možného připojení obce jako samostatného městského obvodu Ostravy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Omezená možnost dotace pro obce o velikosti do 3 tis. obyvatel pro stavbu kulturně společenského zázemí obce</li> <li>• Výrazné zvýšení cen stavebního materiálu</li> <li>• Vysoká míra inflace od r. 2021</li> <li>• Přetrvávající nepříznivá epidemiologická situace v určitých obdobích roku (zvl. podzim až jaro).</li> </ul>



## Infrastruktura, doprava a bezpečnost

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Plná plynofikace obce</li> <li>• Blízkost a dobrá dostupnost krajského města Ostravy</li> <li>• Zdravotní středisko a jeho stabilizovaná obsazenost třemi lékaři</li> <li>• Blízká přítomnost dálnice D1 a rychlostní komunikace I/11</li> <li>• Realizované dopravní řešení centrální křižovatky obce u obecního úřadu</li> <li>• Zapojení obce do projektu Nextbike</li> <li>• Dobé pokrytí mobilním signálem a dobrá dostupnost internetových sítí</li> <li>• Kvalitní pitná voda zajišťovaná organizací SmVaK, a. s.</li> <li>• Napojení obecní kanalizace na ÚČOV Ostrava-Přívoz</li> <li>• Třídění odpadu včetně BRKO</li> <li>• Unikátní propojky (chodníčky) pro pěší zlepšující propustnost mezi zástavbou</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Chodníky i většina veřejných budov není bezbariérová (pro kočárky a vozíčkáře)</li> <li>• Nedostatek prostoru pro budování nových chodníků (zvl. podél ul. Hlavní)</li> <li>• Vysoké vytížení krajských i obecních komunikací automobilovou dopravou (průjezd obcí do sousedních vesnic)</li> <li>• Časté nedodržování povolené rychlosti v obci</li> <li>• Průjezd nákladních vozidel o hmotnosti nad 12 tun obcí</li> <li>• Zatížení obce hlukem z rychlostní komunikace I/11 Prodloužená Rudná</li> <li>• Na území obce nejsou zmapovány a zpřístupněny zdroje přírodní kvalitní pitné vody</li> <li>• Nedostatečná kvalita povrchu některých vedlejších komunikací a chodníků</li> <li>• Absence chodníků a částečně i přechodů pro chodce podél frekventovaných komunikací</li> <li>• Jednotná kanalizace ve značné části obce</li> <li>• Vysoký podíl balastních vod v jednotné kanalizaci</li> <li>• Nevyhovující dopravní obslužnost u ZŠ</li> </ul>
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zamezení průjezdu těžkých aut nad 12 tun v souvislosti s vybudováním silnice č. I/11 - prodloužené Rudné</li> <li>• Vhodná opatření k dodržování povolené rychlosti na komunikacích v obci</li> <li>• Kolaudace jednotné kanalizace Vřesina</li> <li>• Vybudování nových páteřních kanalizačních sítí na ul. Selská a Malá Strana</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedojde k omezení kamionové dopravy přes obec, pokud bude zavedeno mýtné pro silnice I. třídy (prodloužená Rudná)</li> <li>• Při rozšiřující se výstavbě v obci další zvýšení dopravního zatížení některých místních komunikací</li> <li>• Jednotná kanalizace a vysoký objem balastních vod v obecní kanalizaci</li> <li>• Plánovaná fakturace objemu vypouštěných odpadních vod z</li> </ul>



<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekonstrukce kanalizační sítě</li> <li>• Rekonstrukce sběrného místa za hasičárnou</li> <li>• Vytvoření centra obce</li> <li>• Vytvoření dostatečné kapacity hrobových nebo urnových míst na místním hřbitově</li> </ul>	<p>kontinuálního měření jejich objemu v páteřních větvích obecní kanalizace</p>
---	---

### Ekonomika, podnikání a služby občanům

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Silný a tradiční sektor malých a středních zemědělců</li> <li>• Dostatečný počet ubytovacích a stravovacích zařízení</li> <li>• Dodavatelé farmářských komodit z místních zdrojů</li> <li>• Nabídka služeb v obci</li> <li>• Nabídka řemeslných a znalostních činností v obci</li> <li>• Pracovní příležitosti v krajském městě</li> <li>• Nabídka služeb v objektu hasičárny</li> <li>• Senior taxi</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatek pracovních příležitostí v obci (pro důchodce, maminky na mateřské apod.)</li> <li>• V obci chybí vybrané služby: květinářství, lékárna, kavárna</li> <li>• Omezená pracovní doba pošty</li> </ul>
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Využití případných dotačních příležitostí v oblasti sociálního podnikání</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Omezení podnikatelských aktivit v souvislosti s opatřeními přijímanými na celostátní úrovni s epidemiologickou situací (zvl. Covid-19)</li> </ul>



## Ochrana krajiny a přírodního bohatství

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pestrá a estetická krajina v okolí</li> <li>• Dobrá dostupnost lesů pro procházky a turistiku ze všech částí obce</li> <li>• Blízkost lázní – Sanatoria Klimkovice</li> <li>• Členství v Národní síti Zdravých měst ČR</li> <li>• Existence úložiště odpadů a stanovišť pro tříděný odpad včetně biologicky rozložitelného odpadu na několika místech obce</li> <li>• Existence rozlévacích lokalit kolem Porubky a tím snížení hrozby povodní</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Znečišťování ovzduší lokálními topeništi z řad některých občanů pevnými neekologickými palivy v kotlech neodpovídajících platným emisním třídám a spalováním komunálního odpadu</li> <li>• Staré skládky komunálního odpadu (Tuzex, střed obce mezi ul. Hlavní a Malou Stranou, Lažiska)</li> <li>• Málo izolační zeleně kolem komunikací, především kolem stavby silnice I/11 – prodloužená Rudná</li> <li>• Vypouštění dešťových vod do kanalizace bez dalšího využití</li> <li>• Zatrubnění některých vodních toků v minulosti</li> <li>• Nedostatečné množství pěšin a vycházkových tras, špatná kvalita povrchu některých míst stávajících pěšin</li> </ul>
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Státní podpora ekologicky šetrného zemědělství</li> <li>• Tvorba nových vycházkových okruhů</li> <li>• Vyřešení majetkoprávních poměrů přístupových cest pomocí realizace komplexních pozemkových úprav</li> <li>• Obnova lesních porostů v majetku obce</li> <li>• Pravidelná eliminace cizopasných organismů v krajině (jmelí)</li> <li>• Tvorba protierosních opatření</li> <li>• Výsadba nových stromů</li> <li>• Pokračující aktivity estetizace obce</li> <li>• Vytvoření rekreační a relaxační zóny kolem rybníka v Oši</li> <li>• Zpevnění hráze rybníka v Oši</li> <li>• Odbahnění mokřadu pod domem zahrádkářů</li> <li>• Relivalizace toku Vřesinka</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Automobilový provoz včetně nákladní dopravy zhoršující bezpečnost i kvalitu ovzduší</li> <li>• Nárůst hlučnosti po zprovoznění silnice I/11 - prodloužená Rudná</li> <li>• Vodní a větrná eroze vlivem klimatické změny (zvýšená extremita klimatických a meteorologických jevů)</li> </ul>



## Veřejná správa a spolupráce s okolními subjekty

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existence CzechPoint služeb v obci</li> <li>• Lidský a vstřícný přístup administrativních pracovníků obce a obecní policie</li> <li>• Informace – aktuality z obecního webu poskytované mailem občanům</li> <li>• Obecní rozhlas</li> <li>• Obecní podpora spolkové činnosti a volnočasových aktivit (sport)</li> <li>• Obecní podpora vybraných skupin obyvatelstva v obci</li> <li>• Poskytování bezplatných právních konzultací občanům Vřesiny</li> <li>• Aktivní zapojení v Místní akční skupině Opavsko, Svazu místních samospráv a ve Spolku pro přijatelný život kolem dálnic MSK</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Malé množství kulturních akcí vlivem nepříznivé epidemiologické situace</li> </ul>
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Spolupráce s okolními obcemi na výstavbě turistických stezek, cyklostezek, při řešení dopadů provozu rychlostní silnice I/11 na občany Vřesiny</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kriminalita a blízkost Ostravy s množstvím sociálně problémových osob</li> </ul>



## 2. Limity rozvoje – návaznost na územní plán

Územní plán obce Vřesina, platný od konce roku 2014, byl do r. 2021 dvakrát aktualizován o změnu č. 1 (schválena v roce 2020) a č. 2 (zahájena v roce 2021). Respektuje všechny současné koncepce a předpisy na jedné straně, a na druhé množství prostředků, které bude obec schopna a ochotna vynaložit, určuje další limity rozvoje obce.

Základní koncepce rozvoje území dle územního plánu:

- vytvořit předpoklady k zabezpečení udržitelného rozvoje
- respektovat zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (silnice I/11, vzdušné vedení 2x110kV, vymezení ploch pro regionální území systému ekologické stability, řešení protipovodňových opatření kolem toku Porubka),
- **podporovat v oblasti sociální soudržnosti regenerace stávajících ploch a přípravu případných nových ploch pro bydlení, výchovu, vzdělávání, volný čas atp.,**
- podporovat napojení všech ploch na dopravní a technickou infrastrukturu a rozvoj a zlepšení kvality veřejných prostranství,
- **v oblasti hospodářského rozvoje nebudou vymežovány nově zastavitelné plochy pro výrobu a skladování, je zdůrazňováno opětovné využití opuštěných a nevyužitých ploch (brown fields) a další rozvoj technické infrastruktury,**
- v oblasti ochrany přírody je věnována pozornost ochraně přírodních hodnot a kulturních památek, rozšiřování ploch zeleně jak v zastavěném tak v nezastavěném území, zvýšení ekologické stability a pestrosti krajiny, snížení negativních vlivů výroby na životní prostředí, snížení erozního ohrožení zemědělské půdy, zlepšení průchodnosti krajiny realizací nových účelových cest s využitím pro obsluhu zemědělských a lesních ploch a pro turistický ruch, záměně klasických paliv za obnovitelné zdroje, výstavbě nízkoenergetických domů a zateplování,
- **ve střednědobém časovém horizontu navrhuje územní plán vycházet z těchto předpokladů:**
  - pouze mírný nárůst počtu obyvatel a bytů,
  - drobné podnikatelské aktivity občanů,
  - dostupnosti technické infrastruktury,
  - nevhodných odtokových poměrů a špatné funkčnosti části kanalizace
  - z možnosti rozlivu vodních toků
- **Územní plán předpokládá např.:**
  - dílčí změny stávajících ploch občanského vybavení (rozšíření) za účelem výstavby podporovaného bydlení a objektů pro realizaci společenského a sportovního života obyvatel Vřesiny,
  - přípravu ploch pro bydlení v lokalitách s technicky a ekonomicky dostupnou infrastrukturou,
  - přednostní zastavování proluk,



- preferenci bydlení v rodinných domech,
- využití ploch a objektů méně či zcela nevyužitých,
- oživení monofunkčních ploch pro bydlení,
- respektování stávající infrastruktury,
- intenzifikaci stávajících ploch pro sport,
- propracování návrhů na doplnění zeleně v nezastavěném území,
- respektování vodních toků s ponecháním volných manipulačních ploch,
- umožnění přeměny orné půdy na zeleň nebo prvky protierozních opatření a tvorby pěšin.
- Územní plán nepředpokládá:
  - zakládání nových zahrádkářských a chatových osad,
  - výstavbu řadových a bytových domů vyjma domů podporovaného bydlení pro cílové skupiny obyvatel Vřesiny,
  - výstavbu objektů a ploch pro hromadnou rekreaci,
- Územní plán nepřipouští:
  - výstavbu nových průmyslových a skladových objektů.



### 3. Vyhodnocení realizovaných dotazníkových šetření

V roce 2021 v návaznosti na připravovaný Program rozvoje obce a uvažovanou výstavbu objektu podporovaného bydlení proběhlo ve Vřesině několik průzkumů a anket s cílem zjistit názory občanů na rozvoj a směřování obce a zájem o podporované bydlení.

#### Dotazníkový průzkum k podporovanému bydlení

Dotazník Komise pro rozvoj obce byl společně se starostou obce Vřesina zpracován za účelem zjištění zájmu o výstavbu komunitního domu seniorů (KoDuS) nebo pečovatelských bytů v obci Vřesina. Dotazníková akce trvala od 1. 7. 2021 do 5. 8. 2021. Dotazník byl v tištěné formě přiložen ve Vřesinských novinách a bylo možné vyplnit in on-line.

V dotazníku mohli občané Vřesiny vyjádřit zájem o budoucí možnost bydlení v malometrážním (bezbariérovém) nájemním obecním bytu, protože:

- jsem senior, seniorka 60+ (nebo se k této věkové hranici blížím)
- jsem člověk se zdravotním postižením (bez ohledu na věk)
- jsem v tísnivé životní/sociální situaci (vdova/vdovec, samoživitelka apod. – bez ohledu na věk)
- jsem mladý člověk a uvítal bych bydlení ve startovacím bytu
- preferuji bytový dům se společenskou místností a příp. dalším zázemím
- nemám zájem o žádnou z uvedených variant, upřednostnil/la bych jinou investici obce:

Odpovědi umožní zvolit finální podobu a funkci plánovaného objektu, na jehož projektu se již pracuje.

Dotazník bylo možné odevzdat anonymně bez uvedení osobních údajů. Další možností bylo vyplnit jméno a adresu, což umožnilo zařazení zájemců do předběžného seznamu potenciálních zájemců o bydlení v budoucím bytovém domě.

**Celkem bylo obdrženo 55 dotazníků.** Manželské páry se většinou vyjadřovaly na jednom formuláři. Celkem v 30 dotaznicích respondenti vyplnili své jméno a příjmení.

**Věková hranice pro KoDuS je 60+** bez omezení horní věkovou hranicí. Vzhledem k předpokládané době realizace bytového domu byla v dotazníku zvolena věková hranice 58+pro tento typ bytového domu. **Výsledek: Počet zájemců o tento typ bydlení je minimálně 24 osob (bez započtení těch osob, které neuvedly svůj věk), z nichž polovinu tvoří manželské páry.**

**Věková hranice pro pečovatelský dům je 65+** bez omezení horní věkovou hranicí. Vzhledem k předpokládané době realizace bytového domu byla v dotazníku zvolena věková hranice 63+ pro tento typ bytového domu. **Výsledek: Počet zájemců o tento typ bydlení je minimálně 19 osob (bez započtení těch osob, které neuvedly svůj věk), z nichž menší polovinu tvoří manželské páry.**

V případě startovacích bytů pro mladé se vyjadřovali mladí spoluobčané ve věku 19 až 29 let. Zájem projevilo 8 občanů Vřesiny.



## Dotazníkový průzkum k programu rozvoje obce na období od r. 2022

Dotazník k budoucímu rozvoji obce Vřesina byl zpracován za účelem zjištění spokojenosti občanů v jednotlivých oblastech života v obci a k názorům ohledně jejího dalšího rozvoje, v čem vidí priority. Výsledek dotazníku byl jedním z podkladů pro zpracování Programu rozvoje obce na období 2022 až 2027. Dotazníková akce trvala od 1. 10. 2021 do 5. 11. 2021. Dotazník byl v tištěné formě přiložen ve Vřesinských novinách a bylo možné vyplnit jej také on-line.

Dotazník obsahoval následující otázky:

1. Ohodnoťte Vaši spokojenost s úrovní uvedených služeb či dalších faktorů obce Vřesina.
2. Co byste v obci uvítali, čemu přikládáte nejvyšší prioritu? Označte max. 5 odpovědí
3. Jaký charakter by podle Vás měla mít obec Vřesina v budoucnu? Označte max. 3 odpovědi
4. Myslíte si, že je vhodné vymezit území pro drobné podnikání?
5. Do jaké oblasti by měla obec investovat své rozpočtové finanční prostředky? Označte max. 5 odpovědí?
6. Jaké z následujících faktorů způsobují, že se v obci necítíte bezpečně?
7. Napište stručně, co vám v obci vadí a co byste si přáli změnit?
8. Dotaz na pohlaví, věk, sociální postavení a délku života v obci.

Dotazník byl anonymní.

**Celkem byly obdrženy odpovědi od 160 občanů Vřesiny (5,5% všech občanů).**

### A. Vyhodnocení spokojenosti občanů s životem v obci

Tabulka č. 4 Vyhodnocení spokojenosti občanů Vřesiny v níže uvedených oblastech (v %)

	Velmi spokojen	Spokojen	Nespokojen	Velmi nespokojen
<b>Bezpečnost v obci</b>	15	61	16	3
<b>Dopravní infrastruktura</b>	5	48	37	8
<b>Služby, zdravotní péče</b>	20	45	19	3
<b>Kulturní vyžití</b>	7	48	24	6
<b>Sportovní vyžití</b>	13	54	16	2
<b>Čistota obce</b>	13	66	16	4
<b>Okolí obce</b>	20	56	19	3

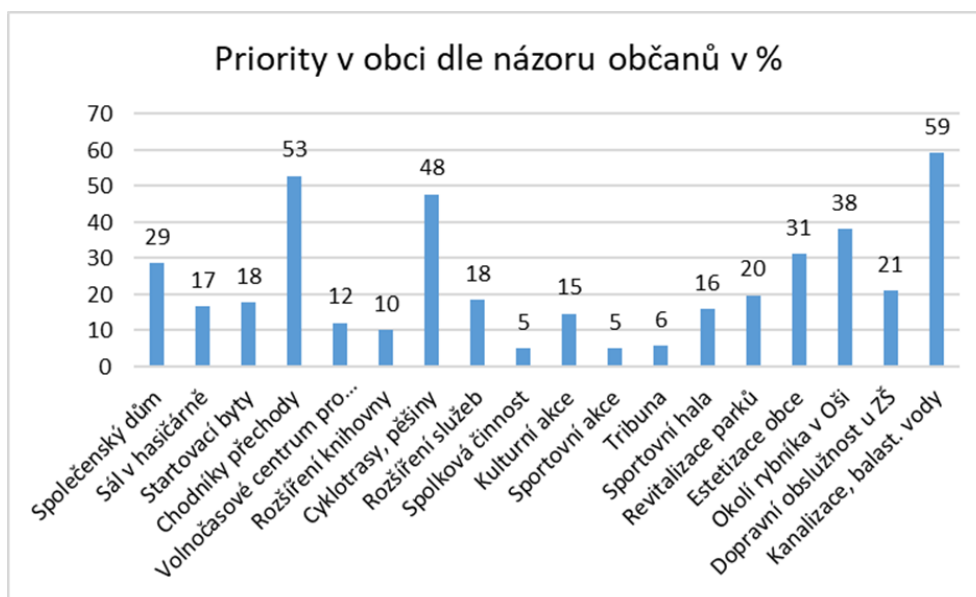
Respondenti jsou nejvíce spokojeni s čistotou v obci a s jejím okolím. Spokojeni jsou i s bezpečností v obci, přestože upozorňovali na nadměrné zatížení komunikací, nedodržováním povolené rychlosti v obci, nedostatečné pouliční osvětlení a v některých případech i na kriminalitu. Uspokojivě bylo hodnoceno i sportovní vyžití a úroveň služeb včetně zdravotní péče. Nejhůře byla hodnocena dopravní infrastruktura, kdy spokojena je pouze polovina respondentů. Pro mnohé bylo obtížné hodnotit kulturní vyžití, které po většinu doby je paralyzováno protiepidemiologickými opatřeními vlády (vlivem Covidu-19).

### B. Čemu dávají občané nejvyšší prioritu

Občané mohli označit max. 5 možností z nabídky. Vyhodnocení na je grafu č.2:



Graf č. 2 Vyhodnocení priorit v obci dle názoru občanů v %

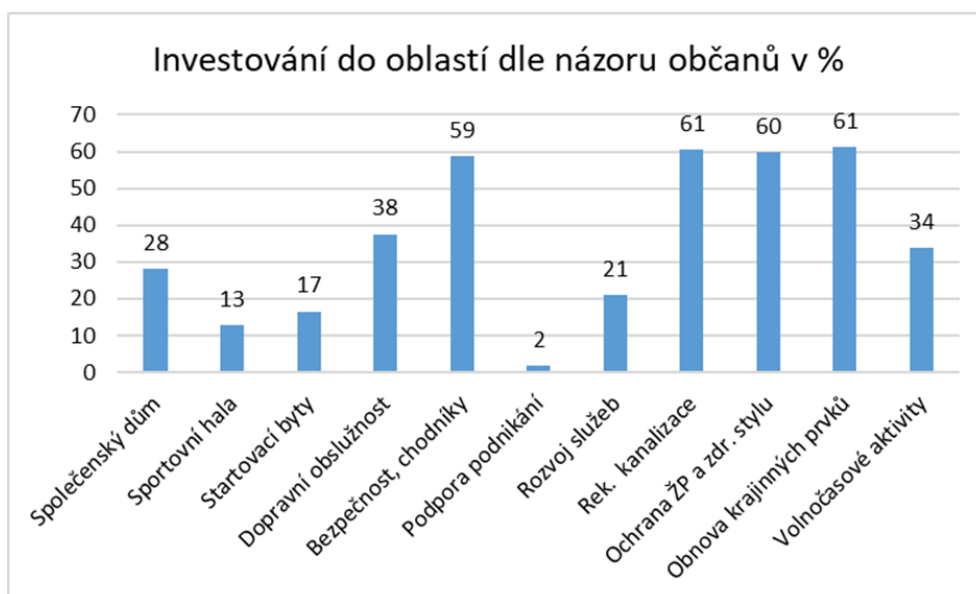


Občané si uvědomují nedostatečný stav obecní kanalizace a požadují zlepšení jejího stavu. Prioritní je zvýšení bezpečnosti výstavbou chodníků a přechodů pro chodce včetně opatření k dodržování povolené rychlosti v obci vhodnými opatřeními. Přidanou hodnotou obce je její umístění v přírodním prostředí. Bezprostřední okolí obce má být dále zvelebováno, aby poskytovalo příležitosti pro aktivní odpočinek tvorbou vycházkových okruhů, cyklotras a také u jediného obecního rybníka „v Oši“. Rovněž intravilán obce si zaslouží estetizaci prostředí, úpravu parků, apod. Rodiče školních dětí uvítají zlepšení dopravní obslužnosti u ZŠ.

### C. Do jaké oblasti by měla obec investovat finanční prostředky

Odpovědi zákonitě kopírují předchozí zmiňované priority (viz graf č. 3).

Graf č. 3 Vyhodnocení priorit z hlediska investic v obci v %





Pro mladé manželské páry je těžko dostupné vlastní bydlení, a proto by uvítali startovací byty. Společenský dům důstojný obce by uvítalo 28 % respondentů. Není až takovou prioritou, jaká byla předpokládána. Svě v tom jistě sehrála nepříznivá epidemiologická situace, které stále není konec.

Občané postrádají chodníky především na ul. Osvobození k hřišti od tramvajové zastávky Nová Plzeň, na ul. Hlavní a k zastávce směrem na Klimkovice (ul. Klimkovická). Jsou pro ně větší prioritou, než nový společenský dům. K tomu přechody pro chodce v exponovaných místech. Velká část připomínek zaznívá k dopravní obslužnosti. Lidé by přivítali začlenění tramvajových i autobusových zastávek do vnitřní zóny Ostravy a o víkendu větší četnost spojů v určitých časech.

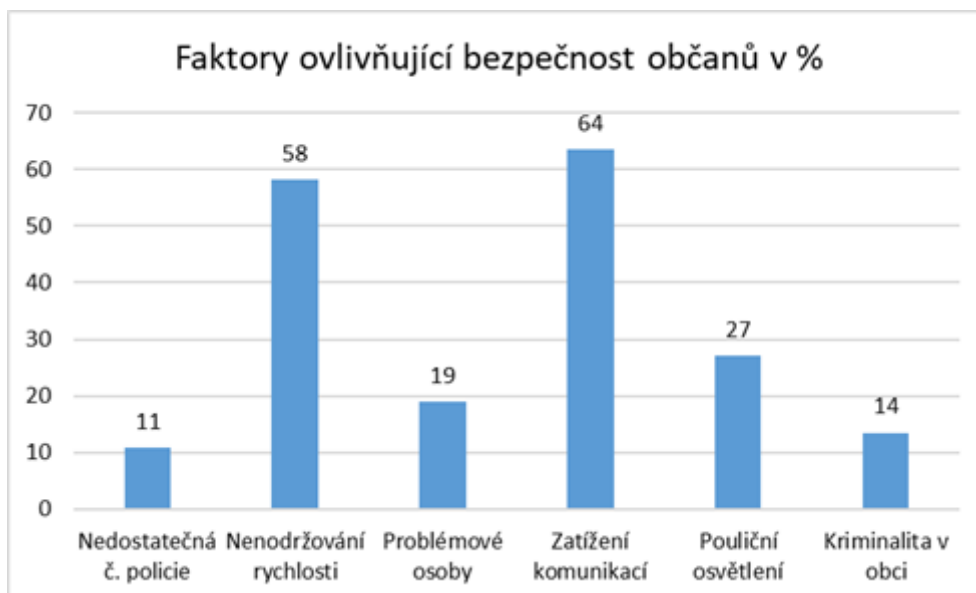
Občané přikládají velkou důležitost investicím do oblasti ochrany životního prostředí a volnočasových aktivit včetně aktivit podporujících zdravý životní styl. Ke znečištění hlukem z prodloužené Rudné se přidávají připomínky na obtěžující štěkot psů a hlučné aktivity po 22 hodině.

V oblasti služeb by občané uvítali prodejnu květin a otevřenou lékárnou.

Z větších investic chybí v obci sportovní hala (ta školní kapacitně nedostačuje).

Hlavními faktory snižující bezpečnost občanů v obci (viz graf č. 4) jsou: zatížení hlavních a některých místních komunikací dopravou, průjezd nákladních vozidel o hmotnosti nad 12 tun a nedodržování povolené rychlosti v obci (někdy také agresivní řidiči). Občané navrhují ke snížení rychlosti realizaci zpomalovacích semaforů, snížení povolené rychlosti u ZŠ a MŠ. Třetím nejčastějším faktorem snížení bezpečnosti občané uvádějí nedostatečné pouliční osvětlení.

Graf č. 4 Faktory ovlivňující bezpečnost občanů v obci v %





## **B. NÁVRHOVÁ ČÁST**

### **B1. STRATEGICKÁ VIZE ROZVOJE OBCE**

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce, o tom, jak se bude obec měnit a zlepšovat. Vize je takzvanou „směrovkou“ rozvoje a zároveň představuje cílový stav obce v určitém časovém horizontu.

Vřesina má za cíl být místem spojující tradici s budoucností, ruch města s klidným životem na vesnici, místo s obrovským potenciálem, ve kterém chceme rádi bydlet. Abychom jako občané obce měli svou obec skutečně rádi, musí se obec vyvíjet a splňovat požadavky na rozvoj. Je nutné, aby v obci našly svůj prostor všechny generace. Všechny návrhy zde předestřené, formulované jako prioritní cíle, vycházejí ze současného stavu přání občanů a analýzy silných a slabých stránek obce.

Obec si chce nadále zachovat vesnický charakter a samosprávu, která plně rozhoduje o dalším rozvoji obce. Předpokládá se jen mírné rozšiřování obce v souladu s územním plánem a zachováním, pokud možno, do 3 000 počtu obyvatel. Důvodem je zatížení místních komunikací, které je již nyní vysoké, a také výhodnost dotačních titulů pro tuto velikostní kategorii obce. Možnosti připojení obce k Ostravě jako samostatný městský obvod by měla předcházet pečlivá analýza kladů a záporů tohoto kroku, které by byly občanům Vřesiny dostatečně vysvětleny. O připojení by pak mělo rozhodnout referendum.

Podnikání v obci by mělo být jen takové, které neobtěžuje občany hlukem, znečištěním, zápachem a zvýšenou dopravní aktivitou. V extravilánu obce zásadně nepodporujeme existenci výrobních nebo skladových hal a jiných průmyslových činností.

Naopak, občané i samospráva si přejí, aby okolní životní prostředí bylo zachováno a dále zvelebováno obnovou krajinných prvků, opatření zmírňujících důsledky klimatických extrémů (vodní a větrné eroze, podpoření malého vodního cyklu, zachování vody v krajině), tvorbou vycházkových okruhů a cyklotras navazujících na území okolních obcí. Nedílnou součástí zvelebování životního prostředí je rovněž intravilán obce zahrnující úpravu parků a estetizaci obce. Realizace záměrů v řadě případů vyžaduje provedení komplexních pozemkových úprav.

V oblasti bezpečnosti chybí v obci chodníky podél některých páteřních komunikací (zvláště ul. Hlavní), zatížených vysokou hustotou dopravy. Zdárné řešení v některých případech naráží na nedostatek potřebného prostoru, aby bylo vyhověno potřebným normám. S tím souvisí také potřeba přechodů pro chodce. Situace je částečně řešena tvorbou „manipulačních ploch“. Je plánována výstavba chodníků a přechodů nebo míst pro přecházení, kde je to možné. Dalším problémem, který je potřeba řešit, je průjezd nákladních vozidel o hmotnosti nad 12 tun.

Zatížení páteřních a některých místních komunikací je značné. Řada občanů by přivítala instalaci zpomalovacích prvků, zvláště u ZŠ a MŠ (např. zpomalovacích semaforů) nebo omezení rychlosti. Nutností je kapacitnější a bezpečnější dopravní obslužnost u ZŠ. Ke zvýšení bezpečnosti občanů přispěje instalace bezpečnostních kamer na vybraných místech v obci. Obsazenost obecní policie dvěma pracovníky zcela pro potřeby obce by měla být zachována.

V oblasti infrastruktury je velkým problémem neutěšený stav veřejné kanalizace. Ta je v naprosté většině jednotná a zatížená vysokým podílem balastních vod. V blízké budoucnosti nastane přechod na fakturaci odvedených splaškových vod z kontinuálního měření jejich objemu. To bude představovat vysokou finanční zátěž jak pro obec, tak částečně i pro občany. Prioritně je tedy potřeba třeba řešit snížení podílu balastních vod. Nově budované kanalizační



větvě je nezbytné řešit jako oddílné. Zásadním problémem, který se řeší, je také jednotná kanalizace mezi ulicemi Hlavní a Malá Strana. Je potřeba připravit k realizaci výstavbu kanalizace podél ul. Selská a Malá Strana.

Celospolečenským úkolem vyplývajícím ze zákona o odpadech je snížit významně objem komunálního odpadu skládkováním. Tím vyvstává potřeba budování dalších míst pro kontejnerová stání pro shromažďování tříděného odpadu, aby byla občanům lépe dostupná. Obec v minulosti zavedla kontejnerové shromažďování biologicky rozložitelného odpadu. Technický dvůr a úložiště odpadu za hasičárnou je potřeba modernizovat.

V obci je základní škola pro 1. až 5. ročník. Její kapacita se jeví do budoucna jako dostatečná. Disponuje moderními prvky výuky, které je potřeba obnovovat a dále rozvíjet a rozšiřovat. Kapacita mateřské školy je v současnosti zcela využita a požadavkům na umístění v řádu jednotek dětí není možno vyhovět.

Do budoucna by se obec měla snažit udržet dostatečný počet spojů v hromadné dopravě (tram, bus) a jednat s dopravci o možnosti zařazení zastávek do vnitřní zóny Ostravy, aby tak byla podpořena hromadná doprava nad individuální. V individuální dopravě podporovat ekologické způsoby dopravy (typu nextbike), jízdné pro žáky 2. stupně ZŠ do spádových škol v okolí a službu senior taxi.

Obyvatelé z velké části využívají možnosti kulturního vyžití v nedaleké Ostravě, ale obec má velký potenciál vyplývající z podporované aktivity občanů. Svou roli zde hrají nejrůznější sdružení, která kulturní akce pořádají v domě zahrádkářů. Výzvou pro obec je případná stavba sálu s dostatečnou kapacitou pro velké akce. Pro kulturní a volnočasové aktivity bude možno v brzké době využít zrekonstruované prostory sálu nad hasičskou zbrojnicí.

Sportovní vyžití v obce je výborné, obec ho podporuje a hodlá dále podporovat. Působí tu několik sportovních klubů. Kapacita zázemí sportovních klubů v areálu „U Opusty“ je v současnosti nedostatečná a zařízení zastaralé. Je nutná rekonstrukce a do budoucna jeho rozšíření. Obnovu vyžaduje také povrch s umělou trávou. Sportovní areál „U Opusty“ má potenciál k dalšímu rozšíření. Vizí je také samostatný objekt tělocvičny, protože tělocvična u ZŠ je školními i volnočasovými sportovními aktivitami kapacitně naplněná. Sportovní aktivity budou nadále zaměřovány především na mládež. Pro děti se připravuje rekonstrukce hřiště v areálu „U Opusty“ a na Nové Plzni. Nedávno bylo modernizováno školní hřiště, které je k využití i ostatním občanům Vřesiny.

Obec se zúčastňuje Vesnických sportovních her pořádaných ve spolupráci s okolními obcemi. Nepřehlédnutelná je také blízkost lyžařské sjezdovky Skalka a letního koupaliště SAREZA v Ostravě-Porubě.

Průměrný věk občanů Vřesiny se dlouhodobě zvyšuje. Významnou příležitostí pro příští léta je řešení problematiky seniorů. Tato skupina obyvatel podobně jako v celé zemi i v naší obci narůstá nejrychleji. V obci je připravován záměr výstavby podporovaného bydlení pro seniory na obecních pozemcích u obecního úřadu. Zvolením vhodného dotačního titulu je otevřená možnost v takovém objektu zřídit podporované byty pro mladé manželské páry.

Služby pro občany Vřesiny včetně seniorů jsou provozovány v objektu hasičárny. V rámci digitalizace služeb občanům se nabízí možnost využití nabídky výstavby optické sítě pro přenos dat.



Zdravotní středisko v obci disponuje třemi lékaři (praktik, zubař, pediatr). Z kapacitních důvodů není zatím možné uspokojit všechny zájemce z obce v zubolékařské péči. Do budoucna bude potřeba nalézt provozovatele lékárny.

Rozšíření rozlohy hřbitova je obtížně řešitelné (nevyhovující hydrogeologické poměry, soukromé vlastnictví okolních pozemků). Dodatek hřbových míst je do budoucna řešen výstavbou kolumbária.

Občané Vřesiny postrádají centrum obce.



*Obec Vřesina*

*Zdroj: Webové stránky obce Vřesina*



## B2. PROGRAMOVÉ CÍLE NA OBDOBÍ 2022–2027

Návrh cílů a aktivit vedoucích k dosažení cílů Programu rozvoje obce na období 2022 – 2027 vychází ze současných záměrů, úkolů a cílů Zastupitelstva obce, Rady obce, podnětů od občanů Vřesiny, volebních programů stran působících v obci a názorů na budoucnost rozvoje Vřesiny.

**Rada obce a zastupitelstvo bude se schváleným Programem rozvoje obce pracovat tak, že při každém schvalování rozpočtu na další rok bude řečeno, které akce Programu jsou do rozpočtu zahrnuty, a jak jsou rozpočtově kryty. Také je možno, zejména při této příležitosti, Program rozvoje obce doplňovat nebo měnit.**

### Základní oblasti programových cílů (PC)

Kód oblasti	Název oblasti
PC1	Životní prostředí
PC2	Bezpečnost v obci
PC3	Infrastruktura v obci
PC4	Doprava a dopravní obslužnost
PC5	Podpora společenského života a služeb
PC6	Podpora sportu

Priorita:

- V+ velmi vysoká
- V vysoká
- S střední
- N nízká

Pozn.: Označení priority se může změnit na základě vyhlášených dotačních titulů a jimi stanovených podmínek.

Kód aktivity	Oblast / Formulace aktivity	Priorita
<b>PC1 Životní prostředí</b>		
PC1.01	Upravit okolí kolem rybníku v Oši včetně vybudování pěšiny přes hráze rybníka k propojení ulic Břidličná a Selská	V
PC1.02	Protihluková opatření ve vazbě na komunikaci I/11 včetně vysazení izolační zeleně – trvalé úsilí k snížení hlukové a emisní zátěže. Výkup pozemků v okolí komunikace I/11.	V+
PC1.03	Oprava hráze rybníka v „Oši“	V
PC1.04	Budování cyklostezek, pěšin a vytváření vycházkových okruhů kolem Vřesiny; údržba stávajících pěšin	V



PC1.05	Realizovat opatření vedoucí ke snížení a eliminaci vodní a větrné eroze výsadbou stromů a tvorby průlehlů, mezí a dalších obdobných opatření	V
PC1.06	Opatření ke snížení znečištění ovzduší: Podpořit osvětu a náhradu nebo rekonstrukci spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování za účelem snížení emisí TZL a oxidů dusíku a síry; využití obnovitelných zdrojů energie na obecních budovách (fotovoltaika).	S
PC1.07	Modernizace vytápění v ZŠ Vřesina	V+
PC1.08	Podpora spolku Vřesinská příroda z.s. při obnově nebo realizaci nových krajinných prvků	V
PC1.09	Obnovení tůně „Kačák“ – realizace	V
PC1.10	Tuzex - parcela 2096/74 – sanace čela skládky	V
PC1.11	Realizace a údržba projektu „Medová louka“ (Tuzex)	S
PC1.12	Komplexní pozemkové úpravy v extravilánu obce – zpracování projektu „Možnosti tvorby krajiny v katastru obce Vřesina v dalších 5 letech“	V
PC1.13	Revitalizace a obnova přírodního koryta potoka Vřesinky v extravilánu – projekt a realizace	S
PC1.14	Výkup vhodných pozemků v extravilánu za účelem provedení přírodních úprav v rámci KPÚ	S
PC1.15	Oprava vodního stupně na drobném vodním toku Vřesinka	V
PC1.16	Zpřístupnění vodního zdroje „Starý rozerval“ pro nákladní vozidla	N
PC1.17	Snížení energetické náročnosti obecních budov – zateplení, osazení fotovoltaiky a instalace tepelných čerpadel.	S
<b>PC2 Bezpečnost v obci</b>		
PC2.01	Chodník z ulice Hlavní ke zdravotnímu středisku – projekt a realizace	V+
PC2.02	Pěšina na hřiště přes Porubku – výstavba místa pro přecházení a nového chodníku od tramvajové zastávky Nová Plzeň; lávka přes Porubku – projekt a realizace	V+
PC2.03	Opatření k dodržování povolené rychlosti v obci – kontrola dodržování dopravních předpisů obecní policií, vybudování bezpečnostních prvků v místech zvýšeného pohybu obyvatel	V+
PC2.04	Hledat nové řešení ke zvýšení bezpečnosti chodců na ul. Hlavní	V+
PC2.05	Jednat o možnosti vybudování další cyklostezky spojující Vřesinu a Ostravu-Porubu	N
PC2.06	Vybudovat přechody pro chodce nebo místa pro přecházení	V



PC2.07	Podporovat Sdružení dobrovolných hasičů – vybavení potřebnou technikou	S
PC2.08	Prosadit zákaz průjezdu nákladních automobilů o hmotnosti nad 12 tun obcí	V+
PC2.09	Projekt na chodník podél ul. Zahradkářská	S
PC2.10	Řešit změnu přístupu do obecního úřadu Vřesina včetně parkování	S
PC2.11	Instalace kamer s kontinuálním záznamem na vybraných místech v obci: tramvajové zastávky, u přístupových vjezdů do obce	V
PC2.12	Vybavení obecní policie novým vozidlem	V
PC2.13	Úprava místa s kotcem k izolaci odchycených psů	S
PC2.14	Osazení zpomalovacích semaforů na ulicích Osvobození a Mešnická	V
<b>PC3 Infrastruktura obce</b>		
PC3.01	Realizace kroků ke kolaudaci jednotné kanalizace (bývalého zatrubněného potoka) mezi horní kaplí a ul. Zahradkářskou dle podmínek stanovených MMO a případné řešení jejího užití jako dešťové kanalizace	V+
PC3.02	Výstavba veřejné oddílné kanalizace na ul. Malá Strana a Selská	V+
PC3.03	Snížení podílu balastních vod v obecní kanalizaci – podchycení vodních zdrojů, zejména těch, které vedou do předávacího bodu OVAKu P4. Lokalizace studen v okolí horní kaple.	V+
PC3.04	Dobudování kanalizace na ul. Pohoří	V
PC3.05	Propojení dešťové kanalizace do Vřesinky na ulici Pod Lípou x Topolová	V
PC3.06	Modernizace stávajícího technického dvora a úložiště odpadu – projekt a realizace	V
PC3.07	Nové řešení odkanalizování nemovitostí podél ulic Hlavní a Malá Strana	V
PC3.08	Nakládání s odpady: Vybudovat 3 až 5 nových míst pro kontejnerová stání pro shromažďování tříděného odpadu	V
PC3.09	Vybudování multimediální mobilní učebny s virtuální realitou a dotykovými zařízeními v areálu ZŠ Vřesina	V
PC3.10	Obnova počítačové učebny v ZŠ Vřesina	S
PC3.11	Vytvoření venkovní učebny z montovaných prvků před tělocvičnou v areálu ZŠ Vřesina	V
PC3.12	Rozšíření a obnova environmentálních hracích prvků v zahradě MŠ pro rozvoj předškolních dětí	S



PC3.13	Výměna konvektomatu ve školní kuchyni	S
PC3.14	Rekonstrukce sociálního zařízení v horním patře MŠ	S
PC3.15	Digitalizace v obci: zvážit zavedení připojení pomocí optických kabelů	S
PC3.16	Modernizace veřejného osvětlení	N
PC3.17	Rekonstrukce HAKI haly	S
<b>PC4 Doprava a dopravní obslužnost</b>		
PC4.01	Zlepšení dopravní obslužnosti u ZŠ Vřesina – úprava projektu a realizace	V+
PC4.02	Vybudovat nová parkovací místa ve Vřesině za obecním úřadem	V
PC4.03	Modernizace parkoviště u hřiště	V+
PC4.04	Ekologická mobilita: podpora cyklodopravy	S
PC4.05	Provedení pasportu dopravního značení a jeho aktualizace	N
<b>PC5 Podpora společenského života a služeb</b>		
PC5.01	Vybudovat kulturně společenské zázemí obce Vřesina s kapacitou odpovídající potřebám obce	S
PC5.02	Modernizace objektu Hasičské zbrojnice	V+
PC5.03	Výstavba kolumbária na hřbitově	V+
PC5.04	Výstavba podporovaného bydlení pro seniory	V+
PC5.05	Demolice budov na parcele č. 3 (na ul. Zahrádkářská č. p. 167)	V+
PC5.06	Služby seniorům – senior taxi	V
PC5.07	Podpora sociálních a právních služeb občanům Vřesiny	V
PC5.08	Podpora spolků a místních tradic	V+
PC5.09	Instalace herních, informativních, odpočinkových a volnočasových prvků (workout, lavičky, veřejné tábořiště atd.)	V
PC5.10	Vybudování nového oplocení kolem Domu zahrádkářů za účelem oddělení a odhlučnění od zástavby RD	S
PC5.11	Zajištění udržitelnosti Domu zahrádkářů (na ul. Zahrádkářská č. p. 134) a revitalizace jeho okolí	V
PC5.12	Pořízení audiovizuální techniky ve smuteční síni	V
<b>PC6 Podpora sportu</b>		
PC6.01	Výstavba nového dětského hřiště na pozemku DTJ na Nové Plzni	V+
PC6.02	Celková obnova dětského hřiště „U Opusty“ včetně nového povrchu	V+
PC6.03	Podpora sportovních organizací a sportovních aktivit v obci	V



PC6.04	Obnova umělého povrchu na hřišti „U Opusty“	V+
PC6.05	Rekonstrukce travnatého hřiště „U Opusty“ – projekt, průzkum (žádost FC Vřesina)	V
PC6.06	Rekonstrukce šaten, sociálního zařízení a výměna vnitřního vybavení v objektu na ul. Sportovní č. p. 770 na hřišti „U Opusty“ z dotačního titulu „Kabina“	V+
PC6.07	Vybudování nafukovací haly pro beach sporty na stávajícím beach hřišti ve sportovním areálu „U Opusty“	V+
PC6.08	Výstavba nového sportovního celku se sportovním vybavením např. pádel, pétanque, betonový pin pong a podobně ve sportovním areálu „U Opusty“	V
PC6.09	Rozšíření sportovního areálu „U Opusty“	S
PC6.10	Vybudování pumptracku	S
PC6.11	Příprava projektu a výstavba nové sportovní haly	S
PC6.12	Rozšíření objektu na ul. Sportovní č. p. 770 u fotbalového hřiště – prodloužení stávající budovy s vytvořením nového zázemí pro sportovce v dolní části (šatny, sklad, prádelna) a s vybudováním kryté tribuny a sálu v horní části	N
PC6.13	Řešení umístění a realizace hřiště pro požární sport	N